



ANUNCI

Sobre l'aprovació definitiva de l'Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats de Ripollet

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 25 de maig de 201, va aprovar inicialment l'Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats de Ripollet.

En compliment dels preceptes reguladors de la tramitació de disposicions generals en el marc de les Entitats Locals, s'ha sotmès l'aprovació inicial a un termini d'informació pública de trenta dies hàbils a comptar des de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, el dia 20 de juny de 2017 i, així mateix, s'ha publicat també al Diari Oficial de Generalitat de Catalunya, el dia 21 de juny de 2017, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal.

En data 28 de setembre de 2017 el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària va aprovar definitivament l'Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats de Ripollet, estimant les al·legacions formulades segons disposen els punts Primer i Segon de l'esmentat acord d'aprovació.

En compliment d'allò que disposa l'article 66 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals es procedeix a la publicació del text íntegre de l'Ordenança a que es refereix l'acord esmentat anteriorment i que és del següent tenor literal:

“ORDENANÇA MUNICIPAL D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS I CONTROL D'ACTIVITATS

ÍNDEX

<i>EXPOSICIÓ DE MOTIUS.....</i>	<i>2</i>
<i>Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació</i>	<i>6</i>
<i>Article 2. Abreviacions i definicions</i>	<i>7</i>
<i>Article 3. Règim d'intervenció administrativa.....</i>	<i>13</i>
<i>Article 4. Informe urbanístic</i>	<i>15</i>
<i>Article 5. Regulació de les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental.....</i>	<i>16</i>
<i>Article 6. Regulació de les activitats sotmeses al règim de llicència ambiental municipal.....</i>	<i>16</i>
<i>Article 7. Regulació de les activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental, comunicació prèvia d'espectacles públics i activitats recreatives i de centres de culte.</i>	<i>18</i>
<i>Article 8. Regulació de les activitats sotmeses al règim de llicència municipal d'activitat.....</i>	<i>19</i>
<i>Article 9. Regulació de les activitats no classificades per altra normativa procedimental (CP o DR).....</i>	<i>20</i>



Article 10. Comprovació municipal d'activitats en règim de CP o DR i esmena de deficiències	21
Article 11. Transmissions o canvis de titularitat i altres modificacions	23
Article 12. Activitats esporàdiques, puntuals, temporals de curta durada o mòbils.....	25
Article 13. Mesures provisionals	27
Article 14. Multes coercitives	28
Article 15. Tipificació d'infraccions.....	28
Article 16. Sancions.....	29
Article 17. Ponència tècnica Municipal d'Activitats.....	30
Article 18. Disposicions tècniques de caràcter general (aplicable a totes les activitats)	30
Article 19. Disposicions tècniques per olors	36
Article 20. Vigència de les comunicacions / declaracions responsables	39
Article 21. Contractes de serveis amb empreses que tinguin la capacitat tècnica per emetre informes, certificacions, actes de verificació o control i actuació dels col·legis professionals.....	39
Article 22. Acció inspectora	39
DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1 ^a	40
DISPOSICIÓ ADDICIONAL 2 ^a	40
DISPOSICIÓ ADDICIONAL 3 ^a	40
DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA.....	40
DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA	41
DISPOSICIÓ FINAL	41
ANNEX 1. CLUBS DE FUMADORS.....	42
ANNEX 2. CENTRES DE SUPORT FAMILIAR I SIMILARS.....	51
ANNEX 3. ACTIVITATS DE GESTIÓ DE RESIDUS.....	57
ANNEX 4. ACTIVITATS DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL NO CLASSIFICADES EN LA NORMATIVA PROCEDIMENTAL O DE DIFÍCIL CLASSIFICACIÓ.....	58
ANNEX 5. MODELS DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS	67
ANNEX 6. ACTIVITATS TEMPORALS O ESPORÀDIQUES.....	72
ANNEX 7. GESTIÓ MUNICIPAL DELS RESIDUS PER A LES ACTIVITATS.....	78
ANNEX 8. CONTINGUT MÍNIM DEL PROJECTE TÈCNIC (llicències i comunicacions).....	79

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, va establir a Catalunya el model de prevenció i control integrats de la contaminació, instaurat per la Directiva 1996/61/CE, del Consell, de 24 de desembre de 1996, de prevenció i control integrats de la contaminació (IPPC).

En els darrers anys, però, a nivell europeu, s'han succeït diverses i importants modificacions en aquest àmbit material. D'una banda la substitució de la referida Directiva 1996/61/CE, del Consell, de 24 de desembre, per la Directiva 2008/1/CE, del Parlament europeu i del Consell, de 15 de gener, relativa a la prevenció i al control integrats de la contaminació, per la qual es fixen les obligacions que han de complir les



activitats industrials i agrícoles amb un elevat potencial contaminant. Recentment, en ares a una major claredat, aquesta Directiva 2008/1/CE junt amb altres, ha estat objecte de refosa, amb l'aprovació de la Directiva 2010/75/CE, del Parlament europeu i del Consell, de 24 de novembre, sobre les emissions industrials, per la qual s'estableixen les normes sobre la prevenció i el control integrats de la contaminació procedent de les activitats industrials.

Per la seva banda, l'Estat en coherència al referit marc normatiu europeu, ha promulgat un seguit de lleis, algunes d'elles de caràcter basic, que desplaçaren, en gran part, l'aplicació de la Llei 3/1998, de 27 de febrer. Concretament, es fa referència a les lleis estatals bàsiques, Reial Decret Legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació; Llei 27/2006, de 18 de juliol, reguladora dels drets d'accés a la informació, de participació pública i accés a la justícia en matèria de medi ambient, Reial Decret Legislatiu 1/2008, d'11 de gener, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació d'impacte ambiental de projectes; Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici; Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici; i la corresponent normativa de desplegament, que consagren el règim de comunicació i la declaració responsable en el nostre ordenament jurídic, incorporant-los a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, que quedà substituïda per la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. La Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis; i la Llei 14/2013, de 27 de setembre, de recolzament als emprenedors i la seva internacionalització, que la modifica; que determinen la no exigibilitat de llicència per a un determinat nombre d'activitats comercials en funció del seu epígraf de l'IAE. En un sentit similar obren la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible; Llei 20/2013, de 9 de desembre, de garantia de la unitat de mercat; Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local; Reial Decret Llei 8/2014, de 4 de juliol, d'aprovació de mesures urgents per al creixement, la competitivitat i l'eficiència; i la Llei 9/2014, de 9 de maig, de Telecomunicacions, per a algunes instal·lacions de telefonia mòbil. Tot i que encara queden altres normatives sectorials parcialment derogades, com pot ser el Reial Decret 2816/1982, de 27 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament General de Policia d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives, o el Decret 833/1975, de 6 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 38/1972, de 22 de desembre, de protecció de l'ambient atmosfèric.

El marc reglamentari català també s'ha transformat substancialment, d'una banda, amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (en endavant, LPCAA), que derogà la legislació catalana esmentada i que entrà en vigor el dia 11 d'agost de 2010 (incloent modificacions posteriors). I, d'altra banda, amb l'entrada en vigor de diverses normatives sectorials (algunes abans integrades), entre les quals destaquen la Llei 3/2010 de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; les ordres del



Departament d'Interior núm. 322, 323 i 324, d'11 d'octubre de 2012, per les quals s'aproven instruccions tècniques complementàries de prevenció i seguretat en matèria d'incendis; el Decret 30/2015, de 3 de març pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures; la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives; la Llei 16/2009, del 22 de juliol, dels centres de culte; la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat; la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública de Catalunya; el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, modificat pel Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rang de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior; i la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica; modificada per la Llei 5/2017, del 28 de març. Que juntament amb la Llei 10/2011, del 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa, entre d'altres, han modificat la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En l'àmbit de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, des de l'any 1978 hem anat disposant d'un seguit de normes i ordenances comunes encara vigents. Aquestes són les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, les Ordenances Metropolitanas d'Edificació i l'Ordenança metropolitana de Publicitat.

Així, aquesta Ordenança va més enllà que la simple transposició de la LPCAA, ja que a més d'ampliar el seu àmbit d'aplicació, ha procurat també integrar la tramitació dels diferents procediments, àmbits i títols d'intervenció. Aquesta tasca no està exempta de dificultats doncs aconseguir el tractament simultani dels diferents procediments, com el de la prevenció i seguretat en matèria d'incendis i d'altres autoritzacions i llicències sectorials, és també un dels objectius del text per tal de facilitar el màxim la tasca dels operadors jurídics i tècnics.

El fet de no haver-se desenvolupat reglamentàriament la LPCAA, ni tampoc desenvolupats els règims d'intervenció de la comunicació prèvia i declaració responsable en tots els àmbits de les activitats d'intervenció municipal, ha comportat que s'hagin incorporat a l'Ordenança les determinacions necessàries relatives al seu regim jurídic per tal de fer operatives ambdues figures.

L'article 26.2 del Tractat sobre el Funcionament de la Unió Europea o TFUE (anterior article 14.2 del Tractat Constitutiu de la Comunitat Europea o TCE) regula un espai sense fronteres interiors. Per tal d'assolir aquest Mercat Europeu de Serveis s'estableixen com a drets fonamentals de l'operador que es desplaça dins la Unió Europea per exercir una activitat de serveis, la llibertat d'establiment i la llibertat de prestació de serveis.

Tanmateix, aquestes llibertats, regulades en els articles 49 a 56 del TFUE (anterior



articles 43 a 49 del TCE), no es contemplen en cap cas com a llibertats de caràcter absolut, sinó que es limiten per raons d'interès general relatives a l'exercici dels poders públics, l'ordre públic, la seguretat pública i la salut pública i tot un conjunt de béns jurídics susceptibles de protecció si entren en col·lisió amb la llibertat d'establiment.

En el decurs del desenvolupament del Tractat de la Unió Europea s'han anat aprovant diverses directives sectorials que, de manera progressiva, han anat eliminant obstacles a la lliure circulació de les persones. Concretament, la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre, relativa als serveis en el mercat interior, més coneguda com a Directiva de Serveis o Directiva Bolkestein, té com a finalitat essencial avançar cap a la consecució real i efectiva del mercat interior en el sector dels serveis, eliminant els obstacles amb què es troben les llibertats fonamentals consagrades en el Tractat de la Unió Europea: la llibertat d'establiment i la de prestació de serveis.

La lliure prestació de serveis consisteix en el respecte del dret de les persones prestadores a prestar serveis en un Estat membre diferent a aquell en el qual hi estiguin establerts. Tanmateix, la Directiva de Serveis exclou del seu àmbit d'aplicació una sèrie d'activitats, entre altres, els serveis no econòmics d'interès general, els financers, els serveis i xarxes de comunicacions electròniques, els de l'àmbit del transport, els de les empreses de treball temporal, els sanitaris, els audiovisuals, les activitats de joc per diners que impliquen apostes de valor monetari en jocs d'atzar, els vinculats a l'exercici de l'autoritat pública, els serveis socials i els de seguretat privats, els prestats per notaris i agents judicials designats mitjançant un acte oficial de l'administració. Tampoc s'aplicarà a la fiscalitat.

El principi general de la Directiva de Serveis rau en que no hi caben els procediments d'autoritzacions que condicionin la llibertat d'establiment, excepte que concorrin certes condicions que configuren el que es coneix amb el nom de "triple test", i que són les següents:

- Que el règim d'autoritzacions establert no sigui discriminatori per al prestador.
- Que la necessitat d'establir un règim d'autorització estigui justificada en una raó imperiosa d'interès general.
- Que l'objectiu perseguit no es pugui aconseguir mitjançant una mesura menys restrictiva, en concret perquè un control a posteriori es produiria massa tard per ser realment eficaç.

Els règims d'autorització que en el seu cas s'estableixin, hauran de basar-se en criteris clars que delimitin la facultat d'apreciació de les autoritats competents per tal de reduir la discrecionalitat i evitar l'arbitrarietat. En síntesi, aquests criteris hauran de ser no discriminatoris, estar justificats en una raó imperiosa d'interès general, ser proporcionats, clars i inequívocs, objectius i amb publicitat amb antelació, transparents i accessibles.

En el cas concret d'aquesta ordenança, cal reconèixer que implica determinades restriccions a la llibertat d'establiment i la lliure prestació de serveis, però aquestes no constitueixen cap discriminació, ni tan sols indirecta, basada en la nacionalitat. La normativa, i especialment les limitacions i prohibicions, estan justificades per raons imperioses d'interès general, en particular la protecció del medi ambient i de l'entorn urbà, la seguretat pública, la protecció civil, la salut pública, la protecció dels drets, la seguretat i la salut dels consumidors, dels destinataris de serveis i dels treballadors, la



sanitat animal, els objectius de la política social i cultural, i l'ordenació del territori. A més, és adequada per a garantir la realització dels objectius perseguits, és proporcionada i no va més enllà del necessari per a assolir-los. Les restriccions que inspiren la regulació de l'ordenança es basen en criteris com ara la convivència ciutadana, la demografia, la densitat de població, la relació entre la població resident i les activitats, l'optimització de la utilització dels espais públics, el medi ambient, la mobilitat... que no són justificacions ni de política econòmica ni de política turística.

L'Administració, amb els instruments jurídics al seu abast, es planteja la regulació de les activitats de guarda i oci infantil, associatives, de gestió de residus i altres, amb l'obligació de garantir el manteniment de l'equilibri entre la llibertat en la prestació d'aquests serveis i altres béns jurídicament protegibles: l'orde públic i la convivència ciutadana, la seguretat pública, la salut pública, l'ús equilibrat dels espais públics, el paisatge urbà, el medi ambient... En aquests àmbits, es considera que no es poden deixar actuar lliurement les lleis del mercat, sinó que aquests béns jurídics necessiten ser protegits per part dels poders públics. Hi ha equilibris tradicionals que no es pot permetre que es trenquin. És per això que esdevé necessària la intervenció de l'Administració, per exemple, per a tutelar les costes, per a evitar la desforestació desequilibrada, per a impedir la urbanització dels sòls de cultiu agrícola o dels boscos cremats, per a assegurar que es mantingui l'estructura i l'equilibri del centre històric de la Ciutat o per a evitar que siguin desarrelats del seu lloc d'origen béns històric-artístics. En aquest sentit, la tutela, la defensa, la protecció, la interdicció de l'arbitrarietat i la facilitació estatal dels mitjans, esdevenen imprescindibles a l'hora de gaudir de la naturalesa, de les ciutats i de tot el patrimoni d'un territori.

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

1. L'objecte d'aquesta ordenança és regular el sistema municipal d'intervenció administrativa en les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Ripollet, dins del marc normatiu integrat per la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats; la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives; el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives (REPAR); la Llei 16/2009, del 22 de juliol, dels centres de culte; el Decret 94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la Llei 16/2009; la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, modificada per la Llei 5/2017, del 28 de març; el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública; i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS); o aquelles que les substitueixin.

2. El sistema d'intervenció administrativa que regula aquesta ordenança s'entén sens perjudici de les intervencions que correspongui a l'Administració General de l'Estat, a la Generalitat de Catalunya o altres ens supramunicipals en les matèries de les seves



competències.

3. Aquesta ordenança té per objecte la intervenció municipal dels aspectes de competència municipal que es vegin afectats pel desenvolupament d'activitats i instal·lacions en tot el terme municipal de Ripollet, segons les definicions indicades a l'article següent, de manera que la verificació de la seva adequació als límits d'incidència establerts per les ordenances municipals i per la normativa sectorial de competència municipal quedaran integrats en els règims d'intervenció desenvolupats en aquesta ordenança. També és objecte d'aquesta ordenança qualsevol altra actuació pública o privada que no tingui la consideració de domèstica (per exemple, certes activitats estrictament professionals, tècniques o administratives que es desenvolupin en l'habitatge particular del titular o del client) o d'ús comú i general de béns i serveis públics, que sigui susceptible d'afectar els béns i drets relacionats a l'apartat següent. Per tant, les activitats de serveis a distància, electrònics, participatius, d'economia col·laborativa, vehicles o altres establiments mòbils i similars, radicats o que prestin serveis o productes al terme municipal de Ripollet i que encaixin en les definicions de l'article següent també són susceptibles de complir els requisits establerts per aquesta ordenança.

4. L'Ajuntament intervé per garantir la salut i la seguretat de les persones i els béns, la tranquil·litat dels veïns i la convivència veïnal i, per protegir el medi ambient, el territori i l'entorn urbà, els béns públics i els béns col·lectius i el patrimoni cultural, el creixement econòmic i social equilibrat i sostenible, i els drets dels usuaris i els consumidors. És en aquest sentit que aquesta ordenança pretén també clarificar i fixar certs criteris tècnics per a la implantació de les activitats i instal·lacions que li són d'aplicació, a banda de complementar les ordenances municipals existents, entre d'altres: l'Ordenança per a l'aprofitament de l'energia solar (BOPB de 05/05/2005), l'Ordenança per a l'estalvi d'aigua (BOPB de 18/05/2005), l'Ordenança de medi ambient dels espais verds (BOPB 12/02/2008), l'Ordenança de convivència (BOPB de 03/04/2014), l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions (BOPB 18/11/2014), l'Ordenança del mercat de venda no sedentària (BOPB 26/03/2015); així com les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (DOCG 05/12/1988), les Ordenances Metropolitanas d'Edificació (BOPB de 18/07/1978) i l'Ordenança metropolitana de Publicitat (BOPB de 13/11/1987).

5. Les concessions administratives relatives a la prestació o gestió de serveis públics es regiran pels plecs i projectes que integrin llurs contractes i s'aprovin a tal efecte, i no se subjectaran al règim d'intervenció d'aquesta ordenança a excepció de les activitats incloses a dintre de l'àmbit d'aplicació de la Llei 11/2009 o la que la substitueixi.

Article 2. Abreviacions i definicions

A efectes de facilitar la interpretació d'aquesta ordenança es presenten els següents llistats d'abreviacions i definicions.

1. Abreviacions:

ACS: Aigua Calenta Sanitària. **AMB:** Àrea metropolitana de Barcelona. **CP o DR:**



comunicació prèvia o declaració responsable. **CTE:** Codi Tècnic d'Edificació, aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març, i posteriors modificacions i correccions. **ECA o EAC:** Entitat col·laboradora de l'Administració degudament habilitada/acreditada pel departament competent de la Generalitat de Catalunya (pot ser en diversos àmbits: ambiental - EAC, de prevenció d'incendis, contaminació acústica...). **EPCA:** Entitat de prevenció de la contaminació acústica. **FUE Local:** Model de Finestreta Única Empresarial del Consorci Administració Oberta de Catalunya. **ITC:** Instrucció tècnica complementària. **ITC SP:** Instrucció tècnica complementària del Servei de Prevenció d'incendis. **LPCAA:** Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. **LSA:** de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica. **NNUU:** Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità. **OF:** Ordenança Fiscal municipal. **OME:** Ordenances Metropolitanas d'Edificació. **REBT:** Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (segons R.D. 842/2002 i modificacions posteriors). **REPAR:** Reglament d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives (Decret 112/2010, de 31 d'agost). **RIPCI:** Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (segons R.D. 1942/1993 i modificacions posteriors). **RITE:** Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en Edificis, aprovat per Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, i posteriors modificacions i correccions. **RMAAR:** Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals (BOPB de 09/02/2015). **ROAS:** Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. **RSCIEI:** Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials (segons R.D. 2267/2004 i modificacions posteriors). **TAAC:** Taula d'Accessibilitat a les Activitats de Catalunya publicada pel Departament de Benestar social i família de la Generalitat de Catalunya. **TINSCI:** Taula d'Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis. **VLE:** Valor Límit d'Emissió.

2. Definicions:

-Activitat: l'explotació que es duu a terme en un determinat centre o establiment (ramader, industrial, miner, comercial, de serveis o altres) i que està integrada per una instal·lació o més d'una. També tot aquell espai que ofereix al públic la utilització de jocs, màquines o aparells o el consum de productes, prestació de serveis o lloguer del mateix, així com també aquells locals o actes que congreguen persones amb l'objecte principal de participar en l'activitat o de rebre serveis amb finalitat social, d'oci, entreteniment o diversió, sempre que sigui fora de l'àmbit estrictament domèstic i privat, dels drets fonamentals de reunió i manifestació o d'ús comú i general de béns i serveis públics. Habitualment l'activitat implica una entrada i/o sortida de persones, productes, consumibles, energia, emissions o altres elements quantificables i, per tant, té com a particularitat el ser susceptible d'afectar objectivament a les persones físiques o jurídiques, al medi ambient, a la salut pública, a edificis, a espais o ens públics o als drets de tercers i, en general, serà susceptible d'afectar els béns i drets relacionats a l'art. 1.4 d'aquesta ordenança. Aquesta activitat pot ser de duració determinada o indefinida, desenvolupada en espai tancat o obert, en espai públic o privat, a l'aire lliure o a cobert, en edifici o estructura desmuntable, fixa o mòbil, de caràcter públic o privat, amb o sense finalitat de lucre.



-Activitat classificada: activitat que es troba inclosa o és completament assimilable a les definides i classificades per la normativa d'àmbit superior reguladora de les activitats indicada en l'article 1.1.

-Activitat de baix risc: activitat no classificada en la normativa procedimental d'activitats indicada en l'article 1.1 que, per les seves característiques, pot produir alguna afectació o incidència lleu sobre el medi, tercers, la seguretat de les persones o els béns. Aquestes activitats es detallen en l'annex 4 (Baix risc o àlies "Annex III.2").

-Activitat innòcua: activitat no classificada en la normativa procedimental d'activitats indicada en l'article 1.1 que, amb caràcter general, per les seves característiques no té perquè produir cap afectació apreciable al medi, a tercers, la seguretat de les persones ni els béns. Aquestes activitats es detallen en l'annex 4 (Innòcua o àlies "Annex IV").

-Activitat recreativa: aquella que ofereix al públic la utilització de jocs, de màquines o d'aparells o el consum de productes o serveis, així com també aquelles que congreguen persones amb l'objecte principal de participar en l'activitat o de rebre serveis amb finalitat d'oci, entreteniment o diversió. Aquestes activitats poden estar incloses en la normativa sectorial o procedimental reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives.

-Aforament: Nombre màxim de públic que simultàniament pot assistir a un establiment, recinte o espai durant el desenvolupament d'un espectacle o activitat de pública concurrència (sense comptar personal propi de l'activitat), d'acord amb les característiques de l'espai físic i les restriccions tècniques de càlcul objectiu, no superant en cap cas l'ocupació.

-Canvis o modificacions no substancials: canvis, transformacions, ampliacions o reduccions en l'establiment, les instal·lacions o les activitats exercides que suposen certa variació en les condicions de llicència, comunicació o declaració responsable, que poden tenir conseqüències en la seguretat, la salut de les persones o el medi ambient, però que no arriben a tenir la consideració de substancials i, per tant, poden tramitar-se amb una certificació emesa per tècnic competent. També ho serà aquell que signifiqui una reducció de l'annex de classificació o del tipus de tràmit aplicable, sempre que no tingui altres implicacions o l'Ajuntament actui d'ofici. En aspectes quantificables, podria considerar-se el límit d'un augment igual o major al 3 % en consums/producció de subministres/manufactures/residus, l'execució d'obres menors o canvis de distribució que impliquin més del 10 % de la superfície útil o de l'ocupació/aforament, per exemple. En quant a generació de residus o contaminació lumínica s'atendrà a l'indicat a la nota informativa de la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic de març de 2017. L'acumulació de 4 canvis no substancials simultanis pot arribar a constituir un canvi substancial.

-Canvis o modificacions substancials: canvi en l'emplaçament; canvis o ampliacions en l'establiment, les instal·lacions o les activitats exercides que, pel seu abast en aspectes clau (com poden ser la seguretat, el medi ambient o les persones) comporten repercussions importants o perjudicials i, en general, requereixen d'una nova justificació i revisió de la documentació tècnica obrant en l'expedient i, per tant, la tramitació d'un nou títol habilitant. A nivell indicatiu poden ser substancials modificacions superiors al 50% en algun dels següents aspectes quantificables: la superfície disponible, l'ocupació o l'aforament, la producció, la potència elèctrica disponible, el consum o l'abocament d'aigües, la generació de residus. També ho serà aquell que signifiqui un increment de



l'annex de classificació, del tipus de tràmit aplicable o pel vector soroll del grup d'activitat definits en l'annex 5 de l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions. Per a la definició en activitats classificades, cal adreçar-se a la seva normativa sectorial en cas que allí es defineixi (per exemple, art. 59 de la LPCAA i criteris de la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, art. 29 de la Llei 11/2009 o art. 4 de la Llei 3/2010).

-Caracterització de l'ús: *Cal aclarir que poden coexistir l'aplicació o definició de diferents usos per a una mateixa activitat segons la normativa sectorial que s'estigui contemplant (Urbanística, NNUU, TAAC, CTE,...). Per exemple, una activitat d'agència de viatges amb atenció al públic pot compaginar l'ús d'oficina (NNUU), l'ús comercial (TAAC) i l'ús administratiu (CTE).*

-Centre o establiment: *el conjunt d'edificacions, locals, instal·lacions i espais que constitueixen una unitat física diferenciada i en el qual una mateixa persona o empresa titulars exerceixen una activitat o més d'una (sempre que no siguin incompatibles). En cas de coexistència de diferents activitats, es tramitarà el conjunt segons la classificació més restrictiva (la que suposi majors requeriments), encara que no sigui l'activitat principal, si no complementària.*

-Certificat final d'instal·lació o de posada en funcionament: *La certificació emesa per personal tècnic competent que, si escau, ha d'ésser el director o la directora de l'execució del projecte, que acrediti que l'activitat i les instal·lacions executades s'adeqüen al projecte o documentació tècnica presentats, que en reflecteix fidelment la seva distribució i estat final d'implantació i que compleixen tots els requisits normatius que els són d'aplicació, acompanyat, si escau, de les certificacions d'instal·lacions executades pertinents: protecció passiva i activa en prevenció d'incendis (Llei 3/2010, CTE, RSCIEI i RIPCI), incloent l'homologació de materials i la seva instal·lació; instal·lacions tèrmiques en edificis (calefacció, refrigeració, ventilació i producció d'ACS); electricitat; equips a pressió; aparells elevadors; energies renovables; aigua sanitària i sanejament; frigorífiques; radioactives; telecomunicacions; petrolíferes o combustibles; emmagatzematge de productes químics; etc.*

- Coordenades UTM (Universal Transverse Mercator): *és un sistema de coordenades de referència basat en la projecció cartogràfica de Mercator (cilíndrica i conforme, però transversa), per determinar la posició de qualsevol punt de la superfície terrestre. A diferència del sistema de coordenades geogràfiques, expressades en longitud i latitud, les magnituds en el sistema UTM s'expressen en metres únicament al nivell del mar que és la base de la projecció de l'el·lipsoide de referència.*

-Entitat col·laboradora de l'Administració: *Entitat tècnica especialitzada, pública o privada, amb personalitat jurídica pròpia, que ha de disposar dels mitjans materials i personals i complir els requisits de solvència tècnica i financera establerts reglamentàriament, a la qual l'Administració acredita i habilita i encomana l'exercici de funcions de verificació, control i inspecció o similars de la seva competència, després de comprovar que compleix els requeriments jurídics, econòmics, tècnics i organitzatius pertinents, segons normativa: Decret 60/2015, de 28 d'abril, sobre les entitats col·laboradores de medi ambient, Decret 42/2015, de 24 de març, de regulació de les entitats col·laboradores de l'Administració en matèria de prevenció i seguretat corresponents al departament competent en matèria de seguretat pública, etc.*

-Espai polivalent: *establiment que el titular lloga a tercers per temps determinat, per a*



la celebració de reunions, celebracions o esdeveniments d'àmbit privat, que pot incloure activitats recreatives o de lleure complementàries. Els que disposin de mòduls o estructures de joc infantils compliran amb allò indicat a l'annex 2.B.

-Instal·lació: *qualsevol unitat tècnica fixa, mòbil o transportable de què es compon un centre o establiment on s'exerceix una o diverses activitats. Exemples d'instal·lacions amb normativa sectorial (en general, de competència no municipal): Aigua, gas, electricitat, ascensors i grues, calefacció, climatització i fred industrial, energies renovables i règim especial, equips a pressió, instal·lacions contra incendis, emmagatzematge de productes químics, petrolífers, raigs X i instal·lacions radioactives, telecomunicacions, etc.*

-Intervenció sectorial: *la intervenció administrativa d'autorització, llicència, comunicació, control o registre a la qual està sotmesa una activitat de les que regula aquesta Ordenança, de conformitat amb un ordenament jurídic diferent de l'ambiental. En particular, són intervencions sectorials, la intervenció urbanística, la prevenció d'incendis, la industrial, la protecció civil, la d'abocament d'aigües residuals, els residus, les emissions a l'atmosfera, la contaminació acústica, la contaminació lluminosa, la turística, la sanitària, l'energètica, la laboral, la comercial, i la relativa a establiments oberts al públic o de pública concurrència.*

-Local: *espai físic que consisteix o forma part d'una edificació, amb ús diferent al d'habitatge, on en general s'hi poden establir activitats.*

-Ocupació: *Nombre de persones que poden coincidir en un moment donat en un establiment, local o recinte d'acord amb les definicions, usos i densitats mínimes establertes en la taula 2.1 del DB SI 3 del CTE, aplicades a la superfície útil de cada zona, excepte quan sigui previsible una ocupació major o bé quan sigui exigible una ocupació menor en aplicació d'alguna disposició legal d'obligat compliment. En general, l'ocupació es calcula a efectes de determinar les condicions necessàries de prevenció i seguretat en cas d'incendi.*

-Olfactòmetre dinàmic: *Aparell de mesura d'olor que barreja un gas mostra amb quantitats conegudes d'un gas neutre, aconseguint factors de dilució precisos.*

-Pis o habitatge d'ús turístic (HUT): *part d'una edificació amb ús habitatge, que el propietari i/o explotador ofereix directa o indirectament a tercers per al lloguer de curta durada (amb caràcter orientatiu, de menys d'un mes), a canvi de contraprestació econòmica, realitzant-ne almenys dues cessions l'any, d'acord amb allò descrit al títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic, o aquell que el substitueixi. En tot cas, en un edifici plurifamiliar de fins a 9 habitatges el nombre d'habitatges turístics no podrà superar el 30% dels habitatges totals (densitat), en edificis plurifamiliars a partir de 10 habitatges la densitat no podrà superar el 10%. En cas que tot l'edifici sigui destinat a l'ús turístic, ja esdevé establiment d'allotjament turístic d'acord amb l'establert al títol I del mencionat Decret.*

-Projecte tècnic (memòria tècnica amb plànols): *document tècnic, subscrit per tècnic competent, que conté la descripció detallada i l'abast de l'activitat i les instal·lacions, la localització, els horaris, les obres, si escau, i el medi o tercers afectables per la implantació i l'exercici d'una o més d'una activitat. El contingut mínim inclourà, a títol orientatiu, i llevat el que determini la normativa sectorial i/o tècnica aplicable, informació suficient sobre els aspectes següents: Dades de l'empresa i de notificació, de*



l'establiment, de l'activitat, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, de prevenció de riscos laborals, de salut pública, de les instal·lacions, consum d'energia i aigua, emissions ambientals (mesures correctores i mitjans disponibles per reduir l'emissió de substàncies contaminants a l'atmosfera i les molèsties que l'activitat pugui causar al veïnat, en especial les relatives a contaminació acústica i vibracions, escalfor, olors, pols, contaminació lluminosa i anàlogues), dades i documentació de gestió de residus i d'abocament d'aigües residuals, i plànols d'emplaçament i detallat d'instal·lacions (almenys planta i alçat), on es puntualitzi la superfície ocupada, la distribució d'usos i la seva situació respecte de l'immoble i l'entorn, que permetin una total comprensió de les característiques de l'activitat. En general, en usos diferents de l'industrial (àmbit RSCIEI), per a noves implantacions o canvis d'ús, ha de justificar el compliment dels Documents Bàsics del CTE (en particular, DB SI, SUA, HS, HR i HE); en quant a accessibilitat, cas de no aplicar-se el DB SUA 9, caldrà almenys complir els criteris de les TAAC o la normativa que les substitueixi. Una indicació del contingut mínim del projecte tècnic es troba a l'annex 8 d'aquesta ordenança.

-Règims de comunicació prèvia o de declaració responsable (CP o DR): *d'acord amb la legislació vigent són règims d'intervenció predominants de l'administració sobre les activitats, i el control s'exerceix ex post (verificació posterior a l'inici de l'activitat del compliment dels requisits concrets per a l'exercici de la mateixa previstos en la legislació sectorial). En general, la sol·licitud de l'interessat pren efecte en el moment de la seva presentació davant l'administració i, per tant, habilita de manera immediata per a l'exercici de l'activitat sota la responsabilitat del seu titular (i el tècnic competent, si escau), i alhora faculta l'Administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació posterior. D'acord amb l'art. 21 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, l'Ajuntament no resta obligat a dictar resolució expressa en aquests règims d'intervenció. Actualment aquests règims resten prou definits en la llei 26/2010 i les lleis estatals 7/1985, 39/2015 i 17/2009. Aquesta ordenança pretén expandir el rang d'aplicació d'aquests règims ja emprats, entre d'altres, a les activitats incloses i regulades en el títol II de la Llei 16/2015.*

-Registre municipal d'activitats: *Es crea el Registre municipal d'activitats en el qual s'hi inscriuran d'ofici totes aquelles activitats que han estat objecte de qualsevol règim d'intervenció municipal dels previstos en aquesta Ordenança. L'estructura i funcionament d'aquest Registre es determinaran per la normativa interna municipal, atenent les dades estructurades als efectes d'integrar i compartir la informació dels diversos registres ambientals a la base de dades ambientals de Catalunya. Aquest Registre té caràcter públic i, sempre que sigui possible, el seu tractament serà informatitzat. Les persones inscrites tenen el dret a conèixer les dades que els afecten i, si escau, a promoure'n la modificació per adequar-les a la realitat.*

-Sector ambiental: *cada una de les àrees o matèries que són objecte d'una regulació legal i d'una organització administrativa específica i diferenciada, si escau, dins de l'ordenament jurídic ambiental. En qualsevol cas, es consideren sectors ambientals l'aire, l'aigua, els sorolls (contaminació acústica), els residus, el sòl, el medi nocturn (contaminació lluminosa) i el medi natural.*

-Superfície construïda / útil: *superfície del sòl de l'establiment limitada per la cara exterior dels tancaments exteriors i els eixos de les parets mitgeres / superfície tancada pel perímetre definit per la cara interior dels envans i tancaments amb l'exterior o amb*



altres establiments o zones d'altres usos. Tot i que les taxes municipals es ponderen en base a la superfície útil, en general per al compliment normatiu cal prendre com a referència la superfície construïda, llevat la reglamentació explíciti el contrari.

-Taller artesanal: *activitat de transformació o creació de productes de molt baixa capacitat productiva amb mitjans gairebé manuals que s'assimila a la primera categoria industrial definida a l'art. 287 de les NNUU, que no aporta riscos, produeix molt baixa impacte en el medi ambient i en l'entorn i que, per tant, no crea molèsties ni respecte l'ús residencial ni respecte l'ús agrícola o forestal. En conseqüència, la seva classificació pot assimilar-se més a comercial/serveis que no pas a industrial (annex 4).*

-Tècnic competent: *tots aquells tècnics o aquelles tècniques que estiguin en possessió de la titulació acadèmica (universitària de caràcter tècnic) i professional habilitant per a les característiques i complexitat del treball a presentar (és a dir, la seva formació li atribueix aquestes funcions) i que, si escau, disposen de la col·legiació pertinent. Per exemple, en activitats d'ús industrial serien competents: enginyer/a, enginyer/a tècnic/a o equivalent. Per a altres usos, si la complexitat tècnica de les instal·lacions ho permet, tradicionalment s'hi han contemplat també arquitectes i arquitectes tècnics o equivalents.*

-Terrasses o vetlladors: *son les zones delimitades a l'aire lliure, annexos o accessoris (sense tancaments) a determinats establiments d'activitats recreatives o espectacles públics (inclosos els de restauració), on es duen a terme o es poden dur a terme les mateixes activitats que a l'establiment del qual en depenen, o part d'elles, de manera continuada o intermitent, independentment que estiguin emplaçades en espai públic o privat. Aquests queden regulats en l'art. 18 d'aquesta ordenança i supletòriament en l'art. 20 de l'Ordenança de convivència. No tindrà dita consideració la reculada de façana per tal de facilitar l'accés a l'establiment que ocupi fins a 2 m² de superfície lliure de sòl davant la porta d'entrada i, en tot cas, sempre que no es disposi de mobiliari per a facilitar la degustació.*

-Titular o explotador: *la persona física o jurídica que exerceix o posseeix una activitat o diverses en un mateix centre o establiment, o bé que, per delegació, té un poder econòmic determinant sobre l'explotació tècnica de l'activitat o les activitats. Activitats del mateix titular en diferents establiments o emplaçaments no contigus en l'espai i temps, originaran sengles obligacions d'intervenció administrativa. El titular pot delegar en l'explotador les funcions executives o de gestió directa de l'establiment.*

-Unitat d'olor europea (UO_E/m³): *quantitat de substàncies odoríferes que, quan s'evaporen en un metre cúbic d'un gas neutre en condicions normals, originen una resposta fisiològica d'un panel equivalent a la que origina una Massa d'Olor de Referència Europea (MORE) evaporada en un metre cúbic d'un gas neutre en condicions normals.*

Article 3. Règim d'intervenció administrativa

Les activitats incloses en l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança, d'acord amb la potencialitat d'incidència sobre el medi ambient, la seguretat i la salut queden sotmeses:

a) Les activitats incloses a l'annex I de la LPCAA, al règim d'autorització ambiental de la Generalitat de Catalunya. No obstant això, aquestes activitats restaran també subjectes a llicència municipal d'activitat segons apartat d), per tal de verificar el compliment de la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en



establiments, activitats, infraestructures i edificis, així com la resta de vectors no ambientals i normativa sectorial de competència municipal (comercial, recreativa, etc.).

b) Les activitats incloses a l'annex II de la LPCAA, al règim de llicència ambiental municipal.

c) Les activitats incloses a l'annex III de la LPCAA, al règim de comunicació ambiental.

d) Estaran subjectes al règim de llicència municipal d'activitat:

- les activitats de l'annex I de la LPCAA per tal de verificar el compliment de la Llei 3/2010 i de la resta de la normativa sectorial no ambiental de competència municipal.*
- les activitats incloses a la Llei 11/2009, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, excepte aquelles que altra normativa o aquesta ordenança subjecten al règim de comunicació prèvia (que seran incloses a l'apartat e).*
- les activitat sotmeses a intervenció municipal prèvia a l'inici per altra normativa sectorial que li sigui d'aplicació. Per exemple, les sotmeses al tràmit d'autorització sanitària municipal de funcionament (tatuatges i similars, piscines d'ús públic, etc.).*

e) Les activitats no classificades en els apartats anteriors (en endavant, innòcues o baix risc) queden sotmeses al règim de comunicació prèvia o de declaració responsable d'activitats sense incidència ambiental, d'acord amb l'establert a l'art. 69 de la Llei 39/2015, i als articles 35 i ss. de la Llei 26/2010. D'aquestes, les que estiguin classificades com a risc important per la normativa de seguretat i prevenció d'incendis (és a dir, que estiguin incloses en l'annex 1 o 2 de la Llei 3/2010), hauran de disposar del control preventiu de l'Administració de la Generalitat abans de comunicar i iniciar l'activitat. Igualment, en aquest grup s'hi inclouen les activitats llistades als annexos I i II de la Llei 16/2015. A l'annex 4 s'inclouen taules de classificació d'aquest tipus d'activitats, així com indicacions per a altres activitats de difícil classificació, per les quals s'indica les opcions de tramitació.

Els establiments amb diverses activitats d'un mateix titular, activitats múltiples o susceptibles de tenir dues o més classificacions, sempre es tramitaran d'acord amb l'àmbit o classificació més restrictiva (major risc, requeriments o incidència). En aquest sentit, en un mateix establiment es poden realitzar diverses activitats o instal·lacions dels definits en aquesta ordenança, sempre que compleixi tots els requeriments exigits per a cadascun d'aquests, que cap disposició no els declari incompatibles i que no ho siguin físicament o tècnicament. En aquests casos, a l'autorització, llicència, CP o DR de l'establiment, s'hi ha de fer constar la denominació de l'activitat principal o de la que exigeixi majors requisits. Així mateix, hi han de constar les activitats secundàries o complementàries que s'hi desenvolupin. Si l'establiment té diversos espais independents d'ús diferenciat, s'ha d'expressar l'ocupació màxima de cadascun d'ells i l'activitat o activitats que s'hi han de desenvolupar, així com es pot definir l'horari d'obertura de



cadascun d'ells.

Igualment, l'Ajuntament posa a disposició dels ciutadans la possibilitat de sol·licitar consulta potestativa prèvia a la instal·lació d'una activitat que, amb la descripció detallada de la/es activitat/s a desenvolupar i el seu futur emplaçament (documentació indicada a l'annex 5), permet a l'interessat obtenir la classificació de l'activitat i/o l'informe urbanístic.

D'acord amb l'article 6 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les administracions públiques de Catalunya han d'aprovar anualment plans d'inspecció i control de les activitats econòmiques per a afrontar les tasques de control ex post a què obliga aquesta llei, tant per a les activitats incloses en els seus annexos I o II com en la resta d'activitats sotmeses a comunicació prèvia o declaració responsable municipal segons aquesta ordenança.

Finalment, cal esmentar la tramitació paral·lela del pla de verificació i inspecció de les activitats, establiments i instal·lacions no sotmeses als règims de llicència o autorització, que estableix els objectius, les prioritats, els criteris i els programes d'inspecció, amb la finalitat de garantir la seva adequació efectiva a la normativa vigent.

Article 4. Informe urbanístic

1. L'informe urbanístic municipal, acreditatiu de la compatibilitat de l'activitat amb el planejament urbanístic de l'emplaçament seleccionat, s'ha d'acompanyar:

a) A la sol·licitud d'autorització ambiental.

b) Amb l'estudi d'impacte ambiental, de les activitats extractives de l'annex I.3 de la LPCAA, en les quals la declaració d'impacte ambiental s'incorpora a l'autorització substantiva.

Si l'informe urbanístic és desfavorable, independentment del moment en què s'ha emès, sempre que s'hagi rebut abans que s'atorgués l'autorització ambiental, l'òrgan ambiental del Departament competent en matèria de medi ambient ha de dictar una resolució que posi fi al procediment i arxivar les actuacions. D'igual manera haurà de procedir l'òrgan que tramita l'autorització substantiva en relació a les activitats extractives de l'annex I.3 de la LPCAA.

c) A la formulació de la consulta prèvia prevista per les activitats dels annexos II i III de la LPCAA pel fet d'estar sotmeses a una avaluació d'impacte ambiental, en els termes que disposa l'article 33 de la dita Llei.

2. En les activitats sotmeses a llicència municipal, l'informe urbanístic s'emetrà d'ofici durant la tramitació, això sens perjudici que potestativament el titular el pugui demanar amb caràcter previ.

En les llicències urbanístiques, singularment la d'obres i la de canvi d'us, es tramitarà de manera conjunta quan sigui exigible.

3. Cal obtenir també aquest informe urbanístic, abans de formalitzar la comunicació prèvia o declaració responsable de qualsevol activitat quan es vol utilitzar per un ús



concret edificacions existents construïdes sense un ús específic, quan la llicència urbanística o la comunicació prèvia d'obres no emparen expressament les obres o instal·lacions de l'activitat comunicada, o en el cas d'usos provisionals.

Si l'informe urbanístic és desfavorable, la CP o DR no es poden presentar vàlidament, ni exercir legítimament l'activitat.

4. Aquest informe té materialment el caràcter d'autorització definida a la Llei 17/2009 de 23 de novembre, com qualsevol acte exprés o tàcit de l'autoritat competent que s'exigeixi, amb caràcter previ, per a l'accés a una activitat de serveis o el seu exercici. I caduca en el termini que es fixa en el mateix informe, amb un mínim de sis mesos, i, si no n'hi ha, al cap de dos anys d'haver estat expedit, per a presentar la sol·licitud o la comunicació corresponents.

5. D'acord amb l'establert a la llei 16/2015, la declaració responsable o la comunicació prèvia han de contenir una manifestació explícita sobre la conformitat de l'activitat econòmica amb el règim urbanístic del sòl.

6. Quan no sigui preceptiu aquest informe, l'Ajuntament emetrà internament l'equivalent en el procediment de comprovació de la implantació de noves activitats o canvis substancials.

Article 5. Regulació de les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental

1. Les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental relacionades a l'annex I de la LPCAA, es regiran per la regulació establerta al títol II de la llei esmentada, o per aquella que la substitueixi, i per la normativa que la desenvolupi.

2. No obstant això, aquestes activitats restaran també subjectes a la llicència municipal d'activitat regulada en l'article 8, per tal de verificar el compliment de les prescripcions establertes a la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, així com de la resta de vectors no ambientals i normativa sectorial de competència municipal (comercial, recreativa, etc.).

3. En cap cas podrà iniciar-se el funcionament de l'activitat mentre no disposi de la llicència municipal d'activitat i, posteriorment, aporti el certificat final d'instal·lació i el control inicial favorable (ambiental i sectorial, si escau).

4. Qualsevol modificació d'aquestes activitats que pugui afectar de manera substancial o no substancial un vector d'àmbit municipal i/o de manera significativa la prevenció i seguretat en matèria d'incendis, caldrà que el titular la sotmeti a revisió municipal almenys dos mesos abans de la seva execució en cas d'activitats no incloses en els annexos 1 o 2 de la Llei 3/2010, i tres mesos per a activitats incloses en els annexos 1 o 2 de la Llei 3/2010.

Article 6. Regulació de les activitats sotmeses al règim de llicència ambiental municipal

1. Les activitats sotmeses al règim de llicència ambiental municipal relacionades a l'annex II de la LPCAA es regiran per la regulació establerta al títol III de la llei



esmentada, o per aquella que la substitueixi, i per la normativa que la desenvolupi.

2. A més del projecte bàsic amb estudi ambiental, caldrà incloure la documentació requerida per altres òrgans ambientals que intervindran en la tramitació (administració hidràulica, administració de residus, emissions a l'atmosfera i prevenció d'incendis forestals, si escau), d'acord amb l'art. 39 i ss de la LPCAA, i un projecte tècnic acreditatiu del compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció i extinció d'incendis, signat per tècnic competent, a presentar de forma separada quan l'establiment estigui inclòs als annexos 1 o 2 de la Llei 3/2010.

3. L'Ajuntament, en la tramitació de llicències d'obres o d'activitats, en exercici de la seva competència municipal en matèria de prevenció d'incendis i sens perjudici de les altres actuacions que es duguin a terme d'acord amb el que estableixi la normativa de règim local, abans de dictar la resolució verificarà que el projecte tècnic aportat pel sol·licitant s'ajusta a la normativa vigent de prevenció i seguretat en matèria d'incendis. Igualment, en l'exercici de la seva competència en matèria de protecció de la salubritat pública, si escau, comprovarà que el projecte de l'activitat compleix les determinacions previstes en la normativa de sanitat i de protecció de la salut i, a tal efecte, emetrà un informe. D'altra banda, en la resta d'aspectes ambientals de competència municipal (sorolls i vibracions, escalfor, olors, gestió de residus municipals, contaminació lumínica, etc.), s'efectuarà l'informe d'avaluació preceptiu.

4. A banda dels informes preceptius i vinculants establerts per l'art. 42 i ss i l'annex VI de la LPCAA, cal recordar que en els casos d'activitats subjectes a la legislació d'accidents greus o que tenen algunes de les substàncies químiques o categoria de substàncies tòxiques o molt tòxiques incloses en aquesta legislació d'accidents greus, d'acord amb l'art. 60.4 de la LPCAA, l'Ajuntament haurà de demanar informe a l'Agència Catalana de Seguretat Industrial, de conformitat amb el que preveu la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, i el Reglament corresponent.

5. Una vegada concedida la llicència ambiental, l'activitat no podrà iniciar-se mentre l'interessat no comuniqui a l'Ajuntament la finalització de la instal·lació mitjançant la certificació del tècnic encarregat de l'execució del projecte. Posteriorment, si no s'estableix d'altra manera, en un termini màxim de 4 mesos el/s titular/s aportaran l'acta o actes de control favorable/s emesa/es per EAC, que verifiqui/n el compliment de les condicions de llicència, respecte les normatives ambiental, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis (siguin o no classificades als annexos de la Llei 3/2010) o altra normativa sectorial que ho requereixi.

6. La sol·licitud de llicència s'haurà de realitzar mitjançant formulari model normalitzat, que posi a disposició l'Ajuntament d'acord amb el llistat indicatiu que figura a l'annex 5, degudament omplert i acompanyat de la documentació preceptiva.



Article 7. Regulació de les activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental, comunicació prèvia d'espectacles públics i activitats recreatives i de centres de culte

1. Les activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental (o equivalent) relacionades a l'annex III de la LPCAA es regiran per la regulació establerta al títol IV de la llei esmentada, o per aquella que la substitueixi, i per la normativa que la desenvolupi. Les sotmeses a comunicació prèvia d'espectacles públiques i activitats recreatives (o equivalent), es regiran per la regulació establerta en la Llei 11/2009, el REPAR, o aquelles que les substitueixin i, si escau, per allò establert a la Llei 16/2015. Les relacionades en la normativa de centres de culte es regiran per allò establert en aquella (Llei 16/2009 i Decret 94/2010), el seu règim pot ser CP o DR. A l'annex 4 d'aquesta ordenança s'inclouen taules de classificació pels casos susceptibles d'interpretació o de difícil catalogació.

2. La CP o DR s'haurà de realitzar mitjançant formulari model normalitzat, que posi a disposició l'Ajuntament d'acord amb el llistat indicatiu que figura a l'annex 5, degudament omplert i acompanyat de la documentació preceptiva.

3. Prèviament a formalitzar la CP o DR, caldrà haver obtingut la preceptiva llicència o comunicació urbanística, en cas d'obres o canvis d'ús, o bé disposar dels informes previs municipals potestatsius de compatibilitat urbanística o classificació de l'activitat, així com també la resta de llicències, permisos, autoritzacions, informes, certificacions, registres o haver realitzat les notificacions sectorials que siguin preceptius/ves (comercial, abocament d'aigües residuals, residus i sòls contaminats, emissions a l'atmosfera, prevenció d'incendis, salut pública, etc.). El projecte objecte de la legalització urbanística ha de ser equivalent al que acompanyi la comunicació.

4. A més del projecte bàsic amb memòria ambiental o projecte tècnic, caldrà incloure un projecte tècnic acreditatiu del compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció i extinció d'incendis, a presentar de forma separada quan l'establiment estigui inclòs als annexos 1 o 2 de la Llei 3/2010 i, si escau, en matèria de salut pública, signats per tècnic competent. Tot vector que no requereixi d'un control inicial d'EAC per la normativa sectorial, quedarà recollit en el preceptiu certificat final d'instal·lació emès pel tècnic director del projecte (que inclourà la verificació dels aspectes relatius a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis en les activitats no incloses als annexos 1 o 2 de la Llei 3/2010).

5. La comprovació municipal d'aquestes activitats es farà d'acord amb el què estableix la normativa procedimental aplicable i, en el seu defecte, segons l'article 10 d'aquesta ordenança.

6. Llevat que la normativa que desenvolupi la LPCAA o la sectorial pertinent indiqui el contrari, les activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental (o equivalent) hauran d'efectuar un autocontrol periòdic cada 6 anys d'acord amb l'article 73 de la LPCAA, atenent la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i a l'aigua, o la caracterització de determinats residus. Per tant, seran objecte d'aquests controls les determinacions següents, si escau:



- a) *Les emissions.*
 - b) *La producció i gestió de residus.*
 - c) *Les instal·lacions, les tècniques i la gestió dels sistemes de depuració i sanejament.*
 - d) *Les mesures, les tècniques i els sistemes de prevenció de risc d'incendi.*
 - e) *Les mesures adoptades per garantir la salut pública.*
 - f) *Les mesures i tècniques d'estalvi energètic, d'aigua i de matèries primeres.*
 - g) *Les mesures i tècniques de prevenció, reducció o eliminació de les molèsties que el funcionament de l'activitat pugui causar al veïnat.*
- En general, l'abast dels controls periòdics del REPAR serà almenys en els vectors: soroll, gestió de residus (olis, greixos, etc.) i enllumenat nocturn.*

Article 8. Regulació de les activitats sotmeses al règim de llicència municipal d'activitat
1. Estan incloses en el règim de llicència municipal d'activitat les activitats a què es refereix l'article 3 apartats a) i d) d'aquesta ordenança.

2. A la sol·licitud de llicència s'hi annexarà, a més de l'exigida, si escau, per la legislació urbanística, un projecte tècnic redactat i signat per un tècnic titulat competent, acreditatiu del compliment de la normativa vigent. Dita sol·licitud s'haurà de realitzar mitjançant formulari model normalitzat, que posi a disposició l'Ajuntament d'acord amb el llistat indicatiu que figura a l'annex 5, degudament omplert i acompanyat de la documentació preceptiva. Per als establiments de pírcing, tatuatge i micropigmentació s'adjuntarà a la petició el full de sol·licitud d'autorització sanitària de funcionament.

3. L'Ajuntament, en la tramitació de llicències d'obres o d'activitats, en exercici de la seva competència municipal en matèria de prevenció d'incendis i sens perjudici de les altres actuacions que es duguin a terme d'acord amb el que estableixi la normativa de règim local, abans de dictar la resolució verificarà que el projecte tècnic aportat pel sol·licitant s'ajusta a la normativa vigent de prevenció i seguretat en matèria d'incendis. Igualment, en l'exercici de la seva competència en matèria de protecció de la salubritat pública, si escau, comprovarà que el projecte de l'activitat compleix les determinacions previstes en la normativa de sanitat i de protecció de la salut i, a tal efecte, emetrà un informe. D'altra banda, en la resta d'aspectes de competència municipal (sorolls i vibracions, escalfor, olors, gestió de residus municipals, contaminació lumínica, condicionants referents als abocaments al sistema de clavegueram i sanejament, etc.), s'efectuarà l'informe d'avaluació preceptiu.

4. La durada del procediment es fixa en sis mesos des de la sol·licitud acompanyada de la documentació exigida. El sentit del silenci serà positiu.

5. Una vegada concedida la llicència, l'activitat no podrà iniciar-se mentre l'interessat no comuniqui a l'Ajuntament la finalització de la instal·lació mitjançant el certificat final d'instal·lació del tècnic encarregat de l'execució del projecte. Posteriorment, si no s'estableix d'altra manera, en un termini màxim de tres mesos aportarà l'acta o actes de control favorables emeses per les entitats col·laboradores de l'administració d'acord amb la normativa de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, si escau, i/o de la resta de la normativa sectorial que li sigui aplicable.



Article 9. Regulació de les activitats no classificades per altra normativa procedimental (CP o DR)

Aquest article tracta sobre la regulació de les activitats no classificades per altra normativa sectorial procedimental, la intervenció administrativa municipal de les quals serà posterior al seu inici i, per tant, sotmeses al règim de comunicació prèvia municipal (baix risc) o de declaració responsable (innòcues). Estan compreses en aquest article les activitats que no estiguin incloses en cap dels règims establerts en els articles 5 a 8 d'aquesta ordenança.

1. Les activitats no classificades per altra normativa sectorial procedimental, indicades a l'art. 3.e) queden sotmeses al règim de comunicació prèvia municipal (baix risc) o de declaració responsable d'activitats pràcticament sense incidència en l'entorn (innòcues) i, per tant, sotmeses a un control posterior a la seva obertura o inici per part de l'administració local, a efectes de verificar el compliment de la normativa reguladora de les mateixes. El/s titular/s hauran de registrar la sol·licitud prèviament a l'inici o obertura de l'activitat.

2. La CP o DR s'haurà de realitzar mitjançant formulari model normalitzat, que posi a disposició l'Ajuntament d'acord amb el llistat indicatiu que figura a l'annex 5, degudament omplert i acompanyat de la documentació preceptiva, si escau.

3. Aquestes activitats es classifiquen de la següent manera:

*a) **Baix risc:** Les activitats indicades a la columna III.2 de les taules de l'annex 4 o equivalents, per tenir major risc sobre la seguretat de les persones o els béns, seran sotmeses al règim de comunicació i, per tant, hauran d'adjuntar a la comunicació, a més de la resta de la documentació exigible segons models indicats en l'annex 5, un projecte tècnic acreditatiu del compliment de la normativa vigent, signat per tècnic competent, amb certificat final d'instal·lació del tècnic encarregat de l'execució del projecte (que inclourà la verificació dels aspectes relatius a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis en les activitats no incloses als annexos 1 o 2 de la Llei 3/2010). Aquest requisit també serà exigible per a les activitats recreatives que, d'acord amb la legislació vigent restin sotmeses al règim de comunicació prèvia.*

*b) **Innòcues:** La resta d'activitats, indicades a la columna IV de les taules de l'annex 4 o equivalents, són les anomenades innòcues i seran sotmeses al règim de declaració responsable. En aquest sentit, el titular, o la persona que el representi, ha de posar en coneixement de l'Administració pública competent l'inici de l'activitat mitjançant la presentació d'una declaració responsable en la qual ha de declarar, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits establerts per la normativa vigent per a accedir a l'exercici de l'activitat, que disposa d'un certificat tècnic justificatiu de complir-los i que permet avaluar, almenys a grans trets, l'estat inicial d'instal·lacions i distribucions (model de certificat de la FUE Local o similar), i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant la vigència de l'exercici de l'activitat. L'Ajuntament posarà a disposició de la ciutadania les instàncies models pertinents, i almenys les indicades en l'annex 5.*



En cas que per la legislació sectorial qualsevol d'aquestes activitats hagi de realitzar mesuraments d'emissions (focus emissors a l'atmosfera, abocaments d'aigües residuals, gestió de residus, salut pública, etc.), junt amb la comunicació caldrà presentar el corresponent control inicial favorable d'EAC que, si l'activitat es troba inclosa als annexos 1 o 2 de la Llei 3/2010, podrà realitzar-lo mitjançant la mateixa entitat i al mateix temps que l'acte de comprovació preceptiu, sempre que aquesta disposi de les acreditacions pertinents per part de la Generalitat de Catalunya.

4. Prèviament a formalitzar la CP o DR, caldrà haver obtingut la preceptiva llicència o realitzat la comunicació urbanística, en cas d'obres o canvis d'ús, o bé disposar dels informes previs municipals potestatsius de compatibilitat urbanística o classificació de l'activitat, així com també la resta de llicències, permisos, autoritzacions, informes, certificacions, registres o haver realitzat les notificacions sectorials que siguin preceptius/ves (comercial, abocament d'aigües residuals, residus i sòls contaminats, emissions a l'atmosfera, prevenció d'incendis, salut pública, etc.). El projecte objecte de la legalització urbanística ha de ser equivalent al que acompanyi la comunicació.

5. En general, les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia es sotmetran a un règim d'autocontrols periòdics cada 10 anys. Han de ser objecte d'aquests controls les determinacions següents, si escau:

- a) Les emissions.*
- b) La producció i gestió de residus.*
- c) Les instal·lacions, les tècniques i la gestió dels sistemes de depuració i sanejament.*
- d) Les mesures, les tècniques i els sistemes de prevenció de risc d'incendi.*
- e) Les mesures adoptades per garantir la salut pública.*
- f) Les mesures i tècniques d'estalvi energètic, d'aigua i de matèries primeres.*
- g) Les mesures i tècniques de prevenció, reducció o eliminació de les molèsties que el funcionament de l'activitat pugui causar al veïnat.*

Article 10. Comprovació municipal d'activitats en règim de CP o DR i esmena de deficiències

1. La intervenció municipal de comprovació d'aquestes activitats es pot dur a terme en dues fases:

a) Revisió documental d'acord amb l'art. 66 i ss de la Llei estatal 39/2015, els articles 84, 84 bis i ter de la Llei estatal 7/1985 i l'art. 38 de la Llei 26/2010: Verificació de les dades essencials sobre la documentació aportada en la CP o DR, segons estableixen els apartats següents d'aquest article.

b) Posteriorment, podrà realitzar comprovació de l'activitat "a camp" o sol·licitar documentació sectorial addicional (soroll, incendis,...), segons articles 6 i 7 de la Llei 16/2015, i d'acord amb els plans i programes municipals de verificació d'activitats comunicades.

2. La no presentació davant l'Ajuntament de la CP o DR pertinent, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què se tingui constància del fet, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que poguessin donar-se.



3. Quan l'Ajuntament, en comprovar les dades i documents aportats junt amb la comunicació prèvia o declaració responsable, detecti qualsevol inexactitud, falsedat o ommissió de caràcter essencial, elevarà proposta a l'òrgan municipal competent per tal que dicti un acte administratiu en virtut del qual es declari que la comunicació prèvia presentada no s'adequa a la legalitat.

Per a la comunicació prèvia (CP), es considera que la inexactitud, falsedat o ommissió és de caràcter essencial en els supòsits següents:

- a) L'informe urbanístic municipal és desfavorable.
- b) El projecte, la memòria ambiental o la resta de documentació presentada, no s'adequa a l'objecte o a les finalitats de l'establiment o l'activitat objecte de CP o DR.
- c) Ommissió de la certificació general tècnica (certificat final d'instal·lació) o de les certificacions/permisos/registres específics quan aquests siguin procedents d'acord amb la normativa sectorial (certificat d'acte de comprovació d'incendis, autorització d'abocament, etc.).
- d) Ommissió de la justificació tècnica del compliment de les Ordenances municipals aplicables.
- e) Qualsevol altra inexactitud, falsedat o ommissió que pugui inserir-se dins d'aquesta qualificació d'essencial.
- f) Ommissió de la justificació acreditativa que s'ha realitzat el pagament de les taxes corresponents de l'OF.
- g) En les activitats recreatives l'ommissió de la justificació acreditativa de disposar d'assegurança de responsabilitat civil que inclogui totes les activitats, riscos i sigui vigent, d'acord amb el què estableixen els articles 77 a 83 del REPAR en funció de l'aforament (en qualsevol cas, la quantia mínima serà de 150.000 €). Per a les activitats esporàdiques o temporals la quantia mínima de capital assegurat serà la indicada en l'article 12 d'aquesta ordenança.

Per a la declaració responsable (DR), es considera la inexactitud, falsedat o ommissió és de caràcter essencial en els supòsits que els formularis de la FUE Local o aquells que els substitueixin marquin com a camps d'emplenat obligat per a la validació del document.

4. L'acte administratiu adoptat d'acord amb l'anterior apartat, es notificarà al titular de l'activitat, el qual disposarà del tràmit d'audiència, per un termini de deu dies, durant el qual podrà formular al·legacions i presentar els documents que estimi pertinents.

5. Si es mantenen les deficiències detectades, es dictarà una resolució que declari que la comunicació prèvia o declaració responsable presentada no s'adequa a la legalitat, impedeix l'exercici de l'activitat, posa fi al procediment administratiu iniciat per a la verificació formal de la comunicació prèvia i comporta l'arxiu de les actuacions.

6. Així mateix, l'acte de l'Ajuntament que declari tals circumstàncies podrà determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte durant un període de 6 mesos, sempre que no hi hagi altra indicació explícita de temps, tot això conforme als



termes establerts en les normes sectorials d'aplicació.

7. Quan el resultat de la comprovació sigui qualsevol inexactitud, falsedat o omisió de caràcter no essencial, elevarà proposta a l'òrgan municipal competent per tal que dicti un acte administratiu en virtut del qual es constati que la comunicació prèvia o declaració responsable presentada no s'adequa a la legalitat. Aquest acte es notificarà al titular de l'activitat amb un termini per presentar els documents pertinents o dades per corregir i perfeccionar la comunicació o la declaració responsable, d'acord amb el que estableix l'art. 7 de la LSA. L'Ajuntament l'advertirà que la no presentació dins de termini de les esmenes procedents, podrà comportar la imposició de multes coercitives segons determina l'article 13 i ss d'aquesta ordenança. Independentment de la incoació del corresponent expedient sancionador, si escau, que es tramitarà d'acord amb el que preveu la normativa sectorial, o en defecte, aquesta Ordenança.

Article 11. Transmissions o canvis de titularitat i altres modificacions

En les activitats atorgades per raó de la persona, degut a la seva singularitat no està permesa la transmissió o canvi de titularitat de l'autorització/comunicació municipal. Per exemple, les activitats regulades en l'annex 1 d'aquesta ordenança.

1. Les autoritzacions, llicències i els efectes que atorguen les comunicacions prèvies son transferibles, mitjançant una comunicació a l'Ajuntament, en la qual s'acrediti la subrogació dels nous titulars en els drets i deures derivats de la llicència o la comunicació prèvia i ha de formalitzar-se en el termini màxim d'un mes des que s'ha produït efectivament la transmissió, excepte quan el nombre de les llicències que es poden atorgar o les comunicacions que es puguin presentar sigui limitat o que s'hagin concedit o rebut, comprovat i controlat tenint en compte les característiques particulars dels subjectes autoritzats.

2. No es poden transmetre les llicències ni els efectes de les comunicacions prèvies quan siguin objecte d'un procediment d'inspecció o comprovació i control, d'un expedient sancionador o de qualsevol altre procediment d'exigència de responsabilitats administratives, mentre no s'hagi complert la sanció imposada o no s'hagi resolt l'arxiu de l'expedient per manca de responsabilitats.

Tampoc es poden transmetre les llicències ni els efectes de les comunicacions prèvies quan es troben subjectes a un expedient de revocació o caducitat, fins que no hi hagi una resolució ferma que confirmi la llicència o la validesa de la comunicació prèvia.

3. La comunicació de canvi de titularitat o transmissió del títol habilitant ha d'incloure el nom i les dades de la persona responsable adquirent de l'establiment, espectacle o activitat, la referència al títol a transmetre i ha d'anar acompanyada de signatura de/ls l'anterior/s i el/s nou/s titular/s, o el/s respectiu/s representant/s legal/s, d'acord amb els models d'instància indicats a l'annex 5. L'Ajuntament actualitzarà les dades en el Registre municipal d'activitats, si escau.

4. Independentment del què estableixi la normativa sectorial, en qualsevol comunicació de canvi de titular d'activitats classificades (articles 5 a 8 d'aquesta ordenança), a banda de



la documentació administrativa pertinent, el nou titular aportarà almenys un certificat tècnic de canvi de titular firmat per tècnic competent, acreditatiu de què no s'han modificat l'establiment, les instal·lacions ni l'activitat respecte a l'activitat prèviament autoritzada, i que aquests romanen adequats a la normativa i prescripcions que els són d'aplicació, i, si s'escau, justificatiu de les modificacions no substancials aplicades amb plànols de distribució pertinents, sempre que hagin transcorregut més de quatre anys des del darrer certificat tècnic, control inicial o periòdic aportats. En cas que hagin transcorregut menys de quatre anys des del darrer certificat tècnic, control inicial o periòdic obrant al títol habilitant de l'activitat, el titular aportarà almenys declaració responsable de complir aquests requisits.

5. *Les activitats no classificades (article 9 d'aquesta ordenança) es transmeten d'acord amb el seu règim establert:*

a) Per a les activitats de baix risc (règim de comunicació prèvia), els titulars realitzaran comunicació de canvi de titular, i el canvi de titularitat produeix efecte des de la CP a l'administració competent. En cas que hagin transcorregut més de sis anys des del darrer certificat tècnic obrant en l'expedient, el nou titular aportarà almenys un certificat tècnic de canvi de titular firmat per tècnic competent equivalent al descrit en l'apartat 1.

b) Per a les activitats innòcues (règim de declaració responsable), els titulars entregaran una nova declaració responsable segons models indicats a l'annex 5. Per tant, tàcitament no existeix la transmissió d'aquest títol.

6. *En activitats legalitzades abans de la entrada en vigor de la Llei 3/1998, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, que siguin classificades o de baix risc amb la normativa en vigor i en les que no es disposi de documentació tècnica en l'expedient municipal justificativa de la normativa aplicable en el moment de la legalització (memòria i/o plànols), en la sol·licitud de transmissió caldrà adjuntar dita documentació emesa per tècnic competent degudament acreditat.*

7. *En les activitats que requereixin permís d'abocament d'aigües residuals emès per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), o l'òrgan ambiental que el substitueixi, d'acord amb el Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals, el titular acompanyarà la sol·licitud de canvi de titular amb la documentació que acrediti la tramitació de canvi de titular pertinent d'aquest vector.*

8. *Les activitats que s'indiquen en l'art. 4 del Decret 197/2016, sobre la comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya, comunicaran la transmissió al registre de productors de residus de l'Agència de Residus de Catalunya (ARC).*

9. *Igualment, per a qualsevol vector que segons normativa sectorial requereixi de títol o registre de transmissió en un òrgan aliè a l'Ajuntament, caldrà que el titular porti justificació de la comunicació a l'òrgan competent.*



10. Una vegada produïda la transmissió, les responsabilitats i les obligacions dels antics titulars derivades de les llicències o de les comunicacions prèvies són assumides pels nous titulars. En defecte de comunicació, els subjectes que intervenen en la transmissió són responsables solidaris de la responsabilitat que es pugui derivar dels establiments o les activitats subjectes a autorització, llicència o comunicació.

11. D'acord amb l'establert a l'art. 2, les modificacions no substancials d'activitats sotmeses a llicència o comunicació prèvia, es tramitaran en règim de comunicació mitjançant l'aportació d'una certificació emesa per tècnic competent, acompanyada d'annex justificatiu dels canvis respecte al projecte original i, si escau, plànols de l'estat final de les distribucions i instal·lacions. En activitats classificades, a més a més, s'atendran als requisits establerts per la normativa (per exemple, art. 59 de la LPCAA, articles 127 i 128 del REPAR).

La modificació substancial de qualsevol activitat requereix d'una nova justificació i revisió de la documentació tècnica obrant en l'expedient i, per tant, està subjecta a la tramitació d'un nou títol habilitant, amb els mateixos procediments, documentació i requisits establerts per al seu atorgament. Si la modificació consisteix només en ampliació de superfície de l'establiment sense alterar la part existent ja autoritzada/comunicada (mateixes instal·lacions, activitats, maquinària, condicions de prevenció d'incendis, etc.), es podran revisar alguns aspectes tècnics només en la part amplificada quan la normativa sectorial així ho permeti. En aquest darrer cas, quan no hi hagi revisió de cap vector en la part existent, la part variable de l'ordenança fiscal només s'aplicarà a la superfície amplificada.

Article 12. Activitats esporàdiques, puntuals, temporals de curta durada o mòbils
Les previsions que s'especifiquen a continuació referents a les activitats esporàdiques, puntuals, temporals de curta durada (període inferior a 6 mesos) o mòbils, com ara actes extraordinaris d'àmbit municipal, cercaviles, actuacions, concerts, casetes de pirotècnia, etc., seran sense perjudici de l'obligatòria obtenció d'autorització d'ús del patrimoni dels ens locals (inclòs l'espai públic) o del titular de l'immoble o local on es desenvolupi l'activitat.

Per a les activitats que es realitzin en espai públic, així com altres peticions singulars que requereixin autorització/licència/informe previ d'activitats; les sol·licituds es lliuraran al registre municipal amb la documentació complerta com a mínim 2 mesos abans del primer dia d'inici de l'activitat/celebració (3 mesos si requereixen informe de prevenció d'incendis), i com a màxim 6 mesos abans.

En cas de confluència de peticions en un mateix espai i temps, es donarà preferència a la sol·licitud que s'entrà primer al registre municipal (tenint en compte el terminis establerts a l'apartat 1), sempre que fos amb la documentació completa i, supletòriament, en funció dels resultats de compliment obtinguts en autoritzacions d'esdeveniments anteriors, si n'hi ha.

La resta de requisits per a aquestes activitats, a banda de l'indicat en aquest article, s'estableixen a l'annex 6.

1. Aquest article comprèn les activitats que d'acord amb l'establert en aquest mateix article i en l'annex 4, quedin sotmeses al règim de CP o DR (nombre d'assistents,



superfície, que no impliquin riscos ni molèsties: soroll, fums, olors, etc.). Queden excloses d'aquests règims les que la normativa sectorial (espectacles, etc.) sotmeti explícitament al règim de llicència municipal o autorització de la Generalitat.

Les que es duguin a terme en establiments, en general, hauran de complir els mateixos requisits que les activitats sedentàries.

Els vehicles o altres establiments mòbils (tipus xurreria, parades ambulants, etc.) disposaran del certificat d'homologació del vehicle (projecte tècnic de reforma, certificat de muntatge de taller, etc.), inspecció tècnica vigent del vehicle i fitxa de característiques tècniques, si escau.

2. En cas d'exercir activitats comercials, aquestes compliran l'establert al Decret Legislatiu 1/1993 (àmbit de l'art. 13), així com la resta de requisits que li siguin d'aplicació. El titular/organitzador, entregará declaració responsable d'acord amb l'art. 5 del Reial Decret 199/2010.

En aquest apartat s'inclou la venda temporal de pirotècnica, que complirà a més a més l'establert al R.D. 989/2015, de 30 d'octubre, o aquell que el substitueixi.

3. D'acord amb la moció municipal aprovada al Ple de la Corporació Municipal de 26 de novembre de 2009, els circs i altres espectacles amb ús d'animals similars, no portaran animals salvatges.

4. D'acord amb els articles 29, 41 i 42 de la Llei 11/2009, se sotmeten a comunicació prèvia d'activitat recreativa totes aquelles actuacions, celebracions o instal·lacions (circs, atraccions i altres desmuntables i extraordinàries) que no siguin objecte d'autorització de la Generalitat de Catalunya ni considerades de risc important per la Llei 3/2010 (art. 23), segons consta a l'annex 6. Igualment, les activitats comercials també seguiran aquest criteri en funció del nombre de participants/assistents previstos. En l'annex 4 s'inclouen taules indicatives de classificació en règim de CP o DR.

5. Per a les activitats recreatives desmuntables, d'acord amb l'establert a l'article 41 de la Llei 11/2009 i als articles 39, 95 a 105 i 107 del REPAR, el titular encarregarà el control inicial a una entitat col·laboradora de l'Administració o tècnic competent segons allò indicat en l'annex 6, que en tot cas inclourà la revisió de la seguretat exterior i global.

6. Per a aquest tipus d'activitats, sempre que es duguin a terme en espai públic, es podran imposar fiances per a garantir la neteja o possibles desperfectes en el patrimoni posteriors.

En quant a la preceptiva assegurança d'accidents i responsabilitat civil que haurà de disposar el titular/organitzador, cal que inclogui totes les activitats, riscos i sigui vigent. D'acord amb el què estableixen els articles 77 a 83 del REPAR, per a activitats recreatives la quantia mínima de capital assegurat serà en funció de l'aforament/assistència màxima prevista. En qualsevol cas, per a les activitats recreatives esporàdiques o desmuntables en espais oberts, la quantia mínima de capital assegurat per la pòlissa serà de 150.300 € per cada instal·lació o estructura. Per a la resta d'activitats que incloguin algun risc a cobrir (instal·lacions de combustió, altres



emissions, comerç alimentari, pirotècnia, etc.), a banda del que disposi la normativa sectorial, els organitzadors/titulars disposaran d'una assegurança de RC de quantia mínima de capital assegurat de 60.000 €.

7. Esporàdicament es podran dur a terme actuacions en directe o concerts de petit format a l'interior dels establiments públics (bars, restaurants i similars). En cas que l'actuació o concert en directe sigui sense amplificació, fora de l'horari nocturn (de 23:00 a 07:00), que no sigui l'objecte principal de l'activitat i que el local disposi de l'aïllament acústic suficient per a garantir el compliment de l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions, no cal comunicar la voluntat de realitzar-la. En cas d'actuacions o concerts amb amplificació, el titular ho tramitarà en règim de comunicació prèvia d'acord amb l'art. 124 i ss del REPAR, amb les següents condicions: que en la documentació tècnica obrant en el títol habilitant hi consti justificació suficient de l'aïllament acústic del local o s'aporti amb la nova comunicació, que els equips de reproducció musical o d'amplificació acústica siguin de petit format, de baixa intensitat i potència (per tant, nivell sonor de $L_{Aeq,60s}$ inferior o igual a 75 dB(A) a 1 metre de la font) i que no constin molèsties acreditades per soroll a veïns en aquell establiment. En establiments d'activitats recreatives musicals llistades a l'annex I.III.2 del REPAR, quan tinguin títol habilitant segons aquest reglament, s'hi poden desenvolupar actuacions en directe sense necessitat de realitzar cap mes tràmit, en tot cas, l'establiment haurà de disposar de l'aïllament acústic preceptiu. En activitats recreatives musicals que tinguin títol habilitant anterior al REPAR, d'acord amb l'apartat 2 de la disposició transitòria primera d'aquest reglament, en el cas que vulguin realitzar actuacions en directe, ho han de comunicar a l'Ajuntament per tal que aquesta activitat complementària consti a la llicència, i en el Registre d'establiments oberts al públic i de persones organitzadores. En cas que es vulguin realitzar aquestes actuacions en altres tipus d'establiments, es tractaran com a activitats recreatives extraordinàries i, per tant, estaran limitades a un màxim de 12 actes/any.

Article 13. Mesures provisionals

1. Quan s'exerceixi una activitat sense la llicència, la comunicació prèvia o declaració responsable exigibles, o bé quan la comunicació presentada o declaració responsable no sigui eficaç (manca de dades o documentació de caràcter essencial, d'acord amb l'establert en aquesta ordenança i la legislació del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques), o bé es constati que el funcionament de l'activitat suposa un risc d'afecció greu per al medi ambient, la seguretat o la salut de les persones, o bé quan s'incompleixi el requeriment de correcció de deficiències en un termini màxim formulat per l'Ajuntament, l'Alcalde o regidor en qui delegui podrà adoptar una o varies de les mesures següents:

- a) Mesures de correcció, seguretat o control per impedir la continuïtat en la producció del risc o del dany.*
- b) Precinte d'aparells o equips.*
- c) Clausura temporal, parcial o total de l'activitat.*
- d) Aturada de les instal·lacions.*
- e) Suspensió provisional immediata de l'activitat.*



- f) *Imposició de multes coercitives.*
- g) *Imposició de les sancions previstes a la LPCAA o a la normativa sectorial.*

2. *L'adopció de les mesures a què es refereixen les lletres a, b, c i e requeriran la concessió d'un tràmit d'audiència de 15 dies.*

3. *La suspensió provisional immediata de l'activitat s'haurà de confirmar o aixecar un cop escoltada la persona titular de l'activitat.*

4. *La imposició de sancions requerirà la tramitació de l'expedient sancionador que correspongui.*

Article 14. Multes coercitives

1. *L'Ajuntament, per aconseguir el compliment dels actes dictats en aplicació d'aquesta Ordenança, a més dels altres mitjans d'execució forçosa legalment establerts, podrà imposar al titular o a l'explotador multes coercitives, sense caràcter sancionador, d'acord amb l'establert amb la normativa sectorial procedimental, amb una quantia mínima de 300 € i una quantia màxima de 15.000 €.*

2. *A les activitats sotmeses a qualsevol règim d'intervenció municipal dels indicats podran aplicar-se, en els supòsits previstos a l'article 13.1 d'aquesta ordenança, en funció de l'afectació al medi, la seguretat de les persones o molèsties a tercers, i tenint en compte el criteri de proporcionalitat, per successives reiteracions d'incompliments per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat requerit, multes amb els imports màxims següents:*

- a) *Primer incompliment: fins a 1.000 €.*
- b) *Segon incompliment: fins a 2.000 €.*
- c) *Tercer incompliment i successius: fins a 5.000 €.*

3. *Les multes coercitives són compatibles amb el procediment de clausura d'activitats i amb la imposició de sancions a què es refereix l'article següent.*

Article 15. Tipificació d'infraccions

1. *Constitueixen infraccions administratives susceptibles de sanció municipal les accions i les omissions que contravenen les obligacions, deures, carregues i prohibicions que s'estableixen a la normativa procedimental d'activitats i la present Ordenança, en tot allò relacionat amb les competències i responsabilitats de l'Ajuntament.*

2. *Seràn responsables de les infraccions administratives i destinataris de les sancions corresponents, les persones físiques i jurídiques que hagin participat en la comissió del fet infractor, ja siguin els titulars, organitzadors o altres.*

La responsabilitat serà solidària quan no es pugui determinar el grau de participació de les diferents persones que han intervingut en la comissió d'una infracció. En el cas que la infracció sigui imputada a una persona jurídica, en son responsables solidàries les persones físiques que n'ocupen càrrecs d'administració o direcció que hagin comès la infracció, que hi hagin col·laborat activament, que no acreditin haver fet tot el possible,



en el marc de llurs competències, per evitar-la, que l'hagin consentit o que hagin adoptat acords que la possibilitin, tant si han cessat en llur activitat com si no. Igualment, es podrà avaluar la possible responsabilitat dels tècnics privats que hagin intervingut, i en cas que se'ls arribi a sancionar, aquest fet es comunicarà al col·legi professional corresponent per a que, si escau, endegui les mesures oportunes, d'acord amb l'establert a l'art. 5 de la Llei 2/1974, de 13 de febrer, sobre Col·legis Professionals.

3. Les conductes tipificades d'infracció administrativa d'acord amb l'anterior apartat 1, també poden ser sancionades en aplicació d'altres normes sectorials, llevat que s'aprecii identitat de subjectes, fets i fonaments. En aquest darrer cas, s'haurà d'aplicar el règim que sancioni amb més gravetat la conducta infractora.

Les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental també podran ser objecte de sancions municipals, per aplicació d'altres normes sectorials i, en el seu cas, per aplicació de les ordenances i reglaments municipals, sempre i quan les accions o omissions susceptibles de sanció incideixin en competències municipals.

Amb caràcter general, la vulneració de les condicions imposades per la llicència ambiental o directament per la normativa aplicable a la comunicació prèvia o la declaració responsable, podrà ser sancionada per l'Ajuntament d'acord amb el que disposi la legislació sectorial.

4. Són infraccions administratives objecte de la potestat sancionadora prevista en aquesta Ordenança, les així tipificades com a molt greus, greus i lleus en els articles 81 i 82 de la LPCAA en relació amb les activitats dels annexos II i III de dita Llei, en els articles 47, 48 i 49 de la Llei 11/2009, en l'article 33 de la Llei 3/2010, així com les infraccions administratives previstes en les normes sectorials aplicables a les activitats que constitueixen l'àmbit objectiu d'aquesta Ordenança, en especial per a qualsevol manca de documentació, que en defecte d'altra catalogació serà tipificada com a lleu.

5. L'Ajuntament podrà instar de l'Administració de la Generalitat de Catalunya l'aplicació del règim sancionador establert a la LPCAA, a la Llei 11/2009 o a la Llei 3/2010, en tots aquells supòsits en que la sanció de les infraccions administratives detectades sigui competència exclusiva de l'Administració autonòmica.

L'Ajuntament podrà comparèixer en l'expedient sancionador, fent valer la seva condició d'interessat.

6. L'Ajuntament podrà instar de l'Administració de la Generalitat de Catalunya la clausura de les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental o recreativa que s'exerceixin sense aquesta autorització o sense donar compliment a qualsevol altre requisit legal o reglamentari de funcionament. A l'efecte, l'Ajuntament també podrà fer valer la seva condició d'interessat.

Article 16. Sancions

1. Les infraccions de les activitats amb incidència ambiental es sancionaran amb les quanties previstes a la LPCAA, les d'espectacles públics i activitats recreatives segons allò previst a la Llei 11/2009, les que siguin en matèria de prevenció i seguretat en matèria d'incendis segons allò previst a la Llei 3/2010, o aquelles que les substitueixin.

2. Si la quantia de la multa és inferior al benefici obtingut per haver comès la infracció,



s'ha d'augmentar la sanció, com a mínim, fins al doble de l'import amb què s'ha beneficiat la persona infractora.

3. Sens perjudici de la sanció que s'imposi, la persona que comet una infracció està obligada a reposar o a restaurar les coses a l'estat anterior a la infracció comesa, i també, si escau, a abonar la indemnització corresponent pels danys i els perjudicis causats de conformitat amb la legislació de responsabilitat ambiental. La indemnització pels danys i els perjudicis causats a les administracions públiques s'ha de determinar i recaptar per via administrativa.

4. Quan la persona infractora no compleixi l'obligació de reposar o restaurar l'estat anterior, l'Ajuntament pot acordar imposar multes coercitives la quantia de les quals no pot superar un terç de la multa estipulada per al tipus d'infracció comesa, d'acord amb les limitacions previstes a l'article 14 d'aquesta Ordenança pel què fa la seva quantia.

5. Les infraccions d'aquesta ordenança de les activitats no classificades en altra normativa procedimental es sancionaran amb les quanties previstes a la legislació de règim local en la forma següent:

- Les infraccions molt greus, amb multa fins al 100% de la quantia màxima legal.*
- Les infraccions greus, amb multa fins al 75% de la quantia màxima legal.*
- Les infraccions lleus, amb multa fins al 50% de la quantia màxima legal.*

4. Les sancions es graduaran, qualsevol que sigui la norma legal de cobertura, d'acord amb la gravetat del fet constitutiu de la infracció. Per graduar la sanció s'han de tenir en compte, d'una manera especial, els aspectes següents:

- a) el perjudici causat als interessos generals.*
- b) L'existència o el nivell d'intencionalitat, o de reiteració (del mateix fet).*
- c) La naturalesa dels perjudicis causats al medi ambient o a la salut de les persones.*
- d) La reincidència per haver comès més d'una infracció tipificada en aquesta Ordenança, quan així hagi estat declarat per resolució.*
- e) El benefici obtingut per haver comès la infracció.*
- f) El grau de participació en el fet per un títol diferent que el d'autor o autora.*
- g) La capacitat econòmica de l'infractor.*

Article 17. Ponència tècnica Municipal d'Activitats

1. La Ponència tècnica Municipal d'Activitats és l'òrgan competent per tal de dur a terme l'avaluació integrada i transversal dels aspectes de competència municipal en els expedients sotmesos al règim de llicència, CP o DR municipal; i per afegir, si escau, mesures preventives addicionals a aquelles que proposa la documentació aportada pel titular.

2. La seva composició serà la que determini la Resolució de l'Alcaldia corresponent en cada legislatura.

Article 18. Disposicions tècniques de caràcter general (aplicable a totes les activitats)



1. *Qualsevol activitat o establiment disposarà almenys d'un extintor de pols polivalent, d'eficàcia mínima 21A-113B, proper a l'entrada, visible, accessible, degudament senyalitzat (UNE 23033-1) i amb l'enllumenat d'emergència que pertoqui (segons CTE, RSCIEI o REBT), almenys un bloc autònom pel recorregut l'evacuació i proper a l'extintor.*
2. *Qualsevol activitat o establiment que comuniqui físicament amb altres establiments o usos de titularitat diferenciada, a banda de l'indicat a la taula 1.1 del DB-S11 del CTE, disposarà almenys de separació mitjançant elements compartimentadors d'incendi EI/REI 60 (parets, sostres, etc.) i portes o comportes resistents al foc EI₂30-C5, si n'hi ha.*
3. *L'alçada lliure mínima dels sostres serà la definida al DB SUA del CTE i a l'annex I del Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball, excepte allà on no siguin d'aplicació, que serà la definida a les OME, o en locals amb normativa sectorial específica (per exemple, els destinats a espectacles públics).*
4. *En cas de lliurar la sol·licitud presencialment, de tota documentació tècnica requerida, se n'aportarà una còpia en format paper (amb signatures manuscrites i originals) i també una altra en format electrònic, preferiblement en suport òptic (format CD o DVD), amb certificat del tècnic de coincidència entre format paper i electrònic.*
5. *L'acreditació de la competència del tècnic es podrà fer o bé mitjançant visat, certificat o equivalent dels projectes o memòries pel col·legi oficial corresponent o bé mitjançant declaració responsable del projectista (indicant número de col·legiat i col·legi professional al què pertany, aportant certificat del col·legi conforme el tècnic autor del treball no es troba inhabilitat emès amb una antiguitat no superior a 4 mesos i justificant conforme disposa d'una pòlissa de responsabilitat civil adequada a l'entitat del treball que està assumint i que n'està al corrent de pagament), d'acord amb l'establert a la disposició addicional 5^a de la Llei 2/1974. Per a determinar la normativa aplicable, s'empararà la data de visat, certificat o, en el seu defecte, la del registre d'entrada a l'Ajuntament.*
6. *En general, els aspectes o vectors que requereixin d'un control inicial o acte de verificació favorable d'acord amb la regulació sectorial pertinent (emissions a l'atmosfera, sorolls, incendis,...), seran contractats pel titular/organitzador a una Entitat col·laboradora de l'Administració o EAC degudament acreditada (o tècnic competent, en els casos permesos per normativa). A tal fi, les entitats acreditades pels respectius departaments competents de la Generalitat de Catalunya, llevat l'Ajuntament disposi el contrari, seran automàticament habilitades en l'àmbit municipal.*
7. *Totes les instal·lacions o aparells sotmesos a reglamentació específica (instal·lacions elèctrica, climatització/tèrmiques, frigorífiques, equips a pressió, aparells elevadors, enllumenat exterior, combustibles, energies renovables, aigua i sanejament, radioactives, telecomunicacions,...), estaran d'acord amb el seu reglament i, si escau, disposaran de registre, comunicació o autorització de posada en funcionament. Seran mantingudes amb la periodicitat que escaigui.*
8. *D'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions, les activitats susceptibles de generar sorolls o vibracions, almenys les classificades en els grups I a III de l'annex 5 d'aquella ordenança, o les activitats en contigüïtat amb ús d'habitatge que tinguin espai exterior útil, hauran d'adjuntar a la sol·licitud un*



estudi d'impacte acústic amb el contingut mínim establert a l'annex 10 de la Llei 16/2002. A més a més, les activitats recreatives dels grups I o II, inclouran informe de mesuraments de soroll justificatiu del compliment dels valors límits d'immissió i/o de l'aïllament acústic emès per una EPCA i, per a la resta, aquest informe serà emès almenys per tècnic competent.

- 9. Les portes que donin a l'exterior (via o espai públic), i en especial quan obrin en sentit d'evacuació, ho faran sense sobrepassar la línia de façana. Les unitats exteriors de climatització que s'ubiquin a façana, ho faran com a mínim a 2,50 m d'alçada, sense que siguin visibles directament i sense sobrepassar la línia de façana, sempre amb les limitacions establertes a l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions.*
- 10. En activitats que no els pertoqui complir accessibilitat segons DB SUA 9 del CTE (edificació nova, primer ús, obres de rehabilitació o canvi d'ús d'edifici...), entretant no hi hagi normativa clarificadora al respecte, hauran de complir almenys els criteris dels documents de la TAAC per tal de justificar el compliment normatiu en termes d'accessibilitat dels establiments. L'Àmbit d'aplicació d'aquests documents (DT) són tots els establiments en edificis existents on es desenvolupin activitats d'ús públic (no particular ni industrial) que han de justificar el compliment de la normativa d'accessibilitat. L'objecte d'aquests és determinar quines solucions són admissibles i quines són exigibles tenint en compte, tant el que estableix el DB SUA respecte la justificació de solucions alternatives en edificis existents, com el principi d'ajustos raonables i proporcionalitat definits a la Llei 13/2014.*
- 11. En general, la sortida d'evacuació d'aire dels serveis higiènics quan sigui mitjançant extracció forçada s'haurà de conduir a la coberta de l'edifici, o en tot cas justificar tècnicament la seva impossibilitat, així com la minimització del seu possible impacte i conduir la sortida a façana a una alçada superior a 2,5 m i en un punt sense altres obertures en una esfera de radi almenys 3 m d'acord amb el DB HS del CTE.*
- 12. No es poden expulsar a l'exterior fums, bafes, gasos, vapors, ni qualsevol altre efluent contaminat o aire a temperatura diferent de l'ambient per les façanes i patis interiors de tot tipus. Tota activitat que sigui susceptible de produir fums, bafes o olores (punts de cocció, crema de substàncies/productes/combustibles, reaccions químiques, etc.), independentment d'on es generin, disposarà d'extracció mitjançant conductes fins a la coberta de l'edifici amb una alçada superior a 1 m de tota edificació situada en un cercle de radi 10 m amb el centre en l'extrem superior de la xemeneia, i l'estança on es generin comptarà amb aportació d'aire suficient segons RITE. També s'aconsella la instal·lació de barrets tipus "jet" per a millorar-ne l'eficàcia. En cas de punts de cocció o forns de més de 7,5 kW de potència conjunta (computats d'acord als criteris de la taula 2.1 del DB SI 1 del CTE), haurà d'instal·lar una campana d'extracció forçada de bafes que els reculli, condueixi i compregui tots els punts de cocció, encara que disposi de sistema de condensació per aire o aigua amb cicle tancat. Pels d'igual o menor potència instal·lada, es permetrà també com a substitutiu la instal·lació de filtres d'eficàcia adequada per a la renovació interior de l'aire (sempre que es justifiqui l'eficàcia de la solució tècnica adoptada i s'aporti contracte de manteniment de durada mínima 1 any).*
- 13. Sempre que no hi hagi altra normativa reguladora que indiqui el contrari, cada establiment amb superfície construïda menor o igual a 500 m² disposarà almenys d'un servei higiènic (composat d'un lavabo i un vàter), que podrà computar a efectes de l'article 79.1 de les OME. Per a superfícies superiors a 500 m² sense permanència de*



públic (temps mig estimat inferior o igual a 1h), disposarà de vàters separats per homes i dones, sempre tenint en compte allò indicat en l'article 78.2.5a de les OME (en relació al nombre de treballadors). Per a superfícies superiors a 500 m² amb permanència de públic (temps mig estimat superior a 1h), disposarà almenys de dos banys (compostos per lavabo i vàter), i un bany més per cada 300 m² o fracció. Les cambres accessibles es poden compatibilitzar amb un dels dos gèneres, si escau. Cada dos urinaris en el servei d'homes podrà comptabilitzar-se com a un vàter, en cas que a l'establiment li pertoqui més d'un vàter d'homes. Els locals amb presència, circulació o manipulació d'aliments restaran separats dels vàters mitjançant vestíbul amb dues portes completes de superfície llisa i material no absorbent; a tal fi, en cas d'utilitzar porta corredissa (només es permet una de les dues) aquesta haurà de garantir un mínim d'estanqueïtat i ajust. Aquests últims establiments també disposaran d'aixetes d'aigua freda i calenta al lavabo que sigui utilitzat pels manipuladors (amb aixeta de tancament no manual, dispensador de sabó i eixugamans d'un sol ús, s'accepta eixugamans d'aire si és compartit amb el públic), a banda del què estableixi la legislació sanitària sobre piques d'ús exclusiu per al rentat de mans amb aigua calenta als establiments on hi ha manipulació d'aliments.

- 14. Per a despatxos professionals i oficines amb possibilitat de presència de públic, activitats de serveis o comerç a distància (criteris d'aplicació CTE DB SI, DB SUA i TAAC): l'ús d'habitatge pot ser compatible amb la resta d'usos amb simultaneïtat en un mateix espai, sempre que no contravingui cap normativa ni es tracti d'activitats classificades, i sempre que es garanteixi l'habitabilitat de la vivenda, que l'espai mínim exclusiu per a l'activitat sigui de 10 m² i que no comporti mesures sanitàries especials (manipulació d'aliments, etc.).*
- 15. En les activitats que ofereixin els seus serveis directament a façana de manera que l'usuari els rebí directament a la via pública (per exemple, sense recular els taulells comercials 1m de la línia de façana), es considerarà almenys una ocupació 1ml de via pública per l'ample de façana obert.*
- 16. En les activitats on es manipulin o es serveixin aliments al públic compliran, entre d'altres, les exigències assenyalades a la reglamentació tècnico-sanitària del comerç minorista d'alimentació, al Codi Alimentari (Decret 2484/1967), al Reial Decret 1376/2003, al Reial Decret 3484/2000, al Reial Decret 191/2011, a la Llei 17/2011 i als reglaments (CE) N° 852/2004 i 853/2004, si escau. A banda d'aportar la corresponent declaració responsable d'establiments alimentaris per a la Regidoria de Salut Pública.*
- 17. Només els establiments que acreditin taxa d'escombraries podran fer ús dels contenidors municipals de recollida selectiva pels residus assimilables a domèstics, altrament, acudirán als serveis d'un gestor o deixalleria autoritzats. En general, les activitats de tipus industrial, hauran de donar-se d'alta com a productores de residus a l'ARC i gestionar els seus propis residus, així com les activitats indicades a l'annex 7. Les activitats relacionades a l'art. 4 del Decret 197/2016, sobre la comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya, realitzaran la comunicació prèvia al registre de productors de residus de l'ARC.*
- 18. Per a ampliar o unir una o més d'una activitat o usos en un sol establiment/expedient, caldrà que els locals o terrenys tinguin contigüitat física manifesta.*



19. *Totes les activitats indicades a l'art. 28 del Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals (BOPB de 09/02/2015), que estiguin sotmeses al règim de CP o DR municipal, hauran d'acreditar haver realitzat els tràmits previs pertinents amb la Direcció de Serveis Ambientals de l'Àrea Metropolitana de Barcelona o l'òrgan ambiental que el substitueixi.*
20. *Les activitats comercials que incloguin degustació s'assimilaran a activitats de restauració.*
21. *En cas de comerços d'alimentació que no se'ls apliqui restricció horària d'acord amb la normativa d'horaris comercials vigent, caldrà que no disposi de productes no alimentaris o de begudes alcohòliques d'alta graduació en un percentatge superior al 5% de la superfície de venda. A més a més, no en podrà fer ús com a reclam publicitari (aparadors, etc.).*
22. *Les activitats de serveis que no s'atenguin a les restriccions horàries de la normativa d'horaris comercials, no podran oferir comerç de productes o béns ocupant un percentatge superior al 5% de la superfície d'ús públic, excepte que puguin separar i tancar la zona comercial no alimentària de la de serveis. En cas d'incompatibilitat d'horaris, s'aplicarà el més restrictiu al conjunt.*
23. *Els patis, terrasses i espais exteriors propis de l'establiment, que siguin adjacents o propers a vivendes no s'utilitzaran per a l'exercici de l'activitat o les seves instal·lacions, excepte que es disposi de justificació tècnica suficient (limitació d'emissions, permisos, horaris, etc.). En cas d'activitats recreatives que disposin d'aquests espais exteriors, restringiran l'horari de funcionament de l'espai exterior com a màxim segons l'establert a l'art. 20 de l'Ordenança de convivència, en cas de molèstia o no disposar de justificació acústica aquest horari màxim estarà comprès entre les 9:00 i les 21:00. En cas d'espais polivalents i similars es descriuen les seves limitacions en l'apartat següent.*
24. *Els espais polivalents d'ús privat (de lloguer per a reunions/celebracions), les ludoteques, esplais, parcs infantils o xiquiparcs (regulats en l'Annex 2.B i C) i similars amb presència d'infants, en general tindran un horari màxim d'obertura comprès entre les 7:00 i les 23:00 (horari diürn), llevat es justifiqui el contrari en la documentació aportada. Per la resta (presència només d'adults), sempre que no disposin d'espai exterior en contigüïtat amb habitatges i quedi suficientment justificat el vector acústic d'acord amb l'ordenança de sorolls, el límit màxim d'obertura serà equivalent als bars, per tant, segons dicta l'Ordre INT/ 358/2011, de 19 de desembre, o aquella que la substitueixi, per a aquest tipus d'establiments de pública concurrència. En cas que disposi d'espais exteriors amb contigüïtat o propers a vivendes, sempre que no produeixi molèsties a tercers, s'estableix un horari màxim de 9:00 a 21:00, en cas que vulgui utilitzar l'espai interior amb un horari més ampli, segons l'establert en aquest apartat, el titular haurà de disposar de personal de vigilància dels accessos a espais exteriors. En cas d'espai interior en què no es justifiqui l'aïllament acústic mínim per a l'horari de nit, es restringirà l'horari màxim de 8:00 a 21:00. En cas d'espais sotmesos a llicència prèvia segons l'establert a l'annex 4, disposaran dels requisits equivalents a activitats recreatives musicals del REPAR. En tots els espais polivalents es disposarà del contracte particular de cessió o lloguer per a cada celebració.*



25. *Per a les activitats de garatge o aparcament de vehicles (a partir de 100 m²) cal justificar la normativa sectorial aplicable, en particular, les NNUU, les OME, el CTE, el REBT, el RITE i la UNE-EN 60079-10. D'altra banda, el percentatge màxim de places reduïdes admeses es limitarà al 15%, en comptes del que estableix l'art. 104 de les OME, amb l'excepció de places reservades per a vehicles elèctrics que no computaran a tal efecte.*
26. *Per a les activitats industrials, incloses les de lloguer o comerç de trasters a tercers (que segons l'indicat a l'annex 4 són considerades també ús industrial), en cas de canvi d'ús caldrà aplicar també l'art. 288 de les NNUU, en especial, apartat 3. El subapartat 3.d, s'entén aplicable a tercera categoria o superior. L'art. 289.3 quedarà exempt també en els casos i situacions en què els horaris o alguna altra singularitat degudament justificada faci esdevenir compatibles els usos. En els casos d'activitats industrials urbanísticament permeses en el nucli urbà, podran compatibilitzar les previsions de zones de càrrega i descàrrega de l'art. 288 de les NNUU amb la previsió d'aparcaments dels articles 298 i 299 de les NNUU o, sempre que no produeixin molèsties al veïnat, justificar-les mitjançant espais degudament habilitats a tal fi en via pública. També cal tenir en compte les previsions de l'art. 184 de les OME.*
27. *Per a les activitats industrials, les zones administratives (oficines, vestuaris, serveis, descans, etc.) compliran els preceptes dels documents DB SUA i SI del CTE, quan superin les superfícies establertes a l'art. 3.2 del RSCIEI.*
28. *Les dimensions i característiques de rètols i cartells s'estableixen a l'article 18.2 de l'Ordenança Metropolitana de Publicitat.*
29. *L'enllumenat que afecti a l'ambient exterior i els rètols lluminosos compliran amb les disposicions del Decret 190/2015 (Zona E3, almenys memòria tècnica, làmpades tipus III, FHS_{inst} màxim 10/5%, il·luminació intrusa màxima 10/5 lux, luminància màxima rètols 400/600/800 cd/m², apagats entre 0:00 i sortida del sol en horari UTC+1, etc.) i de la Llei 6/2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn (i les seves modificacions posteriors), o aquelles que les substitueixin.*
30. *Les dependències dels establiments, inclosos els serveis higiènics, disposaran de ventilació segons l'establert a l'article 78 de les OME, al RITE (R.D. 1027/2007 i posteriors) o a la Norma UNE-EN 13779, pels usos dins l'àmbit d'aplicació del CTE complirà també l'establert al DB-HS3. Concretament garantirà un cabal mínim de renovació d'aire exterior, filtratge i, en cas que el cabal d'aire expulsat a l'exterior per mitjans mecànics sigui superior a 0,5 m³/s, disposarà de recuperació del calor de l'aire d'extracció d'acord amb la IT.1 del RITE.*
31. *Justificaran, si escau, les disposicions sobre la prevenció i control de la legionel·losi indicades en la normativa vigent (Decret 352/2004 i Annex 3 del Reial Decret 865/2003), en especial, pel què fa a centrals humidificadores industrials que generen aerosols, sistemes de producció de ACS amb acumulador i circuit de retorn, instal·lacions termals, sistemes d'aigua climatitzada amb agitació constant i recirculació, amb raigs d'alta velocitat o injecció d'aire (balnearis, jacuzzis, banyeres d'hidromassatge,..), etc. Finalment, els establiments que disposin de torres de refrigeració o condensadors evaporatius han d'omplir i aportar les fitxes específiques disponibles a la web municipal per al cens de la Regidoria de Salut Pública.*



32. *En cas que l'establiment disposi de zones sense ús, aquestes hauran de romandre permanentment tancades, sectoritzades (almenys paraments EI 90 i portes EI₂ 45-C5), buides i en bon estat de neteja i conservació.*
33. *Per a la ubicació d'establiments d'activitats musicals cal tenir en compte l'indicat en l'art. 40 del REPAR.*

Article 19. Disposicions tècniques per olors

1. El vector olor es troba en una situació de manca de normativa i de dificultat en l'obtenció de mitjans de mesura objectius, per la qual cosa és convenient fer-ne esment en aquesta ordenança per tal de minimitzar els casos de molèsties a veïns per olors provinents de les activitats. D'acord amb l'establert a la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric, l'olor es pot entendre com un factor de contaminació de l'aire.

En general, el principi de mesura de les metodologies per olors es basa en l'observació i detecció en camp de l'olor mitjançant observadors que s'emplacen en els punts del territori on es vol avaluar les molèsties per olors. Com a exemple normatiu, cal cercar a Europa, per exemple la norma alemanya VDI 3940, que permet obtenir la freqüència de detecció d'una olor.

Una altra metodologia basada en la detecció en camp és l'ús d'enquestes d'olor i el càlcul de l'índex de molèstia (a partir de l'índex de Köster). Aquest mètode, a diferència de l'anterior, no només considera la freqüència de detecció de l'olor, sinó també la intensitat de l'olor. Aquest mètode s'utilitza a França d'acord amb el que estableix la norma "Arrêté du 12 février 2003 relatif aux prescriptions applicables aux installations classées soumises à autorisation sous la rubrique 2730".

Però fins que no es disposi d'una normativa clara i uns mitjans o equips de mesura homologats i relativament accessibles, en general, s'aplicaran les mesures preventives que es descriuen en els següents apartats.

Exemples d'activitats susceptibles de generar olors: manipulació de subproductes animals, d'alimentació per a animals, tractament de residus, depuradores, emmagatzematge de productes que generen olor, compostatge, fabricació o manipulació de begudes i alimentació, establiments de restauració, fabricació o manipulació de plàstics i granges, entre d'altres.

2. Els titulars d'aquestes activitats vetllaran pel compliment de les següents directrius de funcionament:

- a) Sempre que sigui tècnicament viable, es confinaran i/o vehicularan les emissions dels diferents punts generadors de compostos amb component d'olor cap a sistemes de reducció de les emissions més idonis segons la seva composició i paràmetres d'emissió.*
- b) Els conductes d'emissió de compostos amb component d'olor es dissenyaran, especialment pel que fa a l'alçada de xemeneia per obtenir el mínim impacte sobre l'entorn segons les condicions d'estabilitat atmosfèrica de la zona d'influència (i almenys segons l'establert en l'art. 18 d'aquesta ordenança).*



- c) Es duran a terme plans de Bones Pràctiques per a la gestió correcta de les activitats amb l'objectiu de reduir les possibles causes de generació d'olors atribuïbles a la manipulació, l'emmagatzematge, el transvasament i qualsevol altre pràctica que pugui comportar l'emissió de compostos amb component d'olor.*
- d) Les activitats tindran en compte per a la programació i realització d'operacions associades a l'emissió de compostos amb component d'olor, que puguin contribuir a generar episodis d'olors, les freqüències de les direccions del vent i els períodes horaris de màxima dispersió del medi atmosfèric.*
- e) Es regiran pel que determina la present ordenança tots els focus emissors procedents d'activitats que emetin compostos amb component d'olor i altres compostos associats de forma contínua, discontinua i difusa. Es consideraran per igual els focus emissors discontinus amb curts i llargs períodes d'emissió. En aquest sentit, també es qualificaran com a focus emissors els venteigs de tancs d'emmagatzematge.*
- f) Les activitats productores d'episodis d'olor hauran d'acollir-se a processos d'acord ambiental per tal d'establir plans de millora i reducció d'emissions de compostos amb component d'olor.*

3. Les activitats de nova implantació incloses als annexos de la Llei 20/2009 susceptibles de generar olors hauran d'aportar l'apartat específic d'olors al projecte tècnic amb el contingut mínim següent:

- a) Descripció dels processos que generin emissions de compostos amb component d'olor*
- b) Matèries primeres utilitzades en els processos. Potencials compostos gasosos generats*
- c) Llistat de focus potencials emissors de compostos amb component d'olor*
- d) Situació del focus emissors (coordenades UTM) i tipus d'emissió: contínua, discontinua o difusa*
- e) Periodicitat de l'emissió (hores/dia, hores/any)*
- g) Alçada d'emissió (m), Diàmetre del conducte (mm), Velocitat i cabal d'emissió (m/s ; Nm³/h)*
- j) Temperatura d'emissió (°C)*
- k) Estimació de les concentracions de compostos amb o sense component d'olor potencialment emesos (mg/Nm³)*
- l) Estimació de la concentració d'olor (UO€/m³) per focus emissor i total de la instal·lació*

Les activitats existents també incloses als annexos de la Llei 20/2009 susceptibles de generar olors, hauran de justificar els paràmetres abans indicats en cas de modificacions o revisions dels títols ambientals habilitants, afegint a més a més la informació següent: Caracterització mitjançant l'anàlisi química de les emissions de compostos amb component d'olor produïdes en els diferents processos. La identificació i determinació de les concentracions dels compostos es realitzarà mitjançant cromatografia de gasos amb detector d'espectrometria de masses seguint els criteris de qualitat fixat en la normativa internacional.

En cas d'activitats annex I o II de la Llei 20/2009, els estudis d'impacte per olors hauran de ser elaborats per laboratori o entitat de reconeguda experiència en la matèria, d'acord amb el que estableix la norma de referència europea UNE-EN 13725 sobre la



Determinació de la concentració d'olor per olfactometria dinàmica, amb els equips idonis per a la presa de mostres de tot tipus de fonts emissores i la seva caracterització. Avaluarà també l'impacte de les emissions d'olor amb programari específic per a la modelització de la dispersió aplicable en teixits urbans (Tapm, Calpuff, Aermod, Ausplume o altres). En la llicència o autorització l'Ajuntament podrà, en base a la concentració i al cabal màssic d'olor previst, a l'alçada i paràmetres d'emissió, a les condicions d'estabilitat atmosfèrica de la zona d'impacte i freqüència de les direccions d'impacte sobre àrees residencials i a la distància respecte aquestes, determinar límits d'emissió d'olors específics per l'establiment i, en el cas de no ser tècnicament viables, desestimar la seva instal·lació. En defecte d'aquests límits, en zones residencials, la immissió determinada per l'aplicació de models de dispersió no podran superar les 3 UO_E/m^3 percentil 98, així com la freqüència per olor (hores olor per any) determinada mitjançant la norma VDI 3940 no serà superior al 10 %.

Per a les activitats no incloses en els annexos de la Llei 20/2009, però que siguin susceptibles de genera olors, el projecte tècnic haurà de justificar almenys el següent:

- a) Llistat de possibles focus emissors d'olors, cabal màssic previst d'emissió, nivells de concentració d'olor determinats per olfactometria dinàmica (UNE-EN 13725) i/o estudi de dispersió de les emissions (UO_E/m^3)*
- b) Detall de les mesures preventives i/o correctores aplicades per minimitzar les emissions d'olor, així com descripció de les bones pràctiques adoptades per evitar episodis d'olors*

4. Les metodologies descrites en els apartats anteriors són, en general, aplicables a nivell preventiu i per a casos de grans afectacions per olors. En cas d'afectacions o molèsties per olors a veïns quan es tracti d'olors més acotades geogràficament, tot i que actualment no hi ha altre mitjà de prova, per tal de declarar olors manifestament molestes, la mera existència de l'olor no es pot qualificar automàticament com a molèstia. Tot i que cal valorar que el nombre de queixes pot arribar a ponderar l'impacte real de la olor. A banda d'això, per a començar una anàlisi tècnica, cal que aquesta olor tingui certa durada, provoqui malestar i pertorbi la vida quotidiana. En analogia amb la contaminació acústica o electromagnètica, en la mesura que les olors es fiquen a casa, en certes situacions (cuina, menjador, dormitoris, etc.), poden arribar a constituir una violació del dret a la intimitat i a la salut. En aquest cas, si els diferents tècnics personats (almenys dos) coincideixen en què la pudor és especialment repugnant i difícil de suportar (intensitat elevada), es pot considerar com a motiu vàlid per a requerir al titular del focus emissor l'adopció de mesures per a corregir la molèstia.

En el cas que només hi pugui acudir un tècnic, es recomana seguir el següent protocol establert per la Generalitat de Catalunya:

- Anotar la queixa seguint el format d'un formulari de queixes (disponible al web municipal).*
- Avaluar l'impacte d'acord amb les taules FIDO + formulari episodis d'olors. A partir de l'avaluació de la freqüència, la intensitat, la duració i l'ofensivitat d'una olor, és possible determinar la necessitat d'una actuació més o menys immediata.*



- Si es considera important, es personarà el tècnic i tractarà de detectar-ne l'origen (formulari d'actuació)
- En cas que se superin els valors de referència, s'establiran accions correctores.

Article 20. Vigència de les comunicacions / declaracions responsables

1. Les comunicacions tenen una vigència indefinida, tret que un reglament o les mateixes comunicacions estableixin expressament el contrari.

2. L'Ajuntament pot declarar la caducitat de l'eficàcia de les comunicacions i declaracions responsables en el cas que l'activitat resti tancada, aturada o sense exercir durant 3 mesos, sempre que el titular no justifiqui el contrari. I, per tant, d'ofici es podrà procedir a declarar la baixa/cessament de l'activitat i la caducitat/extinció i arxiu del/s seu/s expedient/s (d'acord amb l'establert a l'art. 95 de la Llei estatal 39/2015).

3. Totes les activitats hauran de comunicar a l'Ajuntament amb caràcter obligatori el cessament de l'activitat, a banda de comunicar-ho a la resta d'administracions, autoritats i/o registres (sectorials, estatals, autonòmics i supramunicipals) que corresponguin.

Article 21. Contractes de serveis amb empreses que tinguin la capacitat tècnica per emetre informes, certificacions, actes de verificació o control i actuació dels col·legis professionals

1. En el supòsit que, en no estar prevista l'actuació d'entitats col·laboradores de l'Administració, no sigui possible o convenient realitzar els informes tècnics, certificacions i actes de verificació o control, directament a través de l'actuació dels serveis tècnics i d'inspecció municipals, l'Ajuntament pot procedir a licitar i adjudicar els contractes de serveis amb empreses que tinguin la capacitat tècnica exigible en cada cas, en l'àmbit de les condicions de seguretat i de protecció de les persones; control acústic; altres impactes de prevenció i control ambiental i, estructura i seguretat dels edificis, per tal de:

- a) Realitzar les comprovacions, verificacions, anàlisis, mesures i d'altres actuacions de control de funcionament i de revisió previstes en aquesta Ordenança.
- b) Redactar els informes, les certificacions i les verificacions previstes en aquesta Ordenança.

2. Els col·legis professionals competents per raó de la matèria poden exercir funcions de comprovació i verificació documental, prèvies a les que exerceix l'Administració, per donar la conformitat que les dades tècniques que es presenten a l'Administració s'ajusten a les requerides per a l'activitat objecte del títol habilitant i als estandards de qualitat de la documentació tècnica aportada. Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament podrà establir convenis amb els col·legis professionals corresponents, d'acord amb l'establert a la Llei 2/1974.

Article 22. Acció inspectora



1. Totes les activitats sotmeses a la intervenció municipal regulades en aquesta Ordenança queden subjectes a l'acció inspectora de l'Ajuntament, en qualsevol moment, en les matèries que corresponen a les seves competències.

2. Ja sigui d'ofici o per denúncia l'actuació inspectora pot ser realitzada pels tècnics municipals designats a aquest efecte, pels agents de la Policia local o per personal d'entitats supramunicipals, en funcions d'assistència tècnica al municipi que gaudiran del caràcter d'agents de l'autoritat, i, en conseqüència, poden accedir, d'acord amb la legislació vigent, a les instal·lacions o dependències, de titularitat pública o privada, i amb la col·laboració, si escau, del personal d'Entitats Col·laboradores de l'Administració.

3. Les despeses ocasionades amb motiu de les actuacions d'inspecció que donin lloc a l'exigència de responsabilitats o a la imposició de sancions per infraccions d'aquesta ordenança podran ser reclamades a l'explotador o titular de l'activitat responsable dels actes o fets. De la mateixa manera, les despeses ocasionades amb motiu de les actuacions d'inspecció ocasionades per denúncies manifestament infundades o reiterades (2 ocasions o més pel mateix motiu o concepte) sense que procedeixi cap exigència de responsabilitat o la imposició de sanció per infraccions d'aquesta ordenança, podran ser reclamades al denunciant que hagi donat lloc a l'actuació d'inspecció.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1^a

Qualsevol normativa indicada que quedi derogada, s'entén que farà referència a aquella que la substitueixi.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL 2^a

Els annexos 1, 2 i 3 d'aquesta ordenança podran ser modificats mitjançant acord del ple municipal. Els annexos 4, 5, 6, 7 i 8 d'aquesta ordenança podran ser modificats mitjançant acord de Junta de Govern.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL 3^a

En relació amb l'art. 26.5 de l'ordenança municipal de sorolls i vibracions, es considera adequat revisar el valor límit per a situar les unitats de climatització a la coberta de l'edifici: En comptes de potència frigorífica superior a 6000 frigories o kCal/h (equivalent a 7 kW de fred -no kWe-), cal considerar potències superiors a 10300 frigories o kCal/h (equivalent a 12 kW).

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

1. D'acord amb l'establert a l'art. 74 del ROAS, les activitats del tipus club de fumadors i centres de suport familiar (i similars), tant per a noves sol·licituds com per a les existents, mentre no disposin de normativa supramunicipal específica que les reguli, es regiran per les disposicions indicades en els annexos 1 i 2, respectivament, d'aquesta



ordenança. En aquest sentit, les activitats existents degudament legalitzades que no els compleixin, llevat s'indiqui el contrari, disposen d'un any de termini a partir de l'aprovació d'aquesta ordenança per adequar-se a aquests requisits, amb excepció per als de l'annex 1 de les distàncies mínimes respecte altres establiments sensibles (en aquest supòsit, als efectes oportuns, es considerarà que el local es troba en situació de fora d'ordenació) i l'obligació d'evacuar l'extracció d'aire a coberta (sempre que no produeixin molèsties als veïns).

Igualment, les activitats de gestió de residus existents degudament legalitzades disposen d'un any de termini a partir de l'aprovació d'aquesta ordenança per adequar-se als requisits establerts en l'annex 3 (amb excepció de les distàncies mínimes respecte altres establiments).

Transcorregut el termini indicat sense que els establiments existents hagin complert amb aquests requisits tècnics, les activitats en aquesta situació restaran fora d'ordenació i sotmeses a cessament immediat. A més a més, el règim de fora d'ordenació impedeix el canvi de titular.

2. Les activitats indicades en l'annex 7 d'aquesta ordenança disposen d'un termini màxim de 6 mesos per adequar-se a l'establert en dit annex.

3. D'altra banda, d'acord amb l'establert a l'art. 92 i ss. del ROAS, a partir de l'entrada en vigor de la present ordenança per a les parts, elements o instal·lacions que es modifiquin en activitats existents, se'ls aplicarà allò establert en aquesta ordenança.

4. Qualsevol sol·licitud o comunicació de modificació substancial de les condicions en què va ser atorgada la llicència o realitzada la comunicació de l'activitat, comporta l'adequació de l'esmentada llicència o comunicació de conformitat amb el que estableix aquesta Ordenança.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Les disposicions de rang igual o inferior que contradiguin el que estableix aquesta ordenança, s'hi oposin o hi resultin incompatibles. En particular, les especificacions sobre establiments de pública concurrència aprovades per la Comissió de Govern Local de 13 d'octubre de 2004.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entrarà en vigor l'endemà d'haver estat publicada al Butlletí Oficial de la província de Barcelona i regirà de forma indefinida fins a la seva derogació o modificació.

Ripollet, març de 2017



ANNEX 1. CLUBS DE FUMADORS

1. PREÀMBUL

En els darrers temps, s'han establert en aquesta ciutat determinades associacions sense ànim de lucre que posen a disposició dels seus socis –consumidors terapèutics i/o lúdics– un establiment social per tal de dur a terme un consum estrictament privat de cànnabis, activitat legal, però que degut a la concentració de persones que comporta i, per tant, el volum d'emissió de fums del cànnabis, pot arribar a implicar l'existència d'una situació de molèsties a tercers o fins i tot de risc per a la salut pública que cal controlar.

Les competències municipals reconegudes als articles 52.b, 53.4 i 55 la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública inclouen la possibilitat d'adoptar mesures d'intervenció administrativa, que poden consistir en l'establiment de requisits per a pràctiques que comportin una amenaça per a la salut, condicions de funcionament d'activitats que puguin repercutir en la salut de les persones, o requerir als titulars dels establiments que adoptin mesures preventives. Aquestes mesures que, a més a més, s'estableixen també a l'empara de les competències municipals en matèria d'urbanisme i medi ambient urbà, hauran de ser proporcionades i degudament justificades.

És en aquest context que es considera necessari aprovar el present annex, per tal de dotar tots els implicats en el procediment de legalització i control de les associacions cannàbiques d'uns criteris als quals poder ajustar, si escau, la presa de mostres i anàlisi amb l'objectiu de valorar l'existència de situacions de risc per a la població i poder adoptar totes aquelles mesures que siguin necessàries per protegir la salut pública de totes les persones.

2. CONTEXT NORMATIU

Examinada la legislació i recomanacions vigents referent a la protecció del menor, vers el consum de tabac i el possible consum d'altres substàncies psicotròpiques, cal tenir en compte el següent:

- *Sentència TSJ País Vasco, Sala de lo Contencioso-Administrativo, sección 1ª, Sentencia 195/2016, 17 de Mayo de 2016 (Recurso 722/2014): Es conforme a derecho la ordenanza del Ayuntamiento de San Sebastián que regula los clubes de cannabis.*
- *RESOLUCIÓ SLT/32/2015, de 15 de gener, per la qual s'aproven criteris en matèria de salut pública per orientar les associacions cannàbiques i els seus clubs socials i les condicions de l'exercici de la seva activitat per als ajuntaments de Catalunya.*
- *Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència.*
- *Assimilació de l'article 13 "Adopció de mesures" i Disposició addicional novena "clubs privats de fumadors" de la Llei 42/2010, que modifica la Llei 28/2005, de mesures sanitàries enfront del tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament, el consum i la publicitat dels productes del tabac.*
- *Perquè el consum compartit de cànnabis al club social sigui un supòsit atípic i no punible per la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal, cal aplicar una sèrie de rigorosos requisits que portin a la plena convicció de què, en realitat el bé protegit per la norma (la salut pública) no queda vulnerat. D'aquesta manera, per exemple, els consumidors que conformen el club han de demostrar sanitàriament la seva addicció (ús terapèutic o pal·liatiu).*



- *Articles 13 “CONSUM I/O VENDA DE DROGUES IL·LEGALS, ALCOHOL I TABAC” i 27 “PROTECCIÓ DE MENORS” de l’Ordenança de Convivència de Ripollet.*
- *Articles 74.e) i h) “Prevenió general”, 75.b) “Promoció i sensibilització ciutadana” i 105.2.f) “Concepte de desemparament” de la Llei 14/2010, dels drets i les oportunitats en la infància i l’adolescència.*
- *Article 4.2 de la Llei 38/1991, d’instal·lacions destinades a activitats amb infants i joves.*
- *Codi de Bones pràctiques per a les Associacions Cannàbiques de CATFAC i el Manual de bones pràctiques de la FEDCAC.*

En aquest context, aquesta ordenança no regula ni legalitza els clubs socials de cànnabis o similars, si no la ubicació d’aquests clubs i les condicions, recopilades essencialment d’altres normatives, que han de complir els locals on es realitzi l’exercici de l’activitat.

3. OBJECTE

L’objecte d’aquest annex és:

- a) Regular l’obertura de clubs socials de Cànnabis i similars establint un règim de distàncies entre ells.*
- b) Establir un règim de distàncies respecte de centres educatius i serveis sanitaris.*
- c) Garantir que els locals destinats a seu social i punt de trobada d’aquestes associacions reuneixen les condicions mínimes necessàries per evitar qualsevol tipus de molèsties al veïnat.*
- d) Garantir que els locals destinats a seu social i punt de trobada d’aquestes associacions reuneixen les condicions mínimes necessàries de seguretat, salubritat i higiene per les persones usuàries.*
- e) Garantir que l’activitat sigui desenvolupada per associacions d’usuaris degudament inscrites als registres públics.*
- f) Adaptació de les condicions tècniques d’implantació per activitats preexistents.*

L’ús de club social o associació privada de fumadors i/o consumidors de tabac, cànnabis o d’altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques legalment permeses s’ha d’entendre com un ús col·lectiu definit en l’article 275.3 de les NNUU, i assimilat a l’ús recreatiu d’acord amb l’art. 283 de les NNUU.

4. ÀMBIT DE PREVENCIÓ D’INCENDIS

Segons la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d’incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, aquesta activitat s’assimila a la tipologia de l’annex 1.17 (activitats recreatives o de pública concurrència). D’acord amb aquest annex, requereixen control preventiu de la Generalitat de Catalunya quan la seva superfície sigui major de 500 m² o l’aforament superior a 500 persones. Donada la limitació de superfície per aquests establiments d’acord amb l’apartat 6.a) d’aquest annex, el control en l’àmbit de prevenció d’incendis serà sempre competència municipal, d’acord amb l’establert a l’art. 20 de la Llei 3/2010, i es tramitarà segons l’establert a l’art. 9 d’aquesta ordenança.



5. DISPOSICIONS URBANÍSTIQUES, ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES GENERALS

El règim d'intervenció d'aquests establiments serà segons allò indicat a l'annex 4 (codi 15).

Ateses les particularitats d'aquest tipus d'activitat i donada la manca de normativa específica que les reguli, s'estableixen les següents prescripcions documentals i d'instal·lacions:

- En un mateix establiment no es podrà compatibilitzar amb altres usos a l'empara d'allò determinat en la Resolució SLT/32/2015.*
- Les distàncies mínimes respecte altres establiments seran (en línia recta sobre plànol, en el pla horitzontal i entre els dos punts més propers del perímetre dels locals en projecció sobre façana de l'edifici): 150 m a centres educatius i serveis sanitaris i 300 m a altres clubs de fumadors. Es prohibeix l'obertura d'una activitat d'aquest tipus en qualsevol dels llocs en els que es prohibeix fumar (centres comercials, instal·lacions esportives, etc.), així com en planta primera o superiors d'edificis residencials.*
- Disposarà d'estatuts degudament legalitzats i aprovats per assemblea (registres d'associacions municipal i de la Generalitat de Catalunya), en cas de degustació a la seu: de la constitució com a club privat de fumadors i la resta d'autoritacions pertinents, d'acord amb les Lleis 42/2010 i 28/2005, emeses per òrgan competent.*
- No pot incloure la comercialització o compravenda de qualssevol béns o productes consumibles, la realització d'activitats que no tinguin relació amb les pròpies de l'associació, ni la publicitat o l'apologia del consum o de l'activitat (cartells, rètols o qualsevol altre suport, en paper o electrònic), tampoc hi pot haver persones no sòcies als locals on es fumi. Exercirà l'activitat sempre a l'interior del local amb portes i finestres tancades (no podran fer-ne cap ús a l'exterior). Des de l'exterior no podran ser percebuts la seva naturalesa ni desenvolupament i mantindran les proximitats netes d'objectes o residus.*
- Queda prohibit el consum d'altres drogues o begudes alcohòliques d'alta graduació.*
- Per garantir el control de la substància, amb caràcter general resta prohibit transmetre cànnabis (en qualsevol dels seus estats) o substància equivalent, que no provingui dels procediments d'abastiment del club, fonamentalment de la producció pròpia en circuit tancat o de fonts regulades per l'administració, en qualsevol cas, sense derivar-ne a tercers. Els socis no podran retirar/consumir més de 25 g a la setmana.*
- Els socis seran: majors d'edat, disposaran d'aval presencial d'altre soci pertanyent a l'associació o d'un certificat mèdic que l'acrediti com a usuari medicinal, es trobaran en plenes facultats per obrar, i no podran pertànyer a altres clubs de fumadors de la comarca. L'accés a la substància restarà impedit durant 15 dies des de l'admissió com a soci. Queda prohibida l'entrada a l'establiment de menors d'edat.*
- En cas de realitzar consum compartit de cànnabis a la seu social, cal que sigui un supòsit atípic i no punible per la Llei Orgànica 10/1995, doncs cal garantir que el bé protegit per la norma (la salut pública) no queda vulnerat. D'aquesta manera, els consumidors que conformin el club han de demostrar sanitàriament el seu consum*



per raons mèdiques o de salut (ús terapèutic o pal·liatiu) o ser consumidors de la substància amb caràcter previ (ús lúdic). Oferirà serveis d'informació i assessorament professionalitzats en reducció de riscos i danys adreçats als socis (entitats especialitzades), així com de detecció precoç, seguiment i derivació de consums problemàtics del cànnabis. Realitzarà formació en reducció de riscos i danys associats al consum de cànnabis per als responsables de la dispensació, amb garantia d'una formació mínima que es registrarà en una memòria anual.

- *Horari màxim d'obertura de dilluns a dijous entre les 9h i les 22h i de divendres a diumenge de 9h a 23h, llevat que es justifiqui tècnicament prou aïllament acústic per funcionar en horari nocturn, que podrà obrir fins a les 24h. Amb un màxim de 8h al dia.*
- *En cas que l'establiment entri en l'àmbit d'aplicació del CTE (article 2 Part I), complirà els requisits dels seus documents bàsics (en particular, DB SI, SUA, HS, HR i HE). En quant a l'accessibilitat, complirà el DB SUA 9 o la normativa que el substitueixi, cas contrari, complirà almenys els criteris de la Taula d'Accessibilitat a les Activitats a Catalunya (TAAC). Només a efectes justificatius de les condicions d'accessibilitat l'ús més assimilable és el de pública concurrència.*
- *Disposarà d'un pla d'emergències segons normativa de riscos laborals i farmaciola segons articles 46 i 48 del REPAR.*
- *L'establiment comptarà amb extracció d'aire forçada, que disposarà d'un sistema de filtratge, en perfecte estat de revisió i funcionament, complint amb la categoria AE4 de la IT 1.1.4.2.5 del RITE, i d'acord amb la UNE-EN 13779 s'establirà en la categoria ETA4 (aire extret) i EHA4 (aire abocat a l'atmosfera). La xemeneia serà individual, de categoria 0, com a mínim, es conduirà a la coberta de l'edifici fins a una alçada superior a 3 m de tota edificació situada en un cercle de radi 10 m amb el centre en el conducte (o alçada superior a 1 m en cas que disposi de sortida tipus jet). En aquest aspecte, caldrà tenir en compte la ventilació dels serveis higiènics. Aquest sistema comptarà amb el certificat de rendiment adequat emès per part d'una Entitat ambiental especialitzada.*
- *Les emissions de contaminants a l'atmosfera no podran ultrapassar els valors límit d'emissió segons l'establert a l'apartat 7 d'acord amb la normativa i recomanacions vigents.*
- *Entregaran justificació de contractació d'Assegurança d'accidents i Responsabilitat Civil en els termes que estableixen els articles 77 a 83 del REPAR.*
- *En contigüitat amb habitatges no es permet l'ambientació musical, llevat que en justifiqui el compliment normatiu mitjançant la presentació d'informe de mesuraments d'immissió sonora d'una Entitat per a la Prevenció de la Contaminació Acústica (EPCA) o equivalent, segons l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions. Justificarà la inclusió de les màquines d'extracció de fums en l'estudi acústic, a més a més, aquest considerarà un nivell d'emissió a l'interior de l'activitat no inferior a 84 dB(A). Tota maquinària o instal·lació susceptible de produir vibracions o sorolls s'aïllarà de l'estructura mitjançant suports elàstics antivibradors i/o bancades absorbents.*
- *Prestaran atenció a la gestió dels residus, en cas d'acreditar taxa d'escombraries podrà efectuar-ne la disposició selectiva als contenidors municipals dels assimilables*



a domèstics i per la resta, si s'escau, acudirà als serveis d'un gestor o deixalleria autoritzats.

6. CONDICIONS TÈCNIQUES PER LA GARANTIA DE LA CONVIVÈNCIA PACÍFICA AMB ELS VEÏNS

Les condicions tècniques que ha de complir qualsevol local que es destini a club social privat de fumadors de cànnabis i similars per tal de garantir la convivència pacífica amb els veïns són les següents:

- a) Superfície màxima útil dels locals: 200 m². Nombre màxim de socis simultani al local, el menor entre: el definit com a ocupació al projecte o 100.*
- b) Tots els locals han de disposar d'un accés independent des de la via pública i, en edificis residencials, només podran ubicar-se en planta baixa.*
- c) Tots els locals han de disposar de doble porta d'accés a l'interior, amb un vestíbul de separació entre la porta d'entrada i la sala principal on realitzar el control d'accés i tenir els llibres de registre actualitzats (socis, consums, producció, etc.)*

7. CONTROL D'EMISSIONS/IMMISSIONS I VLE

En base a la "Instrucció sobre els criteris que cal aplicar en el control de les emissions a l'aire de les associacions cannàbiques" de l'Ajuntament de Barcelona, publicada a la Gasetta Municipal de Barcelona el 10 de febrer de 2015, s'estableixen els següents criteris:

7.1. Tipologia de les emissions segons el sistema d'evacuació dels fums

- a) Emissions per façana de l'edifici on està situat el local (només activitats existents legalitzades amb aquest sistema)*
- b) Emissions per sobre la coberta del propi edifici o contigus mitjançant xemeneia*

En el cas de la tipologia a) l'aire evacuat haurà d'estar lliure de compostos contaminants (COVs, HAP, metalls pesants, cannabinoids, etc.).

En qualsevol de les tipologies, hauran de disposar d'un sistema de tractament dels fums adequat que, de forma permanent, garanteixi l'absència (o concentracions equivalents a les existents en l'entorn sense l'activitat en funcionament) de compostos perjudicials per a la salut, així com d'olors, en l'entorn, d'acord també amb l'establert a l'art. 18 d'aquesta ordenança.

7.2. Tipologia de les emissions de COV segons els sistemes de tractament dels fums

El tractament dels fums en locals de consum de cànnabis han de consistir en sistemes adsorbents (habitualment filtres de carbó actiu).

Altres sistemes de tractament no permesos donat que presenten potencialment la capacitat de generar altres compostos (formaldehid, etc.): sistemes d'ozonització, de fotocatalisi, d'oxidació catalítica i similars.

Caldrà aportar una certificació del rendiment del sistema de tractament que haurà d'incloure:

- a) Descripció de les característiques del sistema de tractament*
- b) Velocitat, cabal i temperatura dels fums d'entrada i sortida al sistema de tractament*



- c) *Relació dels compostos identificats i quantificats (mesurats o calculats)*
 - d) *Descripció del programa de manteniment del sistema de tractament*
- Igualment, el projecte i l'establiment compliran l'establert en l'art. 18 d'aquest ordenança.*

7.3. Mètodes de determinació dels nivells d'emissions

Els mètodes de determinació dels nivells d'emissió de COV als quals es pot ajustar aquest control són els següents:

- *UNE-EN 13649:2002 Emisiones de fuentes estacionarias. Determinación de la concentración másica de compuestos orgánicos gaseosos individuales. Método de carbón activado y desorción por disolvente*
- *NIOSH 2016: Formaldehid, 2003*
- *Nota Técnica de Prevención Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo (2013) NTP 978: Compuestos orgánicos volátiles: Determinación ambiental mediante captación en tubos multilecho y análisis DT-CG-EM.*
- *NIOSH Test method 2549. Volatile organic compounds (screening), 1996*
- *Health and Safety Executive (HSE), 1992. Methods for the determination of hazardous substances (MDHS) 72 – Volatile organic compounds in air*
- *U.S. Environmental Protection Agency (EPA) - Compendium of Methods for the Determination of Toxic Organic Compounds in Ambient Air. Method TO-17: Determination of Volatile Organic Compounds in Ambient Air Using Active Sampling Onto Sorbent Tubes*
- *UNE-EN 15259:2008 Calidad del aire. Emisiones de fuentes estacionarias. Requisitos de las secciones y sitios de medición y para el objetivo, plan e informe de medición*
- *UNE-CEN/TS 15675:2009 Calidad del aire. Medición de las emisiones de fuentes estacionarias. Aplicación de la Norma EN ISO/IEC 17025:2005 a las mediciones periódicas*
- *UNE-CEN/TS 15674:2009 Calidad del aire. Medición de las emisiones de fuentes estacionarias. Directrices para la elaboración de métodos normalizados*
- *UNE 77260-3:2004 Aire de interiores. Parte 3: Determinación de formaldehído y otros compuestos carbonílicos. Método de muestreo activo.*

La presa de mostres s'haurà d'adequar a la sensibilitat del sistema analític per poder determinar els nivells de concentració en els punts d'emissió. Pel que fa a la mesura del nivell de concentració de formaldehid, cal tenir en compte que els mètodes normalitzats existents són aplicables a aire interior. En aquest sentit cal adequar el sistema de presa de mostres als nivells d'emissió tenint en compte els paràmetres relacionats amb la capacitat de captació de l'adsorbent regulant el temps, flux i cabal de presa de mostres. El mateix s'haurà de dur a terme amb els mètodes NIOSH, HSE i EPA per a COV, ja que estan dissenyats per a l'avaluació d'aire ambient. Per tant, s'hauran d'adequar a la presa de mostres d'emissió.

Sense perjudici d'allò indicat, per a la presa de mostres es recomana la utilització d'adsorbents sòlids multillit i posterior anàlisi per desorció tèrmica acoblada a cromatografia de gasos amb detector d'espectrometria de masses (DT-GC/MS), donada la seva capacitat de captació i quantificació de COV als nivells de concentració esperats en aquest tipus d'emissions. El cabal i volum de presa de mostres s'haurà de determinar



prèviament per tal d'evitar la saturació del material captador i s'haurà de garantir que els límits de detecció del sistema són superiors als valors d'emissió establerts.

7.4. Controls necessaris per la regulació de les emissions

Aquest tipus d'establiment realitzaran controls periòdics mitjançant EAC segons l'establert a l'art. 7 d'aquesta ordenança.

A més a més, hauran de realitzar control inicial d'emissions i periòdic els establiments del tipus 7.1.b) que superin els 300 socis, així com els del tipus 7.1.a) amb presència d'habitatges contigus i que superin els 150 socis.

Els locals s'hauran de controlar mitjançant l'avaluació simultània de les emissions en el conducte d'entrada i sortida del sistema de tractament, utilitzant una tecnologia de presa de mostres i anàlisi que permeti la identificació dels compostos emesos, d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

Els paràmetres a determinar i les condicions de funcionament de l'activitat per la realització dels controls de les emissions hauran de ser els següents :

- Temperatura dels fums (°C)*
- Humitat relativa (%)*
- Diàmetre del tub d'evacuació dels fums (mm)*
- Situació del punt de presa de mostres de COV i control de la velocitat*
- Velocitat (m/s)*
- Cabal d'emissió (Nm³/h) (Condicions normals : 25°C i 760 mmHg)*
- Activitat a ple rendiment, amb l'ocupació del local màxima permesa. Registre del nombre d'ocupants actius al llarg del període de presa de mostres.*
- Nivells de concentració de compostos orgànics volàtils (mg/Nm³) (Acetaldehid, acetona, acetonitril, acrilonitril, acroleïna, benzè, 1,3-butadiè, crotonaldehid, formaldehid*, toluè i xilens, com a mínim)*
- Emissió màssica de cada COV (g/h)*
- Nivell d'emissió de CO (ppm)*
- Nivell d'emissió de CO₂ (ppm)*
- Descripció del sistema de tractament (cabal d'extracció, especificacions del/s adsorbent/s, eficiència de reducció de COV i protocol de manteniment)*

() A diferència de la resta de COV, el control del formaldehid és recomanable que es realitzi mitjançant el sistema de presa de mostres i anàlisi fonamentat al mètode MTA/MA-062/A08 del INSHT: adsorció en sílice impregnada de 2,4-dinitrofenilhidraciona i detecció per UV/cromatografia líquida d'alta resolució (mateix principi de captació i anàlisi que el mètode NIOSH 2016)*

7.5. Valors límits d'emissions/immissions

a) Emissions per façana

Les emissions per façana són considerades com una emissió difusa, i la mesura del seu impacte es farà de forma indirecta a partir dels nivells d'immissió. Les concentracions d'emissió hauran de ser iguals o inferiors als nivells d'immissió mesurats a l'entorn del local de consum en absència d'activitat.

Els valors límit d'immissió de COV s'hauran de referir al Valor Límit Ambiental (VLA) dividit pel factor 420 (VLA/420) per a cada compost avaluat (VLA publicat anualment al



document “Límites de exposición profesional para agentes químicos” per l’Institut Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo o equivalent).

Els COV a determinar seran els presentats a les Taules 1 i 2. Els compostos butanal i propanal no disposen actualment de VLA, per tant, quedaran exempts de la seva avaluació en immissió fins que s’estableixin aquests valors. El límit màxim per al benzè serà de $5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ tal i com estableix el Reial Decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l’aire.

En el cas que les concentracions d’immissió de COV amb absència d’activitat siguin superiors al valor VLA/420, les concentracions d’immissió amb l’activitat de consum de cànnabis en marxa hauran de ser com a màxim iguals a aquestes, amb un marge del $\pm 10\%$.

b) Emissions per xemeneies

Quan les emissions es produeixin canalitzades a través de xemeneia, la regulació d’aquestes s’haurà de realitzar mitjançant l’avaluació de COV en el conducte de sortida amb la determinació dels paràmetres especificats a l’apartat 7.4.

Taula 1. Substàncies orgàniques en forma de gas potencialment contaminants de l’atmosfera procedents del consum de cànnabis.

Compost		Fórmula	Classe
Acetaldehid	Etanal	$\text{C}_2\text{H}_4\text{O}$	2
Acetona		$\text{C}_3\text{H}_6\text{O}$	4
Acetonitril		CH_3CN	2
Acroleïna	2-propenal	$\text{C}_3\text{H}_4\text{O}$	1
Crotonaldehid	2-butenal	$\text{C}_4\text{H}_6\text{O}$	1
Formaldehid		CH_2O	1
Toluè		C_7H_8	3
Xilens		C_8H_{10}	3

Els COV amb caràcter carcinogen es troben llistats a la Taula 2.

Taula 2. Substàncies orgàniques en forma de gas potencialment carcinògenes.

Compost	Fórmula	Classe
Acrilonitril Cianur de vinil	$\text{C}_3\text{H}_3\text{N}$	1
Benzè	C_6H_6	1
1,3-butadiè	C_4H_6	1

Es considerarà garantit el compliment dels límits d’immissions si les concentracions de les emissions de les substàncies especificades a les Taules 1 i 2 no superen els valors següents:

- Substàncies de Classe 1 $0,05 \text{ mg}/\text{Nm}^3$
- Substàncies de Classe 2 $0,5 \text{ mg}/\text{Nm}^3$
- Substàncies de Classe 3 $1,5 \text{ mg}/\text{Nm}^3$
- Substàncies de Classe 4 $10 \text{ mg}/\text{Nm}^3$



Ajuntament de Ripollet

+ciutat!

Ajuntament de Ripollet

Carrer de Balmes, 2

08291 Ripollet

Barcelona

Tel. 935 04 60 00

ripollet.cat

Els nivells d'emissió s'hauran de referenciar a un cabal d'emissió de 3000 Nm³/h quan el cabal d'emissió sigui superior a aquest valor, segons el càlcul següent :

Nivell d'emissió normalitzat = CA x QE / (3000 Nm³/h)

On :

CA : Nivell de concentració d'emissió del contaminant A (mg/Nm³)

QE : Cabal d'emissió (Nm³/h)

Quan es desenvolupin sistemes o tècniques de mesura adequats i existeixin nivells de referència per a HAP, metalls pesants i d'altres (descrits a l'apartat 7.1), s'incorporaran especificacions concretes per a aquests altres components.



ANNEX 2. CENTRES DE SUPORT FAMILIAR I SIMILARS

Aquest annex pretén donar cobertura legal a un conjunt d'activitats i serveis existents, que complementen als centres que regula i controla principalment el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, donant uns serveis més amplis i flexibles, adreçat a unes necessitats diferents de la nostra societat i que en cap cas pretén substituir als serveis reglats.

Donada la manca de legislació sectorial específica per aquest tipus d'activitat, que en general tracten de donar serveis a infants i joves, proposem un seguit de condicionants tècnics i administratius per tal de garantir que aquests establiments compleixen uns requisits mínims en matèria de seguretat, protecció de les persones i del medi ambient.

Les diferents tipologies d'activitats que es pretenen regular o clarificar en aquest annex són:

- *Tipus A: Centres de suport familiar (CSF)*
- *Tipus B: Espais de suport a la criança*
- *Tipus C: Xiquiparcs o grans jocs infantils*
- *Tipus D: Ludoteques*

Els tipus C i D són aquells on els pares de nens de 0-4 anys estiguin de manera permanent al centre (espai lúdic). La resta hauran de ser llar d'infants o CSF. Si per motiu de tamany, impossibilitat tècnica, econòmica o per llibertat d'horaris, és a dir, estança no regular (no continuada i sistemàtica) en l'horari de 9 a 17h, no es poden autoritzar/reglar com a llar d'infants regulars segons Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres (educació no obligatòria), hauran de complir amb els requisits proposats a continuació.

TIPUS A: PROPOSTA REGULACIÓ CENTRES INFANTILS NO REGULATS (CSF)

Proposta de requisits mínims aplicables als establiments dedicats a la guarda, acollida o entreteniment d'infants, de manera regular o no i en horari lliure, no inclosos en el Decret 94/2009, de 9 de juny, de ludoteques, ni en el Decret 282/2006 (llars d'infants o escoles bressol), fins que no hi hagi regulació sectorial aplicable al respecte, en virtut de les respostes rebudes a consultes realitzades als Departaments corresponents de la Generalitat de Catalunya (Educació i Benestar Social i Família) sobre la possibilitat de legalització d'aquests, no havent-hi cap projecte normatiu concret. Per tal que es puguin seguir prestant aquest tipus de serveis a la infància i a la conciliació de la vida laboral i familiar, complementaris als existents ja regulats, s'acolliran als criteris mínims establerts a continuació per a aquests centres (tant existents, segons disposició transitòria, com per a noves sol·licituds).

A banda del ja esmentat, normativa que els és d'aplicació:

- *Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives, que desenvolupa la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (en especial, Disposició addicional quarta D.112 i també títol IV de la Llei 11/2009).*
- *Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública de Catalunya.*



- *Decret 30/2015, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.*
- *Ordre 11 de maig del 1983, Condicions higienico-sanitàries i de seguretat de compliment obligat per als centres d'atenció assistencial per a infants.*
- *Ordre 1 de juny de 1983, Condicions materials que hauran de regir en els centres d'atenció assistencial i educativa als infants fins a 6 anys no inscrits com a centres d'ensenyament així com els mòduls de personal i les titulacions exigibles (modificada per l'Ordre d'1 d'agost de 1984).*
- *Article 32.3 de la Llei 8/1995, de 28 de juliol, d'atenció i protecció dels infants i adolescents.*
- *Article 35.3 de la Llei 18/2003, d'1 de juliol, de suport a les famílies.*

Normativa opcional:

- *Decret 137/2003, de 10 de juny, de regulació de les activitats d'educació en el lleure en les quals participen menors de 18 anys.*
- *Decret 333/2002, de 19 de novembre, de modificació d'altres decrets en matèria d'obligatorietat de contractació de determinades cobertures d'assegurances.*
- *Decret 122/2012, de 9 d'octubre, del procediment d'autorització i de comunicació prèvia per a l'obertura de centres educatius privats.*

Tenint com a referència la normativa esmentada, els condicionants mínims d'aquests centres mentre no hi hagi reglamentació sectorial específica de rang superior, serien:

- *No podran realitzar funcions pròpies de Llar d'infants (àmbit educatiu i assistència regular, és a dir, continuada i sistemàtica) ni de ludoteca (àmbit del lleure), o bé ho faran fora de l'horari lectiu de les primeres (9 a 17h).*
- *A tal fi, el centre disposarà d'un registre dels períodes d'estada, actualitzat almenys setmanalment, on hi consti el nom de l'infant, l'edat i les dates/horaris d'estada.*
- *La persona legalment responsable de l'infant ha de signar un document autoritzant l'estada al centre i acceptant les condicions del funcionament intern i el règim de responsabilitats del centre, aquests han d'estar exposats en una zona visible i accessible del centre. L'autorització ha de ser registrada i s'actualitzarà almenys trimestralment.*
- *Poden oferir servei de menjador (cuina pròpia o servei de càtering extern) sempre que compleixin els requisits sanitaris que marca la legislació vigent en matèria d'elaboració i subministrament de menjars preparats, comptin amb el seguiment del seu compliment per part del Departament de Salut de la Generalitat (APSCAT) i disposin de coneixements o assessorament de dietista-nutricionista perquè el menú sigui adequat (composició, presentació i quantitat) a l'edat dels comensals.*

Requisits d'espais i instal·lacions:

- *Els centres han d'ocupar la totalitat d'un edifici o part d'aquest completament independitzat, en aquest darrer cas, les seves instal·lacions han d'estar comunicades entre si mitjançant espais comuns propis.*
- *Han de disposar com a mínim dels següents espais i instal·lacions diferenciats: zona de recepció, àrea de gestió i administració, magatzem, espais d'activitats, sanitaris, cambra amb canviador i zona de descans per als infants menors de 4 anys.*



- *Per a centres amb superfície útil inferior a 100 m², disposaran almenys de 4 espais diferenciats, podent unificar les zones de recepció i administratives, sanitaris i canviadors, espai d'activitats i zona de descans en cas d'un sol grup del mateix rang d'edats. La superfície útil interior mínima serà de 50 m² i sempre compliran amb una ràtio d'almenys 2,5 m² útils per usuari en l'espai d'activitats. Les zones d'estada d'infants no poden estar directament comunicades amb el carrer (barrera adequada a l'edat dels infants).*
- *Els materials de revestiment, els equipaments i el mobiliari han de ser de superfície no porosa i fàcil neteja, s'han d'evitar o protegir cantoneres i sortints, s'ha d'evitar material de risc o estellable i obstacles aliens a l'estructura de l'espai i han d'estar adaptats a les característiques i edats dels nens. En cas de disposar zones de manipulació d'aliments s'utilitzaran materials resistents, impermeables, no absorbents, no tòxics, no lliscants, llisos, no corrosibles i de fàcil neteja i desinfecció.*
- *Els locals i instal·lacions compliran la normativa vigent en matèria de seguretat, higiene, sanitat, habitabilitat, accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.*
- *Serveis higiènics: Almenys un serà adaptat a persones amb Mobilitat Reduïda i a infants. Han de disposar de ventilació natural o forçada. El dels monitors disposarà d'aigua potable calenta i freda, aixeta de tancament no manual (polsador), dispensador fix de sabó i eixugamans de paper.*
- *Totes les piques han de disposar de dispensador de sabó i d'eixugamans. Cada usuari ha de tenir la seva pròpia tovallola o disposar d'eixugamans d'un sol ús (paper) amb l'objectiu d'evitar contagis.*
- *Han de tenir zones d'estada diferenciades segons edats i fàcilment identificables.*
- *No es permet la instal·lació de serveis de bar ni màquines subministradores de begudes i menjar dins dels espais d'estada dels infants.*
- *Poden disposar de "sales tallers" per activitats manuals, amb un espai per desar les eines de forma segura.*
- *Han de disposar d'un pati o espai assimilable. En cas que aquest sigui inferior a 75 m², hauran de reduir el nombre màxim d'alumnes proporcionalment fins a un mínim de 30 m² i 15 nens (ratio 2 m²/nen). En cas que no en disposi, l'estada dels infants serà per períodes sempre inferiors a 3h.*
- *Els jardins, patis o terrats han de comptar amb sistemes de protecció i seguretat per evitar riscos, accidents i prevenir la caiguda accidental d'objectes des de l'exterior o l'interior del recinte, amb sistemes d'evacuació d'aigües pluvials, i no computen de cara a l'aforament.*
- *Els sorrals, si n'hi ha, s'han de mantenir en bones condicions sanitàries i higièniques.*
- *Els jocs i estructures, si n'hi ha, hauran de reunir els criteris de qualitat i seguretat establerts per la normativa vigent.*
- *Han de tenir una farmaciola amb el material necessari per fer unes primeres cures, que ha d'estar fora de l'abast dels infants, i personal amb formació suficient en primers auxilis.*
- *Els endolls se situaran per sobre de 1,70 m de terra o degudament protegits (mínim IP44 i IK 07), no existiran allargadors, ni se sobrecarregaran endolls, ni hi haurà cables accessibles penjant, les superfícies calefactores estaran protegides. Els quadres elèctrics es situaran en llocs d'accés restringit o de manera que els infants*



no hi puguin accedir. Disposarà d'armari exclusiu per als productes i estris de neteja (tancat o no accessible als infants), portes amb sistema antipinçament de dits, etc.

- *L'alçada mínima dels sostres serà de 2,6 m, menys en magatzems o lavabos que serà de 2,1 m. Les finestres practicables han de situar-se a una alçada a partir de 1,35 m.*
- *El centre ha de comptar amb ventilació i llum natural. Hauran de tenir un sistema que garanteixi una temperatura ambiental i ventilació apropiades i un aïllament acústic que eviti la reverberació interior i compleixi amb les normatives respecte al soroll exterior.*
- *Disposaran de Pla d'Autoprotecció, si cal d'acord amb el Decret 30/2015.*
- *Disposaran d'assegurança d'accidents i responsabilitat civil que cobreixi totes les activitats (almenys assimilable a l'establert pels articles 77 a 93 del Decret 112/2010).*
- *Els mòduls o àrees de joc infantils compliran amb la reglamentació pertinent (homologació, marcat CE, certificats d'instal·lació, de resistència al foc, conforme no propaga flama - caldrà una categoria M2 o assimilable- i conforme no és tòxic, etc.) i el titular en realitzarà les revisions i manteniment adequats (UNE-EN 1176 y 1177). Altres reglamentacions a tenir en compte: UNE-EN 71 estàndard europeu sobre requeriments de seguretat a les joguines, UNE 147103 sobre Seguretat i manteniment de les àrees de jocs a l'aire lliure, Directiva 2009/48/CE sobre la seguretat de les joguines, ASTM F963 estàndard nord-americà de seguretat de les joguines, UNE-EN 14960 per equips de joc inflables...*

Personal:

- *El coordinador ha d'estar en possessió del títol de mestre especialista en educació infantil o del títol de grau equivalent, o del de tècnic superior en educació infantil, o de qualsevol altre títol declarat equivalent, acadèmicament i professional, a algun dels anteriors.*
- *La resta de professionals que formen part del personal del centre ha de tenir una titulació mínima d'auxiliar d'educació infantil o un grau mitjà de l'àmbit dels serveis socioeducatius o socioculturals i a la comunitat. En cas d'infants amb necessitats especials, els professionals disposaran de la formació, eines i adaptacions pertinents.*
- *L'equip professional ha de ser en tot moment de, mínim, 2 professionals inclòs el coordinador. Sempre hi ha d'haver almenys una persona de titulació superior al centre per cada tres grups o fracció.*
- *La proporció màxima serà de 10 infants per professional en edats de 0 a 6 anys i de 12 nens per professional en edats a partir de 6 anys, més una persona de suport en els grups amb infants de 0 a 1 any.*
- *En cas de disposar de servei de menjador, les persones implicades en la manipulació, elaboració i subministrament del menjar o en l'elaboració dels autocontrols alimentaris (monitors, cuiners, ajudants de cuina, etc.) hauran de disposar de l'acreditació actualitzada de la formació en matèria d'higiene i manipulació d'aliments.*

Igualment, hauran de complir les disposicions de la resta de normativa referent a seguretat, prevenció de riscos laborals, sanitat, higiene, sorolls, residus, medi ambient, prevenció d'incendis i instal·lacions que els correspongui. En especial, per a noves



implantacions els documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), en especial DB-SI i DB-SUA, la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per assimilació dels usuaris, la instrucció tècnica complementària SP-110, sobre condicions de seguretat en cas d'incendi en llars d'infants (ús hospitalari, Ordre INT/323/2012). Així com també el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (segons Reial Decret 842/2002) i les seves ITC (en especial, BT-28), l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions, les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità.

El règim d'intervenció s'estableix a l'annex 4.

TIPUS B: ESPAIS DE SUPORT A LA CRIANÇA

Els establiments de suport a la criança són espais dedicats a la guarda i acollida d'infants amb perspectiva cooperativista i comunitària, amb titularitat d'associacions sense ànim de lucre o cooperatives o no hi ha beneficis empresarials, si no economia social que es reinverteix en el projecte. Tot i que la família es considera el principal element en la criança i educació dels infants, poden ser creats i coordinats per les pròpies famílies, per grups d'educadors/es o també en règim de responsabilitat compartida entre els dos primers.

Aquest tipus d'espais es defineixen com a complement del tipus A, amb una base normativa i tècnica equivalent. Per tant, compliran els mateixos requisits que els definits pel tipus A amb excepció del descrit a continuació:

Requisits d'espais i instal·lacions (punts 2 i 3):

- Han de disposar com a mínim dels següents 4 espais i instal·lacions diferenciats: zona de recepció (àrea de gestió i administració), magatzem, espai d'activitats i sanitaris.*
- Per a centres amb superfície útil inferior a 100 m², podran unificar les zones de recepció i espai d'activitats, així com el magatzem, sempre que hi hagi alguna barrera o element que impedeixi la sortida/accés accidental dels infants. La superfície útil interior mínima serà de 50 m² i sempre compliran amb una ràtio d'almenys 2,5 m² útils per usuari en l'espai d'activitats.*

Personal (punt 4):

- La proporció màxima serà de 8 infants per responsable en edats de 0 a 6 anys i de 10 nens per responsable en edats a partir de 6 anys.*

En el cas dels espais gestionats exclusivament per les pròpies famílies, la resta de requisits indicats en l'apartat de personal quedarà sota la definició i responsabilitat d'aquestes.

Requisits documentals que cal annexar al títol habilitant corresponent:

A més dels que li corresponguin presentar en el tipus A "Centres de suport familiar" o CSF d'aquest annex 2 "Centres de suport familiar i similars", s'haurà de presentar la documentació acreditativa de ser associació sense ànim de lucre o cooperativa legalment establerta.

El règim d'intervenció també s'estableix a l'annex 4.



Ajuntament de Ripollet

+ciutat!

Ajuntament de Ripollet

Carrer de Balmes, 2

08291 Ripollet

Barcelona

Tel. 935 04 60 00

ripollet.cat

TIPUS C: *Aquests centres oberts al públic compten amb espais de joc, estructures i instal·lacions per al lleure d'infants i nens, que acudirán i restaran acompanyats en tot moment dels pares, tutors o guardadors legals o de fet. El titular o un responsable designat pel mateix han de romandre sempre a l'establiment. A nivell d'edificació i instal·lacions, compliran les condicions establertes als documents bàsics del Codi Tècnic d'Edificació (en particular, DB-SUA i DB-SI). Els mòduls o àrees de joc infantils compliran amb la reglamentació pertinent (homologació, marcat CE, certificats d'instal·lació, de resistència al foc, conforme no propaga flama - caldrà una categoria M2 o assimilable- i conforme no és tòxic, etc.) i el titular en realitzarà les revisions i manteniment adequats (UNE-EN 1176 y 1177). Altres reglamentacions a tenir en compte: UNE-EN 71 estàndard europeu sobre requeriments de seguretat a les joguines, UNE 147103 sobre Seguretat i manteniment de les àrees de jocs a l'aire lliure, Directiva 2009/48/CE sobre la seguretat de les joguines, ASTM F963 estàndard nord-americà de seguretat de les joguines, UNE-EN 14960 per equips de joc inflables...*

El règim d'intervenció s'estableix a l'annex 4.

TIPUS D: *Les ludoteques s'acolliran a l'establert al Decret 94/2009. El règim d'intervenció s'estableix a l'annex 4.*



ANNEX 3. ACTIVITATS DE GESTIÓ DE RESIDUS

En els darrers temps s'han establert en aquesta ciutat determinades activitats que recullen en un establiment ferralla i, en general, residus de tot tipus, activitat que hem constatat que sol comportar la concentració de persones transportant i triant aquest material en el seu entorn i, per tant, un major volum de deixalles abandonades a la via pública, implicant un reforç en la neteja municipal dels espais comuns i, per tant, major despesa pública. I encara més important, l'existència d'uns focus que poden suposar una possible situació de risc per a la salut pública que cal controlar.

Les competències municipals reconegudes als articles 52.b, 53.4 i 55 la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública inclouen la possibilitat d'adoptar mesures d'intervenció administrativa, que poden consistir en l'establiment de requisits per a pràctiques que comportin una amenaça per a la salut, condicions de funcionament d'activitats que puguin repercutir en la salut de les persones, o requerir als titulars dels establiments que adoptin mesures preventives. Aquestes mesures hauran de ser proporcionades i degudament justificades.

És en aquest context que es considera necessari aprovar el present annex, per tal de dotar tots els implicats en el procediment de legalització i control de les activitat de gestió de residus d'uns criteris als quals poder ajustar el correcte funcionament en qualsevol emplaçament permès, amb especial atenció a la recepció dels materials i, en conseqüència, minimitzar l'existència de situacions de risc per a la població, poder adoptar totes aquelles mesures que siguin necessàries per protegir la salut pública de totes les persones i optimitzar la despesa en els serveis municipals de neteja viària.

És per això que cal exigir a aquest tipus d'establiment una àrea interior de recepció dels materials, incloent si escau una zona de desmuntatge. Aquesta àrea es computarà a part de la indicada en l'art. 78 de les OME, suposarà almenys el 10 % de la superfície útil de l'establiment i estarà sempre disponible a aquesta finalitat. En cas que per impossibilitat tècnica o desproporció en els costos econòmics d'aquesta mesura, degudament justificada, es podrà substituir aquesta superfície per una àrea interior amb contenidors a disposició dels subministradors de material i el titular s'encarregarà de la neteja de l'entorn de l'activitat en un radi mínim de 50 m a comptar de qualsevol punt de façana.

Igualment, per tal d'evitar la concentració dels aspectes indicats en el primer paràgraf, les distàncies mínimes d'aquestes activitats respecte altres establiments seran (en línia recta, en el pla horitzontal i entre punts més propers de façana): 150 m a centres educatius i serveis sanitaris i 300 m a altres activitats de gestió de residus.



ANNEX 4. ACTIVITATS DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL NO CLASSIFICADES EN LA NORMATIVA PROCEDIMENTAL O DE DIFÍCIL CLASSIFICACIÓ

Aquest annex regula les activitats de competència municipal no classificades en la normativa procedimental vigent o de difícil classificació, però que cal avaluar si poden comportar cert risc per la seguretat de les persones, els béns o la convivència entre els ciutadans. És per això que es presenten les següents taules de classificació:

Taula 4.1. Classificació per tipus d'activitat: en Règim de Comunicació Prèvia o Declaració Responsable en base a un resum/síntesis de les activitats incloses als annexos I i II de la Llei 16/2015 (LSA) o assimilables. Encara que no siguin activitats econòmiques, si a nivell tècnic i d'instal·lacions són equivalents, s'assimilaran a elles. (Classificació segons superfície construïda i altres paràmetres. Definicions i aforament d'acord amb CTE i RSCIEI).

Codi	ACTIVITAT	Annex II LSA: BAIX RISC (CP) ÀLIES ANNEX III.2*****	Annex I LSA: INNÒCUA (DR) ÀLIES ANNEX IV	Observacions****
1	Comercial / Serveis*	> 120m ²	≤ 120m ²	Poden estar incloses a l'annex 1.2, 1.3, 1.5 o 2 de la Llei 3/2010 i art. 19 D.L. 1/2009.
2	Restauració**	≤ 500m ² i aforament ≤ 500 pers.	(no aplica)	>500 m ² o > 500 persones llicència recreativa (REPAR) i annex 1.16 o 1.17 de la Llei 3/2010
3	Alimentació***	> 120m ²	≤ 120m ²	Poden estar incloses a l'annex 1.5 de la Llei 3/2010
4	Oficines / Associació	> 500m ²	≤ 500m ²	Poden estar incloses a l'annex 1.5 o 1.17 de la Llei 3/2010
5	Aparcament	> 500m ² i ≤ 2000 m ² , o > 100 m ² i ≤ 750 m ² sota edifici	Transportistes de menys de 2 vehicles i codi 14	Poden estar inclosos a l'annex 1.18 o 1.19 de la Llei 3/2010
6	Residencial públic (Hotels)	Quan no sigui DR	Turisme rural i habitatges d'ús turístic	Poden estar incloses a l'annex 1.4 de la Llei 3/2010



7	Edició	$> 120m^2$	$\leq 120m^2$	Poden estar incloses a l'annex 1.5 de la Llei 3/2010
8	Audiovisuals	$> 500m^2$	$\leq 500m^2$	Poden estar incloses a l'annex 1.5 o 1.17 de la Llei 3/2010
9	Lloguer material físic	$> 500m^2$	$\leq 500m^2$	Poden estar incloses a l'annex 1.5 o 2 de la Llei 3/2010
10	Cultural / Esportiva	$> 120m^2$ i $\leq 500 m^2$	$\leq 120m^2$	$> 500 m^2$ o > 500 persones llicència recreativa (REPAR) i annex 1.16 o 1.17 de la Llei 3/2010
11	Laboratoris i assajos tècnics	$\leq 50m^2$ si la total d'activitat $> 500m^2$	$\leq 50m^2$ si la total d'activitat $\leq 500m^2$	Poden estar incloses a l'annex 1.5 de la Llei 3/2010
12	Educació	$> 120m^2$	$\leq 120m^2$	Poden estar incloses a l'annex 1.1, 1.5 o 1.17 de la Llei 3/2010
13	Magatzem	$> 120m^3$ o $Q_s > 42MJ/m^2$	$\leq 120m^3$ i $Q_s \leq 42MJ/m^2$	Poden estar incloses a l'annex 2 de la Llei 3/2010

* Nota¹: NO inclou comerç de productes d'alimentació (codi 3), ni assimilables a ús industrial (Càrrega de foc $> 3 \times 10^6$ MJ o alçada d'emmagatzematge > 2 m). SI inclou comerç de vehicles a motor i accessoris. Poden requerir llicència comercial de la Generalitat de Catalunya si l'activitat té una superfície de venda igual o superior a $2.500 m^2$ ($\geq 5000 m^2$ per a establiments comercials singulars), o de més de $800 m^2$ si està fora de la TUC, segons Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre.

** Nota²: Cal recordar que les activitats de Restauració i assimilades (degustació) també estan regides pel Decret 112/2010 (REPAR). Addicionalment a l'indicat en la definició de l'annex I.IV d'aquest Decret, es pot considerar Bar l'activitat que disposi de cuina amb un màxim de tres cremadors de potència unitària 5 kW i amb una potència total de cocció, inclosos forns, de 20 kW (computats d'acord als criteris del CTE) i un màxim de $20 m^2$ de superfície d'espai on cuinar. Si la cuina excedeix algun d'aquests paràmetres es considerarà Restaurant.

*** Nota³: Sempre que el local no disposi de degustació o de cuina (codi 2), d'obrador ni de forns o punts de cocció amb potència conjunta superior a 7,5KW (computats



d'acord als criteris del CTE), seran Annex III de la LPCAA (codis 7.6 o 7.7). Quan no sigui codi 2 (menjars preparats/restauració) i l'elaboració d'aliments no tingui la consideració d'artesanal (definició art. 2 i capacitat màxima d'elaboració de productes acabats inferior a 100 kg per dia) es classificaran almenys en l'annex III de la LPCAA (codi 7.2).

***** Nota⁴: D'acord amb la Llei 3/2010 i el CTE, hi ha moltes casuístiques possibles. Per exemple, qualsevol d'aquestes activitats podria estar inclosa en l'annex 1.15 de la Llei 3/2010, segons l'alçada de l'edifici on es situï. En cas que l'activitat es trobi inclosa en l'annex 1 o 2 de la Llei 3/2010, previ al tràmit del títol habilitant amb l'Ajuntament caldrà que el titular obtingui l'informe previ favorable per risc d'incendi i el certificat d'acte de comprovació d'una EAC.*

****** Nota⁵: D'acord amb la Disposició addicional setena de la Llei 16/2015 (modificada per la Llei 5/2017), els articles 8 i 20 de la Llei 3/2010, en cas que no hi hagi una regulació sectorial específica sobre el règim d'intervenció municipal per a iniciar l'activitat, incloses la LSA i aquesta ordenança, aquesta es sotmetrà al règim de comunicació prèvia (annex III.2).*

Exemples de cada codi d'activitat:

Codi 1 – Comercial/Serveis: *Inclou comerç a l'engròs i al detall d'articles d'ús domèstic, maquinària, exposició i/o venda de vehicles automòbils, motocicletes, ciclomotors i els seus accessoris (sense manteniment ni reparació, inclosos a la LPCAA segons codi 12.19), d'equips, culturals i recreatius, de peces de vestir, calçat, rellotges, records, articles de neteja, de segona mà, armes, llibres, flors, vivers de plantes (excepte producció i tractament, d'ús industrial) i altres productes, comerç no especialitzat, etc. També comerç al detall realitzat per correspondència, per Internet, a domicili, en màquines expenedores i similars. Comerç d'animals de companyia (excepte que els allotgin, tractin i reproduueixin: Annex III de la LPCAA codis 12.32 i 12.33) i els seus serveis associats, com ara perruqueria, cura i ensinistrament; en qualsevol cas, quan s'allotgin, comercialitzin, tractin o reproduueixin animals, abans d'iniciar l'activitat el titular haurà de tramitar la inscripció al registre de nuclis zoològics de Catalunya (Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació). Reparació d'equips informàtics, d'efectes personals i domèstics. Rentatge i neteja de peces tèxtils i de pell o bugaderia al detall (excepte bugaderia industrial o no comercial, annex II de la LPCAA codi 12.39), perruqueria i tractaments de bellesa, altres serveis personals. Inclou establiments d'ús sanitari de caràcter ambulatori i similars (p.ex. geriàtrics, centres de dia per a la gent gran, fisioteràpia, estètica, clíniques dentals o dentistes, teràpies alternatives, etc.), excepte els inclosos a la LPCAA (codis 12.25 i 12.26). Poden ser Annex IV (Innòcua) quan no incloguin altres riscos o activitats complementàries (raigs X, etc.). També s'hi inclouen les activitats comercials/publicitàries temporals a l'aire lliure amb superfície d'ocupació d'espais equivalent (poden tenir activitats recreatives complementàries en horari de 8h a 22h, excepte estructures desmuntables). Els establiments comercials poden estar sotmesos a llicència segons l'art. 19 i ss. del Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre. En aquest apartat també s'inclouen les oficines de farmàcia (sense ús de laboratori), el comerç de metalls preciosos i joies, les oficines bancàries i entitats financeres, que per les seves característiques s'assimilen millor a*



aquest ús i que per la seva normativa específica tenen requisits especials que poden implicar majors comprovacions administratives i tècniques (titulacions, gestió de medicaments, articles mèdics, residus, espais, accessibilitat, seguretat, climatització, etc.).

Codi 2 – Restauració, establiments de menjars i de begudes: Bar (taberna, cerveseria, cafeteria, etc.), restaurant, restaurant bar, recreatives musicals on l'activitat predominant sigui servir begudes (bar musical, restaurant musical, etc.), cafeteria, forn de pa o pastisseria amb degustació, venedors ambulants de begudes, menjars preparats amb degustació, cuina o obrador (rostitseries, pizzeries, etc.). Les que superin els 500 m² de superfície construïda o les 500 persones d'aforament es tramitaran com a llicència municipal segons Llei 11/2009 i REPAR (art. 95 i 107), també estan sotmeses a control preventiu d'incendis segons annex 1.16 o 1.17 de la Llei 3/2010. Per defecte, les activitats de discoteca i similars, així com els establiments amb règim especial o amb reservats annexos, no tindran aquesta consideració, donat que l'activitat predominant no és la de servir begudes, per la seva major afectació en l'horari nocturn i, en general, pel seu major impacte acústic, sobre la seguretat de les persones i la convivència ciutadana.

Codi 3 – Comerç al detall d'aliments, begudes i tabac, menjars preparats per emportar (sense preparació ni consumició), explotació de concessions del servei de restauració en instal·lacions com les esportives o similars, etc. Excepte inclosos a la LPCAA (veure Nota³: codis 7.2, 7.6 i 7.7).

Codi 4 – Oficines d'ús públic o privat: establiments administratius i auxiliars d'oficina, promoció immobiliària (compravenda i lloguer), construcció, instal·lacions i preparació d'obres (sense magatzem de materials, que podria ser codi 13), serveis de tecnologies de la informació, processament de dades, hostatge i portals web, arrendament de propietat intel·lectual, jurídiques i de comptabilitat, seus centrals, consultoria, serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria, publicitat i estudis de mercat, agències de viatges, operadors turístics, altres serveis de reserves, altres activitats professional i tècniques (excepte fotografia), agències de col·locació, ETT, provisió de recursos humans, centres d'atenció telefònic, organització de convencions i fires de mostres, activitats de neteja, de jardineria, altres de suport a les empreses. Seu d'entitats o associacions no emparades només pel dret de reunió (és a dir, amb alguna activitat de lleure o complementària de poca rellevància o sense riscos associats), d'organitzacions empresarials i professionals, sindicals, etc.

Codi 5 – Garatges o aparcaments d'ús públic o privat (excepte en vivenda unifamiliar o superfície ≤ 100 m² o codi 14 d'aquest annex), estacionaments de vehicles de motor per al lloguer. També en cas d'empreses de camions o furgonetes, camps d'aparcament, etc. de més de 2 vehicles, per tant, en aquests mateixos casos amb un màxim de 2 vehicles i sense magatzem regulador, seran Annex IV "Innòcua" (DR). Però en general, als situats en segona o més plantes sota rasant de més de 500 m², als de superfície construïda de més de 750 m² situats sota edifici, o en qualsevol cas als de superfície major de 2000 m², els aplicarà l'annex III de la LPCAA (codi 12.46).

Codi 6 – Ús residencial públic. Seran Annex III.2 "Baix Risc" (CP): Hotels, hostals, residències, pensions i similars, allotjaments turístics i altres de curta durada (en edificis o agrupacions d'apartaments turístics), campaments juvenils (acampades, cases de colònies, granges escola, aules de natura i albergs juvenils), etc. amb nombre de places disponibles inferior, igual o superior a 20. Seran Annex IV "Innòcua" (DR): establiments



de turisme rural, habitatges d'ús turístic (aïllats) i, en general, tota modalitat d'allotjament turístic que es pugui dur a terme en edificis o establiments amb ús característic residencial d'habitatge.

Codi 7 – Fotografia (sense laboratori), edició de llibres, periòdics, plànols, cartells i altres reproduccions, disseny i arts gràfiques. Se n'exclouen activitats d'impressió: aplicació de vernissos no grassos, pintures, laques i tints d'impressió sobre qualsevol suport i la cuita i l'assecat corresponents, que estan inclosos en la LPCAA (annex II o III, segons correspongui).

Codi 8 – Cine / TV / Videojocs. Inclou producció, distribució, edició, projecció i activitats auxiliars d'audiovisuals: programes informàtics, espectacles cinematogràfics, vídeo i programes de televisió, enregistrament de so i edició musical. Si es fan enregistraments en directe, s'inclou en les activitats d'espectacles (codi 15 o llicència REPAR).

Codi 9 – Lloguer de vehicles de motor (sense zona d'aparcament de vehicles), d'efectes personals i domèstics, de maquinària, equips i béns tangibles. També s'hi inclouen les activitats de lloguer de trasters a tercers que, d'acord amb els documents TINSI DT-7 i DT-8 seran sempre almenys de Risc Mig ($Q_s > 850 \text{ MJ/m}^2$ o 200 Mcal/m^2) i, per tant, s'inclouran a l'annex 2 de la Llei 3/2010 (excepte tipus C i superfície $\leq 5000 \text{ m}^2$).

Codi 10 – Biblioteques, arxius i museus. Piscines d'ús públic (prèvia autorització sanitària), instal·lacions esportives amb o sense públic, gimnasos, manteniment físic (saunes, banys de vapor, solàriums, salons de massatge i similars, excepte les mèdiques), pràctica d'arts marcial, boxa, etc. S'exclouen els camps de golf (codi 12.35 de la LPCAA). Les activitats assimilables a recreatives que superin els 500 m^2 de superfície construïda o les 500 persones d'aforament es tramitaran com a llicència municipal segons Llei 11/2009 i REPAR, també estan sotmeses a control preventiu d'incendis segons annex 1.16 o 1.17 de la Llei 3/2010.

Codi 11 – Anàlisis i assajos tècnics. Inclou la realització d'assajos físics, químics i altres assajos analítics amb tot tipus de materials i productes, per exemple en els camps de: acústica, materials, alimentació, qualitat i rendiment de màquines, homologació de productes i vehicles, unions d'estructures, medi ambient, proves a escala o simuladors, laboratoris policíacs, etc. No inclou la certificació d'obres, assajos amb animals, diagnosi per la imatge, assajos o proves mèdiques i dentals i, en general, els laboratoris d'investigació, químics o biològics establerts per la LPCAA (codi 12.23).

Codi 12 – Inclou establiments d'ús docent o assimilables: Centres d'educació, escoles de música, ball, d'idiomes, acadèmies extraescolars, casals d'infants (també casals d'estiu), universitats, autoescoles, etc. Altres activitats d'educació i auxiliars (relacionades amb l'esport, recreatives, la cultura, el motor o altres).

Codi 13 - Activitats de Magatzem (no incloses en la LPCAA). Per a aquestes cal tenir en compte especialment les ITC SP-103, SP-107 i SP-123. No s'hi inclouen les activitats de lloguer de trasters a tercers que seran codi 9. Poden ser classificades com a Innòcua (Annex IV) les de densitat de càrrega de foc calculada d'acord amb l'annex I del RSCIEI inferior a 42 MJ/m^2 (10 Mcal/m^2), sempre que tinguin sistema d'emmagatzematge independent manual, densitat de càrrega de foc calculada d'acord amb l'annex I del RSCIEI inferior a 42 MJ/m^2 (10 Mcal/m^2) i volum brut d'emmagatzematge inferior o igual 120 m^3 . També els magatzems que no incloguin substàncies o productes perillosos, pulverulents, granulats, combustibles, productes químics orgànics o acollits a les



instruccions tècniques complementàries (R.D. 379/2001 - APQ), residus, ni productes líquids o sòlids en sitges o tancs en què s'efectuïn tasques de manipulació, transvasament o envasat (incloses a la LPCAA). La resta es classificaran com a Baix risc (annex III.2).

Taula 4.2. Altres activitats no classificades, on s'estableix equivalència amb la taula 4.1 per a la decisió de sotmetre-les a Comunicació Prèvia (Baix Risc) o Declaració Responsable (Innòcua).

Cod i	Activitat	Equivalent Annex II LSA (Baix Risc) ÀLIES ANNEX III.2*****	Equivalent Annex I LSA (Innòcua) ÀLIES ANNEX IV	Observacions*** *
14	Aparcament	(no aplica)	$> 100 \text{ m}^2$ i $\leq 500 \text{ m}^2$ no sota edifici	---
15	Recreatives**	$\leq 500 \text{ m}^2$ i aforament ≤ 500 persones	(no aplica)	$> 500 \text{ m}^2$ o > 500 persones llicència recreativa (REPAR) i annex 1.16 o 1.17 de la Llei 3/2010
16	Centres de Culte	$> 120 \text{ m}^2$ o aforament > 90 persones	$\leq 120 \text{ m}^2$ i aforament ≤ 90 persones	Poden estar incloses a l'annex 1.17 de la Llei 3/2010
17	Ramadera	$> 120 \text{ m}^2$	$\leq 120 \text{ m}^2$	---
18	Altres no industrials	$> 120 \text{ m}^2$	$\leq 120 \text{ m}^2$ sense riscos	Poden estar incloses a l'annex 1 de la Llei 3/2010
19	Industrial***	$> 65 \text{ m}^2$ o $Q_s > 42 \text{ MJ/m}^2$	$\leq 65 \text{ m}^2$ i $Q_s \leq 42 \text{ MJ/m}^2$	Poden estar incloses a l'annex 2 de la Llei 3/2010
20	Telecomunicacions	Les no classif. com a Innòcua (annex IV)	$< 300 \text{ m}^2$ que no afectin patrimoni històric artístic, béns públics ni PEIN	---

*Nota¹: Inclou establiments d'ús docent o similar (p. ex. Centres d'educació, escoles de música, ball, d'idiomes, acadèmies extraescolars, casals d'infants, universitats, autoescoles, etc.).



**** Nota²:** Aquestes activitats fan referència a la resta de **Recreatives Comunicades** regulades segons l'establert a l'art. 2 i l'annex I (en especial apartats II i III.1) del REPAR (no descrites específicament al catàleg: desmuntables, temporals, festives, lúdiques, espais polivalents,...).

***** Nota³:** Activitats Industrials i de Magatzem no incloses en la LPCAA, per a aquestes cal tenir en compte especialment les ITC SP-107 i SP-123.

****** Nota⁴:** D'acord amb la Llei 3/2010 i el CTE, hi ha moltes casuístiques possibles. Per exemple, qualsevol d'aquestes activitats podria estar inclosa en l'annex 1.15 de la Llei 3/2010, segons l'alçada de l'edifici on es situï.

******* Nota⁵:** D'acord amb la Disposició addicional setena de la Llei 16/2015 (modificada per la Llei 5/2017), els articles 8 i 20 de la Llei 3/2010, en cas que no hi hagi una regulació sectorial específica sobre el règim d'intervenció municipal per a iniciar l'activitat, incloses la LSA i aquesta ordenança, aquesta es sotmetrà al règim de comunicació prèvia (annex III.2).

Exemples de cada codi d'activitat:

Codi 14 – Aparcaments o garatges de vehicles no sotmesos al règim de comunicació de la LSA (codi 5) ni de la LPCAA (codi 12.46), per tant, els de superfície construïda menor de 500 m² no ubicats sota edifici (excepte en vivenda unifamiliar o superfície ≤ 100 m², que resten exclosos).

Codi 15 - Altres establiments d'activitats recreatives, musicals o de pública concurrència d'acord amb el CTE (definició a l'annex A del DB SUA) no incloses en altres apartats (codis 2 i 5): Espais polivalents d'ús privat (de lloguer per a reunions/celebracions. Ludoteques, esplais, parcs infantils o xiquiparcs i similars (regulats en l'Annex 2.B i C). Altres centres infantils no regulats per normativa supramunicipal (Infants <6 anys, regulats en l'Annex 2.A). Salons de joc o d'apostes, segons allò definit a la normativa sectorial (i aplicació supletòria REPAR), que també tenen requisits especials que requeriran comprovacions addicionals. Associacions/clubs de fumadors (tabac o altres substàncies), regulats en l'Annex 1. També s'hi inclouen les activitats temporals a l'aire lliure, regulades a l'art. 12, amb superfície d'ocupació d'espais equivalent: comercials/publicitàries (amb activitats recreatives complementàries en horari de 22h a 8h) circs, espectacles amb ús d'animals (excepte animals salvatges), fires d'atraccions i altres estructures desmuntables, actes, actuacions i concerts de petit format (baix aforament, segons es defineix a l'annex 6); ocasionals o considerats recreatives extraordinàries (excepte reunions, manifestacions i religiosos). Els establiments que superin els 500 m² de superfície construïda o 500 persones d'aforament es tramitaran com a llicència municipal o autorització de Generalitat segons Llei 11/2009 i REPAR, també estaran sotmeses a control preventiu d'incendis segons annex 1.16 o 1.17 de la Llei 3/2010. Els actes temporals de major impacte es tramitaran com a llicència municipal o autorització de Generalitat per a espectacles públics o activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 108 i ss REPAR) i els desmuntables com a llicències municipals d'establiments oberts al públic de caràcter permanent no desmuntable (art. 107 REPAR), també poden estar sotmesos a control preventiu d'incendis segons art. 23 de la Llei 3/2010 (termini de resolució de 2 mesos).



Codi 16 – Centres de religiosos o de culte inclosos a la normativa sectorial reguladora (Llei 16/2009 i Decret 94/2010, modificació D.A.17^a Llei estatal 27/2013).

Codi 17 – Activitats ramaderes no incloses en la LPCAA (Annex III, codis 11.x).

Codi 18 - Altres activitats d'ús no industrial, no indicades en codis anteriors ni classificades en normativa de rang superior (tanatoris i sales de vetlla sense forn crematori, etc.), podran catalogar-se com a innòcua (annex IV): sempre que en la normativa sectorial no siguin indicades com a cert grau de risc: les de superfície < 120 m², amb potència elèctrica contractada inferior a 10 kW i que no emmagatzemin productes químics, inflamables, combustibles o altres materials perillosos (hidrocarburs, plàstics, cautxú, resines, olis, greixos, alcohols, farines, dissolvents, fusta, vegetals secs, cartró, paper, frigorífics, pintures, ceres, tèxtils i similars). La resta es classificaran com a baix risc (annex III.2); en aquest cas també s'inclouen les activitats classificades en l'annex 1 de la Llei 3/2010 i no figurin en cap codi anterior d'acord amb la Disposició addicional 7^a de la LSA.

Codi 19 - Activitats Industrials no incloses en la LPCAA (p. Ex. Annex III: codis 3.14, 3.27, 3.32, 4.14, 6.10, 12.10, etc.). Poden ser classificades com a Innòcua (Annex IV): les petites indústries, tallers artesanals i similars amb densitat de càrrega de foc calculada d'acord amb l'annex I del RSCIEI inferior a 42 MJ/m² (10 Mcal/m²), sempre que la seva superfície útil sigui inferior o igual a 60 m² (o superfície construïda ≤ 65 m²). La resta es classificaran com a Baix risc (annex III.2) en aquest cas també s'inclouen les activitats classificades en l'annex 2 de la Llei 3/2010 i no figurin en cap codi anterior d'acord amb la Disposició addicional 7^a de la LSA.

Codi 20 – Telecomunicacions: Estacions o infraestructures radioelèctriques utilitzades per la prestació de serveis de comunicació electrònica disponibles per al públic. Segons l'art. 34.6 de la Llei 9/2014 i disposició addicional tercera de la Llei 12/2012, es classifiquen com a Innòcua (annex IV) les Instal·lacions de superfície inferior a 300 m² (comptant a tal efecte tota la superfície dins el tancat de l'estació o instal·lació), sempre que no afectin al patrimoni històric artístic o a l'ús privatiu i ocupació dels béns de domini públic, o en cas de nova construcció, tinguin impacte en espais naturals protegits (PEIN). Per a modificacions d'instal·lacions existents cal tenir present l'art. 34.7 de la Llei 9/2014. Donada la especial sensibilitat que desperten en la ciutadania aquest tipus d'instal·lació, el titular estarà en possessió de la certificació que acrediti el compliment dels valors límits dels nivells d'emissió radioelèctrica fixats per la normativa sectorial d'aplicació, que l'Ajuntament podrà requerir posteriorment a la seva implantació per a la seva revisió, a banda de la resta de comprovacions que s'estimin adients donat el seu gran abast i la ineficàcia de les comprovacions merament visuals.

Altres criteris tècnics generals que han de complir les **Declaracions responsables**:

- No es pot disposar d'aparells d'aire condicionat superiors a 10.300 frigories totals.
- No es pot disposar de cambres frigorífiques de potència elèctrica superior a 5 kW.
- No es pot disposar d'una potència elèctrica total contractada superior a 10kW.
- No es pot disposar d'elements de cocció, com ara forns, fogons, fregidores, planxes o qualssevol altre element susceptible de generar fums, bafos o olors.



Ajuntament de Ripollet

+ciutat!

Ajuntament de Ripollet

Carrer de Balmes, 2

08291 Ripollet

Barcelona

Tel. 935 04 60 00

ripollet.cat

- *S'ha de limitar la quantitat de matèries i productes emmagatzemats, per tal de no sobrepassar els 425 MJ/m² (100 Mcal/m²) o 63.750 MJ (15.000 Mcal) totals de càrrega de foc.*



ANNEX 5. MODELS DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

L'Ajuntament posarà a disposició de la ciutadania com a mínim els models d'instàncies següents per a la presentació de sol·licituds referents a les activitats. Aquests models estaran disponibles en format paper al registre d'entrada de la casa consistorial i també a les seues electròniques de registre (web municipal i altres espais on es permeti la tramitació electrònica d'aquests tràmits):

- A. Alta o modificació d'activitat innòcua (declaració responsable, annex IV)
- B. Alta o modificació substancial d'activitat de baix risc (règim de comunicació, annex III.2)
- C. Alta o modificació substancial d'activitat classificada en règim de comunicació ambiental (annex III)
- D. Alta o modificació substancial d'activitat classificada en règim de llicència ambiental (annex II)
- E. Alta o modificació substancial d'activitat classificada en règim de llicència recreativa

DOCUMENTACIÓ BÀSICA SOL·LICITUD D'ALTA O MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL D'ACTIVITAT

Abans de la tramitació d'alta o modificació substancial d'una activitat, s'aconsella formalitzar la Consulta Prèvia de Classificació de l'Activitat, així com també l'informe urbanístic en els casos que sigui facultatiu.

Per sol·licitar una alta o modificació substancial d'activitat, sempre d'acord als models pel tràmit electrònic mitjançant FUE local o similar, **la documentació i dades mínimes requerida són:**

- Tipus d'activitat/s sol·licitada/es i Raó Social.
- Nom, adreça, número o còpia del DNI/NIF del titular/exercent o representant legal.
- Adreça i referència cadastral del local.
<https://www1.sedecatastro.gob.es/OVCFrames.aspx?TIPO=CONSULTA>
També es pot trobar en alguns dels contractes de lloguer.
- Descripció de l'establiment (Superfície, estances, alçades, etc.) o Plànol de distribució del local (escala 1:50, 1:100 o similar).
- L'autoliquidació de la taxa segons tipologia i superfície útil del local d'acord amb l'OF n° 22. Aquesta taxa s'ha de liquidar a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC).

Documentació opcional o recomanada:

- Coordenades UTM de l'accés principal o Plànol de l'emplaçament del local (escala 1:1000 o similar). Es recomana fer servir el mapa de la web de l'Ajuntament de Ripollet: <http://oslo.geodata.es/ripollet/planejament.php>
A la pestanya "Cercador" es pot buscar el carrer i el número del local, prémer el botó d'imprimir i després el de Generar PDF.
- Còpia de l'alta censal d'activitats econòmiques mod. 036 o 037 de l'Agència Tributària o equivalent, registre de l'associació, etc.



http://justicia.gencat.cat/ca/ambits/dret_i_entitats_juridiques/associacions/
<https://www.agenciatributaria.gob.es/AEAT.sede/procedimientoini/G322.shtml>

També es pot demanar a l'oficina de l'Agència Tributària més propera.

- Fotografia que mostri la ubicació a l'edifici de l'accés principal del local (façana).

Si escau, també cal presentar:

- La Instància de sol·licitud de Llicència o Comunicació d'obres. Aquesta instància l'haurà hagut de presentar si ha fet obres en el local que ocupa el negoci o activitat.
- Obtenir la llicència comercial, si l'activitat té una superfície de venda igual o superior a 2.500 m², o de més de 800 m² si està fora de la TUC, o ECS de superfície de venda igual o superior a 5.000 m² (art. 19 del Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre).

- Documentació preceptiva en matèria d'incendis d'acord amb la Llei 3/2010 de Prevenió d'Incendis.

http://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/

- La declaració responsable en matèria de salut alimentària segons Reial decret 191/2011, de 18 de febrer, sobre registre general sanitari d'empreses alimentàries i aliments.

- Per a les activitats indicades a l'art. 28 del Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals (BOPB de 09/02/2015), quan estiguin sotmeses al règim de CP o DR hauran d'acreditar haver realitzat els tràmits previs amb l'AMB, a les sotmeses a llicència adjuntaran a la sol·licitud documentació del vector aigües residuals en format paper i digital. Més informació: <https://www.amb.cat/web/amb/seu-electronica/tramits> (→ Medi Ambient)

- Els impresos de notificació de Torres de refrigeració i Condensadors evaporatius.
- La inscripció al registre de nuclis zoològics de Catalunya (Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació) quan s'allotgin, comercialitzin, tractin o reproduïxin animals, segons Ordre de 28 de novembre de 1988 i Decret Legislatiu 2/2008.
- Justificant de presentació de la comunicació prèvia al registre de productors de residus de l'ARC, en cas d'activitats relacionades a l'art. 4 del Decret 197/2016, de 23 de febrer.
- Justificant de presentació del Pla d'Autoprotecció mitjançant la plataforma HERMES, en cas d'activitats relacionades en l'annex I del Decret 30/2015, de 3 de març.
- Disposar de la pòlissa de responsabilitat civil per respondre del risc a tercers derivat del desenvolupament de l'activitat.
- Tota documentació exigida segons normativa aplicable a l'activitat.
- Tots els formularis es poden trobar a l'apartat d'Impresos de la web de l'Ajuntament de Ripollet

ALTRA DOCUMENTACIÓ SEGONS TIPUS D'ACTIVITAT

(Els establiments que disposin d'activitats complementàries incloses en una classificació amb més requeriments, prevaldrà aquest major rang).

Els projectes i plànols s'entregaran en format digital, i si la presentació no és telemàtica, almenys una còpia també en format paper.

D'acord amb l'establert a la Llei 20/2009, el Decret 112/2010 i la Llei 16/2015 de classificació d'activitats, la documentació a aportar serà la següent:



- A) *Activitat inclosa en l'Annex I de la Llei 16/2015 o assimilable, classificada com **INNÒCUA (Annex IV)**:*
- ⇒ *Declaració Responsable, en la qual ha de declarar, sota la seva responsabilitat, que compleix i es compromet a mantenir els requisits establerts per la normativa, i que disposa d'un certificat tècnic que ho justifica (model FUE Local).*
 - ⇒ *De manera opcional, documentació recomanada en l'apartat anterior, sempre d'acord amb els criteris de la Finestreta Única Empresarial (FUE Local).*

Veure taules i exemples a l'annex 4.

- B) *Activitat inclosa en l'Annex II de la Llei 16/2015 o assimilable, classificada com **BAIX RISC (Annex III.2)**:*
- ⇒ *Formulari de Comunicació Prèvia, junt amb la documentació mínima requerida.*
 - ⇒ *Projecte emès per un tècnic col·legiat i competent.*
 - ⇒ *Certificat Final d'instal·lació.*

Veure taules i exemples a l'annex 4.

- C) *Activitat inclosa en l'Annex III de la Llei 20/2009: (Documentació segons l'art. 52)*
- ⇒ *Formulari de Comunicació Prèvia Ambiental o Recreativa (art. 124 del Decret 112/2010 no inclosa als annexos de la Llei 16/2015), junt amb la documentació mínima requerida.*
 - ⇒ *Projecte bàsic amb memòria ambiental emès per un tècnic col·legiat i competent.*
 - ⇒ *Certificat Final d'instal·lació.*

Exemples d'activitats annex III: Taller de manteniment i reparació de vehicles a motor sense operacions de pintura ni tractament de superfície, taller de fusteria metàl·lica o d'alumini, fusteries i similars, fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos i/o serralleries, d'equips elèctrics, electrònics i òptics, de joieria, bijuteria i similars, taller de confecció, calçat i similars, fleques amb forns de potència superior a 7,5 kW, carnisseries amb obrador, centres geriàtrics, de diagnòsi per la imatge, veterinaris, garatge o aparcament de vehicles en segona o més plantes sota rasant, o amb superfície superior a 750 m² situat sota edifici, o en qualsevol cas amb superfície superior a 2000 m², establiments d'espectacles teatrals, d'audició o musicals de menys de 150 persones d'aforament, etc.

- D) *Activitat inclosa en l'Annex II de la Llei 20/2009: (Documentació segons l'art. 39)*
- ⇒ *Formulari de Llicència Ambiental, junt amb la documentació mínima requerida.*
 - ⇒ *Projecte bàsic amb estudi ambiental.*
 - ⇒ *Característiques del sòl on s'ubica l'activitat, si escau.*
 - ⇒ *Designació del personal tècnic responsable del projecte.*
 - ⇒ *Declaració de les dades confidencials.*
 - ⇒ *Si escau, declaració d'impacte ambiental (Codis 11.1 i 11.2) o avaluació d'impacte ambiental simplificada (Codi 7.9)*



⇒ *Qualsevol altra documentació exigible segons la legislació ambiental aplicable.*

Exemples d'activitats annex II: Taller de manteniment i reparació de vehicles a motor amb operacions de pintura o tractament de superfície, estacions de servei (benzineres), rentat de vehicles (amb aigua), gestió i emmagatzematge de residus, emmagatzematge o manipulació de minerals, combustibles sòlids i altres materials pulverulents, fabricació de productes de matèries plàstiques, de sabons o perfums, bugaderia industrial (servei a empreses), etc.

*E) Activitats considerades com a **Recreativa Llicència**, que seran totes les Recreatives **NO** incloses als annexos de la Llei 16/2015 ni en l'art. 124 del Decret 112/2010: (Documentació segons l'art. 97 del Decret 112/2010)*

- ⇒ *Formulari de Llicència Municipal, junt amb la documentació mínima requerida.*
- ⇒ *Projecte recreatiu/ambiental emès per un tècnic col·legiat i competent.*
- ⇒ *Projecte tècnic o annex en matèria de Prevenció d'Incendis.*
- ⇒ *Designació del personal tècnic responsable del projecte.*
- ⇒ *Declaració Responsable, on faci constar el compromís de contractació d'una d'assegurança de responsabilitat civil que cobreix el risc i de disponibilitat de la finca o local.*

Per a la resta d'informes previs i de modificacions d'activitats es definiran a la web municipal els requisits documentals que, en tot cas, s'atendran a les directrius establertes per la FUE Local o per la solució pròpia interoperable amb els sistemes d'informació de la Generalitat, segons article 16.2 i Disposició addicional primera de la Llei 16/2015. A tall d'exemple, es podran tramitar els següents tipus de sol·licituds:

- F. Comunicació de canvi de titularitat d'activitats*
- G. Comunicació prèvia de modificació no substancial d'un establiment i/o un espectacle o activitat recreativa*
- H. Comunicació prèvia de modificació no substancial d'una activitat amb efectes sobre les persones o el medi ambient*
- I. Comunicació prèvia municipal d'establiments no permanents desmuntables*
- J. Comunicació prèvia municipal per a espectacles públics o activitats recreatives de caràcter extraordinari*
- K. Llicència municipal per a espectacles públics o activitats recreatives de caràcter extraordinari*
- L. Consulta prèvia de classificació de l'activitat*
- M. Informe previ en matèria d'incendis per a activitats sotmeses al règim de comunicació i a l'annex 1 o 2 de la Llei 3/2010*
- N. Activitat inclosa en l'**Annex I de la Llei 20/2009 (Autorització ambiental)***
 - ⇒ *A presentar a la Generalitat: (Documentació segons l'art. 17).*
 - ⇒ *A presentar a l'Ajuntament: Projecte tècnic, almenys en matèria de Prevenció d'Incendis (segons Llei 3/2010), d'obres o en matèries sectorials diferents a l'ambiental que ho requereixin, signat per un tècnic col·legiat i competent.*
- O. Informe urbanístic associat a la tramitació d'activitats*
- P. Declaració responsable en matèria de salut alimentària*



Ajuntament de Ripollet

+ciutat!

Ajuntament de Ripollet

Carrer de Balmes, 2

08291 Ripollet

Barcelona

Tel. 935 04 60 00

ripollet.cat

Nota: La part variable de la taxa de l'OF n° 22 s'aplicarà en les altes i ampliacions de superfície d'activitats/establiments.



ANNEX 6. ACTIVITATS TEMPORALS O ESPORÀDIQUES

Aquest annex és per a establir condicionants generals per a activitats esporàdiques, puntuals o temporals de curta durada, regulades en l'art. 12 i annex 4 d'aquesta ordenança.

Principal normativa a tenir en compte per aquestes activitats: Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; Decret 30/2015, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures; Decret 176/2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica; Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, segons R.D. 842/2002 (en especial, ITC-BT-30 i 34); la vigent sobre seguretat i prevenció de riscos laborals i sobre règim general dels artistes, intèrprets o executants; Llei 11/2009, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives; Decret 112/2010, pel qual s'aprova el Reglament d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives (REPAR); Llei estatal 7/1996, d'ordenació del comerç minorista; Reial Decret 199/2010, per el què es regula l'exercici de la venda ambulat o no sedentària, en especial art. 5 (declaració responsable); Decret legislatiu 1/1993, sobre comerç interior (i modificacions posteriors), en especial articles 3 i 13 (règim administratiu i tipologies); Llei 1/1990, de disciplina del mercat i de defensa dels consumidors i dels usuaris; Llei estatal 3/1991, de competència deslleial; així com qualsevol altra que fos preceptiva.

Distingim dos tipus de sol·licituds:

- A. Activitats comercials, de promoció o d'informació al públic (tipus fira, parades, estands o similars).*
- B. Activitats recreatives, culturals, etc.*

Prescripcions comunes a complir per part del titular/organitzador per tots els tipus sotmesos a comunicació prèvia o declaració responsable:

- Suspèndrà l'activitat quan així ho recomanin les autoritats competents en matèria de seguretat, protecció civil i/o per condicions meteorològiques clarament adverses.*
- Limitarà l'assistència en tot moment a un màxim de 1000 persones (espais oberts i estructures desmuntables) i, en espais tancats, l'aforament a 500 persones. Per tant, segons Decret 30/2015 no serà necessari disposar d'un PAU i tampoc informe previ de la DGPEIS segons la Llei 3/2010.*
- D'acord amb l'establert al Decret 344/2006 no cal que presenti estudi d'avaluació de la mobilitat generada sempre que aforament < 2000 persones.*
- En cas de preveure permanència del públic per temps superior a 1h, disposarà de cabines dotades de vàter i lavabo en nombre suficient (una per cada 150 participants o fracció), i almenys una d'elles adaptada. En tot cas, disposarà de dispositius d'assistència sanitària pertinents (almenys una farmaciola amb els materials i equips adequats), segons REPAR.*
- El lloc d'instal·lació dels possibles focus de molèsties (sorolls, fums, olors, etc.), ha d'estar prou separat dels habitatges per tal d'evitar aquestes al veïnat.*



- *No generarà sorolls superiors als lindars d'immissió establerts per l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions (BOPB de 18/11/2014), en especial, allò indicat als articles 15 i 16. En aquest sentit, en horari nocturn (de 23:00 a 07:00) es recomana la instal·lació de limitadors de so als aparells emissors electroacústics.*
- *En cas de manipular o proveir aliments al públic, aportarà declaració responsable per a la manipulació i/o venda d'aliments de la Regidoria de Salut Pública, disposarà d'aigua potable per a la neteja de mans, estris i superfícies de manipulació, complirà el Codi Alimentari (Decret 2484/1967), els Reials Decrets 3484/2000 i 191/2011, la Llei 17/2011, la Llei 10/1991, el Decret 32/2005, el reglament (CE) N° 852/2004 i qualsevol altra normativa que li sigui d'aplicació.*
- *En cas de disposar de possibles punts d'ignició de foc (equips de cocció, màquines de combustió o tèrmiques, materials combustibles, creació de guspises, atmosferes explosives, etc.), col·locarà extintors d'incendi portàtils de pols polivalent (eficàcia mínima 21A-113B), propers (a menys de 15 m), accessibles, en bon estat de manteniment i en nombre suficient (RIPCI i CTE).*
- *No deixarà cables, cordes o similars a una alçada inferior de 2,5 m que puguin produir risc d'entrebanc o atrapament als assistents (en tot cas els soterrarà o protegirà).*
- *Justificarà disposar d'assegurança de Responsabilitat Civil que inclogui totes les activitats, riscos i sigui vigent, d'acord al què estableix l'article 12.6 d'aquesta ordenança.*
- *Serà responsable de la brutícia derivada de la celebració dels actes i en gestionarà correctament els residus (disposició selectiva, gestor autoritzat, etc.), d'acord amb l'establert al Decret 93/1999, al Decret Legislatiu 1/2009, i pels Serveis i Ordenances Municipals.*
- *La col·locació de cartells, tanques, rètols, pancartes, adhesius o qualsevol altre forma de publicitat, anunci o propaganda, haurà d'efectuar-se d'acord amb l'Ordenança de Convivència i únicament en els llocs expressament habilitats i sense impedir la correcta circulació de persones o vehicles (en especial, pels d'emergència). Igualment, els cartells i tendals no podran subjectar-se sobre l'enllumenat o altre mobiliari públic.*
- *Entregarà còpia de les sol·licituds de contractació i/o autorització dels serveis de subministrament (aigua, electricitat, residus,...), si escau.*

En cas d'ocupació d'espai públic, per al càlcul de la superfície d'ocupació (paràmetre essencial per a la taxa), a les dimensions de l'establiment/parada (ocupació física pròpiament dita), cal sumar-hi 1 m lineal al llarg de tota la franja de venda, mostrador, zona d'atenció al públic o perímetre amb zones de pas. Igualment, quan l'ocupació consti de diversos elements o estructures, caldrà deixar passadissos d'almenys 1 m d'ample entre ells per tal de garantir l'accés al públic i l'evacuació, que també es comptabilitzaran com a superfície ocupada.

Tipus A.- *Per a activitats estrictament comercials, de promoció o d'informació al públic, és a dir, sempre que no disposi d'activitats complementàries (recreatives, espectacles, musicals, megafonia de mitjà o gran format, estructures desmuntables, etc.), no es*



considera inclosa dins l'àmbit de la Llei 11/2009 (art. 4). Donat que no es tracta d'un establiment fix o permanent, tampoc resta inclosa en l'àmbit de la LPCAA. En aquests casos, cal que el titular adopti les següents prescripcions addicionals:

- *Justificarà, si escau, la inclusió en algun dels supòsits admesos per l'art. 13 del Decret Legislatiu 1/1993 i complirà la resta de requisits d'aquest que li siguin d'aplicació.*
- *L'activitat no inclourà la degustació in situ, només el comerç ambulant. Cas contrari, serà tipus B.*
- *En cas que l'activitat comercial sigui amb productes de segona mà o d'intercanvi, s'ajustarà a l'establert a l'informe jurídic de la Diputació de Barcelona de 25/10/2013.*
- *En cas d'algun supòsit de producte o servei especial o amb normativa sectorial específica, el titular haurà de comunicar prèviament quin tipus de producte i/o serveis en són afectats i de quins requisits o autoritzacions en disposa.*

Tipus B.- *Per a activitats festives, culturals, recreatives i d'espectacles públics (principals o complementàries a la tipologia A): Aquesta tipologia pot estar sotmesa al tràmit d'autorització de la Generalitat (no són objecte d'aquest annex), llicència municipal o comunicació municipal. En cas que el règim aplicable sigui el de llicència, el titular/organitzador haurà d'esperar la resolució de l'Ajuntament abans d'iniciar l'activitat: el departament gestor de l'esdeveniment per tal de resoldre la petició demanarà i recopilarà els informes corresponents dels departaments implicats (activitats, policia local, protecció civil, salut pública, via pública, etc.). En cas que sigui en règim de comunicació, segons l'annex 4 d'aquesta ordenança, en les condicions que s'exposen a continuació, solament caldrà resoldre les ocupacions d'espai públic, si s'escau.*

En aquesta normativa s'hi defineixen dos tipus d'activitats recreatives temporals:

- B.1.** *Espectacles públics i activitats recreatives de caràcter extraordinari: concerts, espectacles, rues, trobades o celebracions, etc. en establiments oberts al públic que disposen de títol habilitant per a una activitat diferent de la que es pretén realitzar, o en un espai obert al públic o a altres establiments que no tenen la consideració de locals de concurrència pública sempre que compleixin les condicions exigibles per a la realització de l'espectacle públic o de l'activitat recreativa (Ressenyats a l'article 42.1 de la Llei 11/2009 i 73, 77 a 83, 92, 95, 108 a 117 i annex I.V.b del REPAR).*
- B.2.** *Establiments oberts al públic d'espectacles públics i d'activitats recreatives no permanents desmuntables: Circs, fires d'atraccions, carpes de certa envergadura, etc. És a dir, locals o construccions conformats per estructures desmuntables o per instal·lacions fixes portàtils, amb caràcter itinerant o sense on s'hi realitzin activitats recreatives. Poden ser coberts totalment o parcialment, i oberts o tancats (Ressenyats als articles 29, 32 i 41 de la Llei 11/2009 i al 39, 73, 77 a 83, 92, 95 a 105, 107, 131, 135 i annex I.VI.1.b del REPAR).*

En tot cas, caldrà tramitar prèviament l'ocupació de via pública, si escau. En quant a quins establiments oberts al públic conformats per estructures desmuntables cal considerar inclosos en aquest tipus B.2, a banda de les atraccions i similars, en queden



excloses les petites carpes i paradetes d'ús comercial, sempre que no sigui prevista la presència de públic a l'interior o que la seva superfície sigui inferior a 10 m², d'acord amb l'establert a l'annex I.VI del REPAR i l'art. 78 de les OME.

D'acord amb els articles 11, 13.1.c) i 42 de la Llei 11/2009, el títol habilitant pels establiments no permanents desmuntables és competència municipal, i pels espectacles i activitats recreatives de caràcter extraordinari és competència municipal sempre que l'acte es dugui a terme amb motiu de festes i revetlles populars o locals, i en espais oberts al públic. Cas contrari, quedarà sotmès a autorització de la Generalitat.

En l'article 29.7 de la Llei s'estableixen les següents excepcions (i també art. 110 del REPAR):

"7. Resten exempts de la necessitat de llicència municipal, llevat que les ordenances o els reglaments municipals, en supòsits expressament justificats i de caràcter excepcional, estableixin el contrari:

(...)

b) Els espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari organitzats pels municipis amb motiu de festes i revetlles populars, amb independència de la titularitat de l'establiment o de l'espai obert al públic on es duen a terme.

c) Els espectacles públics i les activitats recreatives d'interès artístic o cultural amb un aforament reduït, en el cas que es duguin a terme ocasionalment en espais oberts al públic o en qualsevol tipus d'establiments de concurrència pública. En aquest cas, es pot establir l'obligatorietat d'una comunicació prèvia.

d) Els espectacles i les activitats esportives (locals) de caràcter esporàdic"

Definim com a "aforament reduït" l'establert a l'art. 23 de la Llei 3/2010: Activitats amb un aforament inferior o igual a 500 persones en establiments tancats o a 1.000 persones en espais oberts o en estructures desmuntables i itinerants. A més a més, entenem que per defecte no cal autorització i, per tant, és possible tramitar-ho com comunicació prèvia o declaració responsable segons l'indicat a l'annex 4 (llevat de l'ocupació d'espais o via pública).

Caldrà que el Patronat Municipal de Cultura defineixi o relacioni quins dels actes que se celebren al municipi són d'interès artístic o cultural.

També queden exclosos d'aplicació d'aquesta normativa els esdeveniments que queden indicats a continuació:

- Actes i celebracions privats o de caràcter familiar que no es duen a terme en establiments oberts al públic i que no comporten risc per la seguretat o la convivència (Art. 4.5 Llei 11/2009)*
- Les activitats dutes a terme en exercici dels drets fonamentals de reunió i de manifestació (Art. 4.5 Llei 11/2009)*
- Les actuacions amb ús de foc i material pirotècnic (Art. 2.3 REPAR)*
- Quan siguin actes periòdics o habituals, això és, sense caràcter extraordinari (>12 cops/any)*



Així doncs, en cas que l'activitat sigui de competència municipal, però no organitzada pel propi Ajuntament i no exclosa segons l'apartat anterior, caldrà que l'organitzador entregui una memòria descriptiva segons art. 113 del REPAR, que compleixi amb allò establert al propi REPAR i la Llei 11/2009. A més a més, l'organitzador haurà d'acreditar la taxa corresponent de l'OF núm. 22 (punt 2.26 de l'article 6), a banda de l'ocupació de via pública, si escau.

També cal contemplar l'article 23 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. En el qual es diu que en les activitats de caràcter esporàdic o puntual que es considerin de risc important: en espais oberts o amb estructures desmuntables i itinerants amb un aforament superior a 1000 persones i en establiments tancats amb un aforament superior a 500 persones, cal sol·licitar informe preceptiu i vinculant a la direcció general competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis (DGPEIS), amb termini de resolució de 2 mesos.

En relació al Decret 30/2015, de 3 de març, en el seu annex I.B: Catàleg d'activitats i centres d'interès per a la protecció civil local, apartat f) 1 i 2 estableix:

f) Qualsevol altra activitat especificada o no en un altre epígraf del catàleg (si l'activitat està especificada en un altre epígraf de l'apartat B, es classificarà per aquest altre epígraf; si està especificada en un epígraf de l'apartat A, es classificarà per l'epígraf de l'apartat A corresponent) que compleixi els requisits següents:

- 1. En espais delimitats o recintes: ...*
- 2. En espais no delimitats, aquelles amb un nombre d'assistents i participants previstos igual o superior a 10.000 persones i inferior a 20.000 persones.*

Els espais no delimitats que siguin considerats d'especial risc es regeixen pel primer punt del present apartat.

Les definicions d'Espai no delimitat i d'Espai no delimitat d'especial risc es troben a l'annex VI del Decret 30/2015.

Si escau, els mòduls o àrees de joc infantils compliran amb la reglamentació pertinent (homologació, marcat CE, certificat d'instal·lació, de resistència al foc, conforme no propaga flama - caldrà una categoria M2 o assimilable- i conforme no és tòxic, etc.) i el titular en realitzarà les revisions i manteniment adequats (UNE-EN 1176 y 1177). Altres reglamentacions a tenir en compte: UNE-EN 71 estàndard europeu sobre requeriments de seguretat a les joguines, UNE 147103 sobre Seguretat i manteniment de les àrees de jocs a l'aire lliure, Directiva 2009/48/CE sobre la seguretat de les joguines, ASTM F963 estàndard nord-americà de seguretat de les joguines, UNE-EN 14960 per equips de joc inflables.

Tipus B.1.- *Per a activitats recreatives i espectacles públics en règim de comunicació o declaració responsable segons annex 4, en general, cal que l'organitzador disposi d'una memòria descriptiva i adopti les següents prescripcions addicionals:*



- La petició indicarà l'organitzador, el nom, adreça i telèfon d'almenys 2 responsables, la tipologia d'activitats a realitzar, els llocs on es pretenen dur a terme amb un plànol o croquis de l'emplaçament, l'assistència màxima (tenint en compte els límits indicats a l'apartat següent), les dates i horaris previstos.
- En activitats recreatives musicals (s'entén que en recintes tancats), cas que superi les 150 persones d'aforament, disposarà d'almenys 2 persones de control d'accés, identificades i degudament habilitades, d'acord als articles 57 a 65 del REPAR. A partir de 501 persones d'aforament, disposarà també de vigilants de seguretat privada o equivalents (art. 43 del REPAR).
- En cas d'espectacles amb risc específic, aquests s'hauran de comunicar a l'Ens competent i no es podran realitzar sense l'autorització/registre previ pertinent, si escau. Per exemple, els actes de foc disposaran de notificació/autorització de la Subdelegació del Govern.

Tipus B.2.- En cas d'instal·lar estructures no permanents i desmuntables, previ a l'inici de l'activitat, caldrà que presenti al Registre de l'Ajuntament el control inicial favorable d'una Entitat Col·laboradora de l'Administració (o tècnic titulat competent quan l'assistència màxima o aforament previst siguin inferior a 150 persones i el nombre d'atraccions/parades inferior a 4, d'acord amb l'art. 12 d'aquesta ordenança), conforme es compleixen les mesures de seguretat i higiene necessàries per a l'exercici de l'activitat, que el muntatge de la instal·lació s'ha realitzat correctament segons projectes tècnics entregats, que s'ha comprovat el seu funcionament i, en cas de fires d'atraccions, verificat la seva seguretat exterior i global (art. 39 REPAR).



ANNEX 7. GESTIÓ MUNICIPAL DELS RESIDUS PER A LES ACTIVITATS

Com a norma general, excepte que el titular justifiqui la producció de residus en tipologia i quantitat totalment assimilables a domèstics, els establiments fixos indicats en la següent taula no podran fer ús del servei municipal de recollida de residus sòlids urbans (contenidors, etc.). A banda d'aquests i tots aquells que per normativa sectorial o tipologia de residus estiguin obligats a gestionar-los per compte propi, els establiments o activitats situats en zones d'exclusió de recollida selectiva municipal i, per tant, que no acreditin taxa de residus municipal d'acord amb l'OF vigent (per exemple, polígons industrials), també hauran d'acreditar la contractació d'una empresa gestora autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya o bé, si la normativa d'aplicació ho permet, lliurats a deixalleria autoritzada.

En qualsevol cas, el titular de l'activitat haurà de tenir a disposició de l'Ajuntament els documents que acreditin la correcta gestió dels residus, amb detall de les fraccions objecte del contracte, i els justificants dels lliuraments efectuats, amb indicació del pes de cada una de les fraccions lliurades.

TAULA 7.1 ESTABLIMENTS O ACTIVITATS QUE HAN DE GESTIONAR ELS RESIDUS MITJANÇANT GESTOR O DEIXALLERIA AUTORITZATS.

TIPUS D'ACTIVITAT	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	OBSERVACIONS
Comerços (inclou els d'alimentació)	> 100 m ²	
Restauració	> 200 m ²	
Centres docents	> 300 m ²	
Activitats recreatives	> 400 m ²	
Oficines	> 500 m ²	

A l'efecte de considerar els residus assimilables a domèstics i, per tant, susceptibles de ser recollits pel servei municipal, cal excloure'n explícitament els següents exemples: olis de cuina usats, olis minerals, filtres d'oli, pneumàtics, residus sanitaris grups 3 i 4, subproductes animals no destinats al consum humà, restes de fusta, ferralla, runa, teixits, tòners d'impressió, aparells electrònics, residus fotogràfics, piles, bateries, fluorescents, restes de pintures, vernissos o dissolvents, envasos contaminats amb residus especials, etc.



ANNEX 8. CONTINGUT MÍNIM DEL PROJECTE TÈCNIC (llicències i comunicacions)

ÍNDEX

1.- Projecte Bàsic

- 0.- Antecedents
- 1.- Objecte del projecte
- 2.- Normativa
- 3.- Dades Generals
- 4.- Classificació de l'activitat
- 5.- Justificació paràmetres urbanístics
- 6.- Característiques dels locals
- 7.- Dades Específiques (en funció del tipus d'activitats)
- 8.- Dades d'energia
- 9.- Personal
- 10.- Instal·lacions
- 11.- Accessibilitat
- 12.- Pressupost
- 13.- Conclusió

2.- ESTUDIS TÈCNICS (quan escaigui)

- I.- Memòria Ambiental
- II.- Estudi de prevenció i protecció contra incendis

3.- INFORMACIÓ GRÀFICA

1.- PROJECTE BÀSIC:

0.- ANTECEDENTS

1.- OBJECTE DEL PROJECTE

2.- NORMATIVA:

- 2.1.- Lleis, reglaments, ordenances, ordres, etc. que s'han tingut en compte en la redacció del present projecte

3.- DADES GENERALS:

- 3.1.- Activitat
- 3.2.- Titular – Raó Social
- 3.3.- Domicili Social
- 3.4.- Domicili de l'activitat. Ref. Cadastral i Coordenades UTM (UTM31N-ETRS89)
- 3.5.- Domicili per a les notificacions
- 3.6.- Telèfons, fax, correu electrònic

4.- CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT:

- 4.1.- Classificació CCAE - 2009
- 4.2.- Classificació segons la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats
- 4.3.- Classificació segons la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis



4.4.- *Classificació segons el Decret 112/2010, de 31 d'agost, o de centres de culte, si escau*

5.- JUSTIFICACIÓ PARÀMETRES URBANÍSTICS:

5.1.- *Ús, categoria i situació urbanística segons NNUU*

5.2.- *kW i kW/m²*

5.3.- *Ocupació, edificabilitat, distància a llinde, construccions auxiliars*

5.4.- *Nombre de places d'aparcament/zones de càrrega i descàrrega*

6.- CARACTERÍSTIQUES DEL LOCAL I DE L'EDIFICI:

6.1.- *Superfícies (útils i construïdes)*

6.2.- *Alçades dels locals i/o dependències*

6.3.- *Accessos i vials*

6.4.- *Ventilació natural i/o forçada (OME, CTE, etc.)*

6.5.- *Serveis Sanitaris. Vestidors*

6.6.- *Il·luminació*

7.- DADES ESPECÍFIQUES:

A.- DADES ESPECÍFIQUES DEL PROJECTE PER A ACTIVITATS INDUSTRIALS

7.1.- *Relació de matèries primeres*

7.1.1.- *Consum anual aproximat*

7.1.2.- *Emmagatzematge màxim. Tipus d'emmagatzematge*

7.2.- *Relació de matèries auxiliars*

7.2.1.- *Consum anual aproximat*

7.2.2.- *Emmagatzematge màxim. Tipus d'emmagatzematge*

7.3.- *Relació de maquinària i potència de cadascuna*

7.4.- *Descripció dels processos productius*

7.5.- *Producció: Relació de productes*

7.5.1.- *Producció anual aproximada*

7.6.- *Horari de funcionament.*

B.- DADES ESPECÍFIQUES DEL PROJECTE PER A ESTABLIMENTS PÚBLICS I ACTIVITATS RECREATIVES :

7.1.- *Descripció de l'activitat/s desenvolupada/es*

7.2.- *Horari de funcionament*

7.3.- *Aforament màxim del local*

7.4.- *Relació de matèries primeres.*

7.4.1.- *Consum anual aproximat*

7.4.2.- *Emmagatzematge màxim. Tipus d'emmagatzematge*

7.5.- *Relació de maquinària (incloses les subministradores automàtiques i les de joc)*

7.6.- *Evacuació dels fums (campana extractora, tipus de filtres, alçada i recorregut de la xemeneia...)*

7.7.- *Si escau, memòria de seguretat, en què:*

7.7.1.- *S'avaluï els riscos que, per les seves característiques, presenta l'establiment, espectacle o activitat per a les persones que hi assisteixen, participen o s'hi relacionen directament per qualsevol altre concepte, i preveure les mesures que s'han d'adoptar per afrontar-los i els altres dispositius de seguretat amb què ha de comptar*



7.7.2.- Es disposi dels protocols d'intervenció que garanteixin la capacitat de reacció òptima dels vigilants de seguretat privada

7.7.3.- Es concretin els elements constructius i les instal·lacions que compleixen funcions preventives

7.7.4.- S'estableixin els sistemes de comunicació ràpida i eficient amb la Policia de Catalunya, per si cal demanar el seu auxili per afrontar problemes greus de seguretat i d'ordre públic

7.7.5.- Es determinin els dispositius d'assistència sanitària de l'establiment

C.- DADES ESPECÍFIQUES DEL PROJECTE PER A ALTRES ACTIVITATS (SEGONS NORMATIVA SECTORIAL APLICABLE i com a mínim)

7.1.- Descripció de l'activitat/s desenvolupada/es

7.2.- Horari de funcionament

7.3.- Relació de matèries primeres

7.4.- Relació de maquinària

8.- DADES D'ENERGIA:

8.1.- Tipus d'energies emprades i procedència

8.2.- Potència nominal

8.3.- Consum anual

8.4.- Instal·lacions relatives a l'energia

8.5.- Mesures d'estalvi energètic

8.6.- Instal·lació de captació d'energia solar, si escau:

8.6.1.- Descripció i avaluació del consum d'aigua calenta previst (ACS)

8.6.2.- Demanda energètica diària prevista per a la producció d'ACS (en Kwh)

8.6.3.- Característiques bàsiques de la instal·lació solar:

8.6.3.1.- Superfície de captació

8.6.3.2.- Percentatge de la demanda energètica mitjana diària a cobrir amb la instal·lació solar

8.6.3.3.- Esquema hidràulic de principi de funcionament

9.- PERSONAL.

9.1.- Nombre de treballadors

9.2.- Torns i personal de cada torn

10.- INSTAL·LACIONS:

10.1.- Instal·lació elèctrica

10.2.- Instal·lació de gas

10.3.- Instal·lació d'aparells a pressió

10.4.- Instal·lació de climatització

10.5.- Instal·lació frigorífica

10.6.- Instal·lació d'aparells elevadors

10.7.- Instal·lació d'aigua sanitària

10.8.- Altres instal·lacions subjectes a reglamentació específica de seguretat industrial

11.- ACCESSIBILITAT:

Complement de la normativa aplicable d'accessibilitat (CTE DB SUA9, Decret 135/1995, de 24 de març de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, i Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat) i complementàriament criteris TAAC



12.- PRESSUPOST.

13.- CONCLUSIÓ.

2.- ESTUDIS COMPLEMENTARIS:

I.- MEMÒRIA AMBIENTAL:

I.1.- Emissions a l'atmosfera (si escau):

I.1.1.- Normativa d'aplicació. Classificació al CAPCA de l'activitat i dels focus (annex del R.D. 100/2011)

I.1.2.- Dades sobre emissions de fums i gasos en xemeneies

I.1.2.1.- Detall de cada focus emissor on s'especifiqui:

Ubicació

Procés associat al focus i les matèries primeres i, si s'escau, combustible utilitzat i consum

Característiques físiques del focus emissor i, específicament, si escau:

Forma, alçada i diàmetre de la xemeneia

Punts de presa de mostres amb descripció gràfica de les boques de mostreig

Equipament de la plataforma de treball

I.1.2.2.- Sistemes de tractament dels fums i gasos originats amb especificació de:

Tipus de mesures, equips i les seves característiques

Eficàcia de cada mesura

Sistema de manteniment i de control dels equips

I.1.2.3.- Característiques de les emissions:

Relació de contaminants emesos, amb indicació de la concentració i emissió màssica

Cabal o velocitat i temperatura dels gasos de sortida

Hores emissió/dia

Dies emissió/any

I.1.2.4.- Autocontrol de les emissions:

Sistemes d'autocontrol, especificant:

Procediment de calibratge i freqüència

Sistema de manteniment dels equips

Registre i comunicació de les dades

Equips, amb les característiques dels analitzadors

Mètodes de mesura, escala i precisió

I.1.3.- Dades sobre les emissions de fums i gasos en torxes de seguretat:

Descripció de les situacions que en provoquen el funcionament i la previsió del temps de funcionament en h/dia i d/any

Origen, caracterització i cabals màssics de les substàncies canalitzades.

I.1.4.- Dades sobre les emissions difuses:

Descripció i ubicació dels focus i del procés que les genera

Caracterització de les emissions i estimació de la seva magnitud en t/any

Mesures per reduir la seva generació i confinament



1.1.5.- Dades sobre possibles focus emissors d'olors (segons art. 19 d'aquesta ordenança):

Descripció dels processos que generin emissions d'olor (continus, discontinus o difusos)

Cabal màssic previst d'emissions d'olor. Nivells de concentració d'olor determinats per olfactometria dinàmica (UNE-EN 13725) i/o estudi de dispersió de les emissions (UO_E/m^3)

Detall de les mesures preventives i/o correctores aplicades per minimitzar les emissions d'olor, així com descripció de les bones pràctiques adoptades per evitar episodis d'olors

1.2.- Sorolls i vibracions - ESTUDI ACÚSTIC:

A.- Per aquelles activitats que el nivell previst d'immissió dins del seu recinte sigui superior a 75 dBA)

1.2.1.- Normativa d'aplicació

1.2.2.- Classificació de l'activitat en funció del nivell d'immissió acústica dins el seu recinte (annex 5 de l'Ordenança de soroll)

1.2.3.- Nivell mínim d'aïllament de les façanes

Nivell mínim d'aïllament al soroll aeri (annex 2 de l'Ordenança de soroll)

1.2.4.- Desenvolupar contingut de l'estudi d'impacte acústic definit en l'annex 10 de la Llei 16/2002

1.2.5.- Certificació dels mesuraments justificatius de no superar els valors límit d'immissió aplicables, segons tipologia de l'activitat (article 18 d'aquesta Ordenança)

B.- Per a les activitats que el nivell previst d'immissió dins del seu recinte sigui inferior o igual a 75 dBA:

1.2.1.- Normativa d'aplicació

1.2.2.- Anàlisi de la capacitat acústica del territori. Objectius de qualitat que atorga el mapa de capacitat acústica a l'emplaçament i l'entorn de l'activitat

1.2.3.- Classificació de l'activitat en funció del nivell d'immissió acústica dins el seu recinte

1.2.4.- Nivell mínim d'aïllament al soroll aeri

1.2.5.- Descripció i ubicació dels focus

1.2.6.- Nivells d'emissió en origen

1.2.7.- Minimització o reducció en origen, si s'escau

1.2.8.- Nivells d'immissió estimats en el veí més afectat i justificació que no se superen els valors establerts

1.3.- Abocament d'aigües residuals:

A.- Per a les activitats no subjectes a permís d'abocament (art. 28 RMAAR):

1.3.1.- Normativa d'aplicació

1.3.2.- Memòria descriptiva de l'activitat i/o del procés productiu, si escau

1.3.3.- Ubicació i medi receptor

1.3.4.- Fonts del subministrament d'aigua potable (consums previstos mensuals o anuals en m^3) i Origen: Xarxa pública i/o fonts pròpies

1.3.5.- Efluent: cabals, caracterització i processos associats. m^3 /dia o any d'aigües residuals abocades, amb distinció segons la seva procedència (sanitàries i/o de procés)



I.3.6.- Sistemes de recollida i tractament. Punts d'abocament: sistema públic de sanejament o abocament a llera prèvia depuració (en aquest cas, coordenades del punt d'abocament i característiques de la xarxa)

B.- Per a les activitats subjectes a PERMÍS D'ABOCAMENT segons art. 28 RMAAR (en cas de CP o DR l'han de tramitar directament a l'AMB):

Documentació i memòria segons indica la pròpia AMB a la seva web:

<https://www.amb.cat/web/amb/seu-electronica/tramits> (→ Medi Ambient)

I.4.- Generació i gestió de residus:

I.4.1.- Normativa d'aplicació

I.4.2.- Focus de generació de residus

I.4.3.- Caracterització (memòria tècnica, identificació dels residus amb codis CER i quantitats, diagrames de procés, balanç de matèria, plànols de situació i implantació)

I.4.4.- Emmagatzematge (tipus i durada)

I.4.5.- Minimització o reducció en origen

I.4.6.- Gestió dels residus

I.5.- Ambient interior del recinte:

I.5.1.- Normativa d'aplicació (prevenció de riscos laborals, etc.)

I.6.- Contaminació llumínica:

I.6.1.- Normativa d'aplicació

I.6.2.- Instal·lació d'il·luminació exterior

I.6.3.- Enllumenat de seguretat

I.6.4.- Aparadors, anuncis lluminosos

I.6.5.- Estudi luminotècnic. Nivells d'il·luminació

I.6.6.- Característiques de la instal·lació:

I.6.6.1.- Tipus de llumeneres

I.6.6.2.- Inclinatori de les pantalles

I.6.6.3.- Tipus de bombetes

I.6.6.- Mesures d'estalvi energètic

I.7.- Radiacions tèrmiques.

I.8.- Radiacions ionitzants.

II.- ESTUDI DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS:

Per a les activitats incloses a l'annex 1 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'Ordre INT/320/2014, de 20 d'octubre, aprova el contingut de la documentació tècnica per efectuar la intervenció administrativa per part de la Generalitat, establerta a la Llei 3/2010, i també el model de certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis. Per a la resta:

A.- Per a les activitats subjectes al RSCIEI

II.1.- Aspectes generals:

II.1.1.- Usos de l'activitat

II.1.2.- Normativa d'aplicació

II.1.3.- Configuració i ubicació en relació a l'entorn

II.1.4.- Superfície



- II.1.5.- *Nivell de risc intrínsec:*
 - Relació de materials emmagatzemats*
 - Càlcul de la càrrega de foc ponderada*
- II.1.6.- *Justificació de la ubicació permesa*
- II.2.- *Accessibilitat als Bombers:*
 - II.2.1.- *Condicions de l'entorn i dels edificis*
 - II.2.2.- *Façanes accessibles i obertures d'accés*
- II.3.- *Característiques constructives:*
 - II.3.1.- *Morfologia dels materials de construcció*
 - II.3.2.- *Resistència i estabilitat al foc dels elements constructius*
 - II.3.3.- *Reacció al foc dels productes de revestiments dels: sòls, parets i sostres, lluernes i interior de cel ras i terres elevats*
- II.4.- *Compartimentació:*
 - II.4.1.- *Compartimentació respecte els veïns:*
 - per les mitgeres i façanes*
 - per coberta*
 - II.4.2.- *Sectors interiors*
 - Superfície*
 - Usos*
 - Nivell de risc*
 - Característiques constructives*
 - Escales i passadissos protegits*
 - Locals de risc especial*
- II.5.- *Evacuació:*
 - II.5.1.- *Càlcul d'ocupació*
 - II.5.2.- *Altura d'evacuació*
 - II.5.3.- *Nombre de sortides*
 - II.5.4.- *Hipòtesi de bloqueig*
 - II.5.5.- *Dimensionament dels elements d'evacuació: sortides, passadissos i escales*
 - II.5.6.- *Longituds dels recorreguts d'evacuació*
 - II.5.7.- *Característiques de les portes*
- II.6.- *Instal·lacions de protecció contra incendis (inclou RIPCI):*
 - II.6.1.- *Sistemes de detecció i alarma*
 - II.6.2.- *Extintors*
 - II.6.3.- *Boques d'incendi equipades*
 - II.6.4.- *Hidrants:*
 - Interiors*
 - Exteriors*
 - II.6.5.- *Ventilació i eliminació de fums*
 - II.6.6.- *Altres*
- II.7.- *Instal·lació d'enllumenat de senyalització i emergència*
- II.8.- *Senyalització:*
 - II.8.1.- *Senyalització dels recorreguts d'evacuació*
 - II.8.2.- *Senyalització dels mitjans de protecció*
- II.9.- *Justificació d'altres instruccions tècniques aplicables (IT SP)*



II.10.- Justificació pla d'autoprotecció (Decret 30/2015)

B.- Per a les activitats subjectes al CTE:

II.1.- Aspectes generals:

II.1.1.- Usos de l'activitat

II.1.2.- Normativa d'aplicació

II.1.3.- Superfície

II.2.- Intervenció dels Bombers:

II.2.1.- Accessibilitat als Bombers

II.2.2.- Condicions de l'entorn i dels edificis

II.3.- Propagació interior:

II.3.1.- Compartimentació en sectors d'incendis

II.3.2.- Locals i zones de risc especial

II.3.3.- Espais ocults

II.4.- Propagació exterior:

II.4.1.- Mitgeres i façanes

II.4.2.- Cobertes

II.5.- Característiques constructives:

II.5.1.- Morfologia dels materials de construcció

II.5.2.- Resistència i estabilitat al foc dels elements constructius

II.5.3.- Reacció al foc dels productes de revestiments dels: sòls, parets i sostres, interior de cel ras i terres elevats

II.5.4.- Reacció al foc dels materials de decoració i mobiliari

II.6.- Evacuació:

II.6.1.- Compatibilitat dels elements d'evacuació

II.6.2.- Càlcul d'ocupació

II.6.3.- Altura d'evacuació

II.6.4.- Nombre de sortides i longitud dels recorreguts d'evacuació

II.6.5.- Hipòtesi de bloqueig

II.6.6.- Dimensionament dels elements d'evacuació: sortides, passadissos i

escales

II.6.7.- Característiques de les portes

II.6.8.- Escales protegides

II.7.- Instal·lacions de protecció contra incendis (inclou RIPCI):

II.7.1.- Sistemes de detecció i alarma

II.7.2.- Extintors

II.7.3.- Boques d'incendi equipades

II.7.4.- Hidrants:

Interiors

Exteriors

II.7.5.- Control i eliminació de fums

II.7.6.- Altres

II.8.- Instal·lació d'enllumenat de senyalització i emergència

II.9.- Senyalització:

II.9.1.- Senyalització dels recorreguts d'evacuació

II.9.2.- Senyalització dels mitjans de protecció

II.10.- Justificació d'altres instruccions tècniques aplicables (IT SP)



II.11.- Justificació pla d'autoprotecció (Decret 30/2015)

3.- INFORMACIÓ GRÀFICA:

1.- Plànol de situació (escala 1:2.000) assenyalant les vies de circulació, el número de la finca, la delimitació de l'espai que ocupa l'activitat.

2.- Plànol d'emplaçament (escala 1:500 amb les coordenades UTM) assenyalant el perímetre aproximat del local dins de l'edifici, acotant les voreres, situació de l'arbrat viari, etc.

3.- Plànol/s de planta (escala 1:50, 1:100 o 1:200) de distribució de les superfícies, amb la implantació de la maquinària, ventilacions –naturals o forçades-, amb les mesures de prevenció i protecció contra incendis, etc, necessaris per a la completa comprensió de l'activitat.

Plànol de planta coberta (escala 1:100).

Plànol de la xarxa interior de sanejament amb la ubicació de les arquetes i sistemes de pretractament i tractament de les aigües residuals.

4.- Plànols de detall (escala 1:20) de l'arqueta de presa de mostres de les aigües residuals, de les solucions constructives –de la compartimentació en sectors d'incendi i de proteccions passives, de l'aïllament acústic, etc.-

5.- Plànols de secció.

Tots els plànols aniran degudament acotats i portaran anotats detalladament tot el que sigui necessari i convenient per facilitar la comprovació del compliment de la normativa vigent d'aplicació a l'activitat.”

Ripollet, 9 d'octubre de 2017

L'alcalde

Jose Maria Osuna López