

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia 11 d'abril de 2007, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Il·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ,
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte; hi són també presents la interventora accidental senyora Neus Comas Pinto i el Vicesecretari de la Corporació, senyor Víctor Siles Marc.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient i, abans d'iniciar el tractament dels assumptes que componen l'ordre del dia, el senyor Alcalde recorda als reunits que amb motiu de la seva jubilació, aquesta serà l'última sessió de la Junta a la que assisteix el Secretari senyor Hidalgo, al qual agraeix la tasca realitzada durant aquests anys de servei a la Corporació i desitja que li vagi bé en el seu nou estat. Així mateix li lliura un obsequi en nom de tots els integrants de la Junta.

Dóna així mateix la benvinguda al Vicesecretari, senyor Siles, al qual desitja també tota mena d'èxit en el desenvolupament de les tasques de Secretari, des d'ara i fins el moment en que es cobreixi la plaça.

Jo el secretari dono les gràcies al senyor Alcalde i a la resta d'integrants de la Junta per aquesta atenció, així com pel tractament que se m'ha dispensat durant els anys que he treballat a l'Ajuntament.

A continuació s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 6/2007, corresponent al dia 21 de març.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

CORRECCIÓ D'ACORD

2. Exp. 07-3090. Rectificar l'errada material soferta a l'acord núm. 88, dels adoptats per aquesta Junta en data 7 de febrer de 2007, en el sentit de què la devolució d'ingressos indeguts per multes, que s'aprova, correspon a l'expedient 2006/4977, amb

un import de 60 euros. I deixar sense efecte la devolució d'ingressos indeguts de l'expedient 2005/7498, per import de 30 euros, totes dues a nom de la senyora *María Dolores García Pérez*.

L'aplicació d'aquesta devolució es farà mitjançant abonament al compte, caldrà per fer-ho efectiu, que el titular presenti l'original de la denúncia pagada.

ASSUMPTES DE PERSONAL

De conformitat amb l'informe emès pel departament de Personal, s'acorda:

- **Autorització pràctiques alumna IES "Montserrat Roig"**

3. Ratificar el conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball, subscrit entre l'IES "Montserrat Roig" de Terrassa i aquest Ajuntament, per a l'autorització de les 300 hores de pràctiques del Cicle Formatiu de Grau Superior d'Educació Infantil, a favor de l'alumna de l'esmentat IES senyora *Beatriz Tejerina Maceiras*, les quals es realitzaran en les dependències de la Llar d'Infants municipal, sota la supervisió de la Directora d'aquesta.-

- **Aprovació bases específiques personal funcionari**

4. A proposta de la Regidoria de Personal s'acorda aprovar les bases específiques elaborades pel Departament de personal, que complementen les generals aprovades per aquesta Junta en sessió de 15/9/2004, publicades al BOPB núm. 229 de 23/09/2004, i posterior rectificació publicada en el BOPB núm. 48 de 18/2/2005, per a la provisió definitiva de les següents places, vacants de la plantilla de personal funcionari i previstes a l'oferta pública d'ocupació aprovada al seu dia, així com procedir a la publicació de la convocatòria en la forma reglamentària:

Personal funcionari:

- 4 Agents de la Policia Local, Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, Grup D, per concurs-oposició lliure.
- 1 Administratiu/va d'Administració General, grup C, concurs-oposició per foment de la promoció interna.
- 1 Auxiliar Administratiu/va d'Administració General, grup D, concurs-oposició lliure.

APROVACIÓ DE FACTURES

5. Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 6 de data 3 d'abril de 2007, per un import de 118.310.86€, corresponent al mes de febrer, prèviament informades per la Intervenció.

JUSTIFICACIÓ DE DESPESES ANTICIPADES PER TRESORERIA

6. Aprovar la relació núm. 1/2007 de despeses anticipades per Tresoreria per atendre el funcionament dels serveis que comença amb l'operació 2005/2336 per un import de 5.414,02 €, i acaba amb l'operació 2007/497, per un import de 1.000,00 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

- **Impost sobre béns immobles**

7. Exp. 07-3149. D'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3, concedir als senyors *Pedro Luis Duran Prados* i *Maria González Prados*, per l'any 2007 fins al 2008, la

bonificació del 20% per família nombrosa, segons títol de núm. 8/001157/2007, corresponent a la finca situada al carrer Afores, 36 AT 02, referència cadastral: 9748312DF2994H0042LE.

8. *Exp. 07-3182. Donar de baixa els rebuts d'IBI núm. 05/962575, per un import de 76,71 €, i 05/962576, de 76,71 €, corresponents al primer i segon semestre de 2005 respectivament, de la finca situada al carrer Fontanella, 20, 10303, que figuren a nom de la senyora Carmen QUIROS VEGA, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data d'acceptació d'herència el 9 de novembre de 2004, i aprovar la liquidació núm. 1167719, pel mateix concepte i un import total de 153,42 €, a nom del senyor Francisco MURIANA QUIROS, titular de la finca fins el 22 de març de 2005.*

9. *Exp. 07-3183. Donar de baixa els rebuts d'IBI núm. 05/939381, per un import de 154,88 €, i 06/1081381, de 168,89 €, de la finca situada al carrer Sant Jaume, 7, 10502, que figuren a nom de la senyora Petra JULIAN MONROY, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 8 de juliol de 2004, i aprovar la liquidació núm. 1167718, pels mateixos conceptes i un import total de 323,77 €, a nom del senyor Antonio MARTINEZ BARRASO, titular de la finca.*

10. *Exp. 07-3368. Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 954236, de la finca situada al carrer Tamarit, 124, 20303, per un import de 50,68 €, corresponent al segon termini de 2005, que figura a nom del senyor Benito NAVAS LOPEZ, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, i aprovar la liquidació núm. 1167909, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Agustín LOPEZ RUIZ, titular de la finca des del 13 de febrer de 1995.*

11. *Exp. 07-3369. Ct Estació 14 ISO14.- Donar de baixa els rebuts d'IBI núm. 05/937539, per un import de 29,74 €, i 06/1079619, de 32,21 €, que figuren a nom de INMOBILIARIA RISAR SA, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'informació registral, on consta com a data de transmissió el 31 d'octubre de 1996, i aprovar la liquidació núm. 1168072, pels mateixos conceptes i un import total de 61,95 €, a nom de la senyora Dolores MOLINA REQUENA, titular de la finca.*

Ct Estació 14 ISO16. Donar de baixa els rebuts d'IBI núm. 05/939149, per un import de 29,74 €, i 06/1081153, de 32,21 €, que figuren a nom de INMOBILIARIA RISAR SA, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'informació registral, on consta com a data de transmissió el 16 de desembre de 1985, i aprovar la liquidació núm. 1168075, pels mateixos conceptes i un import total de 61,95 €, a nom del senyor Fernando CAMPOS CAPILLA, titular de la finca.

12. *Exp. 07-3370. Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 964259, de la finca situada al carrer Verge de Montserrat, 24, 1SS02, per un import de 53,44 €, corresponent al segon semestre de 2005, que figura a nom del senyor Casimiro BARAN TORRES, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'informació registral, on consta com a data de transmissió el 10 de novembre de 1977, i aprovar la liquidació núm. 1168069, pel mateix concepte i import, a nom del senyor José MONCUNILL GIBERT, titular de la finca.*

13. Donar de baixa, d'ofici, la liquidació de l'IBI núm. 1137351, per un import total de 550,18 €, corresponent a l'exercici de 2003 a 2006, de la finca situada al carrer Sant Sebastià, 81, 10101, que figura a nom de la senyora Josefa PUIG FARRAN, motivada per un error material i una duplicitat amb la liquidació núm. 1137350.

14. Restar assabentats de la sentència núm. 131, dictada el dia 15 de febrer de 2007 pel Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 1 de Barcelona, en el recurs 312/2002, per la que s'estima el recurs contenciós administratiu interposat pels senyors Maria Silvestre Mondragon, Mercedes Guardia Silvestre i Javier Guardia Silvestre, contra l'acord adoptat per aquesta Junta en data 22 de maig de 2002, procedint a la devolució dels següents ingressos indeguts:

1. Maria Silvestre Mondragon. 1868,58 €, més 266,14 € d'interessos de demora, en total 2134,72 € en referència a les finques La Lluna, 38 1 01 01 i Dr. Bergòs, 24 2 01 01, corresponent als exercicis d'IBI de 1997 a 2002.

2. Mercedes Guardia Silvestre. 1720,75 €, més 245,93 € d'interessos de demora, en total 1966,68 € en referència a les finques La Lluna, 38 1 BJ DR i La Lluna, 38 1 01 02, corresponent als exercicis d'IBI de 1997 a 2002.

3. Javier Guardia Silvestre. 3135,06 €, més 446,81 € d'interessos de demora, en total 3581,87 € en referència a les finques: La Lluna, 38 1 BJ IZ, La Lluna, 38 1 02 01 i Dr. Bergòs, 24 2 BJ 01, corresponent als exercicis d'IBI de 1997 a 2002.

El pagament d'aquest import es farà, prèvia aportació dels originals dels rebuts i del numero de compte bancària al que s'hagin de transferir.

Aquesta devolució s'aplicarà al concepte núm. 11201 de l'Estat d'ingressos.

• **Impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana**

15. Exp. 07-3593. Acceptar la reclamació de la senyora Alicia Isabel CAPARROS GARCIA i declarar la baixa de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 816/2006 de 337,98 €, emesa al seu nom i corresponent a la transmissió de la meitat de la finca de la ctra. de Barcelona núm. 240 A0202, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que la transmissió fou motivada per l'adjudicació de la finca com a conseqüència d'una sentència de separació i, segons el que estableix l'art. 104.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, aquestes transmissions no estan subjectes al pagament de l'impost.

16. Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 907/2005 de 792,95 €, emesa a nom del senyor Rafael ARANDA BAÑOS i corresponent a la transmissió de la meitat de la finca del carrer de Padró núm. 179 20201, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que la transmissió fou motivada per l'adjudicació de la finca com a conseqüència d'una sentència de separació i, segons el que estableix l'art. 104.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, aquestes transmissions no estan subjectes al pagament de l'impost.

17. Exp. 07-3115. Acceptar la reclamació presentada pel senyor Manuel MARTINEZ FERNANDEZ i declarar la baixa de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 113/2007 de 394,89 €, emesa al seu nom i corresponent a la transmissió de la meitat de la finca del carrer d'Anselm Clavé núm. 5 10102, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que la transmissió fou motivada per l'adjudicació de la finca com a conseqüència d'una sentència de

separació i, segons el que estableix l'art. 104.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, aquestes transmissions no estan subjectes al pagament de l'impost.

18. *Exp. 07-3128. Acceptar la reclamació presentada pel senyor Francisco RODRIGUEZ FIGUERAS i declarar la baixa de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 102/2007 de 526,58 €, emesa al seu nom i corresponent a la transmissió de la meitat de la finca del carrer de Bonavista núm. 14 2AT01, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que la transmissió fou motivada per l'adjudicació de la finca com a conseqüència d'una sentència de divorci i, segons el que estableix l'art. 104.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, aquestes transmissions no estan subjectes al pagament de l'impost.*

19. *Exp. 07-2988. Acceptar la reclamació presentada per la senyora Antònia BARNEDA NAVINÉS i declarar la baixa de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 65/2007 de 5.336,28 €, emesa al seu nom i corresponent a la transmissió per herència de la finca del carrer de Rocabrúna núm. 17, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que figura com a data de transmissió actual la del 28.07.06 -data de l'escriptura d'acceptació d'herència-en comptes de la de la mort de la causant que va ser el 14.07.1990, restant, per tant, prescrit el dret de l'administració a liquidar-les en aplicació de l'art. 64 de la Llei General Tributària.*

20. *Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 21/2007 de 14.564,56 €, emesa a nom del senyor Ernesto BOQUET JIMENEZ i corresponent a la transmissió per adjudicació a la mercantil Seier Grup SA de la nua propietat de la finca del carrer d'Anselm Clavé núm. 17, en atenció a què, de la documentació demanada al Registre de la Propietat, es desprèn que s'ha emès erròniament, atès que s'ha liquidat per un percentatge del 71 % quan la nua propietat representa el 90%. Alhora, aprovar la liquidació núm. 283/2007 de 18.462,12 €, que ja contempla en el seu càlcul l'esmena adient.*

21. *Exp. 07-2996. Acceptar la sol·licitud del senyor Gabriel ZAMBRANA BOCANEGRA d'aplicar la bonificació per herència del 40 per cent a l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana corresponent a la finca del carrer de Sant Salvador núm. 16 1EN01, en atenció a què, comprovada la documentació aportada per l'interessat, compleix els requisits de l'Ordenança Fiscal núm. 5, art. 2. Aprovar, doncs, la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 281/2007 de 858,37 €, amb la bonificació corresponent.*

En qualsevol cas, caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els cinc anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no compliment del requisit previ al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'Impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Alhora, aprovar també la liquidació núm. 282/2007 de 98,47 €, corresponent a l'aparcament núm. 23 de la finca del carrer de Magallanes núm. 10.

• **Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries**

22. Exp. 07-3350. Declarar la baixa del rebut núm. 1117496, exercici de 2006, a nom de INVERRAGA, SL., ja que la finca de la rambla Sant Jordi, 31, es troba en construcció l'any 2006 (data de concessió de la llicència 13 d'abril de 2005).

23. Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 11654828, exercici de 2006, a nom de Mohamed Awall Abubakari, finca del carrer Verge de Montserrat, 54 1 02 04, amb un import de 40,15 €, atès que s'ha produït una duplictat de liquidacions (1166148).

24. Exp. 07-3217. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Maria CARMONA ASENSIO, del rebut núm. 1124865, exercici de 2006, al seu nom, finca del carrer Salut, 16, per un import de 40,15 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal.

25. Exp. 07-3005. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Amparo SANCHEZ CAMACHO, del rebut núm. 1121831, exercici de 2006, a nom d'Antonio Luján Soriano, finca de la rambla Sant Jordi, 104 1 BJ 03, per un import de 40,15 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal. La devolució resta condicionada a la presentació d'un núm. De compte bancari per tal es pugui realitzar l'ingrés.

26. Exp. 07-1664. Estimar la reclamació presentada pel que fa a la finques d'Afores, 4, a nom de PROSOLTER, SL, s'entén que és matèria primera de l'activitat de la promotora mentre està en procés de construcció i promoció, ja que consta en el padró de béns immobles al seu nom i consultat el Padró d'Habitants no hi consta ningú empadronat, s'acorda declarar la baixa del rebut núm. 1003966, exercici de 2005, a nom de PROSOLTER, SL, amb un import de 31,10 €, finca del carrer Afores, 4.

27. Exp. 06-6301. Acceptar la reclamació de la senyora Hortensia Martínez Guàrdia, en relació als rebuts de la taxa d'escombraries a nom de Demetrio Martínez Egea, de les finques de la rambla Sant Jordi, 84 1 SO 02, exercicis de 2001, 2002 i 2003, ja que s'ha comprovat amb el cadastre que són locals que conformen una unitat i que a més a més, es realitza l'activitat de fotografia, s'acorda tornar a la senyora Martínez, els imports de les següents autoliquidacions:

Núm. Rebut	Exercici	Finca	Import	Recàrrec	Interessos	costes	Total
1012982	2001	Rb. Sant Jordi, 84 1 SO 02	27,05.-€	5,41.-€	2,91.-€	0,89.-€	36,26.-€
1012981	2002	Rb. Sant Jordi, 84 1 SO 02	28,00.-€	5,60.-€	2,91.-€	0,89.-€	37,40.-€
1012983	2003	Rb. Sant Jordi, 81 1 LC 02	29,00.-€	5,80.-€	2,91.-€	0,89.-€	38,60.-€

• **Preu públic pels serveis del mercat municipal**

28. Exp. 06-13865. Acceptar la reclamació del Sr. Pere FARRÉ COLOMER, i tornar l'import dels rebuts que tot seguit es relacionen, corresponents a la taxa pel manteniment de la cambra núm. 5 de peix, del mercat municipal, (mesos de juliol a

novembre) a la que va renunciar amb efectes de 1 de juliol de 2006, d'acord amb la resolució d'aquesta Junta de data 28 de juny de 2006:

Rebut núm.	Mes	Import
1131041	Juliol	56,42.-€
1137863	Agost	56,42.-€
1137923	Setembre	56,42.-€
1137970	Octubre	56,42.-€
1140421	Novembre	56,42.-€

- **Taxa llicències urbanístiques**

29. Exp. 06-8199. Tornar l'import de l'autoliquidació núm. 1113575, de Llicència urbanística, corresponent a l'exercici de 2006, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS AV. MARIA TORRAS, 2-4, per un import de 47.-€, ja que existeix una duplicitat amb la autoliquidació núm. 1114142, de 51,14.-€, al mateix nom, i pel mateix concepte.

- **Taxa ocupació via pública amb contenidor zona industrial**

30. Exp. 06-7648. Acceptar la reclamació de l'empresa MASTER AUTO RIPOLLET, SCCL, i declarar la baixa del rebut al seu nom núm. 1112408, per un import de 2.701.-€, corresponents a la taxa per l'ocupació de la via pública amb contenidor en zona industrial, ja que d'acord amb l'informe del departament de Serveis municipals, el contenidor ha estat retirat durant el primer semestre de 2006. Així doncs correspon al mateix temps aprovar la liquidació núm. 1168076, exercici de 2006, només pel primer semestre de 2006, amb un import de 1.332.-€.

31. Exp. 06-7691. Acceptar la reclamació de l'empresa MECANITZATS TRAM, SL, i declarar la baixa del rebut al seu nom núm. 1112411, per un import de 1.350.-€, corresponents a la taxa per l'ocupació de la via pública amb contenidor en zona industrial, ja que d'acord amb l'informe del departament de Serveis Municipals, el contenidor ha estat retirat durant el primer semestre de 2006. Així doncs correspon al mateix temps aprovar la liquidació núm. 1168081, exercici de 2006, només pel primer semestre de 2006, amb un import de 666.-€.

32. Exp. 06-7100. Acceptar la reclamació de l'empresa PLANNING SISPLAMO, SL., i declarar la baixa del rebut al seu nom núm. 1112421, per un import de 2.701.-€, corresponents a la taxa per l'ocupació de la via pública amb contenidors en zona industrial, ja que d'acord amb l'informe del departament de Serveis Municipals, el contenidor ha estat retirat durant el primer semestre de 2006. Així doncs correspon al mateix temps aprovar la liquidació núm. 1168121, exercici de 2006, només pel primer semestre de 2006, amb un import de 1.332.-€.

33. Exp. 06-7288. Acceptar la reclamació de l'empresa POLIPERFIL, SL, i declarar la baixa del rebut al seu nom núm. 1112420, per un import de 2.701.-€, corresponents a la taxa per l'ocupació de la via pública amb contenidors en zona industrial, ja que d'acord amb l'informe del departament de Serveis Municipals, el contenidor ha estat retirat durant el primer semestre de 2006. Així doncs correspon al mateix temps aprovar la liquidació núm. 1168130, exercici de 2006, només pel primer semestre de 2006, amb un import de 1.332.-€.

34. Exp. 06-6845. Acceptar la reclamació de l'empresa VERTISUB, SL., i declarar la baixa del rebut al seu nom núm. 1112412, amb un import de 1.350.-€, corresponents a la taxa per l'ocupació de la via pública amb contenidors en zona industrial, ja que d'acord amb l'informe del departament de Serveis Municipals, el contenidor ha estat retirat durant el primer semestre de 2006. Així doncs correspon al mateix temps aprovar la liquidació núm. 1168130, exercici de 2006, només pel primer semestre de 2006, amb un import de 666.-€.

35. Exp. 06-7773. Acceptar la reclamació de l'empresa PELICAL, SA., i declarar la baixa del rebut al seu nom núm. 1112419, per un import de 20.257,50.-€, corresponents a la taxa per l'ocupació de la via pública amb contenidors en zona industrial, ja que d'acord amb l'informe del departament de Serveis Municipals, només hi ha dos contenidors ocupant la via pública. Així doncs correspon al mateix temps aprovar la liquidació núm. 1168259, exercici de 2006, amb un import de 2.701.-€.

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes les instàncies presentades, així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

36. Exp. 07-3243. Acceptar la sol·licitud del senyor Francisco Javier BEJA BARRERO i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 121/2007 de 524,83 € en 9 pagaments mensuals de 52,48 € i 1 pagament de 52,51 €, primer venciment el 7 de maig de 2007 i darrer el 5 de febrer de 2008, adjuntant a aquesta notificació 10 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 6,25 per cent, resultant una quantitat a pagar de 9,31 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

37. Exp. 07-3002. Acceptar la sol·licitud del senyor José Antonio BAYON CHAVES i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 41/2007 de 882,92 € en 1 pagament de 441,46 € amb venciment el 30 de maig de 2007 i 1 pagament de 441,46 € amb venciment el 30 de juny de 2007, adjuntant a aquesta notificació 2 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 6,25 per cent, resultant una quantitat a pagar de 8,32 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

IMPOST PLUSVÀLUA NO SUBJECTE A LIQUIDACIÓ

38. Restar assabentats de les declaracions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana presentades pels interessats i el Registre de la Propietat, que són arxivades per no estar subjectes a liquidació -no subjecció, exempció, de fora del terme municipal, manca de període impositiu i prescrites - i que s'acompanyen en la relació adjunta núm. 2/07 de data 19 de març, que comença amb les declaracions de no

subjecció amb reg. núm. 11619 a nom de Nadine Juliette Josephine Hernandez i finalitza amb les prescrites a nom de Eulàlia Navinés Albert.

APROVACIÓ PADRONS IBI URBANA I RÚSTEGA

De conformitat amb la proposta emesa per departament de rendes, s'acorda:

39. Aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de l'exercici 2007, per un import de 5.303.511,19 €, i fixar el període de cobrament en via voluntària del 15 de maig al dia 3 d'agost. Els rebuts domiciliats es carregaran en el compte dels contribuents el dia 5 de juny el primer semestre i el dia 6 de novembre el segon semestre. Acabat aquest termini s'iniciarà el procediment per recaptar en via de constrenyiment les quotes no satisfetes aplicant els interessos de demora i al seu cas, les costes de procediment.

40. Aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústega de l'exercici 2007, per un import de 405,77 €, i fixar el període de cobrament en via voluntària del 15 de maig al dia 3 d'agost. Acabat aquest termini s'iniciarà el procediment per recaptar en via de constrenyiment les quotes no satisfetes aplicant els interessos de demora i al seu cas, les costes de procediment.

ACCÉS SISTEMA PERMÍS DE CONDUIR PER PUNTS

41. Per tal de donar compliment al que estableix la Llei 17/2005, de 19 de juliol, per al qual es regula el permís i la llicència de conducció per punts, seguint les instruccions de la "Dirección General de Tráfico", s'acorda sol·licitar de dita Direcció que emeti autorització per a l'accés al sistema d'informació del permís per punts, a nivell de consulta, a l'usuari senyora Lidia Carrasco Valverde. Al mateix temps comunicar la baixa com a usuària de la senyora Anna Maria del Pozo Pérez.

INFORMES TRESORERIA GENERAL SEGURETAT SOCIAL

42. Atesa la conveniència de facilitar la realització de determinats tràmits que requereixen informes d'afiliació i/o de situació de deute, sense que els interessats hagin d'aportar informació que es pot obtenir directament mitjançant procediments informàtics, via internet, s'acorda autoritzar als funcionaris senyors Josep Antoni Martínez Mateo, Esteban Farrás Alegre, Araceli Sánchez Rivas i Ana Maria del Pozo Pérez, per tal de què amb els requisits i condicions exigits per la normativa en vigor, puguin accedir a l'arxiu de la Tresoreria General de la Seguretat Social, per obtenir les dades necessàries per a la tramitació dels expedients.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

43. Vistes la proposta de la rigidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 620,-€ a l'exp. 2001/181 (2) 160,-€ a l'exp. 2000/208 (3) 300,-€ a l'exp. 1999/216 (4) 85,-€ a l'exp. 09.1895.02 (5) 170,-€ a l'exp. 07.4006.05 (6) 85,-€ a l'exp. 04.3423.04 (7) 170,- € a l'exp. 04.3116.03 (8) 85,-€ a l'exp. 04.4146.05 (9) 102,-€ a l'exp. 2003/315 (10) 220,-€ a l'exp. 2006/295 (11) 107,-€ a l'exp. 2007/74 (12) 1000,-€ a l'exp. 2004/359 (13) 192,-€ a l'exp. 2005/434 (14) 300,-€ a l'exp. 1999/669 (15) 1350,-€ a l'exp. 2005/339 (16) 1300,-€ a l'exp. 2006/336 (17) 660,-€ a l'exp. 2001/360 (18) 999'13,-€ a l'exp. 2002/509

SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ ESPANYOLA CONTRA EL CÀNCER 2007

44. Atorgar una subvenció de 1.500,- € a l'Associació Espanyola Contra el Càncer, exercici 2007, com a col·laboració per a la propera campanya de postulació que durà a terme la Junta Local de Ripollet en els propers dies.

ADDENDA CONVENI UAB PROJECTE ÍTACA

45. Aprovar, a proposta de la Regidoria d'Educació i Polítiques d'Igualtat, l'addenda al conveni de col·laboració institucional subscrit entre la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) i aquest Ajuntament, per tal de dur a terme el projecte Ítaca, amb 24 alumnes dels Instituts d'ensenyament secundari Palau Ausit, Lluís Company i Can Mas, durant nou dies, dins dels mesos de juny i juliol de 2007, amb una aportació municipal de 4176 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 422 22608, Programació Activitats Educatives per a l'exercici 2007.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Enderroc:

46. Exp. OM06-059-X1107. A Soriano Catalana de Promociones SL, representada pel senyor Joan Albiñana Castells, per l'enderroc de l'habitatge unifamiliar al carrer Nord núm. 17, amb un pressupost d'execució material de 10.269,94 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 6 mesos. Prescripció: la tanca de protecció d'obres es retirarà immediatament al finalitzar les obres d'enderroc i es tancarà al límit de l'alineació oficial. Garantia pels elements urbanístics (art. 16 de les O.M.E.) 3.547,50 €, ja ingressada.

Taxa per l'atorgament de la llicència	211,87 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	373,83 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant 15 dies.....	72,38 €
Import total exaccions	658,07 €
Ingressades per autoliquidació ref. 1140801	211,87 €
Pendent d'ingrés.....	446,20 €

47. Exp. OM07-006-X0146. Al senyor Joan Torregrosa Arús, per l'enderroc de l'habitatge unifamiliar al carrer Nou núm. 37, amb un pressupost d'execució material de 12.685,00 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 12 mesos. Prescripció: la tanca de protecció d'obres es retirarà immediatament al finalitzar les obres d'enderroc i es tancarà al límit de l'alineació oficial. Garantia pel lliurament de residus d'enderroc a lloc autoritzat 1.772,59 € i pels elements urbanístics (art. 16 de les O.M.E.) 911,40 €, ja ingressades.

Taxa per l'atorgament de la llicència	270,82 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	461,73 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant 15 dies.....	16,28 €
Import total exaccions	748,83 €
Ingressades per autoliquidació ref. 1165766.....	270,82 €
Pendent d'ingrés.....	478,01 €

- **Obres majors:**

48. Exp. OM06-046-X895. A GROSCAN 98 S.L., representada pel Sr. Ernest Gros Carreras, per a la construcció d'un edifici amb 4 habitatges i garatge amb 4 places d'aparcament a la Rambla Sant Jordi núm. 116, segons pressupost d'execució material de 248.787 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 2 anys.

Taxa per l'atorgament de la llicència	5.132,48 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	9.055,85 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un any	632,70 €
Taxa connexió clavegueram.....	89,05 €
Import total exaccions	18.766,15 €
Ingressades per autoliquidació ref. 1137128.....	5.132,48 €
Pendent d'ingrés.....	13.633,67 €

49. Exp. OM06-059BIS-X1117. A la Comunitat de Propietaris del carrer Tramuntana núm. 1, representada pel Sr. Joan Banyols, per a la modificació del vestíbul de la comunitat, segons pressupost d'execució material de 7.000 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 4 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	144,41 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	254,80 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant 30 dies.....	16,50 €
Taxa ocupació via pública amb un contenidor durant 10 dies	63,00 €
Import total exaccions	478,71 €
Ingressades per autoliquidació ref. 1140894.....	144,41 €
Pendent d'ingrés.....	334,30 €

DESISTIMENT LLICÈNCIA PARCEL·LACIÓ

50. Acceptar el desistiment formulat per la Sra. Maria Luz Martí Gorina de la seva petició de parcel·lació de la finca de la plaça Onze de Setembre núm. 8 i carrer Monturiol núm. 34 segons expedient núm. PAR07-001-X085 i declarar conclús el procediment havent d'ingressar les exaccions que tot seguit es detallen:

Taxa per l'activitat municipal	17,12 €
--------------------------------------	---------

DENEGACIÓ LLICÈNCIA OBRES MAJORS

51. Exp. OM06-057-X1067. Denegar al Sr. Agustí Corominas Llobet, llicència municipal per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Montcada núm. 66, ja que, segons informe dels Serveis Tècnics Municipals, la dimensió de la façana d'aquesta finca només permet la construcció d'un habitatge unifamiliar d'acord amb l'establert a l'art. 320.4 a) de les normes urbanístiques del Pla General Metropolità.

GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

52. Exp. VP06-129-X0992. Al senyor Amadeo Perucho Franch, una placa de gual al carrer X núm. 9D, amb una llargària de 3,50 ml. Alta pel padró 2007. Prescripció: 1) Podrà retirar la placa de gual en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes.

53. Exp. VP06-163-X1151. A la senyora Esther Rozas Barneda, una placa de gual al carrer Sant Lluís núm. 10, amb una llargària de 3,30 ml. Modificació canvi nom i amb placa pel padró 2007. Podrà retirar la placa de gual en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes.

54. Exp. VP07-012-X0073. Al senyor Joan Puig Sola, per a la construcció d'un gual tipus privat, amb una superfície de 3,40 ml al carrer Jacint Verdaguer núm. 18. Una vegada acabades les obres, segons croquis adjunt, i comunicat al departament d'Urbanisme, podran retirar la placa de gual en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació, a recollir en el departament de Rendes. Alta pel padró 2007.

Taxa per a l'atorgament de la llicència	48,65 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	7,28 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	4,30 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	60,23 €

55. Exp. VP07-027-X0203. Al senyor Ramon Alegre Iserte, una placa de gual al carrer Pau Casals núm. 137, amb una llargària de 3,75 ml. Alta pel padró 2007. Podrà retirar la placa de gual en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes.

56. Exp. VP05-120-X1063. A Promotora Llobet 10 SL, representada pel senyor Santiago Freixa Jose, pròrroga de 6 mesos de la reserva de càrrega i descàrrega per obres de 8 ml al carrer Doctor Bergós núm. 29, amb horari limitat de 8:00h a 20:00h, autoritzada per aquesta Junta de 9 de març de 2006.

Taxa pendent d'ingrés	183,80 €
-----------------------------	----------

57. Exp. VP06-140-X1034. A la senyora Pilar Hernaiz Hernaiz, una reserva d'espai de 4,5 ml per a aparcament de vehicle adaptat per a persones amb mobilitat reduïda i d'ús exclusiu per al vehicle amb matrícula B7312MN al carrer Maragall núm. 38, just a continuació del pas de vianants, essent la senyalització a càrrec del sol·licitant. Alta pel padró de 2007.

DENEGACIÓ RESERVES D'ESTACIONAMENT

58. Exp. VP06-144-X1051. Denegar a Aludicor S.C.P., representada pel senyor Francisco Javier Cordero Díaz, de conformitat amb el dictamen emès per la Ponència de Vies Públiques i una vegada donada audiència a l'interessat, una reserva de càrrega

i descàrrega al carrer X núm. 4, atès que no existeix cap llicència municipal d'activitats en aquest local.

REVOCACIÓ AUTORITZACIÓ RESERVES D'ESTACIONAMENT

59. *Vist el dictamen emès per la Ponència de Vies Públiques de data 6 de març de 2007 i d'acord amb el que disposa l'art. 24 de l'Ordenança de Policia sobre Guals, aprovada definitivament en sessió plenària de data 14 de setembre de 1989, així com l'art. 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, s'acorda iniciar expedient administratiu per a la revocació de les llicències que es relacionen, que autoritzen reserves d'estacionament a particulars en zones residencials. Es concedeix un termini de quinze dies a les persones interessades perquè puguin consultar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin pertinents. Un cop transcorregut el referit termini es continuarà el tràmit de revocació de les llicències.*

NOM CONTRIBUENT	ADREÇA RESERVA	METRES
<i>Casa Lober SL</i>	<i>Rb. Sant Jordi, 63-65</i>	<i>6,5 m.</i>
<i>Ruiz Palma, Rafael</i>	<i>c. Rizal, 1B</i>	<i>8 m.</i>
<i>Gonzalez Orozco, Ana</i>	<i>c. Sant Sebastià, 5</i>	<i>4 m.</i>
<i>Fruits Ripollet SL</i>	<i>c. Montcada, 4</i>	<i>15 m</i>
<i>Gonzalvo Giménez, Francisco</i>	<i>c. Calvari, 167</i>	<i>14 m.</i>
<i>Home Meal Replacement SL</i>	<i>c. Calvari, 167</i>	<i>14 m.</i>
<i>Lopez Martos, Juan</i>	<i>c. Doctor Bergós, 11</i>	<i>3 m.</i>
<i>Linde Gonçalves, Luciano</i>	<i>c. Lluna, 24, local 2</i>	<i>6 m.</i>
<i>Mobeart SA</i>	<i>c. Montcada, 22</i>	<i>7,40 m.</i>
<i>Revestimientos Ripollet SL</i>	<i>Rb. Sant Andreu, 5</i>	<i>5 m.</i>
<i>Fabricacion de Alimentos SA</i>	<i>c. Ceranova, 15</i>	<i>7 m.</i>
<i>Nuevas Galerias Tarragona SA</i>	<i>c. Covadonga, 3</i>	<i>9 m.</i>
<i>Paños García, José María</i>	<i>c. Sant Josep, 18</i>	<i>10 m.</i>
<i>Pascual Vega, José Luis</i>	<i>c. Bonavista, 2</i>	<i>20 m.</i>
<i>Forn i Pastisseria Planas SL</i>	<i>c. Doctor Gil</i>	<i>4,65 m</i>
<i>Pilz España SA</i>	<i>c. Tamarit, 43</i>	<i>5 m.</i>
<i>Sancho Adell Jaume</i>	<i>c. Montcada, s/n</i>	<i>6 m.</i>
<i>Comunitat Propietaris pàrquing</i>	<i>c. Casanovas, 22</i>	<i>8 m.</i>
<i>Revestimientos Rodríguez SL</i>	<i>c. Bergueda, 4</i>	<i>6 m.</i>
<i>Taller Mecanico Ritort SL</i>	<i>c. Calvari, 92</i>	<i>6 m.</i>
<i>Dinaksa Pesaje SL</i>	<i>c. Pau Casals, 30</i>	<i>4 m.</i>
<i>Sellrio SA</i>	<i>c. Doctor Bergós, 32</i>	<i>13,83 m.</i>
<i>Sellrio SA</i>	<i>c. Doctor Bergós, 32</i>	<i>10 m.</i>
<i>Distribuidora Internacional Alimentación</i>	<i>c. Padró, 60</i>	<i>10,40 m.</i>
<i>Luna Garcia, Luis</i>	<i>Rb. Sant Jordi, 30</i>	<i>9 m.</i>
<i>Ultrasonidos tecnicos SL</i>	<i>Rb. dels Pinetons, 9</i>	<i>8,30 m.</i>
<i>C.D.P. Import SA</i>	<i>c. Duc de Tetuan, 11</i>	<i>4 m.</i>
<i>Autoescoles Garcaz SL</i>	<i>c. Ramon Llull, 7</i>	<i>4 m.</i>

REVOCACIÓ AUTORITZACIÓ SENYAL PROHIBIT APARCAR I JARDINERES

60. De conformitat amb el dictamen emès per la Ponència de Vies Públiques de data 6 de març de 2007, s'acorda instruir expedient de revocació de l'acord 10-(8)C. de la Comissió de Govern de data 14 de gener de 1992, pel qual s'autoritzava a Barros Navinés, SA, representada per la senyora Eulàlia Barros Navinés, "la col·locació d'un senyal de prohibit aparcar per sortida d'emergència, amb una extensió total de 3 m lineals, que podrà delimitar instal·lant un test amb plantes a cada extrem, davant el núm. 29 del carrer Casanovas" i concedir al mateix temps audiència a l'interessat, per un termini de 15 dies, als efectes de poder formular les al·legacions oportunes.

CERTIFICACIONS D'OBRES

Aprovar les següents certificacions d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :

61. Exp. 07-3194. Núm. 3, subscripta per l'Arquitecte director de les obres, senyor Alex Egea Guardiola i per l'arquitecte tècnic senyor Lluís Garcia Remolar, corresponent a les que executa l'empresa "MRUNNER, SL", de la fase 2 del projecte d'adequació del mercat, plaça Pere quart i entorn, per un import de 453.475,87 €.

62. Exp. 07-3322. Núm. 1, subscripta per l'Arquitecte director de les obres, senyor Juan Ignacio del Rio Coll, corresponent a les que executa l'empresa "MRUNNER, SL", de l'adequació i gestió d'un nou espai de difusió d'arts visuals al Centre, per un import de 76.452,05 €.

63. Exp. 07-3682. Núm. 3, subscripta per l'Arquitecte tècnic director de les obres, senyor Antoni Ventura i Capella, corresponent a les que executa l'empresa "IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA", de les obres de reforma del Centre Cívic Maragall, per un import de 41.761,38 €.

64. Exp. 07-3573. Núm. 6, subscripta per l'Arquitecte director de les obres, senyor Maurici Castro, corresponent a les que executa l'empresa "AGBAR INSTALACIONES, SL", de les obres de construcció del nou bar del poliesportiu municipal, per un import de 74.796,47 €.

65. Exp. 07-3565. Núm. 13 i última, subscripta per l'Enginyera municipal, senyora Gemma Lozano Soria, corresponent a les que executa l'empresa "CLIMATIZACION Y ENERGIA, S.A.", de les obres de reforma de les cambres frigorífiques del mercat municipal, incloses dins del projecte de remodelació del mercat, plaça Pere Quart i entorn, per un import de 54.979,90 €.

66. Exp. 07-3496. Núm. 1, subscripta per l'Arquitecte municipal, senyor Jordi Fortunya Aguiló, corresponent a les que executa l'empresa "IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA", de les obres de reparació dels passos elevats en la cruïlla del carrer Sarrià de Ter i la rambla Sant Jordi, per un import de 30.500 €.

67. Exp. Núm. 07-3447. Núm. 5 i última, subscripta per l'Enginyera municipal, senyora Gemma Lozano Soria, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL", de les obres de construcció de la coberta de la pista poliesportiva del CEIP Anselm Clavé, per un import de 61.088,04 €.

CONTRACTACIÓ SERVEIS NETEJA I MANTENIMENT DE 28 ESPAIS I ZONES VERDES PÚBLIQUES

68. Aprovar, de conformitat amb la proposta formulada per les regidories de Serveis municipals i de Manteniment, els plecs de condicions particulars administratives, econòmiques i tècniques que, conjuntament amb el plec de condicions generals publicat al BOP de data 19 de juliol de 2002, hauran de regir per a la contractació, mitjançant concurs públic, del servei de neteja i manteniment de 28 espais i zones verdes públiques d'aquest municipi, per un import anual màxim 35.000,00 € (IVA inclòs), que s'exposaran al públic durant el termini de 15 dies, a efectes d'examen i presentació de reclamacions i convocar de forma simultània la licitació, sense perjudici de suspendre l'adjudicació en cas de presentació de reclamacions, fins a la resolució d'aquestes.

ASSUMPTES APARCAMENT EL MOLÍ

Primer. Autoritzar, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 8, la utilització privativa del domini públic local, aparcament públic "El Molí", en els supòsits previstos a l'art. 6è d'aquesta Ordenança, als següents usuaris i sol·licitants:

69. Exp. 07-3601. Sra. Mar JORBA BALLESTA, vehicle matrícula 4410-FMS, lloguer fix tot el dia, amb reserva de plaça núm. 66, des del dia 1 d'abril de 2007, quota tributària 69,90 €/mes. Ha constituït prèviament una fiança de 90 € com a garantia segons consta en la documentació administrativa de l'expedient.

70. Exp. 07-3673. Sra. HAI YAN ZHI, vehicle matrícula 2183-FMV, lloguer fix tot el dia, amb reserva de plaça núm. 63, des del dia 1 d'abril de 2007, quota tributària 69,90 €/mes. Ha constituït prèviament una fiança de 90 € com a garantia segons consta en la documentació administrativa de l'expedient.

Segon. Autoritzar, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 8 de la utilització privativa del domini públic local, aparcament públic "El Molí", la pròrroga de la següent autorització provisional.

71. Exp. 07-3547. Sr. Juan Alberto CAMPOS CASTRO, vehicle matrícula B-7459-PM, lloguer fix tot el dia, amb reserva de plaça núm. 65, des del dia 1 de maig de 2007, quota tributària 69,90 €/mes. Ha constituït prèviament una fiança de 90 € com a garantia, segons consta en la documentació administrativa de l'expedient.

Les anteriors autoritzacions tenen caràcter provisional i, si no s'indica altra data, són vigents fins el dia 31 de desembre de 2007. Un mes abans de l'esmentada data, els interessats hauran de presentar nova sol·licitud per a renovar aquesta autorització. Per qualsevol causa justificada d'interès públic o de reorganització de l'espai de l'aparcament i previ avís formal als interessats, realitzat amb 1 mes d'antelació, l'Ajuntament es reserva el dret de resoldre aquestes autoritzacions provisionals o de modificar el número o planta de la plaça llogada.

UTILITZACIÓ PLANTA SOTERRANI CASA NATURA

72. Vist l'informe emès pel servei de Medi Ambient, acreditatiu de la necessitat de realitzar un estudi que contempli l'ampliació de continguts de la Casa Natura, així com la possibilitat d'utilització de la planta soterrani, amb l'objectiu de disposar d'una sala polivalent on es puguin realitzar conferències o exposicions, s'acorda contractar amb

Ayxendri.Salinas SCP, arquitectes, els treballs de realització d'un avantprojecte que estudiï aquestes possibilitats, amb el corresponent aixecament planimètric, per un preu de 12.000 euros (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 432 22603.

CONVENI GREMI D'HOSTALERIA DEL VALLÈS OCCIDENTAL

73. A proposta de la regidoria de medi ambient, s'acorda aprovar la minuta del conveni de col·laboració a subscriure entre aquest Ajuntament i el Gremi d'hostaleria del Vallès Occidental, per a l'establiment d'una xarxa de bars i restaurants amics del medi ambient, amb l'objecte d'afavorir la recollida d'olis usats i el foment de pràctiques respectuoses amb el medi ambient, així com la despesa de 6.000 euros, a justificar, amb càrrec a la partida 15 444 48000.

ADJUDICACIÓ HORTS SECTOR BARICENTRO

74. De conformitat amb la proposta de la Regidoria de Manteniment, d'acord amb el sorteig públic efectuat el passat dia 29 de gener d'enguany, per determinar d'ordre d'elecció i després de les renunciacions presentades per alguns seleccionats, s'acorda autoritzar, a precari, amb efectes d'abril de 2007 i sota les condicions que consten a les bases aprovades en sessió plenària de data 20 de desembre de 2006, l'aprofitament dels següents horts situats en terrenys de propietat municipal, una vegada els interessats han fet el pagament de les corresponents fiances:

L'hort núm. 53 del sector Baricentro, al senyor Manuel Rodríguez Pando.

L'hort núm. 30 del sector Baricentro, al senyor Nicolás Finque Petidier.

Els adjudicataris hauran de signar el corresponent contracte amb anterioritat al lliurament de l'hort.

DESQUALIFICACIÓ HABITATGE

75. Vista la petició presentada pel senyor Manuel Gálvez Pérez sobre autorització per a desqualificar l'habitatge de protecció oficial situat al carrer Afores, 60, 3r 6ª, construït al seu dia per l'empresa Ripollet Invest, SA i, ateses les característiques i finalitats que van inspirar al seu dia la promoció d'habitatges de protecció oficial, així com el fet de que aquesta és la primera petició que es formula a l'Ajuntament, s'acorda com a criteri general informar desfavorablement les sol·licituds de desqualificació que es presentin. Tot això sense perjudici de que en el futur es pugui elaborar una normativa de caràcter intern que permeti decidir, objectivament i amb caràcter general, els casos excepcionals en els quals es pugui informar favorablement.

LOCALS I CARTELLS INFORMATIUS ELECCIONS MUNICIPALS

76. Ratificar l'escrit de l'alcaldia de data 10 d'abril, dirigit a la Junta Electoral de Zona, pel qual:

Primer. *Es remet plànol on figuren els llocs reservats per aquest Ajuntament per a la col·locació gratuïta de cartells pels participants en les eleccions municipals a celebrar el proper 27 de maig.*

Segon. *Es designen com a locals oficials i llocs públics reservats per a la realització gratuïta d'actes de campanya electoral els següents:*

a) Locals

CEIP Anselm Clavé

CEIP Enric Tatché i Pol

CEIP Dr. Gassó i Vidal

CEIP Josep Maria Ginesta

CEIP Rosa Tiana de la Riba

Escoles, 1

Pau Casals, s/n

Rocabruna, 1

Puigmal, 59

Verge de Montserrat, 25

CEIP Francesc Escursell i Bartalot
CEIP El Martinet
IES Lluís Companys
IES Palau Ausit
Pavelló Municipal d'Esports o, alternativament,
la pista annexa
Casal d'Avis
Casal de Cultura
Teatre Auditori
Casal del Pont Vell
Tots ells durant qualsevol dia de la setmana i a qualsevol hora que no tingui prèvia programació establerta.

Ctra. Estació, 9
Sant Jaume, 30
Ctra. Estació, s/n
Ctra. Santiga, s/n
Pizarro, 1

Calvari, 90
Rambla Sant Jordi, 6
Plaça Onze de Setembre
Ntra. Sra. Àngels, 15

b) Llocs públics

Parcs i places públiques del municipi, prèvia conformitat del dia i hora per part de l'Ajuntament.

- - - -

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

PROJECTE REMODELACIÓ CAMP FUTBOL INDUSTRIAL

77. Vistes les ofertes presentades en el procediment negociat, convocat per Resolució de l'Alcaldia de data 12 de març de 2007, per al contracte d'assessoria i assistència per a la redacció del projecte executiu, direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut de la Fase 1 del projecte de millora i remodelació del camp municipal de futbol de l'industrial, i els informes emesos, s'acorda:

Primer.- Adjudicar a l'empresa A. Ventura i Associats Servei d'Arquitectura Tècnica, SL, la redacció del projecte executiu, direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut de la Fase 1 de l'esmentat projecte, per un preu de 18.700 €, IVA inclòs.

Segon.- Requerir a la citada empresa perquè en el termini de 15 dies, formalitzi la garantia definitiva per un import de 748 €.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.00 hores, de la qual s'estén la present acta en el paper oficial destinat a l'efecte, que signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragonese

José A Hidalgo del Barrio

