

Acondicionament d'oficines municipals per l'Àrea de ciutat i sostenibilitat

Aprovat per la Junta de Govern Local
en sessió de data



- 3 JUL. 2018

Ajuntament
de Ripollet

EL SECRETARI ACCTAL.
P.D. (P.A. NÚM. 531/2016)

Ajuntament de Ripollet
Serveis Tècnics Municipals
Maig de 2018

1000 moved to central, of top 1000
and of 1000

1000



1000

1000
(EMBRACE WITH US)

Acondicionament d'oficines municipals per l'Àrea de ciutat i sostenibilitat

Aprovat per la Junta de Govern Local
en sessió de data

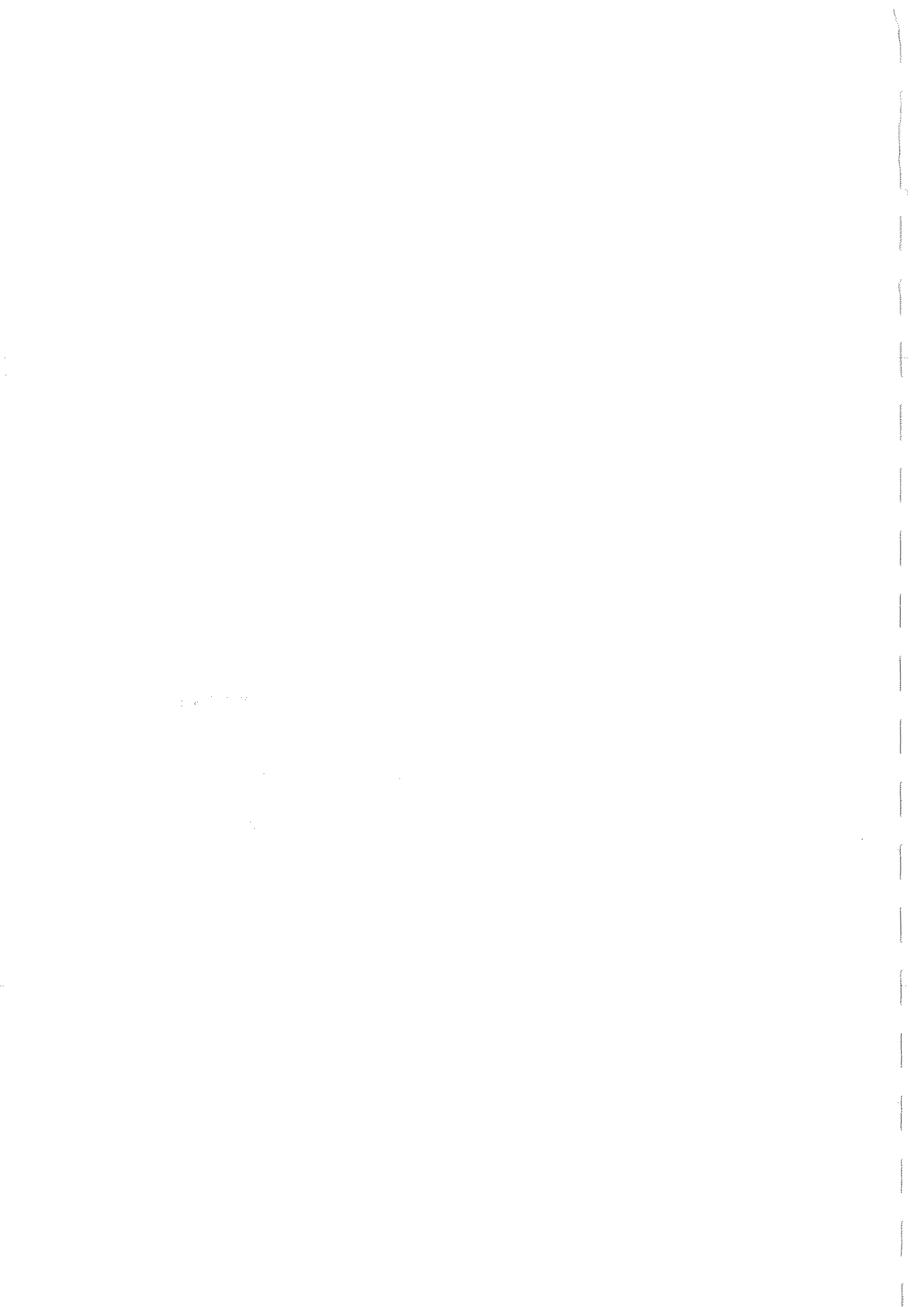


- 3 JUL. 2018

Ajuntament
de Ripollet

EL SECRETARI ACCTAL.
P.D. (R.A. NÚM. 531/2016)

Ajuntament de Ripollet
Serveis Tècnics Municipals
Maig de 2018



Acondicionament d'oficines municipals per l'Àrea de ciutat i sostenibilitat

Aprovat per la Junta de Govern Local
en sessió de data



- 3 JUL. 2018

Ajuntament
de Ripollet

EL SECRETARI ACCTAL.
P.D. (R.A. NÚM. 531/2016)

Ajuntament de Ripollet
Serveis Tècnics Municipals
Maig de 2018



Memòria descriptiva i constructiva



ACONDICIONAMENT D'OFICINES MUNICIPALS PER L'ÀREA DE CIUTAT I SOSTENIBILITAT

1-MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1- OBJECTE

Aquest projecte té per objecte la descripció dels treballs per la redistribució de la primera planta d'edifici municipal situat a carrer de la Salut núm. 1, per acollir l'Àrea de Ciutat i Sostenibilitat.

És promotor d'aquestes obres l'Ajuntament de Ripollet, i és redactor d'aquest projecte els seus Serveis Tècnics Municipals.

1.2- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Les obres tenen per finalitat l'adequació dels espais pels trasllats de departaments.

Actualment son les oficines del Departament de Justícia Social, els treballs que s'han de realitzar per l'adaptació son:

- Distribució interior de despatxos, sales de reunions i altres usos.
- Adequació d'instal·lacions de telecomunicacions, elèctriques, fibra òptica i climatització d'acord amb la nova distribució.
- Dotar l'equipament de nou mobiliari necessari.
- Rehabilitació de cambres higièniques.

La planta primera de l'edifici de l'antic ajuntament, al carrer Salut núm. 2, queda buit pel trasllat de Justícia Social.

Les obres de condicionament suposen una intervenció parcial a nivell de acabats, distribució interior e instal·lacions. No hi ha modificacions estructurals.

1.3- PROGRAMA FUNCIONAL. QUADRE DE SUPERFÍCIES

EDIFICI	PLANTA	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
CARRER SALUT 1	P1	Entrada	28,32 m ²
		Sala de reunions 1	18,82 m ²
		Sala de reunions 2	21,20 m ²
		Zona administrativa	79,00 m ²
		Zona tècnics	99,65 m ²
		Material	5,77 m ²
		Neteja	4,53 m ²
		Sala treballadors	25,92 m ²
		Cambra higiènica	15,87 m ²

1.4- TERMINI DE LES OBRES

El termini previst per a l'execució de les obres d'adequació d'oficines per l'Àrea de ciutat s'ha estimat en 3 mesos.

1.5- CONTROL DE QUALITAT

Es disposarà d'acord amb la vigent instrucció, el pertinent control de qualitat. Els controls a efectuar seran determinats per la Direcció Facultativa de les obres.

El control de qualitat anirà a càrrec de l'adjudicatari de les obres i en cap cas sobrepassarà al 1% de preu d'execució material de les obres de projecte.

1.6- ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

Atès el Real Decreto 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, i en funció de la durada i el volum de ma d'obra estimats per aquestes, es redacta en document apart el pertinent Estudi bàsic de Seguretat i Salut.

1.7- PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL

El pressupost d'execució material del projecte d'acondicionament de les noves oficines de l'àmbit de Ciutat i Sostenibilitat ascendeix a l'import de 148.353,94 €. El valor estimat ascendeix a 176.541,19 € (exclòs IVA).

El preu del contracte (IVA inclòs) ascendeix a 213.614,84€.

2- MEMORIA CONSTRUCTIVA

- DIVISIONS INTERIORS

- Les divisions de cartró-guix, s'executaran a base de placa de cartró guix estàndards a cada cara, con perfilaria C48 mm i aïllament, de llana mineral de 50mm. Les zones humides seguiran la mateixa composició, variant les característiques del panell, cartró guix hidròfug H15.
- Mampares divisòries de vidre laminar de seguretat de 6+6 transparent, amb perfils superiors, inferiors i laterals d'alumini anoditzat en color a decidir. Les portes també portaran muntant d'alumini per a pas d'instal·lacions i interruptors. Portes també en vidre.

- AJUDES DE RAM DE PALETA

Es realitzaran ajudes de ram de paleta en totes les instal·lacions.

- PORTES DE PAS

Portes de pas amb fulla batent o corredissa de diferents dimensions, de 35 mm de gruix, acabat lacat en color blanc, formada per tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF; amb ribet de goma en tot el perímetre.

Tots els ferratges en acer inoxidable 18 / 8 AISI 304. Els mecanismes de tancament, a les portes que hi hagi clau, seran mestrejats.

- TANCAMENTS EXTERIORS

A totes les finestres s'instal·laran estors de teixit screen amb obertura d'un 5%, color a decidir, amb accionament per cadena.

- ENRAJOLAT

Els enrajolats es col·locaran amb morter adhesiu. L'alçada de revestiment serà fins a fals sostre. Seran de plaqueta de gres de primera qualitat en tota l'alçada, color a elegir, acabat mat. Rejuntat amb beurada de color similar a la plaqueta en juntes de 1 mm. Es col·locaran cantoneres de PVC en totes les artistes verticals.

- FALS SOSTRES

El fals sostre a col·locar serà registrable de guix laminat. Sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat semi ocult en forma de T invertida, formant retícula de 60x60cm. Inclourà les tàbiques de tancament amb les mampares de divisions.

- PINTURA

Tots els paraments verticals i horitzontals de guix es pintaran amb pintura plàstica amb acabat llis en color blanc.

La paret de la façana de carrer Salut es pintarà amb pintura antihumitat.

- MOBILIARI

El mobiliari a subministrar serà d'acord al subcapítol mobiliari del pressupost.

Totes les taules d'oficina tindran passacables, i regleta encastada sota taulell amb 2 endolls estabilitzats, 2 normals i 1 de xarxa, deixat connectat a la xarxa. L'acabat del taulell de les taules serà en HPL color a decidir.

Tot el mobiliari seguirà una mateixa estètica.

Ripollet, maig de 2018

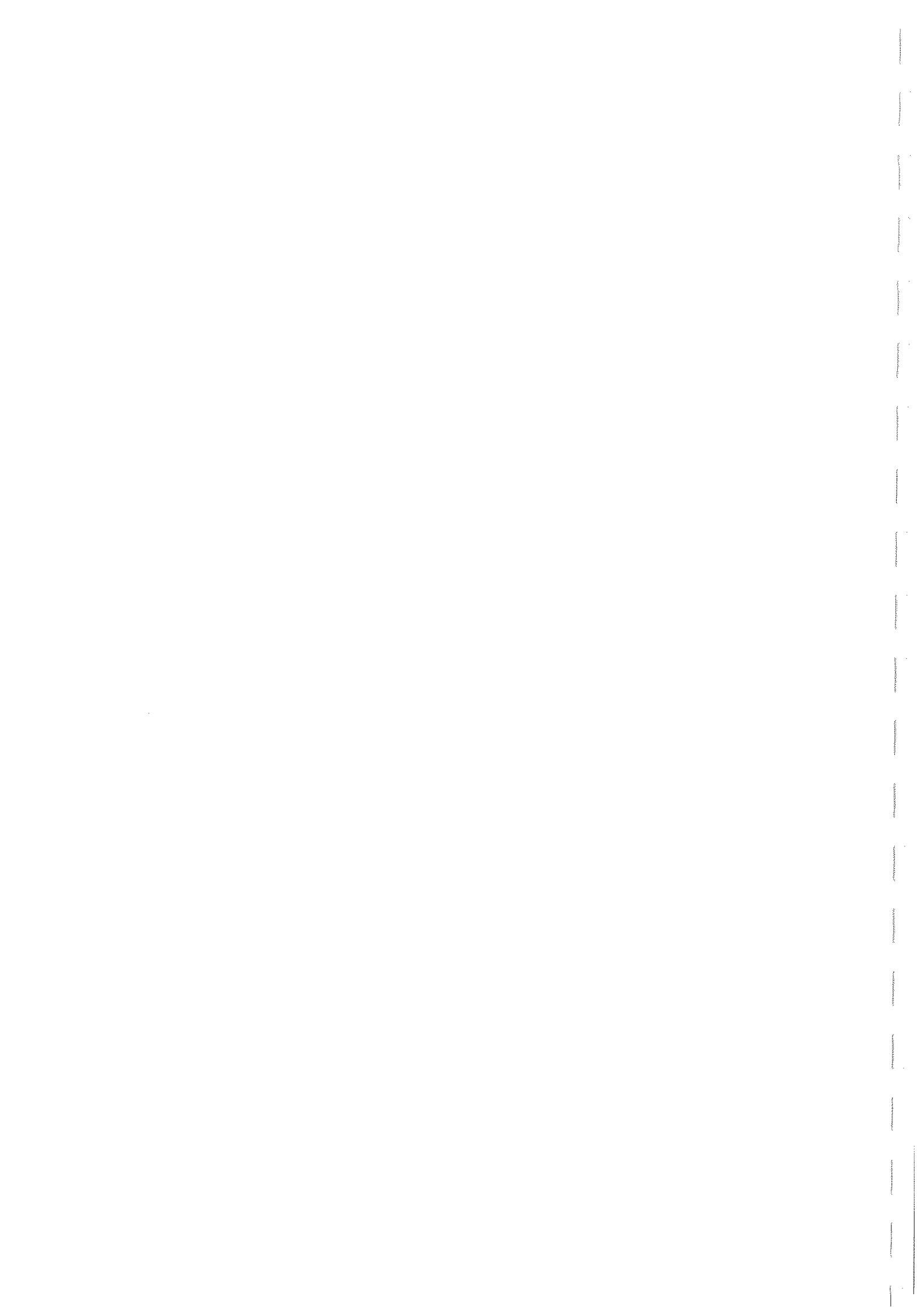
L'arquitecte tècnic municipal

Belén Martínez Reynals

L'arquitecte municipal

Jordi Fortuny Aguiló

Estat d'amidaments Pressupost Resum de Pressupost



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0122000	h	Oficial 1a paleta	26,81 €
A0127000	h	Oficial 1ª col·locador	26,81 €
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	26,81 €
A012A000	h	Oficial 1a fuster	27,29 €
A012D000	h	Oficial 1a pintor	26,81 €
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	26,05 €
A012J000	h	Oficial 1a lampista	27,71 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	27,10 €
A0137000	h	Ajudant col·locador	23,80 €
A013A000	h	Ajudant fuster	23,97 €
A013D000	h	Ajudant pintor	23,80 €
A013J000	h	Ajudant lampista	23,76 €
A013M000	h	Ajudant muntador	23,80 €
A0140000	h	Manobre	22,38 €
A0149000	h	Manobre guixaire	22,38 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 2

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0111000	m3	aigua	1,83 €
B0121000	l	Leixiu	0,17 €
B0521500	kg	guix de designació C6/20/2	0,13 €
B05A2203	kg	Material per a rejuntant de rajoles ceràmiques	0,92 €
B06A61600	ut	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,17 €
B0711013	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E	0,42 €
B08A1010	cu	Grapa metàl·lica per fixar	147,00 €
B0901000	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	3,09 €
B0962024	kg	Adhesió de dispersió tipus D2 TE	1,52 €
B0A61500	ut	Tac de nylon de 5mm diàmetre	0,10 €
B0A615000	ut	Tac de niló de 5mm de diàmetre amb vis	0,10 €
B0FGA172	m2	Rajola de gres classe 2	19,33 €
B0FH3172	m2	Rajola de ceràmica mat	11,77 €
B66E933	m2	Mòdul de porta de vidre d'una fulla batent de 30mm de gruix i 82.5x210cm	374,09 €
B7C2P100	m2	Planxa poliestirè expandit elstificat de 10mm gruix	1,14 €
B7C75300	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat de 3mm de gruix	0,39 €
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base sílicona neutra monocomponent	16,31 €
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	13,05 €
B8448280	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12.5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell rebaixat/ranurat (D) segons la norma UNE-EN 13964, per a que quedi l'entramat ocult, i reacció al foc A2-s1, d0	31,38 €
B84Z3510	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclos part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,03 €
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	14,58 €
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,46 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B89ZRH00	kg	Pintura acrílica antihumitat	8,40 €
B8ZA1000	kg	Segelladora	4,78 €
B8ZA300	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta	7,76 €
B8ZA3210	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a superfícies d'obra, guix, formigó, etc	11,62 €
B8ZAA000	kg	imprimació antioxidant	12,82 €
B9COR100	m2	Teixit screen	40,30 €
B9P67A87	m2	Làmina de linòleum, classe 23-33-41	22,46 €
B9QH24S0	m2	post multicapa acabat sintètic per a ús comercial molt elevat	47,52 €
BAF3269D	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de ba	236,69 €
BAF3389D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb 4 fulles, per a un buit d'obra de 3,25 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	253,64 €
BAF3449D	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de ba	362,41 €
BAF3F29D	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	378,19 €
BAQEA176	ut	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	168,82 €
BAQEA186	ut	Porta Block	168,80 €
BAZG4130	ut	Joc de manetes acer inoxidable	22,63 €
BB927FF3	ut	Cartell corporatiu	223,00 €
BC171B20	m2	vidre aïllant 6/8/4	31,76 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BC1K1500	m2	Mirall de lluna incolora gruix 5mm	40,06 €
BJ13B812	ut	Lavabo mural de porcellana esmaltada	150,65 €
BJ14BC1P	ut	Inodor per a col·locar sobre el paviment	137,75 €
BJ18L2AA	ut	Aigüera	130,50 €
BJ1AB21P	ut	Abocador de porcellana	66,44 €
BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors	6,65 €
BJ2311EG	ut	aixeta mescladora temporitzada	63,50 €
BJ23612A	ut	aixeta monocomandament temporitzada	414,12 €
BJ2851BG	ut	Aixeta aigüera	92,64 €
BJ2A812C	ut	Fluxos per a abocador	164,80 €
BJ334487	ut	Desguàs mecànic llautó	27,53 €
BJ33B16F	ut	sifó	20,25 €
BJ3847D7	ut	Desguàs recte	6,10 €
BJ38A6DF	ut	sifó	3,33 €
BJ42U010	ut	Dosificador de sabó vertical	68,52 €
BJ43U005	ut	dispensador paper en rotlle per eixugamans	134,50 €
BJ4ZU030	ut	Portarrotlles doble de paper higiènic	28,59 €
BQ5AU010	m	Taulell d'aglomerat de quars	95,60 €
BQ7115BE	ut	Mòdul estandard	120,00 €
BQ7125A1	m	Sócol DM	12,12 €
BQ7128BE	ut	Mòdul aigüera	140,00 €
EFONT001	ut	Dispensador d'aigua	526,50 €
MT19EGL	l	Massilla tixotròpica, de color a escollir, d'alta durabilitat	24,25 €
MT19EWA	ut	Formació de buit amb els cantells polits, en taulell de quars	39,07 €
ZF1879414	m2	cinta pintor	0,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
D0701641	m3	Morter de ciment	Rend.: 1,000	85,32 €
D0701821	m3	Morter de ciment	Rend.: 1,000	98,31 €
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000	127,70 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
	K21A2011	ut	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	22,72 €		
P- 1	E66E0329	m2	Mampara modular de 80mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 3+3mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada	Rend.: 1,000	178,65 €		
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,350 /R x	27,10000 =	9,48500	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,350 /R x	23,80000 =	8,33000	
					Subtotal...	17,81500	17,81500
	Altres:						
	B66E0329	m2	mampara modular de 80mm de gruix de vidre	1,000 x	160,57000 =	160,57000	
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	17,81533 =	0,26723	
					Subtotal...	160,83723	160,83723
					COST DIRECTE		178,65223
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		178,65223
P- 2	E66E9333	m2	Mòdul de porta de vidre d'una fulla batent de 10mm de gruix i 82.5x210cm de llum de pas, amb mecanisme de fre, inclosa la ferrament·a amb clau, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat	Rend.: 1,000	392,17 €		
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,350 /R x	27,10000 =	9,48500	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,350 /R x	23,80000 =	8,33000	
					Subtotal...	17,81500	17,81500
	Materials:						
	B66E933	m2	Mòdul de porta de vidre d'una fulla batent de 30mm de gruix i 82.5x210cm	1,000 x	374,09000 =	374,09000	
					Subtotal...	374,09000	374,09000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	17,81533 =	0,26723	
					Subtotal...	0,26723	0,26723
					COST DIRECTE		392,17223
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		392,17223

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P- 3	E825123G	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat 20x20 blanc mate, grup BIII (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica D2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000		31,41 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0127000	h	Oficial 1ª col·locador	0,300	/R x 26,81000 =	8,04300	
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x 22,38000 =	2,23800	
					Subtotal...	10,28100	10,28100
	Materials:						
	B05A2203	kg	Material per a rejuntant de rajoles ceràmiques	0,510	x 0,92000 =	0,46920	
	B0962024	kg	Adhesiu de dispersió tipus D2 TE	4,908	x 1,52000 =	7,46016	
	B0FH3172	m2	Rajola de ceràmica mat	1,100	x 11,77000 =	12,94700	
					Subtotal...	20,87636	20,87636
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	% S/ 10,28120 =	0,25703	
					Subtotal...	0,25703	0,25703
					COST DIRECTE		31,41439
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		31,41439
P- 4	E9DA1338	m2	Paviment interior, de rajola de gres classe 2, de forma rectangular o quadrada, preu alt, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E i rejuntat amb beurada C G2, color gris. Model a decidir per la DF	Rend.: 1,000		43,09 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0127000	h	Oficial 1ª col·locador	0,500	/R x 26,81000 =	13,40500	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x 23,80000 =	4,76000	
	A0140000	h	Manobre	0,030	/R x 22,38000 =	0,67140	
					Subtotal...	18,83640	18,83640
	Materials:						
	B05A2203	kg	Material per a rejuntant de rajoles ceràmiques	1,425	x 0,92000 =	1,31100	
	B0711013	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E	7,0035	x 0,42000 =	2,94147	
	B0FGA172	m2	Rajola de gres classe 2	1,020	x 19,33000 =	19,71660	
					Subtotal...	23,96907	23,96907
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/ 18,83667 =	0,28255	
					Subtotal...	0,28255	0,28255

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P- 7	EB92U200	ut	Vinil autoadhesiu translúcid, efecte àcid i impressió a color. Conjunt de vinils autoadhesiu translúcid, efecte àcid i impressió a color, col·locat. Disseny a decidir a accés principal i interiors.	Rend.: 1,000	678,50 €		
P- 8	EB93B010	ut	Cartell exterior indicatiu d'alumini, a definir, fixat a parament.	Rend.: 1,000	240,38 €		
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	27,10000 =	10,84000	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,250 /R x	23,80000 =	5,95000	
					Subtotal...	16,79000	16,79000
	Materials:						
	B06A61600	ut	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	2,000 x	0,17000 =	0,34000	
	BB927FF3	ut	Cartell corporatiu	1,000 x	223,00000 =	223,00000	
					Subtotal...	223,34000	223,34000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	16,79000 =	0,25185	
					Subtotal...	0,25185	0,25185
					COST DIRECTE		240,38185
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		240,38185
P- 9	EB93B012	pa	Rotulació interior d'oficines. Rotulació interior material resistent, penjats mecànicament o adhesiu segons el material de suport. Cartelleria indicativa a cada porta, cartells indicadors de zona (sala d'espera, zona infantil, atenció individualitzada, zona de treballs,..), cartells indicatius de cambres higièniques, cartells de prohibit passar.	Rend.: 1,000	850,00 €		
P- 10	EC1K1502	m2	Mirall de lluna incolora de 5mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament	Rend.: 1,000	72,82 €		
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	1,000 /R x	26,05000 =	26,05000	
					Subtotal...	26,05000	26,05000
	Materials:						
	B08A1010	cu	Grapa metàl·lica per fixar	0,040 x	147,00000 =	5,88000	
	B0A61500	ut	Tac de nylon de 5mm diàmetre	4,400 x	0,10000 =	0,44000	
	BC1K1500	m2	Mirall de lluna incolora gruix 5mm	1,000 x	40,06000 =	40,06000	
					Subtotal...	46,38000	46,38000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	26,05000 =	0,39075	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
					Subtotal...		0,39075	0,39075
						COST DIRECTE		72,82075
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		72,82075
P- 11	EJ18L2AA	ut	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica rectangular, de 450mm x 450mm , acabat brillant, preu superior, sota taulell de cuina, de les següents característiques: marca Roca, model Berlin, ref. A870B10400, o equivalent. Instal·lada i connectada.		Rend.: 1,000			141,15 €
				Unitats	Preu €	Parcial		Import
	Mà d'obra:							
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x 27,71000 =	8,31300		
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,075	/R x 23,76000 =	1,78200		
					Subtotal...	10,09500		10,09500
	Materials:							
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x 16,31000 =	0,40775		
	BJ18L2AA	ut	Aigüera	1,000	x 130,50000 =	130,50000		
					Subtotal...	130,90775		130,90775
	Altres:							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/ 10,09533 =	0,15143		
					Subtotal...	0,15143		0,15143
						COST DIRECTE		141,15418
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		141,15418
P- 12	EJ1AB21P	ut	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació		Rend.: 1,000			89,01 €
				Unitats	Preu €	Parcial		Import
	Mà d'obra:							
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x 27,71000 =	16,62600		
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,150	/R x 23,76000 =	3,56400		
					Subtotal...	20,19000		20,19000
	Materials:							
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,015	x 16,31000 =	0,24465		
	BJ1AB21P	ut	Abocador de porcellana	1,000	x 66,44000 =	66,44000		
	BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors	0,245	x 6,65000 =	1,62925		
					Subtotal...	68,31390		68,31390
	Altres:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE		198,95475		
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		198,95475		
P- 15	EJ3847D7	ut	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	Rend.: 1,000		19,16 €		
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	27,71000 =	11,08400		
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	23,76000 =	1,78200		
				Subtotal...		12,86600	12,86600	
Materials:								
	BJ3847D7	ut	Desguàs recte	1,000 x	6,10000 =	6,10000		
				Subtotal...		6,10000	6,10000	
Altres:								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	12,86600 =	0,19299		
				Subtotal...		0,19299	0,19299	
				COST DIRECTE		19,15899		
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,15899		
P- 16	EJ38A6DF	ut	Sífó registrable per a aigüera d'una pica, de plom, de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	Rend.: 1,000		10,16 €		
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	27,71000 =	5,54200		
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	23,76000 =	1,18800		
				Subtotal...		6,73000	6,73000	
Materials:								
	BJ38A6DF	ut	sífó	1,000 x	3,33000 =	3,33000		
				Subtotal...		3,33000	3,33000	
Altres:								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	6,73000 =	0,10095		
				Subtotal...		0,10095	0,10095	
				COST DIRECTE		10,16095		
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,16095
P- 17	EJ42U010	ut	Dosificador de sabó vertical, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			75,32 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0127000	h	Oficial 1ª col·locador	0,250	/R x 26,81000 =	6,70250	
					Subtotal...	6,70250	6,70250
	Materials:						
	BJ42U010	ut	Dosificador de sabó vertical	1,000	x 68,52000 =	68,52000	
					Subtotal...	68,52000	68,52000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/ 6,70267 =	0,10054	
					Subtotal...	0,10054	0,10054
				COST DIRECTE			75,32304
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,32304
P- 18	EJ43U005	ut	Dispensador de paper en meixa per a eixugamans, d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques.	Rend.: 1,000			144,02 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0127000	h	Oficial 1ª col·locador	0,350	/R x 26,81000 =	9,38350	
					Subtotal...	9,38350	9,38350
	Materials:						
	BJ43U005	ut	dispensador paper en rotlle per eixugamans	1,000	x 134,50000 =	134,50000	
					Subtotal...	134,50000	134,50000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/ 9,38333 =	0,14075	
					Subtotal...	0,14075	0,14075
				COST DIRECTE			144,02425
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			144,02425
P- 19	EJ4ZU030	ut	Porta-rotlles industrial de paper higiènic, d'acer inoxidable AISI304, col·locat amb fixacions mecàniques, inclús retirada d'existent si n'hi ha.	Rend.: 1,000			35,39 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	Mà d'obra:						
	A0127000	h	Oficial 1ª col·locador	0,250	/R x	26,81000 =	6,70250
						Subtotal...	6,70250
							6,70250
	Materials:						
	BJ4ZU030	ut	Portarrotlles doble de paper higiènic	1,000	x	28,59000 =	28,59000
						Subtotal...	28,59000
							28,59000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	6,70267 =	0,10054
						Subtotal...	0,10054
							0,10054
						COST DIRECTE	35,39304
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	35,39304

P- 20 EJCLIM02 pa Instal·lació de climatització i calefacció. Rend.: 1,000 24.750,00 €

Climatització: inclou substitució d'aparells actuals per adequats a noves dimensions dels espais, trasllat dels aparells interiors que es puguin reutilitzar, nou cablejat i material necessari.

Calefacció: inclou trasllat de radiadors a noves ubicacions per enderrocs d'enfans, substitució de radiadors en mal estat, noves tuberies segons recorregut, material necessari, i posta en marxa.

- Inclou ajudes de ram de paleta, tot el material necessari.
- Inclòs redacció de plànols As-buït a la finalització de l'obra.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P- 21	EJELEC01	pa	Instal·lació elèctrica i enllumenat, inclou subministrament i instal·lació: - Quadre de control llums, preses wc, sis magnetotèrmics, 6 diferencials, seccionador i protecció de línies. - Quadre control, preses de treball, 4 línies o zones magnetotèrmic i diferencial, 4 línies de sai amb manetotèrmic i diferencial. - Pantalles lregua leds 42w 4130 lumens, distribució d'acord a indicacions de direcció facultativa, 70 unitats. - Instal·lació d'enllumenat d'emergència, 20 ut. - Caixes per punt de treball: 4 preses corrent x 2 sai 4 preses RJ45 - Caixes Eunea, sala reunions i impresores amb dos preses de corrent, 2 SAI i 2 RJ45 - 5 preses corrent sala menjador, i 20 preses corrent generals, distribució segons indicacions de DF - Connexió a taules de treball incorporat amb 2 preses de corrents, 2 SAI i 2 RJ45 - Inclòs tot el material elèctric necessari (cable manega Afumex, cable ordinador UTP Cat6, Canalitzacions UNEX-Rejiband, mecanismes i petit material) - Ajudes de ram de paleta - Inclòs redacció de plànols As-built a la finalització de l'obra	Rend.: 1,000	31.200,00 €		
P- 22	EJFUH20	ut	Dispensador d'aigua freda i natural, amb capacitat de 35l/h accionat per pedal, en acer inoxidable, instal·lada i connectada a la xarxa d'aigua i desgüàs.	Rend.: 1,000	540,56 €		
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,500 /R x	27,71000 =	13,85500	
					Subtotal...	13,85500	13,85500
	Materials:						
	EFONT001	ut	Dispensador d'aigua	1,000 x	526,50000 =	526,50000	
					Subtotal...	526,50000	526,50000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	13,85533 =	0,20783	
					Subtotal...	0,20783	0,20783
					COST DIRECTE		540,56283
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		540,56283
P- 23	EJPAP001	ut	Paparera higiènica acer inoxidable	Rend.: 1,000	33,50 €		
P- 24	EJPAP002	ut	Paparera wc 9l acer inoxidable	Rend.: 1,000	30,40 €		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P- 25	EJSAN113	pa	Instal.lació i substitució de instal.lació de lampisteria necessària per nova distribució de bany planta baixa, planta -1 i nova augüera i abocador, vista i tubs pintats, inclòs tot el materia i substitució de claus de pas. Incloses ajudes de ram de paleta	Rend.: 1,000	2.950,00 €		
P- 26	EQ5AU010	m	Taulell d'aglomerat de quars, acabat polit, de 20 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimbal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte.	Rend.: 1,000	121,50 €		
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	27,10000 =	13,55000	
					Subtotal...	13,55000	13,55000
	Materials:						
	BQ5AU010	m	Taulell d'aglomerat de quars	1,020 x	95,60000 =	97,51200	
	MT19EGL	l	Massilla tixotròpica, de color a escollir, d'alta durabilitat	0,100 x	24,25000 =	2,42500	
	MT19EWA	ut	Formació de buit amb els cantells polits, en taulell de quars	0,200 x	39,07000 =	7,81400	
					Subtotal...	107,75100	107,75100
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	13,55000 =	0,20325	
					Subtotal...	0,20325	0,20325
					COST DIRECTE		121,50425
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		121,50425
P- 27	EQ7115BE	ut	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000	140,42 €		
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,400 /R x	27,29000 =	10,91600	
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	23,97000 =	3,11610	
					Subtotal...	14,03210	14,03210
	Materials:						
	BQ7115BE	ut	Mòdul estàndard	1,000 x	120,00000 =	120,00000	
	BQ7125A1	m	Sòcol DM	0,510 x	12,12000 =	6,18120	
					Subtotal...	126,18120	126,18120
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	14,03200 =	0,21048	
					Subtotal...	0,21048	0,21048

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE			140,42378	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			140,42378	
P- 28	EQ7128BE	ut	Mòdul d'aiguera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000			164,13 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,400 /R x	27,29000 =	10,91600		
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	23,97000 =	3,11610		
				Subtotal...			14,03210	
							14,03210	
Materials:								
	BQ7125A1	m	Sòcol DM	0,816 x	12,12000 =	9,88992		
	BQ7128BE	ut	Mòdul aiguera	1,000 x	140,00000 =	140,00000		
				Subtotal...			149,88992	
							149,88992	
Altres:								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	14,03200 =	0,21048		
				Subtotal...			0,21048	
							0,21048	
				COST DIRECTE			164,13250	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			164,13250	
P- 29	IMP001	pa	Imprevistos instal·lacion. Despeses d'actuacions imprevistes per a l'acondicionament de les instal·lacions al nou servei.	Rend.: 1,000			2.560,00 €	
P- 30	K216511	m2	Enderroc d'envà de ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			6,59 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
	A0140000	h	Manobre	0,290 /R x	22,38000 =	6,49020		
				Subtotal...			6,49020	
							6,49020	
Altres:								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	6,49000 =	0,09735		
				Subtotal...			0,09735	
							0,09735	
				COST DIRECTE			6,58755	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,58755
P- 31	K2182301	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			9,09 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,400 /R x	22,38000 =	8,95200	
					Subtotal...	8,95200	8,95200
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	8,95200 =	0,13428	
					Subtotal...	0,13428	0,13428
				COST DIRECTE			9,08628
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,08628
P- 32	K2183501	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			10,45 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,460 /R x	22,38000 =	10,29480	
					Subtotal...	10,29480	10,29480
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	10,29467 =	0,15442	
					Subtotal...	0,15442	0,15442
				COST DIRECTE			10,44922
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,44922
P- 33	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			6,81 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,300 /R x	22,38000 =	6,71400	
					Subtotal...	6,71400	6,71400
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	6,71400 =	0,10071	
					Subtotal...	0,10071	0,10071

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			6,81471
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,81471
P- 34	K2194B21	m2	Arrencada de paviment laminar, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			5,60 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0140000	h	Manobre	0,250 /R x	22,38000 =	5,59500	
					Subtotal...	5,59500	5,59500
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,02 % S/	5,60000 =	0,00084	
					Subtotal...	0,00084	0,00084
				COST DIRECTE			5,59584
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,59584
P- 35	K21A1011	ut	Arrencada de full i bastiment de finestra o balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			22,72 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0140000	h	Manobre	1,000 /R x	22,38000 =	22,38000	
					Subtotal...	22,38000	22,38000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	22,38000 =	0,33570	
					Subtotal...	0,33570	0,33570
				COST DIRECTE			22,71570
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,71570
P- 36	K21A3011	ut	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			11,36 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0140000	h	Manobre	0,500 /R x	22,38000 =	11,19000	
					Subtotal...	11,19000	11,19000
	Altres:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	11,19000 =	0,16785
				Subtotal...			0,16785
							0,16785
				COST DIRECTE			11,35785
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,35785
P- 37	K21JB111	ut	Arrencada d'inodor, ancoralges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			16,06 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,450	/R x	27,71000 =	12,46950
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x	22,38000 =	3,35700
				Subtotal...		15,82650	15,82650
Altres:							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	15,82667 =	0,23740
				Subtotal...		0,23740	0,23740
				COST DIRECTE			16,06390
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,06390
P- 38	K21JD111	ut	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			17,74 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,550	/R x	27,71000 =	15,24050
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x	22,38000 =	2,23800
				Subtotal...		17,47850	17,47850
Altres:							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	17,47867 =	0,26218
				Subtotal...		0,26218	0,26218
				COST DIRECTE			17,74068
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,74068

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.: 1,000		PREU	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
P- 39	K21Q7011	ut	Arrencada puntual d'element fix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió				1,59 €
	Mà d'obra:						
	A0140000	h	Manobre	0,070 /R x	22,38000 =	1,56660	
					Subtotal...	1,56660	1,56660
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	1,56667 =	0,02350	
					Subtotal...	0,02350	0,02350
					COST DIRECTE		1,59010
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,59010
P- 40	K652215Y	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 12.5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W. Inclús reforç per suport de pantalles de TV.				42,79 €
	Mà d'obra:						
	A0127000	h	Oficial 1ª col·locador	0,390 /R x	26,81000 =	10,45590	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,140 /R x	23,80000 =	3,33200	
					Subtotal...	13,78790	13,78790
	Altres:						
	B0A4400	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420 x	10,45000 =	4,38900	
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,120 x	2,73000 =	0,32760	
	B0A61600	ut	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000 x	0,17000 =	1,02000	
	B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 5	2,060 x	4,92000 =	10,13520	
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	7,350 x	1,02000 =	7,49700	
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975 x	1,00000 =	0,99750	
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470 x	0,57000 =	0,26790	
	B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb un	1,030 x	2,80000 =	2,88400	
	B7J500ZZ	kg	Masilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800 x	1,20000 =	0,96000	
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000 x	0,08000 =	0,32000	
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	13,78800 =	0,20682	
					Subtotal...	29,00502	29,00502

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
						COST DIRECTE	42,79292
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	42,79292
P- 41	K81121B2	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat		Rend.: 1,000		22,25 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,506 /R x	26,81000 =	13,56586	
	A0140000	h	Manobre	0,253 /R x	22,38000 =	5,66214	
					Subtotal...	19,22800	19,22800
	Materials:						
	D0701821	m3	Morter de ciment	0,0259 x	98,31000 =	2,54623	
					Subtotal...	2,54623	2,54623
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50 % S/	19,22800 =	0,48070	
					Subtotal...	0,48070	0,48070
						COST DIRECTE	22,25493
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	22,25493
P- 42	K8121112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1		Rend.: 1,000		8,22 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0129000	h	Oficial 1a guixaire	0,143 /R x	26,81000 =	3,83383	
	A0149000	h	Manobre guixaire	0,071 /R x	22,38000 =	1,58898	
					Subtotal...	5,42281	5,42281
	Materials:						
	B0521500	kg	guix de designació C6/20/2	0,798 x	0,13000 =	0,10374	
	D07J1100	m3	Pasta de guix B1	0,020 x	127,70000 =	2,55400	
					Subtotal...	2,65774	2,65774
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50 % S/	5,42280 =	0,13557	
					Subtotal...	0,13557	0,13557
						COST DIRECTE	8,21612
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							8,21612
P- 43	K81R11A0	m2	Pintat de paraments enguixats amb pintura acrílica antihumitat, prèvia neteja amb lleixiu dissolt en aigua i producte fungicida		Rend.: 1,000		11,61 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,200	/R x 26,81000 =	5,36200	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,024	/R x 23,80000 =	0,57120	
					Subtotal...	5,93320	5,93320
	Materials:						
	B0111000	m3	aigua	0,001	x 1,83000 =	0,00183	
	B0121000	l	Lleixiu	0,010	x 0,17000 =	0,00170	
	B89ZRH00	kg	Pintura acrílica antihumitat	0,450	x 8,40000 =	3,78000	
	B8ZA3210	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a superfícies d'obra,guix, formigó, etc	0,150	x 11,62000 =	1,74300	
					Subtotal...	5,52653	5,52653
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	% S/ 5,93320 =	0,14833	
					Subtotal...	0,14833	0,14833
					COST DIRECTE		11,60806
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		11,60806
P- 44	K8448182	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12.5 mm de gruix , sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1.2 m, amb perfils secundaris col·locats , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim		Rend.: 1,000		47,32 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,230	/R x 27,10000 =	6,23300	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,230	/R x 23,80000 =	5,47400	
					Subtotal...	11,70700	11,70700
	Materials:						
	B8448280	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12.5 mm de gruix, acabat llis , de 600x600 mm i cantell rebaixat/ranurat (D) segons la norma UNE-EN 13964 , per a que quedi l'entramat ocult , i reacció al foc A2-s1, d0	1,030	x 31,38000 =	32,32140	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B84Z3510	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1.2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x	3,03000 =	3,12090
						Subtotal...	35,44230
	Altres:						35,44230
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	11,70733 =	0,17561
						Subtotal...	0,17561
							0,17561
						COST DIRECTE	47,32491
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	47,32491
P- 45	K898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			Rend.: 1,000	5,07 €
	Mà d'obra:			Unitats		Preu €	Parcial
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	26,81000 =	2,68100
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	23,80000 =	0,23800
						Subtotal...	2,91900
							2,91900
	Materials:						
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	0,3978	x	3,46000 =	1,37639
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x	4,78000 =	0,73134
						Subtotal...	2,10773
							2,10773
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	2,91933 =	0,04379
						Subtotal...	0,04379
							0,04379
						COST DIRECTE	5,07052
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,07052
P- 46	K898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat			Rend.: 1,000	5,87 €
	Mà d'obra:			Unitats		Preu €	Parcial
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,125	/R x	26,81000 =	3,35125
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	23,80000 =	0,35700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
				Subtotal...		3,70825	
						3,70825	
			Materials:				
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	0,3978 x	3,46000 =	1,37639	
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153 x	4,78000 =	0,73134	
				Subtotal...		2,10773	
						2,10773	
			Altres:				
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	3,70800 =	0,05562	
				Subtotal...		0,05562	
						0,05562	
				COST DIRECTE		5,87160	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,87160	
P- 47	K89A3BB0	m2	Pintat de portes vidrieres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		24,73 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
			Mà d'obra:				
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,600 /R x	26,81000 =	16,08600	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,060 /R x	23,80000 =	1,42800	
				Subtotal...		17,51400	17,51400
			Materials:				
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,3468 x	14,58000 =	5,05634	
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153 x	4,78000 =	0,73134	
	B8ZA300	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta	0,150 x	7,76000 =	1,16400	
	ZF1879414	m2	cinta pintor	0,600 x	=		
				Subtotal...		6,95168	6,95168
			Altres:				
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	17,51400 =	0,26271	
				Subtotal...		0,26271	0,26271
				COST DIRECTE		24,72839	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,72839	
P- 48	K89B5BJ0	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	Rend.: 1,000		23,73 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
			Mà d'obra:				
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,570 /R x	26,81000 =	15,28170	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,055 /R x	23,80000 =	1,30900	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
						Subtotal...		16,59070	16,59070
			Materials:						
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,2754	x	14,58000 =		4,01533	
	B8ZAA000	kg	imprimació antioxidant	0,2244	x	12,82000 =		2,87681	
	ZF1879414	m2	cinta pintor	0,200	x	=			
								Subtotal...	6,89214
			Altres:						6,89214
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	16,59067 =		0,24886	
								Subtotal...	0,24886
								COST DIRECTE	23,73170
								DESPESES INDIRECTES 0,00%	
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	23,73170
P- 49	K93A13D0	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3cm de gruix, amb morter de ciment 1:6			Rend.: 1,000			9,24 €
			Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	26,81000 =		2,14480	
	A0140000	h	Manobre	0,180	/R x	22,38000 =		4,02840	
								Subtotal...	6,17320
			Materials:						6,17320
	B7C2P100	m2	Planxa poliestirè expandit elstificat de 10mm gruix	0,0105	x	1,14000 =		0,01197	
	D0701641	m3	Morter de ciment	0,0347	x	85,32000 =		2,96060	
								Subtotal...	2,97257
			Altres:						2,97257
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	6,17333 =		0,09260	
								Subtotal...	0,09260
								COST DIRECTE	9,23837
								DESPESES INDIRECTES 0,00%	
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	9,23837
P- 50	K9QH24S3	m2	Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial molt elevat, classe 34 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 11 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm			Rend.: 1,000			53,97 €
			Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0127000	h	Oficial 1ª col·locador	0,090	/R x	26,81000 =		2,41290	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,090	/R x	23,80000 =		2,14200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
						Subtotal...	4,55490	4,55490
	Materials:							
	B7C75300	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat de 3mm de gruix	1,030	x	0,39000 =	0,40170	
	B9QH24S0	m2	post multicapa acabat sintètic per a ús comercial molt elevat	1,030	x	47,52000 =	48,94560	
						Subtotal...	49,34730	49,34730
	Altres:							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	4,55467 =	0,06832	
						Subtotal...	0,06832	0,06832
						COST DIRECTE		53,97052
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		53,97052
P- 51	KAF32C9D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170-180x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			Rend.: 1,000		538,23 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	27,10000 =	16,26000	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	23,80000 =	3,57000	
						Subtotal...	19,83000	19,83000
	Materials:							
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	16,31000 =	1,95720	
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,360	x	13,05000 =	4,69800	
	BAF3269D	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de ba	2,160	x	236,69000 =	511,25040	
						Subtotal...	517,90560	517,90560
	Altres:							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	% S/	19,83000 =	0,49575	
						Subtotal...	0,49575	0,49575
						COST DIRECTE		538,23135
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		538,23135

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P- 52	KAF33H9D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb quatre fulles 1 fixa-1 oscilobatent-1 fixa-1 oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 250x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000	948,95 €		
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,800 /R x	27,10000 =	21,68000	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	23,80000 =	4,76000	
					Subtotal...	26,44000	26,44000
	Materials:						
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,160 x	16,31000 =	2,60960	
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,470 x	13,05000 =	6,13350	
	BAF3389D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb 4 fulles, per a un buit d'obra de 3,25 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	3,600 x	253,64000 =	913,10400	
					Subtotal...	921,84710	921,84710
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50 % S/	26,44000 =	0,66100	
					Subtotal...	0,66100	0,66100
					COST DIRECTE		948,94810
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		948,94810
P- 53	KAF3479D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000	409,52 €		
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	27,10000 =	10,84000	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,100 /R x	23,80000 =	2,38000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
						Subtotal...	13,22000	13,22000
	Materials:							
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,080	x	16,31000 =	1,30480	
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,250	x	13,05000 =	3,26250	
	BAF3449D	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de ba	1,080	x	362,41000 =	391,40280	
						Subtotal...	395,97010	395,97010
	Altres:							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	% S/	13,22000 =	0,33050	
						Subtotal...	0,33050	0,33050
						COST DIRECTE		409,52060
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		409,52060
P- 54	KAF3489D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 110x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			Rend.: 1,000		504,12 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	27,10000 =	16,26000	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	23,80000 =	3,57000	
						Subtotal...	19,83000	19,83000
	Materials:							
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	16,31000 =	1,63100	
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	13,05000 =	3,78450	
	BAF3449D	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de ba	1,320	x	362,41000 =	478,38120	
						Subtotal...	483,79670	483,79670
	Altres:							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	% S/	19,83000 =	0,49575	
						Subtotal...	0,49575	0,49575
						COST DIRECTE		504,12245
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		504,12245

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P- 55	KAF36H9D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb sis fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 380x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000	1.481,59 €		
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,800 /R x	27,10000 =	21,68000	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	23,80000 =	4,76000	
					Subtotal...	26,44000	26,44000
	Materials:						
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,160 x	16,31000 =	2,60960	
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,470 x	13,05000 =	6,13350	
	BAF3389D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb 4 fulles, per a un buit d'obra de 3,25 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	5,700 x	253,64000 =	1.445,74800	
					Subtotal...	1.454,49110	1.454,49110
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50 % S/	26,44000 =	0,66100	
					Subtotal...	0,66100	0,66100
					COST DIRECTE		1.481,59210
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.481,59210

P- 56	KAF7F36D	ut	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000	855,30 €		
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	27,10000 =	13,55000	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,100 /R x	23,80000 =	2,38000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
						Subtotal...	15,93000	15,93000	
			Materials:						
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x	16,31000 =	2,12030		
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,370	x	13,05000 =	4,82850		
	BAF3F29D	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	2,200	x	378,19000 =	832,01800		
						Subtotal...	838,96680	838,96680	
			Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	% S/	15,93000 =	0,39825		
						Subtotal...	0,39825	0,39825	
						COST DIRECTE		855,29505	
						DESPESES INDIRECTES 0,00%			
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		855,29505	
P- 57	KAQEA176	ut	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt			Rend.: 1,000		234,82 €	
			Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	1,500	/R x	27,29000 =		40,93500	
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,075	/R x	23,97000 =		1,79775	
						Subtotal...		42,73275	42,73275
			Materials:						
	BAQEA176	ut	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	1,000	x	168,82000 =		168,82000	
	BAZG4130	ut	Joc de manetes acer inoxidable	1,000	x	22,63000 =		22,63000	
						Subtotal...		191,45000	191,45000
			Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/	42,73267 =		0,64099	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...		0,64099	0,64099
				COST DIRECTE			234,82374
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			234,82374
P- 58	KAQEA186	ut	Porta block de fulles batents per a interior, batent, de 40mm de gruix, amb l'um de pas de 80 cm d'amplària	Rend.: 1,000			234,80 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	1,500	/R x 27,29000 =	40,93500	
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,075	/R x 23,97000 =	1,79775	
				Subtotal...		42,73275	42,73275
	Materials:						
	BAQEA186	ut	Porta Block	1,000	x 168,80000 =	168,80000	
	BAZG4130	ut	Joc de manetes acer inoxidable	1,000	x 22,63000 =	22,63000	
				Subtotal...		191,43000	191,43000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% S/ 42,73267 =	0,64099	
				Subtotal...		0,64099	0,64099
				COST DIRECTE			234,80374
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			234,80374
P- 59	KC171324	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	Rend.: 1,000			47,78 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x 26,05000 =	15,63000	
				Subtotal...		15,63000	15,63000
	Materials:						
	BC171B20	m2	vidre aïllant 6/8/4	1,000	x 31,76000 =	31,76000	
				Subtotal...		31,76000	31,76000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50	% S/ 15,63000 =	0,39075	
				Subtotal...		0,39075	0,39075
				COST DIRECTE			47,78075
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
				47,78075			
P- 60	KJ13B812	ut	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100cm, de color blanc, forma rectangular i preu alt, model a decidir per la DF, col·locat amb suports murals.	Rend.: 1,000			165,02 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	27,71000 =	11,08400	
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	23,76000 =	2,37600	
					Subtotal...	13,46000	13,46000
	Materials:						
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,035 x	16,31000 =	0,57085	
	BJ13B812	ut	Lavabo mural de porcellana esmaltada	1,000 x	150,65000 =	150,65000	
					Subtotal...	151,22085	151,22085
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50 % S/	13,46000 =	0,33650	
					Subtotal...	0,33650	0,33650
					COST DIRECTE		165,01735
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		165,01735
P- 61	KJ14BC1P	ut	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanisme doble de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, model a decidir per la DF, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.	Rend.: 1,000			183,36 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	1,250 /R x	27,71000 =	34,63750	
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,340 /R x	23,76000 =	8,07840	
					Subtotal...	42,71590	42,71590
	Materials:						
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012 x	16,31000 =	0,19572	
	BJ14BC1P	ut	Inodor per a col·locar sobre el paviment	1,000 x	137,75000 =	137,75000	
	BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors	0,245 x	6,65000 =	1,62925	
					Subtotal...	139,57497	139,57497
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,50 % S/	42,71600 =	1,06790	
					Subtotal...	1,06790	1,06790

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			183,35877
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			183,35877
P- 62	KJ2311EG	ut	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	Rend.: 1,000			83,99 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x 27,71000 =	16,62600	
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,150	/R x 23,76000 =	3,56400	
					Subtotal...	20,19000	20,19000
	Materials:						
	BJ2311EG	ut	aixeta mescladora temporitzada	1,000	x 63,50000 =	63,50000	
					Subtotal...	63,50000	63,50000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% s/ 20,19000 =	0,30285	
					Subtotal...	0,30285	0,30285
				COST DIRECTE			83,99285
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			83,99285
P- 63	KJ334487	ut	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1 1/4 amb enllaç de diàmetre 40mm, per a connectar al sífo	Rend.: 1,000			41,19 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x 27,71000 =	11,08400	
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,100	/R x 23,76000 =	2,37600	
					Subtotal...	13,46000	13,46000
	Materials:						
	BJ334487	ut	Desguàs mecànic llautó	1,000	x 27,53000 =	27,53000	
					Subtotal...	27,53000	27,53000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% s/ 13,46000 =	0,20190	
					Subtotal...	0,20190	0,20190
				COST DIRECTE			41,19190
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,19190
P- 64	KJ33B16F	ut	Sifó de botella per a lavabo, de llautó cromat am enllaç de 30mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	Rend.: 1,000			27,08 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,200	IR x 27,71000 =	5,54200	
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,050	IR x 23,76000 =	1,18800	
					Subtotal...	6,73000	6,73000
	Materials:						
	BJ33B16F	ut	sifó	1,000	x 20,25000 =	20,25000	
					Subtotal...	20,25000	20,25000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	% SI 6,73000 =	0,10095	
					Subtotal...	0,10095	0,10095
				COST DIRECTE			27,08095
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,08095
P- 65	MOB721	ut	Cadira giratoria ergonòmica d'adult, amb rodes i reposabraços, adaptable en alçada i esquena. Color i model a decidir per la DF.	Rend.: 1,000			160,00 €
P- 66	MOB722	ut	Cadira d'adult amb seient i respallter, peus cromats i braços, apilable, amb seient i respallter tapissat. Color i model a definir per la DF. S'inclouen topalls per evitar soroll. Inclou subministrament i muntatge	Rend.: 1,000			95,00 €
P- 67	MOB725	ut	Paperera acer inoxidable acabat satinat de tapa basculant	Rend.: 1,000			170,30 €
P- 68	MOB726	ut	Paperera metàl·lica 15l, color a definir	Rend.: 1,000			25,10 €
P- 69	MOB727	ut	Taula d'oficina de 1,60 de taulell de 80cm d'amplada, amb frontal i ala de treball d'1,00m i buc de calaixos; d'aglomerat, amb passacables, i regleta encastada sota la taula amb 2 endolls estabilitzats i 2 normals amb connexió a xarxa elèctrica, color a decidir.	Rend.: 1,000			382,50 €
P- 70	MOB730	ut	Taula de reunions de 3m de llargaria, taulell aglomerat, acabat a definir, amb connexió integrada de xarxa, alimentació i HDMI de pantalla.	Rend.: 1,000			280,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P- 71	MOB740	ut	Taula de reunions de 1,80m de llargària, taulell aglomerat, acabat a definir.	Rend.: 1,000	185,00 €		
P- 72	MOB741	ut	Armari baix amb porta i pany, d'e 0,84mm d'alçada aproximadament per 1m d'amplada, amb 2 estants. Ferratges en acer inoxidable. Color a decidir.	Rend.: 1,000	146,20 €		
P- 73	MOB743	ut	Estanteria d'acer galvanitzat, 2m d'alçada x 1m d'amplada x 0,355 de fons, fixada mecànicament a la paret	Rend.: 1,000	155,00 €		
P- 74	MOB744	ut	Armari alt amb porta i pany, d'2,10m d'alçada per 1m d'amplada, amb 4 estants. Ferratges en acer inoxidable. Color a decidir.	Rend.: 1,000	280,60 €		
P- 75	MOB749	ut	Monitor TV led 60'' amb connexió wifi integrada i smart TV. Subministrament, col·locació i connexió a xarxa i alimentació.	Rend.: 1,000	1.050,00 €		
P- 76	MOB750	ut	Nevera d'una porta de 1,20m d'alçada color inox	Rend.: 1,000	195,00 €		
P- 77	MOB751	ut	Microones color inox	Rend.: 1,000	79,60 €		
P- 78	MOB752	ut	Mostrador d'oficina de 2,00 de taulell, amb frontal i taula de treball inferior i buc de calaixos; d'aglomerat, amb passacables, i regleta encastada sota la taula amb 2 endolls estabilitzats i 2 normals amb connexió a xarxa elèctrica, color a decidir.	Rend.: 1,000	405,60 €		
P- 79	SSLSL01	m2	Subministrament i col·locació de cortines tipus estor, color a decidir, en teixit tipus screen amb obertura d'un 5%, amb suport a paret d'alumini, accionament per cadena, incòs tots els mecanismes necessaris.	Rend.: 1,000	53,30 €		
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0127000	h	Oficial 1ª col·locador	0,300 /R x	26,81000 =	8,04300		
A0137000	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	23,80000 =	4,76000		
				Subtotal...	12,80300	12,80300	
Materials:							
B9COR100	m2	Teixit screen	1,000 x	40,30000 =	40,30000		
				Subtotal...	40,30000	40,30000	
Altres:							
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50 % S/	12,80333 =	0,19205		
				Subtotal...	0,19205	0,19205	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	53,29505
			DESPESES INDIRECTES 0,00%	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	53,29505
P- 80	VA0001	pa	Neteja completa i exhaustiva de l'obra una vegada finalitzada la totalitat de la mateixa. Inclosos mitjans i materials auxiliars.	Rend.: 1,000 560,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 24/05/18

Pàg.: 38

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0A4400	cu	Visos galvanitzats	2,73 €
B0A4400	cu	Visos per a plaques de guix laminat	10,45 €
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	2,73 €
B0A61600	ut	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,17 €
B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 5	4,92 €
B6E0329	m2	mampara modular de 80mm de guix de vidre	160,57 €
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,02 €
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,00 €
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,57 €
B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb un	2,80 €
B7J500ZZ	kg	Masilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,20 €
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,08 €
B9U7A0A0	m	Sòcol de fusta lacat en blanc de 10cm	2,80 €

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
CAPÍTOL 01 DEMOLICIONS I ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 K216511 m2 Enderroc d'envà de ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Envans existents		1,000	4,030	4,000		16,120	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,370	4,000		21,480	C#*D#*E#*F#
3			1,000	7,400	3,500		25,900	C#*D#*E#*F#
4			3,000	3,770	3,500		39,585	C#*D#*E#*F#
5			1,000	3,800	3,500		13,300	C#*D#*E#*F#
6			1,000	5,350	3,500		18,725	C#*D#*E#*F#
7			1,000	2,140	3,000		6,420	C#*D#*E#*F#
8			1,000	3,200	3,000		9,600	C#*D#*E#*F#
9			1,000	3,300	3,000		9,900	C#*D#*E#*F#
10			1,000	6,000	3,000		18,000	C#*D#*E#*F#
11			1,000	3,680	3,000		11,040	C#*D#*E#*F#
12			1,000	12,130	3,000		36,390	C#*D#*E#*F#
13			4,000	3,680	3,000		44,160	C#*D#*E#*F#
14			2,000	1,500	3,000		9,000	C#*D#*E#*F#
15			1,000	3,920	4,000		15,680	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 295,300

2 K21A1011 ut Arrencada de full i bastiment de finestra o balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE 14,000

3 K2183501 m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Banys		4,000	2,900	3,000		34,800	C#*D#*E#*F#
2			2,000	1,080	3,000		6,480	C#*D#*E#*F#
3			2,000	2,330	3,000		13,980	C#*D#*E#*F#
4			2,000	2,000	3,000		12,000	C#*D#*E#*F#
5			4,000	1,500	2,500		15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 82,260

4 K21JB111 ut Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

5 K21JD111 ut Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 2

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

6 K2194421 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Banys		1,000	0,900	2,750		2,475	C#*D#*E#*F#
2			1,000	3,080	2,350		7,238	C#*D#*E#*F#
3			1,000	2,500	1,500		3,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,463

7 K21A3011 ut Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE 7,000

8 K2194B21 m2 Arrencada de paviment laminar, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,050	1,300		3,965	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,965

9 K21Q7011 ut Arrencada puntual d'element fix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Armaris		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
CAPÍTOL 02 TANCAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 K652215Y m2 Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 12.5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W. Inclús reforç per suport de pantalles de TV.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,900	3,000		11,700	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,300	3,000		15,900	C#*D#*E#*F#
3			1,000	2,850	3,000		8,550	C#*D#*E#*F#
4			1,000	3,690	3,000		11,070	C#*D#*E#*F#
5			1,000	3,250	3,000		9,750	C#*D#*E#*F#
6			2,000	3,270	3,000		19,620	C#*D#*E#*F#
7			1,000	4,270	3,000		12,810	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 89,400

AMIDAMENTS

2	E66E0329	m2	Mampara modular de 80mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 3+3mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada			
---	----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,490	3,000		10,470	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,470**

3	E66E9333	m2	Mòdul de porta de vidre d'una fulla batent de 10mm de gruix i 82.5x210cm de llum de pas, amb mecanisme de fre, inclosa la ferrament·a amb clau, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat			
---	----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	0,900	2,100		1,890	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,890**

4	KAQEA186	ut	Porta block de fulles batents per a interior, batent, de 40mm de gruix, amb llum de pas de 80 cm d'amplària			
---	----------	----	---	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE **5,000**

5	KAQEA176	ut	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferrament·a de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt			
---	----------	----	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

6	KAF32C9D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170-180x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			
---	----------	----	---	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

7	KAF3479D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			
---	----------	----	---	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

8	KAF3489D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 110x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			
---	----------	----	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

9	KAF7F36D	ut	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies			
---	----------	----	---	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 4

10	KAF33H9D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb quatre fulles1 fixa-1oscilobatent-1fixa-1oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 250x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies
----	----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE

11	KAF36H9D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb sis fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 380x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies
----	----------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE

12	KC171324	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC
----	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	1,750	1,150		2,013	C#*D#*E#*F#
2			2,000	1,650	1,150		3,795	C#*D#*E#*F#
3			2,000	0,850	1,150		1,955	C#*D#*E#*F#
4			3,000	0,950	2,150		6,128	C#*D#*E#*F#
5			1,000	2,400	1,450		3,480	C#*D#*E#*F#
6			1,000	3,800	1,450		5,510	C#*D#*E#*F#
7			2,000	1,050	1,150		2,415	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
CAPÍTOL 03 REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	K2182301	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Estimacio		50,000				50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2	K8448182	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12.5 mm de gruix , sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1.2 m, amb perfils secundaris col·locats , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Entrada		1,000	6,820	3,490		23,802	C#*D#*E#*F#
2			1,000	2,900	1,700		4,930	C#*D#*E#*F#
3	Sala reunions 2		1,000	5,300	4,050		21,465	C#*D#*E#*F#
4	Sala reunions 1		1,000	3,690	5,170		19,077	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 5

5	Estimació mal estat		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
---	---------------------	--	--------	--	--	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT **79,274**

3 K81R11A0 m2

Pintat de paraments enguixats amb pintura acrílica antihumitat, prèvia neteja amb lleixiu dissolt en aigua i producte fungicida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paraments façana Salut		1,000	8,770	3,000		26,310	C#*D#*E#*F#
2			1,000	11,760	3,000		35,280	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **61,590**

4 K8121112 m2

Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Estimació		50,000				50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **50,000**

5 K81121B2 m2

Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Banys		2,000	2,350	3,000		14,100	C#*D#*E#*F#
2			4,000	3,050	3,000		36,600	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,140	3,000		3,420	C#*D#*E#*F#
4			2,000	2,500	2,500		12,500	C#*D#*E#*F#
5			2,000	1,500	2,500		7,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **74,120**

6 K898K2A0 m2

Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona administrativa		1,000	9,100	5,900		53,690	C#*D#*E#*F#
2			1,000	3,750	2,200		8,250	C#*D#*E#*F#
3			1,000	4,650	3,820		17,763	C#*D#*E#*F#
4	Zona tècnics		1,000	11,200	5,700		63,840	C#*D#*E#*F#
5			1,000	6,100	6,900		42,090	C#*D#*E#*F#
6	Pas		1,000	4,440	1,100		4,884	C#*D#*E#*F#
7	Material		1,000	1,800	3,250		5,850	C#*D#*E#*F#
8	Neteja		1,000	1,500	3,250		4,875	C#*D#*E#*F#
9	Sala		1,000	4,000	6,200		24,800	C#*D#*E#*F#
10	Banys		1,000	4,970	3,300		16,401	C#*D#*E#*F#
11	Bany -1		1,000	2,500	1,500		3,750	C#*D#*E#*F#
12	Sala P1		1,000	4,500	5,500		24,750	C#*D#*E#*F#
13	Magatzem P1		1,000	4,000	4,000		16,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.:

6

TOTAL AMIDAMENT

286,943

7 K898J2A0 m2

Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Entrada		1,000	4,000	3,000		12,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000	6,000	3,000		18,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,700	3,000		5,100	C#*D#*E#*F#
4			1,000	2,850	3,000		8,550	C#*D#*E#*F#
5			1,000	1,500	3,000		4,500	C#*D#*E#*F#
6	Sala reunions 2		1,000	3,900	3,000		11,700	C#*D#*E#*F#
7			1,000	5,300	3,000		15,900	C#*D#*E#*F#
8			1,000	4,150	3,000		12,450	C#*D#*E#*F#
9	Sala reunions 1		2,000	5,200	3,000		31,200	C#*D#*E#*F#
10			2,000	3,800	3,000		22,800	C#*D#*E#*F#
11	Zona administrativa		1,000	3,700	3,500		12,950	C#*D#*E#*F#
12			1,000	8,100	3,500		28,350	C#*D#*E#*F#
13			1,000	2,200	3,500		7,700	C#*D#*E#*F#
14			1,000	1,600	3,500		5,600	C#*D#*E#*F#
15			1,000	4,650	3,500		16,275	C#*D#*E#*F#
16			1,000	10,550	3,500		36,925	C#*D#*E#*F#
17			1,000	9,100	3,500		31,850	C#*D#*E#*F#
18	zona tècnics		1,000	11,760	3,000		35,280	C#*D#*E#*F#
19			1,000	11,850	3,000		35,550	C#*D#*E#*F#
20			1,000	5,160	3,000		15,480	C#*D#*E#*F#
21			1,000	6,790	3,000		20,370	C#*D#*E#*F#
22			1,000	4,810	3,000		14,430	C#*D#*E#*F#
23			1,000	6,760	3,000		20,280	C#*D#*E#*F#
24	Material i neteja		4,000	3,330	3,000		39,960	C#*D#*E#*F#
25			2,000	1,710	3,000		10,260	C#*D#*E#*F#
26			2,000	1,450	3,000		8,700	C#*D#*E#*F#
27	Pas		2,000	4,400	3,000		26,400	C#*D#*E#*F#
28			2,000	1,150	3,000		6,900	C#*D#*E#*F#
29	Sala		2,000	6,120	3,000		36,720	C#*D#*E#*F#
30			2,000	3,800	3,000		22,800	C#*D#*E#*F#
31	Bany		2,000	2,700	3,000		16,200	C#*D#*E#*F#
32			2,000	1,000	3,000		6,000	C#*D#*E#*F#
33	Sala P1		1,000	4,500	2,500		11,250	C#*D#*E#*F#
34			1,000	5,500	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#
35	Magatzem P1		1,000	4,000	2,500		10,000	C#*D#*E#*F#
36			1,000	4,000	2,500		10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

642,180

EUR

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 7

8 K89A3BB0 m2 Pintat de portes vidrieres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta accés -1		1,000	1,000	2,200		2,200	C#D#E#F#
2	estimació mobiliari		5,000				5,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT **7,200**

9 K89B5BJ0 m2 Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxident i 2 d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,550	1,500		5,325	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT **5,325**

10 K9QH24S3 m2 Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial molt elevat, classe 34 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 11 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona administrativa		1,000	9,100	6,000		54,600	C#D#E#F#
2			1,000	3,730	2,200		8,206	C#D#E#F#
3			1,000	4,630	3,820		17,687	C#D#E#F#
4	Zona tècnics		1,000	11,130	5,660		62,996	C#D#E#F#
5			1,000	6,100	7,000		42,700	C#D#E#F#
6	Pas		1,000	4,440	1,100		4,884	C#D#E#F#
7	Material		1,000	1,800	3,250		5,850	C#D#E#F#
8	Neteja		1,000	1,430	3,250		4,648	C#D#E#F#
9	Sala		1,000	3,800	6,120		23,256	C#D#E#F#
10	Entrada		1,000	6,820	3,490		23,802	C#D#E#F#
11			1,000	2,900	1,700		4,930	C#D#E#F#
12	Sala reunions 2		1,000	5,300	4,050		21,465	C#D#E#F#
13	Sala reunions 1		1,000	3,690	5,170		19,077	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT **294,101**

11 K93A13D0 m2 Recrescuda del suport de paviments, de 3cm de gruix, amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		15,900				15,900	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT **15,900**

12 E9DA1338 m2 Paviment interior, de rajola de gres classe 2, de forma rectangular o quadrada, preu alt, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E i rejuntat amb beurada C G2, color gris. Model a decidir per la DF

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		15,900				15,900	C#D#E#F#

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 8

TOTAL AMIDAMENT **15,900**

13 E9P67A87 m2

Paviment linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de gruix 3,5mm antilliscant, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		1,000	3,050	1,300		3,965	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,965**

14 E9U7A0A1 m

Sòcol de fusta lacat en color blanc, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Entrada		1,000	3,900			3,900	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,500			5,500	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,700			1,700	C#*D#*E#*F#
4			1,000	2,850			2,850	C#*D#*E#*F#
5			1,000	1,500			1,500	C#*D#*E#*F#
6	Sala reunions 2		1,000	3,900			3,900	C#*D#*E#*F#
7			1,000	5,300			5,300	C#*D#*E#*F#
8			1,000	4,150			4,150	C#*D#*E#*F#
9	Sala reunions 1		2,000	5,170			10,340	C#*D#*E#*F#
10			2,000	3,690			7,380	C#*D#*E#*F#
11	Zona administrativa		1,000	3,680			3,680	C#*D#*E#*F#
12			1,000	8,080			8,080	C#*D#*E#*F#
13			1,000	2,200			2,200	C#*D#*E#*F#
14			1,000	1,600			1,600	C#*D#*E#*F#
15			1,000	4,630			4,630	C#*D#*E#*F#
16			1,000	10,550			10,550	C#*D#*E#*F#
17			1,000	9,100			9,100	C#*D#*E#*F#
18	zona tecnics		1,000	11,760			11,760	C#*D#*E#*F#
19			1,000	11,850			11,850	C#*D#*E#*F#
20			1,000	5,160			5,160	C#*D#*E#*F#
21			1,000	6,790			6,790	C#*D#*E#*F#
22			1,000	4,810			4,810	C#*D#*E#*F#
23			1,000	6,760			6,760	C#*D#*E#*F#
24	Material i neteja		4,000	3,330			13,320	C#*D#*E#*F#
25			2,000	1,710			3,420	C#*D#*E#*F#
26			2,000	1,450			2,900	C#*D#*E#*F#
27	Pas		2,000	4,400			8,800	C#*D#*E#*F#
28			2,000	1,150			2,300	C#*D#*E#*F#
29	Sala		2,000	6,120			12,240	C#*D#*E#*F#
30			2,000	3,800			7,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **184,070**

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 9

15	E825123G	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat 20x20 blanc mate, grup BIII (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica D2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)
----	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany		2,000	2,350	3,000		14,100	C#D#E#F#
2			4,000	3,050	3,000		36,600	C#D#E#F#
3			1,000	1,140	3,000		3,420	C#D#E#F#
4			2,000	2,500	2,500		12,500	C#D#E#F#
5			2,000	1,500	2,500		7,500	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT **74,120**

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTALUT
CAPÍTOL 04 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EJSAN113	pa	Instal·lació i substitució de instal·lació de lampisteria necessària per nova distribució de bany planta baixa, planta -1 i nova augüera i abocador, vista i tubs pintats, inclòs tot el material i substitució de claus de pas. Incloses ajudes de ram de paleta
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
2	KJ13B812	ut	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100cm, de color blanc, forma rectangular i preu alt, model a decidir per la DF, col·locat amb suports murals.
			AMIDAMENT DIRECTE 3,000
3	KJ14BC1P	ut	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanisme doble de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, model a decidir per la DF, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació.
			AMIDAMENT DIRECTE 3,000
4	EJ1AB21P	ut	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
5	KJ2311EG	ut	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, temporitzada, amb dues entrades de maniguets
			AMIDAMENT DIRECTE 3,000
6	KJ334487	ut	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1 1/4 amb enllaç de diàmetre 40mm, per a connectar al sífó
			AMIDAMENT DIRECTE 3,000
7	KJ33B16F	ut	Sífó de botella per a lavabo, de llautó cromat amb enllaç de 30mm, connectat a la xarxa de petita evacuació
			AMIDAMENT DIRECTE 3,000

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 10

8	EJ2A812C	ut	Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, a b aixeta de regulació i tub de descàrregaintegral incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada 3/4 i colze d'enllaç a l'alimentació mural
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
9	EJ18L2AA	ut	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica rectangular, de 450mm x 450mm , acabat brillant, preu superior, sota taulell de cuina, de les següents característiques: marca Roca, model Berlin, ref. A870B10400, o equivalent. Instal·lada i connectada.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
10	EJ2851BG	ut	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
11	EJ3847D7	ut	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
12	EJ38A6DF	ut	Sífo registrable per a aigüera d'una pica, de plom, de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
13	EJELEC01	pa	<p>Instal·lació elèctrica i enllumenat, inclou subministrament i instal·lació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quadre de control llums, preses wc, sis magnetotermics, 6 diferencials, seccionador i protecció de línies. - Quadre control, preses de treball, 4 línies o zones magnetotèrmic i diferencial, 4 línies de sai amb manetotèrmic diferencial. - Pantalles Iregua leds 42w 4130 lumens, distribució d'acord a indicacions de direcció facultativa, 70 unitats. - Instal·lació d'enllumenat d'emergència, 20 ut. - Caixes per punt de treball: 4 preses corrent x 2 sai 4 preses RJ45 - Caixes Eunea, sala reunions i impresores amb dos preses de corrent, 2 SAI i 2 RJ45 - 5 preses corrent sala menjador, i 20 preses corrent generals, distribució segons indicacions de DF - Connexió a taules de treball incorporat amb 2 preses de corrents, 2 SAI i 2 RJ45 - Inclòs tot el material elèctric necessari (cable manega Afumex, cable ordinador UTP .Cat6, Canallitzacions UNEX-Rejiband, mecanismes i petit material) - Ajudes de ram de paleta - Inclòs redacció de plànols As-built a la finalització de l'obra
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
14	EJCLIM02	pa	<p>Instal·lació de climatització i calefacció.</p> <p>Climatització: inclou substitució d'aparells actuals per adequats a noves dimensions dels espais, trasllat dels aparells interiors que es puguin reutilitzar, nou cablejat i material necessari.</p> <p>Calefacció: inclou trasllat de radiadors a noves ubicacions per enderrocs d'envans, substitució de radiadors en mal estat, noves tuberies segons recorregut, material necessari, i posta en marxa.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inclou ajudes de ram de paleta, tot el material necessari. - Inclòs redacció de plànols As-built a la finalització de l'obra.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000
15	IMP001	pa	Imprevistos instal·lacion. Despeses d'actuacions imprevistes per a l'acondicionament de les instal·lacions al nou servei.

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 11

AMIDAMENT DIRECTE

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
CAPÍTOL 05 EQUIPAMENT I MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 MOB749 ut Monitor TV led 60" amb connexió wifi integrada i smart TV. Subministrament, col·locació i connexió a xarxa i alimentació.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala reunió 1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Sala reunió 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2 MOB730 ut Taula de reunions de 3m de llargaria, taulell aglomerat, acabat a definir, amb connexió integrada de xarxa, alimentació i HDMI de pantalla.

AMIDAMENT DIRECTE

3 MOB727 ut Taula d'oficina de 1,60 de taulell de 80cm d'amplada, amb frontal i ala de treball d'1,00m i buc de calaixos; d'aglomerat, amb passacables, i regleta encastada sota la taula amb 2 endolls estabilitzats i 2 normals amb connexió a xarxa elèctrica, color a decidir.

AMIDAMENT DIRECTE

4 MOB740 ut Taula de reunions de 1,80m de llargaria, taulell aglomerat, acabat a definir.

AMIDAMENT DIRECTE

5 MOB721 ut Cadira giratoria ergonòmica d'adult, amb rodes i reposabraços, adaptable en alçada i esquena. Color i model a decidir per la DF.

AMIDAMENT DIRECTE

6 MOB722 ut Cadira d'adult amb seient i respall, peus cromats i braços, apilable, amb seient i respall tapissat. Color i model a definir per la DF. S'inclouen topalls per evitar soroll. Inclou subministrament i muntatge

AMIDAMENT DIRECTE

7 MOB726 ut Paperera metàl·lica 15l, color a definir

AMIDAMENT DIRECTE

8 MOB725 ut Paperera acer inoxidable acabat satinat de tapa bascantant

AMIDAMENT DIRECTE

9 MOB741 ut Armari baix amb porta i pany, d'e 0,84mm d'alçada aproximadament per 1m d'amplada, amb 2 estants. Ferralges en acer inoxidable. Color a decidir.

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 12

			AMIDAMENT DIRECTE	14,000																															
10	MOB744	ut	Armari alt amb porta i pany, d'2,10m d'alçada per 1m d'amplada, amb 4 estants. Ferratges en acer inoxidable. Color a decidir.																																
			AMIDAMENT DIRECTE	15,000																															
11	MOB743	ut	Estanteria d'acer galvanitzat, 2m d'alçada x 1m d'amplada x 0,355 de fons, fixada mecànicament a la pared																																
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000																															
12	MOB750	ut	Nevera d'una porta de 1,20m d'alçada color inox																																
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000																															
13	MOB751	ut	Microones color inox																																
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000																															
14	EJ42U010	ut	Dosificador de sabó vertical, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques																																
			AMIDAMENT DIRECTE	3,000																															
15	EJ43U005	ut	Dispensador de paper en metxa per a eixugamans, d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques.																																
			AMIDAMENT DIRECTE	3,000																															
16	EJ4ZU030	ut	Porta-rotlles industrial de paper higiènic, d'acer inoxidable AISI304, col·locat amb fixacions mecàniques, inclús retirada d'existent si n'hi ha.																																
			AMIDAMENT DIRECTE	4,000																															
17	EC1K1502	m2	Mirall de lluna incolora de 5mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Num.</th> <th>Text</th> <th>Tipus</th> <th>[C]</th> <th>[D]</th> <th>[E]</th> <th>[F]</th> <th>TOTAL</th> <th>Fórmula</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Mirall</td> <td></td> <td>1,500</td> <td>2,000</td> <td></td> <td></td> <td>3,000</td> <td>C#*D#*E#*F#</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td>1,500</td> <td>1,000</td> <td></td> <td></td> <td>1,500</td> <td>C#*D#*E#*F#</td> </tr> </tbody> </table>									Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Mirall		1,500	2,000			3,000	C#*D#*E#*F#	2			1,500	1,000			1,500	C#*D#*E#*F#
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																											
1	Mirall		1,500	2,000			3,000	C#*D#*E#*F#																											
2			1,500	1,000			1,500	C#*D#*E#*F#																											
			TOTAL AMIDAMENT	4,500																															
18	EJPAP001	ut	Paparera higiènica acer inoxidable																																
			AMIDAMENT DIRECTE	4,000																															
19	EJPAP002	ut	Paparera wc 9l acer inoxidable																																
			AMIDAMENT DIRECTE	3,000																															
20	EJFUH20	ut	Dispensador d'aigua freda i natural, amb capacitat de 35l/h accionat per pedal, en acer inoxidable, instal·lada i connectada a la xarxa d'aigua i desgüàs.																																

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 13

			AMIDAMENT DIRECTE			1,000	
21	EQ7128BE	ut	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret				
			AMIDAMENT DIRECTE			1,000	
22	EQ7115BE	ut	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret				
			AMIDAMENT DIRECTE			1,000	
23	EQ5AU010	m	Tauler d'aglomerat de quars, acabat polit, de 20 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimel perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte.				
			AMIDAMENT DIRECTE			1,300	
24	MOB752	ut	Mostrador d'oficina de 2,00 de tauler, amb frontal i taula de treball inferior i buc de calaixos; d'aglomerat, amb passacables, i regleta encastada sota la taula amb 2 endolls estabilitzats i 2 normals amb connexió a xarxa elèctrica, color a decidir.				
			AMIDAMENT DIRECTE			1,000	
25	SSL01	m2	Subministrament i col·locació de cortines tipus estor, color a decidir, en teixit tipus screen amb obertura d'un 5%, amb suport a paret d'alumini, accionament per cadena, incòs tots els mecanismes necessaris.				
			TOTAL AMIDAMENT			41,490	
26	EB93B010	ut	Cartell exterior indicatiu d'alumini, a definir, fixat a parament.				
			AMIDAMENT DIRECTE			1,000	
27	EB93B012	pa	Rotulació interior d'oficines. Rotulació interior material resistent, penjats mecànicament o adhesiu segons el material de suport. Cartelleria indicativa a cada porta, cartells indicadors de zona (sala d'espera, zona infantil, atenció individualitzada, zona de treballs...), cartells indicatius de cambres higièniques, cartells de prohibit passar.				
			AMIDAMENT DIRECTE			1,000	
28	EB92U200	ut	Vinil autoadhesiu translucid, efecte àcid i impressió a color. Conjunt de vinils autoadhesiu translucid, efecte àcid i impressió a color, col·locat. Disseny a decidir a accés principal i interiors.				
			AMIDAMENT DIRECTE			1,000	

AMIDAMENTS

Data: 24/05/18

Pàg.: 14

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
CAPÍTOL 06 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	VA0001	pa	Neteja completa i exhaustiva de l'obra una vegada finalitzada la totalitat de la mateixa. Inclosos mitjans i materials auxiliars.

AMIDAMENT DIRECTE

PRESSUPOST

Data: 14/05/18

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
CAPÍTOL 01 DEMOLICIONS I ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K216511	m2	Enderroc d'envà de ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 30)	6,59	295,300	1.946,03
2	K21A1011	ut	Arrencada de full i bastiment de finestra o balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 35)	22,72	14,000	318,08
3	K2183501	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 32)	10,45	82,260	859,62
4	K21JB111	ut	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 37)	16,06	2,000	32,12
5	K21JD111	ut	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 38)	17,74	3,000	53,22
6	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 33)	6,81	13,463	91,68
7	K21A3011	ut	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 36)	11,36	7,000	79,52
8	K2194B21	m2	Arrencada de paviment laminar, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 34)	5,60	3,965	22,20
9	K21Q7011	ut	Arrencada puntual d'element fix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió (P - 39)	1,59	4,000	6,36
TOTAL			CAPÍTOL 01.01			3.408,83

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
CAPÍTOL 02 TANCAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K652215Y	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 12.5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W. Inclús reforç per suport de pantalles de TV. (P - 40)	42,79	89,400	3.825,43
2	E66E0329	m2	Mampara modular de 80mm de gruix, formada per doble vidre laminar de seguretat de 3+3mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada (P - 1)	178,65	10,470	1.870,47
3	E66E9333	m2	Mòdul de porta de vidre d'una fulla batent de 10mm de gruix i 82.5x210cm de llum de pas, amb mecanisme de fre, inclosa la ferrament·a amb clau, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat (P - 2)	392,17	1,890	741,20
4	KAQEA186	ut	Porta block de fulles batents per a interior, batent, de 40mm de gruix, amb llum de pas de 80 cm d'amplària (P - 58)	234,80	5,000	1.174,00
5	KAQEA176	ut	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 70 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug	234,82	3,000	704,46

PRESSUPOST

Data: 14/05/18

Pàg.: 2

			xapat, gaizes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt (P - 57)			
6	KAF32C9D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 170-180x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (P - 51)	538,23	3,000	1.614,69
7	KAF3479D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobant, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (P - 53)	409,52	2,000	819,04
8	KAF3489D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobant, per a un buit d'obra aproximat de 110x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (P - 54)	504,12	2,000	1.008,24
9	KAF7F36D	ut	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobant, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (P - 56)	855,30	3,000	2.565,90
10	KAF33H9D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb quatre fulles1 fixa-1oscilobant-1fixa-1oscilobant, per a un buit d'obra aproximat de 250x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (P - 52)	948,95	1,000	948,95
11	KAF36H9D	ut	Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb sis fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 380x150 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (P - 55)	1.481,59	1,000	1.481,59
12	KC171324	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (P - 59)	47,78	25,296	1.208,64
TOTAL CAPITOL		01.02				17.962,61

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT

PRESSUPOST

Data: 14/05/18

Pàg.: 3

CAPÍTOL		03	REVESTIMENTS	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			
1	K2182301	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 31)	9,09	50,000	454,50
2	K8448182	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12.5 mm de gruix , sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1.2 m, amb perfils secundaris col·locats , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 44)	47,32	79,274	3.751,25
3	K81R11A0	m2	Pintat de paraments enguixats amb pintura acrílica antihumitat, prèvia neteja amb lleixiu dissolt en aigua i producte fungicida (P - 43)	11,61	61,590	715,06
4	K8121112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 42)	8,22	50,000	411,00
5	K81121B2	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat (P - 41)	22,25	74,120	1.649,17
6	K898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 46)	5,87	286,943	1.684,36
7	K898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 45)	5,07	642,180	3.255,85
8	K89A3BB0	m2	Pintat de portes vidrieres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat (P - 47)	24,73	7,200	178,06
9	K89B5BJ0	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat (P - 48)	23,73	5,325	126,36
10	K9QH24S3	m2	Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial molt elevat, classe 34 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 11 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm (P - 50)	53,97	294,101	15.872,63
11	K93A13D0	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (P - 49)	9,24	15,900	146,92
12	E9DA1338	m2	Paviment interior, de rajola de gres classe 2, de forma rectangular o quadrada, preu alt, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E i rejuntat amb beurada C G2, color gris. Model a decidir per la DF (P - 4)	43,09	15,900	685,13
13	E9P67A87	m2	Paviment linòleum en rotlle classe 23-33-41 segons UNE-EN 548 i de gruix 3,5mm antilliscant, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent (P - 5)	34,23	3,965	135,72
14	E9U7A0A1	m	Sàcol de fusta lacat en color blanc, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols (P - 6)	6,70	184,070	1.233,27
15	E825123G	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat 20x20 blanc mate, grup BIII (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica D2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 3)	31,41	74,120	2.328,11
TOTAL		CAPÍTOL	01.03			32.627,39

PRESSUPOST

Data: 14/05/18

Pàg.: 4

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
CAPÍTOL 04 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EJSAN113	pa	Instal·lació i substitució de instal·lació de lampisteria necessària per nova distribució de bany planta baixa, planta -1 i nova augüera i abocador, vista i tubs pintats, inclòs tot el material i substitució de claus de pas. Incloses ajudes de ram de paleta (P - 25)	2.950,00	1,000	2.950,00
2	KJ13B812	ut	Subministrament i col·locació de lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100cm, de color blanc, forma rectangular i preu alt, model a decidir per la DF, col·locat amb suports murals. (P - 60)	165,02	3,000	495,06
3	KJ14BC1P	ut	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, sistema i mecanisme doble de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, model a decidir per la DF, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. (P - 61)	183,36	3,000	550,08
4	EJ1AB21P	ut	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 12)	89,01	1,000	89,01
5	KJ2311EG	ut	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, temporitzada, amb dues entrades de maniguets (P - 62)	83,99	3,000	251,97
6	KJ334487	ut	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1 1/4 amb enllaç de diàmetre 40mm, per a connectar al sífó (P - 63)	41,19	3,000	123,57
7	KJ33B16F	ut	Sífó de botella per a lavabo, de llautó cromat amb enllaç de 30mm, connectat a la xarxa de petita evacuació (P - 64)	27,08	3,000	81,24
8	EJ2A812C	ut	Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, a b aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada 3/4 i colze d'enllaç a l'alimentació mural (P - 14)	198,95	1,000	198,95
9	EJ18L2AA	ut	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica rectangular, de 450mm x 450mm, acabat brillant, preu superior, sola taulell de cuina, de les següents característiques: marca Roca, model Berlin, ref. A870B10400, o equivalent. Instal·lada i connectada. (P - 11)	141,15	1,000	141,15
10	EJ2851BG	ut	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets (P - 13)	113,13	1,000	113,13
11	EJ3847D7	ut	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC (P - 15)	19,16	1,000	19,16
12	EJ38A6DF	ut	Sífó registrable per a aigüera d'una pica, de plom, de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació (P - 16)	10,16	1,000	10,16
13	EJELEC01	pa	Instal·lació elèctrica i enllumenat, inclou subministrament i instal·lació: - Quadre de control llums, preses wc, sis magnetotermics, 6 diferencials, seccionador i protecció de línies. - Quadre control, preses de treball, 4 línies o zones magnetotèrmic i diferencial, 4 línies de sai amb manetotèrmic i diferencial. - Pantalles Iregua leds 42w 4130 lumens, distribució d'acord a indicacions de direcció facultativa, 70 unitats. - Instal·lació d'enllumenat d'emergència, 20 ut. - Caixes per punt de treball: 4 preses corrent x 2 sai 4 preses RJ45	31.200,00	1,000	31.200,00

PRESSUPOST

Data: 14/05/18

Pàg.: 5

14	EJCLIM02	pa	<ul style="list-style-type: none"> - Caixes Eunea, sala reunions i impresores amb dos preses de corrent, 2 SAI i 2 RJ45 - 5 preses corrent sala menjador, i 20 preses corrent generals, distribució segons indicacions de DF - Connexió a taules de treball incorporat amb 2 preses de corrents, 2 SAI i 2 RJ45 - Inclòs tot el material elèctric necessari (cable manega Afumex, cable ordinador UTP Cat6, Canalitzacions UNEX-Rejiband, mecanismes i petit material) - Ajudes de ram de paleta - Inclòs redacció de plànols As-built a la finalització de l'obra (P - 21) 	24.750,00	1,000	24.750,00
			Instal·lació de climatització i calefacció.			
			Climatització: inclou substitució d'aparells actuals per adequats a noves dimensions dels espais, trasllat dels aparells interiors que es puguin reutilitzar, nou cablejat i material necessari.			
			Calefacció: inclou trasllat de radiadors a noves ubicacions per enderrocs d'envans, substitució de radiadors en mal estat, noves tuberies segons recorregut, material necessari, i posta en marxa.			
			- Inclou ajudes de ram de paleta, tot el material necessari. - Inclòs redacció de plànols As-built a la finalització de l'obra. (P - 20)			
15	IMP001	pa	Imprevistos instal·lacion. Despeses d'actuacions imprevistes per a l'acondicionament de les instal·lacions al nou servei. (P - 29)	2.560,00	1,000	2.560,00
TOTAL		CAPÍTOL	01.04			63.533,48

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
CAPÍTOL 05 EQUIPAMENT I MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	MOB749	ut	Monitor TV led 60" amb connexió wifi integrada i smart TV. Subministrament, col·locació i connexió a xarxa i alimentació. (P - 75)	1.050,00	2,000	2.100,00
2	MOB730	ut	Taula de reunions de 3m de llargària, taulell aglomerat, acabat a definir, amb connexió integrada de xarxa, alimentació i HDML de pantalla. (P - 70)	280,00	2,000	560,00
3	MOB727	ut	Taula d'oficina de 1,60 de taulell de 80cm d'amplada, amb frontal i ala de treball d'1,00m i buc de calaixos; d'aglomerat, amb passacables, i regleta encastada sota la taula amb 2 endolls estabilitzats i 2 normals amb connexió a xarxa elèctrica, color a decidir. (P - 69)	382,50	19,000	7.267,50
4	MOB740	ut	Taula de reunions de 1,80m de llargària, taulell aglomerat, acabat a definir. (P - 71)	185,00	1,000	185,00
5	MOB721	ut	Cadira giratoria ergonòmica d'adult, amb rodes i reposabraços, adaptable en alçada i esquena. Color i model a decidir per la DF. (P - 65)	160,00	20,000	3.200,00
6	MOB722	ut	Cadira d'adult amb seient i respall, peus cromats i braços, apilable, amb seient i respall tapissat. Color i model a definir per la DF. S'inclouen topalls per evitar soroll. Inclou subministrament i muntatge (P - 66)	95,00	30,000	2.850,00
7	MOB726	ut	Paperera metàl·lica 15l, color a definir (P - 68)	25,10	20,000	502,00
8	MOB725	ut	Paperera acer inoxidable acabat satinat de tapa basculant (P - 67)	170,30	1,000	170,30
9	MOB741	ut	Armari baix amb porta i pany, d'e 0,84mm d'alçada	146,20	14,000	2.046,80

PRESSUPOST

Data: 14/05/18

Pàg.: 6

			aproximadament per 1m d'amplada, amb 2 estants. Ferratges en acer inoxidable. Color a decidir. (P - 72)			
10	MOB744	ut	Armarí alt amb porta i pany, d'2,10m d'alçada per 1m d'amplada, amb 4 estants. Ferratges en acer inoxidable. Color a decidir. (P - 74)	280,60	15,000	4.209,00
11	MOB743	ut	Estanteria d'acer galvanitzat, 2m d'alçada x 1m d'amplada x 0,355 de fons, fixada mecànicament a la paret (P - 73)	155,00	1,000	155,00
12	MOB750	ut	Nevera d'una porta de 1,20m d'alçada color inox (P - 76)	195,00	1,000	195,00
13	MOB751	ut	Microones color inox (P - 77)	79,60	1,000	79,60
14	EJ42U010	ut	Dosificador de sabó vertical, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat , col·locat amb fixacions mecàniques (P - 17)	75,32	3,000	225,96
15	EJ43U005	ut	Dispensador de paper en metxa per a eixugamans, d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques. (P - 18)	144,02	3,000	432,06
16	EJ4ZU030	ut	Porta-rolles industrial de paper higiènic, d'acer inoxidable AISI304, col·locat amb fixacions mecàniques, inclús retirada d'existent si n'hi ha. (P - 19)	35,39	4,000	141,56
17	EC1K1502	m2	Mirall de lluna incolora de 5mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (P - 10)	72,82	4,500	327,69
18	EJPAP001	ut	Paparera higiènica acer inoxidable (P - 23)	33,50	4,000	134,00
19	EJPAP002	ut	Paparera wc 9l acer inoxidable (P - 24)	30,40	3,000	91,20
20	EJFUH20	ut	Dispensador d'aigua freda i natural, amb capacitat de 35l/h accionat per pedal, en acer inoxidable, instal·lada i connectada a la xarxa d'aigua i desgüas. (P - 22)	540,56	1,000	540,56
21	EQ7128BE	ut	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 800x600 mm i 700 mm d'alçada, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (P - 28)	164,13	1,000	164,13
22	EQ7115BE	ut	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 500x600 mm i 700 mm d'alçada, amb porta de DM polilaminat amb PVC, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret (P - 27)	140,42	1,000	140,42
23	EQ5AU010	m	Tauell d'aglomerat de quars, acabat polit, de 20 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimel perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. (P - 26)	121,50	1,300	157,95
24	MOB752	ut	Mostrador d'oficina de 2,00 de taulell, amb frontal i taula de treball inferior i buc de calaixos; d'aglomerat, amb passacables, i regleta encastada sota la taula amb 2 endolls estabilitzats i 2 normals amb connexió a xarxa elèctrica, color a decidir. (P - 78)	405,60	1,000	405,60
25	SSLSL01	m2	Subministrament i col·locació de cortines tipus estor, color a decidir, en teixit tipu screen amb obertura d'un 5%, amb suport a paret d'alumini, accionament per cadena, incòs tots els mecanismes necessaris. (P - 79)	53,30	41,490	2.211,42
26	EB93B010	ut	Cartell exterior indicatiu d'alumini, a definir, fixat a parament. (P - 8)	240,38	1,000	240,38
27	EB93B012	pa	Rotulació interior d'oficines. Rotulació interior material resistent, penjats mecànicament o adhesiu segons el material de suport. Cartelleria indicativa a cada porta, cartells indicadors de zona	850,00	1,000	850,00

PRESSUPOST

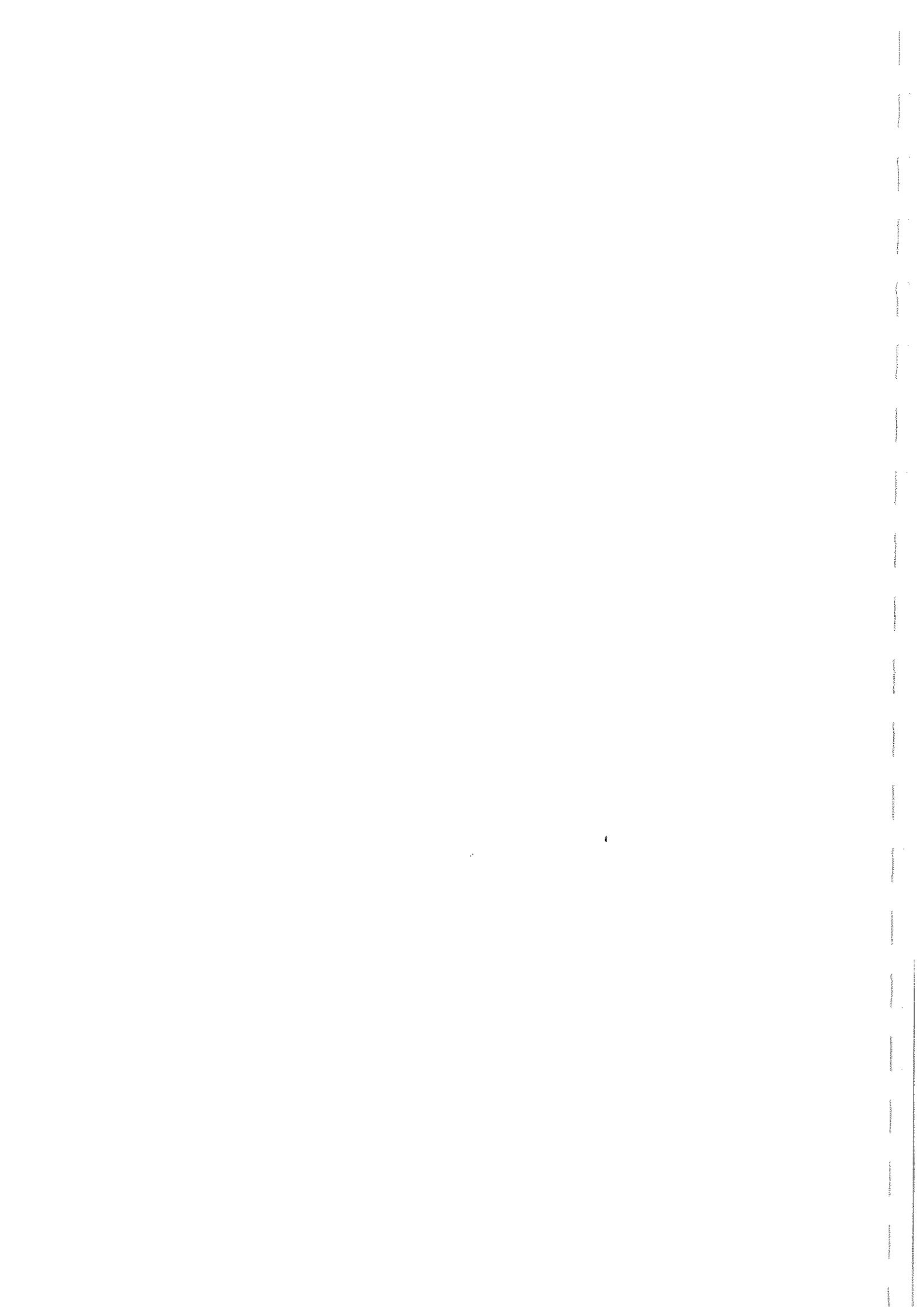
Data: 14/05/18

Pàg.: 7

28	EB92U200	ut	(sala d'espera, zona infantil, atenció individualitzada, zona de treballs,..), cartells indicatius de cambres higièniques, cartells de prohibit passar. (P - 9)	678,50	1,000	678,50
TOTAL			CAPÍTOL	01.05		30.261,63

OBRA 01 PRESSUPOST SSTTSALUT
 CAPÍTOL 06 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	VA0001	pa	Neteja completa i exhaustiva de l'obra una vegada finalitzada la totalitat de la mateixa. Inclosos mitjans i materials auxiliars. (P - 80)	560,00	1,000	560,00
TOTAL			CAPÍTOL	01.06		560,00



RESUM DE PRESSUPOST

CAPÍTOL	RESUM	EUROS
1	Demolicions i enderrocs	3.408,83
2	Tancaments	17.962,61
3	Revestiments	32.627,39
4	Instal·lacions	63.533,48
5	Equipament i mobiliari	30.261,63
6	Varis	560,00
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		148.353,94
	13,00% Despeses Generals.....	19.286,01
	6,00% Benefici Industrial.....	8.901,24
	SUMA DE DG i BI	28.187,25
	21,00% IVA	37.073,65
	PREU TOTAL DEL CONTRACTE	213.614,84

Ripollet, a Maig de 2018
El facultatiu

