

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia 25 de març de 2010, essent les 19.30 hores, es constitueix el Ple de la Corporació Municipal, per tal de celebrar sessió pública ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President:

- Sr. Juan Parralejo Aragoneses, alcalde.

Regidors/es, senyors/es:

Pel grup municipal PSC:

- Rosa Maria Martín Arjona,
- Fernando Tornel Lloreda,
- Inmaculada Viera Hernández,
- Maria Lladó Leal,
- Alberto Castro Belmonte,
- Maria del Mar Viera Hernández,
- Rosa Espàrrach Vilalta
- i Antoni Josep Francolí Francisco.

Pel grup municipal COP-CPR:

- Jacint Padró Rigat,
- José Luis Muñoz Moreno,
- Eduardo Giménez García,
- Maria Ruiz Ruiz
- i Jordi Martínez Lloveras.

Pel grup municipal Popular:

- Pere Calviño Carmona,
- Víctor Diéguez García,
- Francisco Jiménez Gutiérrez
- i Rosa Maria Hernández Bayó.

Pel grup municipal CiU:

- Xavier Peñarando Morea,
- Joan Fandos de Miguel
- i Gemma Edo Aguado.

Estan assistits per mi, el vicesecretari en funcions de secretari, Víctor Siles Marc, que dono fe de l'acte; hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa Gorina Roca.

La Presidència declara oberta la sessió al haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes següents que integren l'ordre del dia, i s'adopten els acords corresponents per unanimitat dels assistents, llevat que en ells s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat:

Ordre del dia

1. Aprovació acta sessió anterior
2. Despatx d'ofici.
3. Declaració de compatibilitat empleat plantilla de funcionaris.
4. Modificació relació de llocs de treball.
5. Aprovació definitiva de la memòria justificativa i dels plecs, i licitació concessió demanial per la instal·lació de la xarxa de telefonia mòbil
6. Aprovació definitiva del projecte d'obres per a la construcció d'una nau industrial al carrer molí s/n
7. Aprovació definitiva establiment servei públic d'aparcament de vehicles automòbils al subsòl del parc Rizal
8. Segregació d'una finca municipal i aprovació del projecte final d'obres de l'aparcament soterrat del parc del riu Ripoll i de les normes comunitàries.
9. Aprovació del pla d'acció local com a eina pel desenvolupament de l'agenda 21
10. Mocions:
 - 10.1. Rebuig a la possible instal·lació d'un "Almacén Temporal Centralizado" ATC. (Presentada pel regidor del grup municipal del COP-CpR, Sr. Jordi Martínez, amb R/E núm. 2734)
 - 10.2. Rebuig a l'endarreriment de l'edat de jubilació i a l'augment d'anys per al càlcul de les pensions de la S.S. (Presentada pel regidor del grup municipal del COP-CpR, Sr. Jordi Martínez, amb R/E núm. 2735)
 - 10.3. Millora en la il·luminació del tram de vianants entre el parc del riu Ripoll i la Plaça Emma Maleras (Presentada pel portaveu del grup municipal Popular, Sr. Víctor Diéguez, amb R/E núm. 2891)
11. Precs i preguntes.

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ 25 DE FEBRER

Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 2/10, corresponent a la sessió del dia 25 de febrer.

El senyor Víctor DIÉGUEZ vol puntualitzar que a l'acta consta que quan es va parlar de la reducció de taxes del Patronat d'Esports era als jubilats i el que ells van dir es referia a la reducció de taxes per als aturats.

2. DESPATX D'OFICI

Restar assabentats de les següents Resolucions de l'Alcaldia:

- La núm. 275, de 25 de febrer de 2010, per la qual s'adscriuen i assignen tasques i funcions a diversos funcionaris, per necessitats organitzatives urgents de l'Ajuntament.
- La núm. 309, de 1 de març de 2010, per la qual s'aprova l'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2010, tramitat per ampliació de crèdits.
- La núm. 356, de 12 de març de 2010, per la qual s'aprova la creació del departament de contractació i compres i s'efectuen delegacions específiques en el regidor senyor Alberto Castro Belmonte.

3. DECLARACIÓ DE COMPATIBILITAT EMPLEAT PLANTILLA DE FUNCIONARIS

Vista la sol·licitud presentada per l'empleat municipal en actiu de la plantilla de funcionaris d'aquest Ajuntament, senyor Juan Pedro Fernández Díaz, d'acord amb l'informe emès pel cap de Recursos Humans, a proposta de la Regidoria de Personal i el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Centrals, **s'acorda:**

Únic.- Autoritzar a l'empleat municipal en actiu de la plantilla de funcionaris d'aquest Ajuntament, senyor Juan P. Fernández Díaz, la compatibilitat de la seva activitat de subaltern, amb l'exercici privat dels treballs relacionats amb el càrrec d'auxiliar de control en l'empresa Alianzas y Subcontratas, fora de l'horari de la seva jornada de treball actual o la que se li pugui assenyalar en el futur per les necessitats d'aquesta Corporació en funció de la plaça fixa que actualment ocupa. Tot això de conformitat amb les limitacions que es derivin del Decret 214/1990, de 30 de juliol, i les que resultin de les disposicions legals estatals o autonòmiques que regulen les incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

L'acord s'adopta per 16 vots a favor i 5 abstencions, aquestes dels regidors integrats en el grup municipal del COP-CpR.

4. MODIFICACIÓ RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL

D'acord amb l'informe emès pel cap de Recursos Humans, a proposta de la Regidoria de Personal i d'acord amb el dictamen de la comissió informativa de serveis centrals, **s'acorda:**

Primer.- Crear els següents llocs de treball: CLA-Genèric Serveis Socials, EA-Fiscalització, Comptabilitat i Gestió Tributària, CLA-Genèric Policia Local, GA-Contractació, GA-Salut Laboral i Formació, AD-Planificació i Gestió de RRHH. Les fitxes tècniques i les funcions que corresponen a cada un dels nous llocs de treball són les que figuren als annexes 1, 2, 3, 4, 5, i 6 respectivament. Adequar les tasques del lloc de treball GT-TAG Serveis Generals, passant a denominar-se GT-TAG Contractació i Compres, d'acord amb l'annex 7.

Segon.- Amortitzar els següents llocs de treball: GA-OMIC/Prevenició Riscos Laborals, CLA-Sanitat, GA-IAE, GA-Vehicles, EA- Tràmit Administratiu, CLA-Genèric Multes, CLA-Genèric Serveis Municipals, CLA-Genèric RRHH.-

Tercer.- Modificar la relació de llocs de treball (RLLT) de l'Ajuntament de Ripollet, segons l'annex 8, incorporant els nous lloc de treball i les modificacions proposades.-

Quart.- Exposar al públic els esmentats documents, durant el termini de quinze dies, mitjançant anunci a publicar en el Tauler d'Edictes i en el Butlletí Oficial de la Província, vençut el qual, sense haver-se presentat reclamacions s'entendran aprovats definitivament de conformitat amb allò previst en l'article 169 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Annex 1

FITXA DESCRIPTIVA LLOC DE TREBALL CLA-GENÈRIC SERVEIS SOCIALS

Nom del lloc de treball: CLA-Genèric Serveis Socials.

Departament: Serveis Socials.

Tipologia lloc: Base singular.

Tipologia horari: Torn fix.

Dedicació horària setmanal: 35 hores.

Tipologia de la jornada: matí.

Provisió del lloc de treball: concurs de mèrits.

Requisits per a la seva provisió: Titulació equivalent a la pròpia d'un grup de classificació C-2.

Altres Requisits: Tindran prioritat per aquest lloc de treball els funcionaris de l'Ajuntament del mateix nivell i excepcionalment del nivell inferior.

Mèrits rellevants a considerar en la provisió: En l'àmbit de: arxiu de documents administratius, procediment administratiu, informàtica a nivell d'usuari, atenció i informació al públic, nivell B de llengua catalana.

Experiència: En l'àmbit de la tramitació administrativa en l'Administració Pública i/o en el sector privat.

Funcions genèriques d'aquest lloc de treball:

Les que es derivin de la normativa de catalogació.

Annex 2

FITXA DESCRIPTIVA LLOC DE TREBALL EA-FISCALITACIÓ, COMPTABILITAT I GESTIÓ TRIBUTÀRIA

Nom del lloc de treball: EA-Fiscalització, Comptabilitat i Gestió Tributària.

Departament: Serveis Econòmics.

Tipologia lloc: Base singular.

Tipologia horari: Torn fix.

Dedicació horària setmanal: 35 hores.

Tipologia de la jornada: matí.

Provisió del lloc de treball: concurs de mèrits.

Requisits per a la seva provisió: Titulació equivalent a la pròpia d'un grup de classificació C-1.

Altres Requisits: Tindran prioritat per aquest lloc de treball els funcionaris de l'Ajuntament del mateix nivell i excepcionalment del nivell inferior.

Mèrits rellevants a considerar en la provisió: En l'àmbit de: arxiu i redacció de documents, procediment administratiu, informàtica a nivell d'usuari, nivell C de coneixements de llengua catalana, formació específica en l'àmbit econòmic, comptable i tributació.

Experiència: En l'àmbit de la tramitació administrativa en l'Administració Pública i/o en el sector privat.

Funcions genèriques d'aquest lloc de treball:
Les que es derivin de la normativa de catalogació.

Annex 3

FITXA DESCRIPTIVA LLOC DE TREBALL CLA-GENÈRIC POLICIA LOCAL

Nom del lloc de treball: CLA-Genèric Policia Local.

Departament: Policia Local.

Tipologia lloc: Base singular.

Tipologia horari: Torn fix.

Dedicació horària setmanal: 35 hores.

Tipologia de la jornada: matí.

Provisió del lloc de treball: concurs de mèrits.

Requisits per a la seva provisió: Titulació equivalent a la pròpia d'un grup de classificació C-2.

Altres Requisits: Tindran prioritat per aquest lloc de treball els funcionaris de l'Ajuntament del mateix nivell i excepcionalment del nivell inferior.

Mèrits rellevants a considerar en la provisió: En l'àmbit de: arxiu de documents administratius, procediment administratiu, informàtica a nivell d'usuari, atenció i informació al públic, nivell B de llengua catalana.

Experiència: En l'àmbit de la tramitació administrativa en l'Administració Pública i/o en el sector privat.

Funcions genèriques d'aquest lloc de treball:
Les que es derivin de la normativa de catalogació.

Annex 4

FITXA DESCRIPTIVA LLOC DE TREBALL GA-CONTRACTACIÓ

Nom del lloc de treball: GA-Contractació.

Departament: Secretaria General.

Tipologia lloc: Base singular.

Tipologia horari: Torn fix.
Dedicació horària setmanal: 35 hores.
Tipologia de la jornada: matí.

Provisió del lloc de treball: concurs de mèrits.
Requisits per a la seva provisió: Titulació equivalent a la pròpia d'un grup de classificació C-1.
Altres Requisits: Tindran prioritats per aquest lloc de treball els funcionaris de l'Ajuntament del mateix nivell i excepcionalment del nivell inferior.

Mèrits rellevants a considerar en la provisió: En l'àmbit de: arxiu i redacció de documents, procediment administratiu, informàtica a nivell d'usuari, nivell C de coneixements de llengua catalana, formació específica en l'àmbit de la contractació administrativa del sector públic.

Experiència: En l'àmbit de la tramitació administrativa en l'Administració Pública i/o en el sector privat.

Funcions genèriques d'aquest lloc de treball:
Les que es deriven de la normativa de catalogació.

Annex 5

FITXA DESCRIPTIVA LLOC DE TREBALL GA-SALUT LABORAL I FORMACIÓ

Nom del lloc de treball: GA-Salut laboral i Formació.
Departament: Recursos Humans.
Tipologia lloc: Base singular.

Tipologia horari: Torn fix.
Dedicació horària setmanal: 35 hores.
Tipologia de la jornada: matí.

Provisió del lloc de treball: concurs de mèrits.
Requisits per a la seva provisió: Titulació equivalent a la pròpia d'un grup de classificació C-1.
Altres Requisits: Tindran prioritats per aquest lloc de treball els funcionaris de l'Ajuntament del mateix nivell i excepcionalment del nivell inferior.

Mèrits rellevants a considerar en la provisió: En l'àmbit de: arxiu i redacció de documents, procediment administratiu, informàtica a nivell d'usuari, nivell C de coneixements de llengua catalana, formació específica en l'àmbit de la prevenció de riscos laborals, salut laboral i plans de formació.

Experiència: En l'àmbit de la tramitació administrativa en l'Administració Pública i/o en el sector privat.

Funcions genèriques d'aquest lloc de treball:

Les que es derivin de la normativa de catalogació.

Annex 6

FITXA DESCRIPTIVA LLOC DE TREBALL AD-PLANIFICACIÓ I GESTIÓ DE RRHH

Nom del lloc de treball: AD-Planificació i Gestió de RRHH.

Departament: Recursos Humans.

Tipologia lloc: Base singular.

Tipologia horari: Torn fix.

Dedicació horària setmanal: 35 hores.

Tipologia de la jornada: matí.

Provisió del lloc de treball: lliure designació.

Requisits per a la seva provisió: Titulació equivalent a la pròpia d'un grup de classificació A-2/C-1.

Altres Requisits: Tindran prioritat per aquest lloc de treball els funcionaris de l'Ajuntament del mateix nivell i excepcionalment del nivell inferior.

Mèrits rellevants a considerar en la provisió: En l'àmbit de: arxiu i redacció de documents, procediment administratiu, informàtica a nivell d'usuari, nivell C de coneixements de llengua catalana, formació específica en l'àmbit de la planificació i gestió de recursos humans.

Experiència: En l'àmbit de la tramitació administrativa en l'Administració Pública i/o en el sector privat.

Funcions genèriques d'aquest lloc de treball:

Les que es derivin de la normativa de catalogació.

Annex 7

FITXA DESCRIPTIVA LLOC DE TREBALL GT-TAG CONTRACTACIÓ I COMPRES

Nom del lloc de treball: GT-TAG Contractació i compres.

Departament: Contractació i compres.

Tipologia lloc: Base singular.

Tipologia horari: Torn fix.

Dedicació horària setmanal: 35 hores.

Tipologia de la jornada: matí.

Provisió del lloc de treball: concurs oposició.

Requisits per a la seva provisió: Titulació equivalent a la pròpia d'un grup de classificació A-1: Llicenciatura en Dret, Ciències Polítiques i Sociologia..

Altres Requisites:

Mèrits rellevants a considerar en la provisió: En l'àmbit de la gestió pública, dret administratiu, dret local, dret públic, organització administrativa, direcció administrativa. Informàtica a nivell d'usuari, nivell C de coneixements de llengua catalana.

Experiència: En l'àmbit tècnic administratiu de gestió en l'Administració Pública i/o en el sector privat.

Funcions genèriques d'aquest lloc de treball:

Les derivades de la normativa de catalogació:

- Elaborar informes i propostes en l'àmbit de la seva competència i titulació.
- Controlar consums i despeses dels programes de la seva àrea.
- Proposar i desenvolupar noves actuacions, programes i activitats.
- Assessorar i orientar tècnicament el personal de la seva àrea o departament i públic en general.
- Coordinar i dirigir el departament de contractació i compres

Tasques genèriques del Lloc de Treball:

- Assessorament legal en matèria de contractació de serveis i subministraments
- Dirigir, impulsar i supervisar els procediments de contractació que li siguin assignats
- Gestió, impuls i recolzament en assumptes propis de la Secretaria General, podent actuar per delegació del secretari o vicesecretari i prèvia autorització d'aquest en comissions, organismes autònoms o qualsevol altre òrgan.
- Elaboració d'informes jurídics i propostes de resolució referents a expedients i recursos administratius d'aquelles matèries i assumptes de la seva àrea o que puntualment li siguin assignats.
- Redacció de convenis, contractes, i normativa municipal (Reglaments, ordenances i bans).
- Representació i defensa jurídica de l'Ajuntament quan es consideri convenient, sense perjudici de la designació lletrada externa.
- Totes aquelles tasques que se li encomanen pels òrgans competents i superiors jeràrquics.

Annex 8

ORDRE	RÈGIMEN E/FE/LT/P	ÒRGAN	DEPARTAMENT	NIVELL	CATEGORIA PROFESSIONAL	DENOMINACIÓ LLOC	Nº LLOCS	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE	CATEGORIA	GRUP	NIVELL CD	COMPLEMENT ESPECÍFIC MENSUAL	COMPLEMENT PRODUCTIVITAT MENSUAL	SISTEMA DE PROVISSIO	TIPUS JORNADA	AMPLIACIÓ JORNADA	PLUS ESPECÍFICS
F	04	Seguretat Ciutadana	02	AUXILIAR ADMINISTRATIU-2	CLA-GENÈRIC POLICIA LOCAL	1	Administració General	Auxiliar	-	Auxiliar	C2	13	603,30	207,20	Concurs Oposició	J1			
F	08	Serveis Econòmics	05	ADMINISTRATIU 2	EA-FISCALITZACIÓ, COMPTABILITAT I GESTIÓ TRIBUTÀRIA	1	Administració General	Administrativa	-	Administratiu/va	C1	18	737,02	167,10	Concurs Oposició	J1			
F	09	Contractació i Compres	16	TECNIC ADMINISTRACIÓ GRAL	GT-TAG CONTRACTACIÓ I COMPRES	1	Administració General	Tècnica	-	Tècnic Administratiu/va	A1	26	989,84	353,73	Concurs Oposició	J1			
F	09	Contractació i Compres	07	ADMINISTRATIU 1	GA-COMPRAS	1	Administració General	Administrativa	-	Administratiu/va	C1	18	799,71	271,85	Concurs mèrits	J1			
F	09	Contractació i Compres	05	ADMINISTRATIU 2	GA-CONTRACTACIÓ	1	Administració General	Administrativa	-	Administratiu/va	C1	18	737,02	167,08	Concurs Oposició	J1			

F	09	Contractació i Compres	03	AUXILIAR ADMINISTRATIU-1	CLA-COMPRES	1	Administració General	Auxiliar	-	Auxiliar	C2	13	710,25	183,27	Concurs Oposició	J1		
F	09	Personal i Subalterns	11	CAP UNITAT ADMINISTRATIVA PLANIFICACIÓ RRHH	AD-PLANIFICACIÓ I GESTIÓ RRHH	1	Administració General	Administrativa	-	Administratiu/va	A2/C2	18	968,99	562,09	Lliure designació	J1		
L	09	Personal i Subalterns	07	ADMINISTRATIU 1	GA-SALUT LABORAL I FORMACIÓ	1	-	-	-	Administratiu/va	C1	18	962,67	434,46	Concurs mèrits	J1	40,00	
F	05	Serveis Socials	02	AUXILIAR ADMINISTRATIU-2	CLA-GENÈRIC SERVEIS SOCIALS	1	Administració General	Auxiliar	-	Auxiliar	C2	13	603,30	207,20	Concurs Oposició	J1		

- - - -

L'acord s'adopta per 12 vots a favor i 9 abstencions, aquestes dels regidors integrats en els grups municipals del COP-CpR i Popular.

La senyora Inmaculada VIERA indica que l'objectiu de la proposta és reorganitzar els efectius de l'Ajuntament, per tal d'obtenir un major rendiment dels recursos humans disponibles. Davant la difícil situació econòmica que impedeix incrementar la plantilla, el departament de recursos humans s'ha vist en la necessitat de reajustar els llocs de treball de l'Ajuntament, tal com resulta de l'informe que consta a l'expedient.

El senyor Víctor DIÉGUEZ confia que la proposta doni el resultat esperat.

5. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I DELS PLECS, I LICITACIÓ CONCESSIÓ DEMANIAL PER A LA INSTAL·LACIÓ DE LA XARXA DE TELEFONIA MÒBIL

Vist l'informe jurídic emès en relació a les al·legacions presentades sobre el procediment administratiu per la concessió de domini públic d'uns terrenys municipals per la instal·lació de la xarxa de telefonia mòbil, el qual és del següent tenor literal:

<< Carles Casellas Ayén, Tècnic d'Administració General d'aquest Ajuntament adscrit al Departament d'Urbanisme, en relació a les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial de la memòria justificativa, el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars de la concessió administrativa de domini públic d'uns terrenys municipals per la instal·lació de la xarxa de telefonia mòbil, emet el següent **INFORME JURÍDIC**

Antecedents de fet

Primer.- En sessió ordinària del Ple Municipal del proppassat 22 de desembre s'adoptà d'entre altres, l'acord d'aprovació inicial de la memòria justificativa, el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars de la concessió administrativa de domini públic d'uns terrenys municipals per la instal·lació de la xarxa de telefonia mòbil.

Aix mateix, s'acordà sotmetre a informació pública l'esmentada documentació per un termini de trenta dies des de la darrera publicació del corresponent anunci al BOP, al DOGC i al tauler d'edictes de la corporació.

Segon.- En el tràmit d'informació i exposició pública, s'han presentat dos escrits d'al·legacions: un primer presentat en data 26 de febrer amb entrada 1960 al Registre Municipal per l'empresa pública ATLL (Aigües Ter Llobregat), i un segon escrit presentat en data 1 de març amb entrada 2035 al Registre Municipal pel senyor Àngel

Güell i Mont, en representació de les mercantils Immobiliària Joaco, SA i Immobiliària Can Clos, SA.

Tercer.- En data 5 i 8 de març del corrent, s'emeten informes tècnics a les al·legacions presentades per ATLL i el senyor Àngel Güell i Mont respectivament.

Fonaments de dret

Primer.- L'escrit presentat per ATLL ve referit als terrenys en l'entorn del dipòsit d'aigua de Pinetons, reuneix els requisits formals per a la seva admissió a tràmit pel que fa a la forma i termini de presentació, segons preveuen l'article 86 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (en endavant LRJPAC), i es fonamenta en els arguments i legislació que estima oportuns, que consten al cos de l'escrit i que es donen per reproduïts.

Vist l'informe tècnic de 5 de març, al respecte de les al·legacions presentades, el tècnic que subscriu formula les següents consideracions jurídiques:

En síntesi, l'empresa pública ATLL manifesta que no es permet que cap element sigui fixat a cap infraestructura en explotació d'ATLL; que no queda clar en quin dels dos recintes (referint-se als 3 dipòsits existents en l'entorn) tindria lloc la instal·lació; que no s'ha aportat informació gràfica referida al punt concret d'instal·lació, i que en referència a l'energia elèctrica necessària per al funcionament de les antenes sol·licita que es realitzi una escomesa elèctrica independent a l'existent d'ATLL.

Al respecte cal dir que la documentació inicialment aprovada ja preveu en part les circumstàncies que l'interessat exposa de tal manera que, d'acord amb l'informe tècnic, l'àmbit de la concessió a licitar resta en tot moment fora dels recintes dels dipòsits, i que la clàusula 3.4 del plec de condicions tècniques expressament estableix que seran íntegrament respectats els drets vigents de tercers existents, a no entorpir-ne l'activitat, a col·laborar en allò que als efectes estableixi aquest Ajuntament, i a garantir la compatibilitat del concessionari a l'ús pel que es destinen.

Pel que fa a la manca d'informació gràfica, cal informar que d'acord amb el que estableixen els edictes publicats al DOGC, al BOP i al tauler de la corporació, l'interessat ha pogut disposar de l'accés, la consulta i la petició de còpia de la documentació que integra l'expedient al Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Ripollet durant tot el termini d'exposició pública.

En conclusió, procedeix desestimar en tot les al·legacions presentades per ATLL, i així mateix, vista la petició de part, procedeix remetre còpia de la memòria justificativa, el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb el que preveu l'article 35 de la LRJPAC.

Segon.- L'escrit presentat pel senyor Àngel Güell i Mont ve referit als terrenys emplaçats en els terrenys de la Deixalleria Municipal, reuneix els requisits formals per a la seva admissió a tràmit pel que fa a la forma i termini de presentació, segons preveuen l'article 86 de la LRJPAC i es fonamenta en els arguments i legislació que estima oportuns, que consten al cos de l'escrit i que es donen per reproduïts.

Vist l'informe tècnic de 8 de març, al respecte de les al·legacions presentades, el tècnic que subscriu formula les següents consideracions jurídiques:

En síntesi l'escrit d'al·legacions presentat es fonamenta en el fet que el títol d'adquisició dels esmentats terrenys no contempla la possibilitat d'establir un ús per la instal·lació de la xarxa de telefonia mòbil.

En aquests termes, efectivament cal manifestar que el conveni subscrit per aquest Ajuntament i el senyor Puigfel en qualitat de representant de les mercantils Immobiliària Joaco, SA i Immobiliària Can Clos, SA a partir de conveni de 20 de juny de 2000 ratificat en sessió plenària de 14 de juliol d'aquell mateix any, estableix que l'adquisició té caràcter de cessió anticipada a compte de les cessions que en el seu dia li correspongui efectuar per sistemes generals.

En conclusió, procedeix estimar en tot les al·legacions presentades pel senyor Àngel Güell i Mont i, en conseqüència, excloure els terrenys emplaçats en la Deixalleria Municipal de la present concessió administrativa de domini públic.

Tercer.- És el Ple Municipal l'òrgan competent per l'adopció del present acord essent suficient per la seva aprovació la majoria simple, en concordança amb el que estableix l'article 221.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.>>

Vistos els preceptes esmentats, altres de general i procedent aplicació, els informes tècnics i jurídics emesos, d'acord amb el dictamen de la comissió informativa de serveis territorials, en exercici de les competències que atribueix la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, **s'acorda:**

Primer.- Desestimar en tot l'escrit d'al·legacions presentat per l'empresa pública ATLL pels motius esgrimits en l'informe jurídic emès i que consta en el cos del present recurs als efectes de l'article 89.5 de la LRJPAC, i a l'hora, remetre a l'interessat còpia compulsada de la memòria justificativa, el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars.

Segon.- Estimar en tot les al·legacions presentades pel senyor Àngel Güell i Mont en representació de les mercantils Immobiliària Joaco, SA i Immobiliària Can Clos, SA, pels motius esgrimits en l'informe jurídic emès i, en conseqüència, excloure els terrenys emplaçats en la Deixalleria Municipal de la present concessió administrativa de domini públic.

Tercer.- Aprovar definitivament la memòria justificativa, el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la concessió administrativa de domini públic dels següents terrenys:

- Entorn del dipòsit d'aigua de Pinetons.
- Entorn de Can Barneda,

essent l'objectiu de la concessió l'ús privatiu per la instal·lació de la xarxa de telefonia mòbil a aquells operadors que acreditin la condició d'operador estatal de xarxa de telecomunicació cel·lular digital mòbil.

Quart.- Publicar l'anunci de convocatòria al DOGC, al BOP i al tauler d'edictes de la corporació del concurs públic per a l'atorgament de la concessió administrativa amb subjecció a la memòria i els plecs definitivament aprovats.

Cinquè.- Notificar el present acord a France Telecom España, SA, Vodafone España, Movistar, i Xfera Móviles SA en la seva condició d'operadors estatals de la xarxa de telecomunicació cel·lular digital mòbil, i notificar-ho així mateix a l'empresa pública d'Aigües Ter-Llobregat, al senyor Àngel Güell i Mont, i a SIRESA, SA en la condició d'interessats en l'expedient.

L'acord s'adopta per 16 vots a favor i 5 abstencions, aquestes dels regidors integrats en el grup municipal del COP-CpR.

La senyora Rosa Ma. MARTÍN exposa suscintament la proposta.

La senyora Rosa Ma. HERNÁNDEZ insisteix en la importància d'allunyar la instal·lació de les antenes de telefonia mòbil dels espais de risc.

El senyor Eduardo GIMÉNEZ espera que no es repeteixin situacions com les del col·legi Gassó Vargas.

6. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL AL CARRER MOLÍ S/N

Vist l'informe jurídic emès en data 10 de març del corrent pel que fa a les al·legacions presentades en relació al procediment administratiu del projecte d'obres d'una nau industrial, el qual és del següent tenor literal:

<< Carles Casellas Ayén, Tècnic d'Administració General d'aquest Ajuntament adscrit al Departament d'Urbanisme, en relació a les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial del projecte d'obres per a la construcció d'una nau industrial al carrer Molí, s/n, emet el següent **INFORME JURÍDIC**

Antecedents de fet

Primer.- En sessió celebrada el proppassat 22 de desembre de 2009, el Ple Municipal adoptà entre d'altres, l'acord per l'aprovació inicial del projecte d'obres per la construcció d'una nau industrial al carrer Molí, s/n, destinada a ser la base dels serveis municipals de recollida i trasllat de residus i del servei de neteja.

Així mateix, s'acordà sotmetre a exposició i informació pública l'esmentat acord per un termini de 30 dies des de la darrera publicació del corresponent anunci al BOP, al DOGC i al tauler d'edictes de la corporació.

Segon.- En el tràmit d'informació i exposició pública, s'ha presentat un únic escrit d'al·legacions promogut pel senyor Diego Cruz Membrívez en nom propi i en el dels seus germans Pedro i Antonio. L'escrit ha tingut entrada al Registre Municipal en data 8 de febrer del corrent i referència 10-1240.

Tercer.- En data 10 de març, s'emet informe tècnic pel que es proposa la desestimació de les al·legacions presentades.

Fonaments de dret

Primer.- D'acord amb l'escrit d'al·legacions presentat, i pel que fa manifestació del Sr. Diego Cruz segons la qual actua en nom propi i també en nom i representació dels seus germans Pedro i Antonio, cal dir que l'interessat no acredita aquesta representació en els termes que estableix l'article 32 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú (en endavant LRJPAC).

Segons l'esmentat cos legal, per la formulació de sol·licituds és necessària l'acreditació de la representació per qualsevol mitjà vàlid en Dret, i a l'hora atorga un termini de 10 dies a l'interessat en l'expedient per la subsanació del defecte.

Segon.- En reserva del defecte formal esmentat en l'apartat anterior, l'escrit d'al·legacions reuneixen els requisits per a la seva admissió a tràmit pel que fa a la forma i termini de presentació, segons preveuen l'article 86 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (en endavant LRJPAC), i es fonamenta en els arguments i legislació que estima oportuns, que consten al cos de l'escrit i que es donen per reproduïts.

Tercer.- Pel que fa a la primera al·legació, l'interessat la fonamenta en el fet que es troba en curs el procediment administratiu referit a la sol·licitud a aquest Ajuntament de la reversió dels terrenys on justament ha d'emplaçar-se la nau destinada a ser la base dels serveis municipals. Al respecte, es formulen les següents consideracions jurídiques:

Tal i com manifesta l'interessat, en data 22 de desembre de 2009, el Sr. Diego Cruz Membrívez ha presentat al Registre Municipal amb entrada 09-13.040 la petició per la reversió de dues finques de la Zona Industrial, també anomenada CADESBANK, que es troben emplaçades entre els carrers Molí, Bilbao, Sagunto i Avinguda del Riu Ripoll.

Dins de l'àmbit pel que sol·licita la reversió, efectivament, s'emplaça la finca on es preveu construir la nau industrial tantes vegades esmentada.

Al respecte d'aquest procediment cal dir que, a la data d'aquest informe, es troba pendent de resolució i dins el termini màxim establert per a resoldre i notificar la resolució d'acord amb el que preveu l'article 42.3 de la LRJPAC.

En aquesta mateix línia argumental, interessa dir que l'aprovació del projecte d'obres de l'esmentada nau industrial no pot restar suspès fins la resolució de l'expedient de reversió abans esmentat, tal i com es dedueix que l'interessat sol·licita, donat que no es compleix cap dels supòsits de suspensió dels procediments administratius establerts en l'article 42.5 de la LRJPAC.

Quart.- Pel que fa a la segona al·legació segons la qual l'exercici del dret de reversió resultaria inviable o dificultaria la restitució in natura, es formulen les següents consideracions jurídiques:

Contràriament al que manifesta l'interessat, d'acord amb el que estableix l'article 66.2 del Decret de 26 d'abril de 1957, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació forçosa, que resulta vigent per no oposar-se al que estableix la disposició addicional cinquena per la disposició derogatòria segona de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, i pel cas que posteriorment s'adoptés l'acord d'estimació del dret de reversió sol·licitat, cal dir que la

normativa sectorial ja preveu expressament aquesta possibilitat i els seus efectes d'acord amb el següent literal: << En los casos en que como consecuencia de una alteración indebida no fuere legalmente posible la reversión, se estará a lo previsto en el artículo 121 de la Ley (Llei d'expropiació forçosa, de 16 de desembre de 1954), apartado I, sin perjuicio de que se deduzcan las responsabilidades previstas en el mismo precepto.>>, referint-se l'esmentat article 121 al dret dels particulars a la indemnització per lesions sobre els seus béns i drets.

Cinquè.- En conclusió, i d'acord amb allò exposat en el present informe es proposa al Ple Municipal la desestimació de les al·legacions presentades pel senyor Diego Cruz Membrívez.>>

Vistos els preceptes esmentats, altres de general i procedent aplicació, d'acord amb els informes tècnics i jurídics emesos, d'acord amb el dictamen de la comissió informativa de serveis territorials, en exercici de les competències que atribueix l'article 22.2. ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, **s'acorda:**

Primer.- Desestimar en tot l'escrit d'al·legacions presentat pel senyor Diego Cruz Membrívez pels motius esgrimits en l'informe jurídic emès i que consta en el cos del present recurs als efectes de l'article 89.5 de la LRJPAC.

Segon.- Aprovar definitivament el projecte d'obres per la construcció d'una nau industrial al carrer Molí s/n, destinada a ser la base dels serveis municipals de recollida i trasllat de residus i del servei de neteja, segons projecte redactat per l'Enginyer Tècnic d'Obres Públiques senyor Alberto Reneo Tardon, i amb un pressupost d'execució material d' 1.709.899,93 €.

Tercer.- Acordar la publicació del present acord en el DOGC, el BOPB, i al tauler d'edictes d'acord amb el que ve establert en l'article 38.4 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Quart.- Notificar el present acord al senyor Diego Cruz Membrívez, a la mercantil URBASER, SA, i donar compte als departaments de Serveis Municipals i d'Activitats.

- - - -

L'acord s'adopta per 12 vots a favor i 9 en contra, aquests dels regidors integrats en els grups municipals del COP-CpR i Popular.

El senyor Antoni FRANCOLÍ exposa suscintament la proposta.

El senyor Víctor DIÉGUEZ indica que es tracta d'una nau industrial, en un principi destinada per a la gestió de residus municipals. Recorda que les condicions del concurs de la licitació es van modificar de forma essencial, ampliant la construcció de la nau de manera que la planta baixa és per al concessionari i la planta superior per a l'Ajuntament, sense que a dia d'avui tingui clar quin ús li donarà l'Ajuntament, intueix però que no tindrà res a veure amb els serveis d'escombraries, per això avança que el vot serà en contra.

La senyora Rosa M. MARTÍN puntualitza que el projecte s'ha exposat al públic i que s'ha disposat d'un mes per a presentar al·legacions, cosa que no ha fet el Partit Popular, de manera que el seu discurs no és altra cosa que una reproducció que al seu dia es va fer amb l'aprovació inicial.

El senyor Víctor DIÉGUEZ insisteix que a dia d'avui es desconeix quin serà l'ús de la nau.

El senyor ALCALDE destaca que el projecte aprovat suposa una millora i recorda que l'ampliació dels espais que cedeixen a l'Ajuntament no suposen cap cost. Insisteix en que la nau estava prevista en el plec de condicions de la licitació i que el que es fa en aquest moment és aprovar el projecte per a la seva construcció.

El senyor Víctor DIÉGUEZ agraeix a l'alcalde que reconegui que no sap en que es destinaran els espais i afirma que la millora ha tingut un cost per a l'Ajuntament de 700 mil euros aproximadament.

7. APROVACIÓ DEFINITIVA ESTABLIMENT SERVEI PÚBLIC D'APARCAMENT DE VEHICLES AUTOMÒBILS AL SUBSÒL DEL PARC RIZAL

En sessió plenària del proppassat 26 de novembre s'aprovà, entre d'altres, l'acord per la presa en consideració de l'establiment del servei públic d'aparcament de vehicles automòbils al subsòl del Parc Rizal, mitjançant gestió indirecta en la modalitat de concessió, i sobre la base de la memòria justificativa, el projecte d'establiment, el projecte de reglament del servei, l'estudi de viabilitat econòmica redactat per Ingeniería de Tráfico SL, i l'avantprojecte d'obres redactat per Canals Arquitectes, SCP.

En compliment del que estableix l'article 160.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS), l'esmentat acord ha estat publicat al DOGC, al BOP i al tauler d'anuncis d'aquesta corporació, no havent-se presentat cap al·legació, suggeriment o reclamació durant el termini d'informació i exposició pública.

D'acord amb el que preveu l'article 70.2, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, una vegada aprovat definitivament el Reglament de gestió del servei, s'ha de publicar en el BOP, inserir-se en el tauler d'anuncis de la corporació i anunciar al DOGC les referències del BOP en que s'ha publicat íntegrament el text.

Així mateix, d'acord amb l'article 65.3 del ROAS cal trametre a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya l'acord d'aprovació definitiva i una còpia íntegra del Reglament als efectes del que estableix l'esmentat cos legal.

Vistos els preceptes esmentats, altres de general i procedent aplicació, d'acord amb els informes tècnics i jurídics emesos, el dictamen de la comissió informativa de serveis territorials, i en exercici de les competències que atribueix al Ple Municipal l'article 22.2. lletres d) i f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, **s'acorda:**

Primer.- Aprovar definitivament l'establiment del servei públic d'aparcament de vehicles automòbils al subsòl del Parc Rizal, que es gestionarà de forma indirecta, en la modalitat de concessió.

Segon.- Aprovar definitivament la base de la memòria justificativa, el projecte d'establiment, l'estudi de viabilitat econòmica redactat per Ingenieria de Tràfic SL, i l'avantprojecte d'obres redactat per Canals Arquitectes, SCP.

Tercer.- Aprovar definitivament el projecte de Reglament de gestió de l'aparcament soterrat del parc Rizal, entre els carrers Monturiol, Rizal i Montcada, que s'adjunta com a annex al present acord.

Quart.- Publicar el present acord i el text íntegre del Reglament de gestió de l'aparcament soterrat del parc Rizal en el Butlletí Oficial de la Província, i inserir-los en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i anunciar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província en què se n'hagi publicat íntegrament el text, i notificar-ho a l'Associació de Veïns Can Mas.

Cinquè.- Comunicar el present acord i el text del Reglament de gestió de l'aparcament soterrat del parc Rizal a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.

L'acord s'adopta per 16 vots a favor i 5 abstencions, aquestes dels regidors integrats en el grup municipal del COP-CpR.

La senyora Rosa Ma. MARTÍN exposa suscintament la proposta.

El senyor Víctor DIÉGUEZ diu que la construcció d'aparcaments només és una part de la solució, al greu problema d'aparcaments que pateix Ripollet. L'únic que promouen socialistes i convergents és la construcció d'aparcaments de pagament. Des del Partit Popular no s'oposaran a la construcció ni a la millora del barri, si bé no estan d'acord en tenir que pagar per a aparcar. Per això demana que es posin en marxa altres iniciatives com preveure espais nous i gratuïts on poder aparcar.

El senyor Jordi MARTÍNEZ indica que està a favor de la construcció de l'aparcament soterrat al parc Rizal, ara bé del que no està d'acord és en l'establiment del servei públic que només pretén la gestió privada del servei de forma indirecta.

El senyor ALCALDE diu que efectivament la gestió del servei es farà de forma indirecta en la modalitat de la concessió i això és perquè el Govern considera que és el millor model, entre altres coses perquè no comporta cap cost directa per a l'Ajuntament, recorda que és la fórmula més utilitzada. Així mateix diu que desconeix enlloc que hi hagi aparcaments soterranis gratuïts. I recorda que allà on ha estat possible s'han fet aparcaments gratuïts dissuasoris, com el del carrer Verge de Montserrat, el Molí, l'Av. Catalunya, entre d'altres. Per últim, es posa a disposició per a estudiar altres punts on es puguin implantar aparcaments gratuïts, i a l'hora retreu que el Partit Popular no ha fet cap proposta en concret en aquest sentit.

El senyor Víctor DIÉGUEZ creu que mai s'ha demanat que es faci una obra d'aparcament gratuït, sinó que el que es demana és que a més de fer pàrquings es facin

zones on es pugui aparcar. En relació amb les propostes concretes, recorda que el Partit Popular van presentar propostes als FEIL del 2009 entre les quals hi havia l'asfaltat de zones destinades a aparcament, com per exemple l'esplanada de la Festa Major.

El senyor ALCALDE li agraeix la recomanació, si bé puntualitza que el lloc proposat no es pot destinar a aparcament per tractar-se d'una zona verda, nogensmenys invita a presentar tantes propostes de solució que estimi escaients, totes seran ben rebudes.

El senyor Jordi MARTÍNEZ diu que el COP sempre estarà a favor de la inversió pública dels serveis públics, tot recordant que anys enrere no va haver-hi cap problema en rescatar l'aparcament del Mercat.

8. SEGREGACIÓ D'UNA FINCA MUNICIPAL I APROVACIÓ DEL PROJECTE FINAL D'OBRES DE L'APARCAMENT SOTERRAT DEL PARC DEL RIU RIPOLL I DE LES NORMES COMUNITÀRIES

Vis l'informe emès pel Vicesecretari de la corporació, la part que interessa és del següent tenor literal:

<<ANTECEDENTS DE FET

En data 19 de juliol de 2007, el ple municipal en sessió ordinària acordà aprovar definitivament l'establiment dels servei públic d'aparcament de vehicles al subsòl del Parc del riu Ripoll. En el BOPB núm. 193 de 13 d'agost de 2009, es publicà el text íntegre del Reglament regulador del servei.

En la mateixa sessió, el Ple municipal va aprovar definitivament el projecte bàsic per a la construcció de l'esmentat aparcament de vehicles, als efectes del que preveu l'art. 158.2 del TRLCAP, acord que fou publicat al DOGC núm. 4949, de 17 d'agost.

Realitzats els tràmits previstos legalment, el ple municipal en sessió ordinària celebrada el dia 25 d'octubre de 2007, va adjudicar a la mercantil AUBAREL SL el contracte administratiu de gestió de servei públic consistent en la construcció i explotació d'un aparcament subterrani de vehicles automòbils en el subsòl del riu Ripoll, en la modalitat de concessió, d'acord amb les condicions establertes en els plecs i altre documentació aprovada en sessió plenària de 19 de juliol de 2007.

El 29 de novembre de 2007 l'Ajuntament en ple aprovà inicialment el Projecte d'execució de les obres de construcció de l'aparcament; mitjançant resolució núm. 64/2008, de 22 de gener es va declarar l'aprovació definitiva.

En data 30 d'abril de 2009, el ple municipal va autoritzar a la mercantil Aubarel SL, la constitució d'un dret real d'hipoteca sobre la concessió administrativa concedida.

En data 9 de març de 2010, el concessionari ha presentat el projecte As Built de la urbanització de la plaça del Parc del riu Ripoll, redactat per l'arquitecte Sr. Xavier Piñana Fornos; el qual ha estat informat favorablement per l'arquitecte municipal.

En data 11 de març de 2010, l'adjudicatari de l'esmentada concessió ha presentat escrit al registre general de l'Ajuntament en el que sol·licita segregar el subsòl de la finca de titularitat municipal destinada a aparcament públic, l'aprovació del projecte As Built en el que s'especifica les places a lliurar a l'Ajuntament, així com la proforma de l'escriptura pública de declaració d'obra nova i constitució de la comunitat d'usuaris.

L'Arquitecte municipal ha emès informe favorable envers la segregació de la finca així com del projecte d'obra executada.

FONAMENTACIÓ JURÍDICA:

La clàusula 5.2 dels Plecs de clàusules administratives particulars aprovats pel ple en sessió celebrada el 19 de juliol de 2007, aplicables en el present contracte, estableixen que l'obligació del concessionari de redactar el projecte fi d'obra, el qual s'haurà de supervisar pels serveis tècnics municipals.

La clàusula 9.1, estableix que un cop acabades les obres i instal·lacions es formalitzarà l'acta de comprovació a que es refereix l'art. 147 del TRLCAP, el qual implicarà l'adequació de les obres al projecte i la seva adscripció automàtica i immediata a l'explotació.

La clàusula 4 dels plecs administratius particulars disposen que el termini de la concessió començarà a comptar a partir de l'endemà de la data de l'acta de comprovació de l'activitat de l'aparcament. Així mateix, la clàusula 15 dels plecs tècnics estableixen que els serveis tècnics municipals certificaran si les obres s'ajusten al projecte aprovat i si reuneixen les garanties necessàries perquè es pugui iniciar l'explotació de l'aparcament.

La disposició addicional única dels plecs administratius estableix que el règim de la comunitat de propietaris de les places d'aparcament s'haurà d'aprovar per l'Ajuntament.

El terreny on s'ha construït l'aparcament forma part d'una finca major, de titularitat municipal, inscrita al registre de la Propietat de Cerdanyola del Vallès -2, al tom 1223, llibre 352, foli 77, finca 14.494, inscripció primera, així mateix està inscrita en l'inventari de béns municipals, epígraf 1; subepígraf 1 (Béns d'us públic, parcs i jardins).

L'article 334.10 del Codi Civil, qualifica com a béns immobles les concessions administratives d'obra pública; l'article 1 de la Llei Hipotecària, estableix que el Registre de la Propietat té per objecte la inscripció o anotació dels actes i contractes relatius al domini i altres drets reals relatius als immobles. D'altra banda l'article 31 de Reglament Hipotecari proclama la inscripció de concessions sempre que afectin a aquests immobles. La doctrina és unànime al considerar que són inscriptibles totes les concessions demaniales, ja que totes recauen o afecten sobre béns immobles, per contra no seran inscriptibles les concessions de servei pures, que no tenen una fase prèvia de construcció d'obra pública ni impliquen un ús especial de béns de domini públic. En sentit anàleg s'expressa el dictamen del Consell d'Estat 3375/2001.>>

D'acord amb els informes tècnics i jurídics emesos, altre documentació que consta a l'expedient, d'acord amb l'informe de la Comissió informativa de serveis territorials, i en exercici de les competències que atribueix al ple la Llei 7/1985, de 2 d'abril de bases de règim local, **s'acorda:**

Primer- Als efectes de determinar la finca objecte de la concessió consistent en la construcció i explotació d'un aparcament subterrani de vehicles automòbils en el subsòl del riu Ripoll es segrega una porció del subsòl destinada a dues plantes d'aparcament de vehicles sota la plaça pública del Parc del Riu Ripoll, de la finca matriu que es descriu a continuació: "URBANA: finca a la que en la reparcel·lació per compensació se li va assignar el número ZV-DOS. Porció de terreny destinat a zona verda, situada a Ripollet, sector Can Masachs, té una superfície de vint mil sis-cents set metres quadrats, de forma irregular i que conté en el seu interior els terrenys destinats a equipaments. Llinda al Nord-est, amb el carrer Balmes; al sud-est en part amb la parcel·la U-A, part amb la parcel·la vuit, registral núm. 14.490, part amb vial de nova creació, actualment anomenat carrer Can Masachs, part amb la parcel·la Dos, registral núm. 14.480; al sud-oest, part amb la parcel·la vuit, registral número 14.490 i part amb l'Avinguda que envolta el riu anomenada Avda Riu Ripoll; i al Nord-est amb la carretera de l'Estació." Inscrita al registre de la Propietat de Cerdanyola del Vallès -2, al tom 1223, llibre 352, foli 77, finca 14.494, inscripció primera

De la finca matriu descrita, es segrega la següent parcel·la: "Porció de subsòl destinada a dues plantes d'aparcament de vehicles, sota la plaça pública del Parc del Riu Ripoll, sector Can Masachs, de Ripollet. L'aparcament consta de dues plantes de forma rectangular: Planta sòtan -1 de superfície 2.981,75 metres quadrats i planta sòtan -2 de 2.962 metres quadrats i té accés rodat pel carrer Can Masachs, assenyalada amb el núm. 18-20 mitjançant una rampa de forma semi circular que connectarà les plantes sòtan -1 i sòtan -2 i rampa de forma de L que connectarà la planta sòtan -1 amb la planta baixa. I l'accés peatonal ho serà a través de dos nuclis d'escapes i ventilació, un d'ells també mitjançant ascensor, que ocupen en conjunt una superfície de 68,05 metres quadrats situats en planta baixa així com 46.25 metres quadrats en planta baixa de l'esmentada rampa d'accés rodat. Llinda per tots els costats amb la resta del subsòl de la plaça pública de propietat de l'Ajuntament de Ripollet, i llinda al Sud-est amb la finca registral 14.490." Amb un valor a efectes fiscals de 204.000 euros.

Segon.- Aprovar el projecte As Built de l'aparcament soterrat públic en el subsòl del parc del riu Ripoll, redactat per l'arquitecte Sr. Xavier Piñana Fornos, col·legiat núm. 23.631-4. Així com la relació de les places d'aparcament situades a la planta soterrani -1 que es lliuraran a l'ajuntament, identificades en el plànol BP 01 del projecte "As built" presentat (P121 a P132).

Tercer.- Aprovar el projecte As Built de la urbanització de la plaça del Parc del riu Ripoll, redactat per l'arquitecte Sr. Xavier Piñana Fornos.

Quart.- Aprovar les Normes de la Comunitat conjunta de les places de l'aparcament en propietat i en concessió administrativa, amb accés pel carrer Can Masachs i pel Parc del riu Ripoll, que figuren a l'annex.

Cinquè.- Es fa l'advertiment que el termini de la concessió començarà a comptar a partir de l'endemà de la data de l'acta de comprovació de l'activitat de l'aparcament.

Sisè.- Notificar el present acord a l'adjudicatari tot facultant-lo tan àmpliament com en dret sigui menester per a la inscripció registral de la concessió administrativa.

Annex: Normes de la comunitat

CONSTITUCIÓ DE COMUNITAT D'USUARIS.

Les plantes soterrani -1 i soterrani -2 de l'edifici declarat en l'estipulació anterior són adjacents amb altres tantes plantes destinades a aparcament i serveis de l'edificació que està construïda sobre la finca registral 14.490 dividida horitzontalment en l'escriptura autoritzada pel Notari d'aquesta població senyor Luis Novoa Sánchez, amb data 7 de maig del corrent any, número 416 de protocol.

Els titulars de les places d'aparcament ubicades a les plantes soterrani -1 i soterrani -2 d'aquest edifici vénen obligats a integrar-se expressa i ineludiblement a una comunitat conjunta d'usuaris de l'aparcament amb accés pel carrer Can Masachs i el Parc del Riu Ripoll, que es regirà per les següents normes:

NORMES DE LA COMUNITAT CONJUNTA DE LES PLACES D'APARCAMENT EN PROPIETAT I EN CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, AMB ACCÉS PEL CARRER CAN MASACHS I EL PARC DEL RIU RIPOLL.

Els propietaris de les places d'aparcament en propietat ubicades a les plantes soterrani -1 i soterrani -2 de l'edifici aixecat sobre la finca registral 14.490, els cessionaris del dret d'ús en virtut de concessió administrativa de les places d'aparcament ubicades a les plantes -1 i -2 de la construcció situada en el subsòl de la finca registral 14.494, pertanyent a l'Ajuntament de Ripollet, com be de domini públic, i l'Ajuntament de Ripollet, en quant a les places de cessió al mateix i una vegada que reverteixin al municipi les places objecte de concessió, s'integrerant en una comunitat conjunta d'usuaris que es constituirà entre finques unides funcionalment i que es regirà pel títol de la concessió, les disposicions del Capítol III, del títol V, de la Llei 5/2006, de 10 de maig, pel qual s'aprova el Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya, i, especialment per les normes següents:

Els titulars (propietaris i cessionaris) de les places d'aparcament tenen dret a utilitzar totes les zones d'accés, distribució, maniobra i sortida de vehicles situades al local garatge, amb independència de l'edifici concret en quina vertical o façana estiguin situats, amb les especialitats següents:

1.- L'accés de vehicles a l'aparcament, des de la via pública, s'efectuarà mitjançant la rampa d'accés, des del carrer Can Masachs.

2.- L'accés de vianants a l'aparcament s'efectuarà mitjançant les escales i ascensor que comuniquen l'aparcament amb el parc del Riu Ripoll. Els propietaris dels diferents departaments que es divideix horitzontalment la finca registral 14.490, això és, els locals comercials, locals d'oficina i l'hotel, de l'edifici amb front al carrer Can Masachs, número 18-20, tindran accés directe des de l'edifici.

3.- Per a l'aixecament de les despeses comuns, ordinaries i extraordinaries, dels dos aparcaments units funcionalment, s'estarà a les següents regles:

a.- S'assignarà a cada plaça d'aparcament, be sigui en propietat o be en concessió, una quota proporcional a la seva superfície en relació amb la total superfície utilitzable de manera efectiva com aparcament privatiu de vehicles. D'acord amb l'esmentada quota participarà cada plaça d'aparcament en les despeses comunes necessaris per a l'utilització dels dos aparcaments conforme al seu destí.

b.- A més de la quota a què es refereix la lletra anterior, les places d'aparcament, en propietat, procedents de la divisió horitzontal de la finca 14.490 tindran una quota proporcional a la seva superfície en relació amb la total superfície utilitzable de manera efectiva com aparcament privatiu de vehicles en l'esmentada divisió horitzontal. D'acord amb l'esmentada quota satisfaran el cànon anual d'import SIS MIL EUROS (6.000,00 €), incrementat anualment amb el I.P.C. anual corresponent, a pagar a l'Ajuntament de Ripollet per l'utilització de la rampa d'accés a l'aparcament des del carrer Can Masachs, atès que l'esmentat cànon deurà satisfer-se exclusivament pels titulars de les places d'aparcament de l'edifici aixecat sobre la finca registral 14.490, en proporció a la seva superfície.

Les quotes de repercussió relatives a l'ús de la rampa d'accés són les que figuren en DOCUMENT ANNEX a les presents normes.

4.- Per l'administració i millor gaudi dels aparcaments units funcionalment, la comunitat designarà com a òrgans del govern els següents: la junta de propietaris i cessionaris (o Ajuntament de Ripollet, quan tingui lloc la reversió); el president, el secretari i l'administrador.

Òrgans de Govern.- Els òrgans de govern els constitueixen: La Junta de Propietaris, el President, el Secretari i l'Administrador. El president ostentarà la representació de la Comunitat, en judici i fora d'ell. El nomenament serà obligatori i la durada del càrrec serà d'un any, mitjançant torn rotatiu o per sorteig. Les funcions del Secretari i de l'Administrador seran exercides pel President de la Comunitat llevat que la Junta de Propietaris per acord majoritari disposin la provisió dels esmentats càrrecs separadament de la presidència.

President.- La Junta de Propietaris nomenarà anualment, d'entre els copropietaris un President, que representarà en tot als altres co-propietaris en els assumptes relatius a les coses comuns, portarà la presidència de les reunions i serà el representant legal de la Comunitat enfront de tercers, en judici i fora d'ell i altres facultats que li concedeix l'article 553-16 del Codi Civil de Catalunya (Llei 5/2006, de 10 de maig).

L'esmentat càrrec tindrà una durada d'un any, podent ser reelegit, i se sotmetrà a votació en Junta General Ordinària o quan així ho acordi la Comunitat en Junta extraordinària. El càrrec serà gratuït i cap propietari podrà negar-se a exercir-ho, excepte d'allò establert a l'article 555-15.3 de la Llei 5/2006.

Secretaria.- La Junta de propietaris designarà a un secretari o secretària, que estendrà les actes de les reunions, realitzarà les notificacions, expedirà els certificats i custodiarà la documentació de la comunitat, especialment les convocatòries, comunicacions, poders i altres documents rellevants de les reunions durant dos anys.

Administració.- La Junta de propietaris designarà a un administrador o administradora, que gestionarà els interessos ordinaris de la comunitat i tindrà les següents funcions:

- a) Adoptar les mesures convenientes i realitzar els actes necessaris per conservar els béns i el funcionament correcte dels serveis de la comunitat.
- b) Vetllar perquè els propietaris compleixin les obligacions i fer-los les advertències pertinents.
- c) Preparar els comptes anuals de l'exercici precedent i el pressupost.
- d) Executar els acords de la junta i efectuar els cobraments i pagaments que corresponguin.
- e) Decidir l'execució de les obres de conservació i reparació de caràcter urgent, de la qual cosa haurà de donar compte immediatament a la presidència.
- f) Pagar, amb autorització del president o presidenta, les despeses de caràcter urgent que puguin anar a càrrec del fons de reserva.
- g) Qualsevol altra funció que li pugui confiar o conferir la Junta de Propietaris.

Junta Ordinària i Extraordinària.- La Junta de Propietaris es reunirà, com a mínim, un cop l'any per aprovar els pressupostos i comptes i en les altres ocasions que ho estimi pertinent el president o presidenta o ho demanin la quarta part dels propietaris que han de representar una quarta part de les quotes.

Facultats dels Propietaris.- La Junta de propietaris, integrada per tots els propietaris d'elements privatis, és l'òrgan suprem de la comunitat. La junta de propietaris tindrà totes aquelles competències no atribuïdes expressament a altres òrgans i, com a mínim, les següents:

- a) El nomenament i remoció de les persones que han d'ocupar o ocupen els càrrecs de la comunitat.
- b) La modificació del títol de constitució.
- c) L'aprovació dels estatuts i del reglament de règim interior i la seva reforma.
- d) L'aprovació dels pressupostos i dels comptes anuals.
- e) L'aprovació de la realització de reparacions de caràcter ordinari no pressupostades i de les de caràcter extraordinària i de millora, del seu import i de l'imposició de derrames o retalls pel seu finançament.
- f) L'establiment o modificació dels criteris generals per fixar quotes.
- g) L'extinció voluntària del règim de comunitat especial.

Convocatòria de Junta, Ordre del Dia, representació i quòrum.- S'estarà al respecte a quant a continuació s'expressa i en lo no previst, als articles 553-20 i següents del Codi Civil de Catalunya:

1.- La convocatòria de les Juntes la farà el president i, si no n'hi hagués, els promotors de la reunió, amb indicació dels assumptes a tractar, el lloc, dia i hora que es celebrarà en primera o, en el seu cas, en segona convocatòria, practicant-se les citacions en la forma establerta en l'art. 553-21.2. de la Llei. La convocatòria contindrà una relació dels propietaris que no estiguin al corrent en el pagament de les deutes vençudes a la comunitat i advertirà de la privació del dret de vot si es donen els supòsits previstos a l'article 553-24.1 i 2 de la Llei.

Qualsevol propietari o cessionari podrà demanar que la Junta de Propietaris estudiï i es pronunciï sobre qualsevol tema d'interès per a la comunitat; a aquest efecte dirigirà escrit, en el que especifiqui clarament els assumptes que demana siguin tractats, al president, el qual els inclourà en l'ordre del dia de la següent Junta que se celebri.

La citació per a la Junta ordinària anual es farà, com a mínim, amb sis dies d'antelació, i per a les extraordinàries, amb la qual sigui possible perquè pugui arribar a coneixement de tots els interessats. La Junta podrà reunir-se vàlidament sense la convocatòria del president, sempre que concorrin la totalitat dels integrants i així ho decideixin.

2.- L'assistència a la Junta de propietaris serà personal o per representació legal o voluntària, sent suficient per acreditar aquesta un escrit signat pel propietari o cessionari. Si alguna entitat pertanyés pro-indivís a diferents propietaris o usuaris, aquests nomenaran un representant per assistir i votar en les Juntes.

Si es trobés en usdefruit, l'assistència i el vot correspondrà al nu propietari, qui, llevat manifestació en contra, s'entendrà representat per l'usufructuari, precisant-se en tot cas l'acreditació de la delegació del vot, i en el seu cas autorització expressa per a l'adopció de qualsevol dels acords que es refereixen els punts 2, 3, 4, 5 de l'article 553.25 de la Llei.

3.- Els propietaris que en el moment d'iniciar-se la junta no es trobessin al corrent en el pagament de totes les deutes vençudes amb la comunitat i no haguessin impugnat judicialment les mateixes o procedit a la consignació judicial o notarial de la suma que es deu, podran participar en les seves deliberacions si bé no tindran dret a vot. L'acta de la Junta reflectirà els propietaris privats del dret de vot, la qual persona i quota de

participació en la comunitat no serà computada a efectes d'aconseguir les majories exigides en aquesta Llei.

4.- Si a la reunió de la Junta no concorreguessin, en primera convocatòria la majoria dels propietaris que representin, a la vegada, la majoria de les quotes de participació, es procedirà a una segona convocatòria de la mateixa, aquesta vegada sense subjecció a "quòrum".

La Junta es reunirà en segona convocatòria en el lloc, dia i hora indicats en la primera citació, podent celebrar-se el mateix dia si hagués transcorregut mitja hora des de l'anterior. Si no n'hi hagués, serà novament convocada, conforme als requisits establerts en aquest article, dins dels vuit dies naturals següents a la Junta no celebrada, cursant-se en aquest cas les citacions amb una antelació mínima de tres dies.

Presa d'acords.- Els acords de la Junta de Propietaris es subjectaran a efectes d'adopció a allò disposat a l'article 553-25 de la Llei 5/2006 del Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya, al qual es remeten els presents estatuts.

Informació a Ocupants i usuaris no propietaris.- Els acords de la Comunitat de Propietaris, obliguen així mateix en quant els afecti, als ocupants o usuaris de les places de garatge, que no tinguin la condició de propietaris, especialment en quant a normes de règim interior; pel que hauràn de ser degudament informats pels propietaris per el compliment dels acords adoptats sense perjudici que el President o Secretari Administrador de la Comunitat pugui dirigir-se directament i a aquests efectes als mateixos.

Impugnabilitat d'acords de la Comunitat.- Els acords de la Junta de Propietaris seràn impugnables conforme estableix l'article 553-31 de l'anteriorment esmentat cos legal.

Actes.- Els acords seràn portats a un llibre d'Actes conforme l'article 553-28 de la Llei.

Reclamació judicial de quotes.- Seràn susceptibles de reclamació judicial el compliment de les obligacions de pagament de quotes establertes per atendre les despeses generals de la Comunitat de Propietaris, a efectes de possibilitar l'adequat sosteniment de l'edifici, els seus serveis, càrregues i responsabilitats no susceptibles d'individualització i aquelles altres destinades a cobrir el fons de reserva.

Serà requisit per a això:

- L'aprovació de la reclamació per part de l'Assemblea de la COMUNITAT;
- La remissió prèvia de notificació de l'acord al domicili conegut de l'afectat que aquest tingüés assenyalat a efecte de comunicacions de la COMUNITAT;
- Certificació per part de qui actuï com a secretari de la COMUNITAT del contingut de l'acord d'aprovació de la liquidació del deute i reclamació de l'afectat per part de l'Assemblea i que el mateix ha estat notificat en la forma abans expressada.

Extinció de la Comunitat.- La Comunitat s'extingirà per la conversió en propietat ordinària.

En els supòsits de destrucció i de declaració de ruïna, el règim no s'extingirà, sent precís rehabilitar o reconstruir l'edifici a càrrec dels propietaris, que han de contribuir a les despeses d'acord amb la seva quota general.

- - - -

L'acord s'adopta per 12 vots a favor i 9 abstencions, aquestes dels regidors integrats en els grups municipals del COP-CpR i PP.

La senyora Rosa Ma. MARTÍN llegeix la part dispositiva de la proposta.

El senyor Víctor DIÉGUEZ recorda que és l'únic parc central del municipi i que en aquest aparcament l'Ajuntament es queda amb dotze places, considera que posats a

demanar contraprestacions es podrien haver obtingut més coses.

El senyor ALCALDE puntualitza que no és l'únic parc central de Ripollet que n'hi ha d'altres més grans com bé coneix.

Així mateix diu que les dotze places d'aparcament són per a ús públic, i considera que és el resultat d'una bona gestió, atès que bé es podria haver adjudicat la concessió sense obtenir la cessió de cap plaça.

El senyor Víctor DIÉGUEZ considera que hagués estat més interessant obtenir un altre tipus de contraprestació. Així mateix diu que els ripolletencs han renunciat a una part del parc públic i que durant molt de temps les obres han dificultat l'accés dels vianants al parc, i que això ha de tenir un preu.

El senyor ALCALDE recorda que, inevitablement, totes les obres causen molèsties, però el resultat ha estat importants millores per al parc, com ara la instal·lació d'un nou parc infantil.

9. APROVACIÓ DEL PLA D'ACCIÓ LOCAL COM A EINA PEL DESENVOLUPAMENT DE L'AGENDA 21

El 1992 a la ciutat de Rio de Janeiro es va organitzar l'anomenada Cimera de la Terra o Conferència de les Nacions Unides sobre Medi Ambient i Desenvolupament amb la presència de 174 governs, on es va fer el primer pas important en la direcció de garantir el benestar, l'habitabilitat, l'equitat i els recursos naturals a llarg termini amb el compromís declarat en quatre documents bàsics:

- 1 El Conveni Marc sobre el Canvi Climàtic.
- 2 La Declaració de Principis.
- 3 El Conveni sobre la Biodiversitat.
- 4 L'Agenda 21.

L'Agenda 21 local és un procés que es basa en la participació ciutadana i que porta a la implantació d'un Pla d'Acció.

Un Pla d'Acció és un document que desenvolupa un pla estratègic municipal fruit del diàleg entre l'autoritat local amb els seus ciutadans i els sectors econòmics i socials, per establir una interacció i cooperació òptimes adreçades a l'assoliment de models de desenvolupament que minimitzin els efectes sobre el medi i protegeixin els recursos i patrimoni natural.

El 1997 l'Ajuntament de Ripollet es va incorporar a la Xarxa de Ciutats cap a la Sostenibilitat promoguda per la Diputació de Barcelona i es va adherir a la Carta d'Aalborg. Posteriorment es va realitzar l'auditoria municipal i la diagnosi del municipi i es van proposar una sèrie de línies estratègiques a seguir. L'any 2003 es van revisar les línies proposades i es va redactar una proposta de Pla d'acció Local.

En el transcurs del temps part dels projectes establerts en aquestes línies estratègiques es van anar duent a terme, altres van quedar desfasats i d'altres queden pendents, per això el 2009 es va realitzar una actualització de la proposta de Pla d'acció Local i posteriorment aquesta tardor es va portar a terme un Pla Participatiu per exposar a la ciutadania tot l'estudi i debatre les propostes. D'aquests debats ha sorgit el Pla d'acció

Local que consta de 6 línies estratègiques, de les que es deriven 19 programes d'actuació i 62 accions concretes.

D'acord amb la proposta formulada per la cap responsable del Departament de Medi Ambient amb el vistiplau de la regidora delegada i d'acord amb el dictamen emès per la Comissió informativa de serveis territorials, **s'acorda:**

Primer.- Aprovar el Pla d'Acció Local de l'Agenda 21 per el municipi de Ripollet, d'acord amb auditoria i diagnosi municipal i consensuat mitjançant el Pla de Participació incorporat a l'expedient.

Segon.- L'Ajuntament de Ripollet es compromet a complir les propostes establertes en el Pla D'Acció Local, adreçat a l'assoliment de models de desenvolupament que minimitzin els efectes sobre el medi i protegeixin els recursos i patrimoni natural.

Tercer.- Comunicar els presents acords al President Delegat de l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona.

- - - -

L'acord s'adopta per 12 vots a favor, 4 en contra dels regidors integrats en el grup municipal Popular i 5 abstencions dels regidors integrats en el grup municipal del COP-CpR.

La senyora Gemma EDO llegeix la proposta.

El senyor Francisco JIMÉNEZ diu que el Partit Popular s'alegra de la iniciativa, fa anys que la demanaven, però la troben poc ambiciosa, parla de remodelacions que ja estan fetes, de serveis com el bicicling, de zones concretes del riu, però no parla de la superfície real de Ripollet, no hi ha cap informe de com es troben els pol·lígons ni de les zones verdes urbanes. Més que un Pla d'acció local sembla un programa de govern. Considera que es perd una bona oportunitat per a tractar a fons molts problemes, en el Pla troba a faltar que es tracti el nombre de contenidors, la producció de residus industrials o la contaminació visual. Retreu a la regidora la nul·la participació ciutadana en l'elaboració del Pla, l'única associació que ha intervingut ha estat la Unió de Botiguers. Creu que s'ha perdut la possibilitat de que tots els ciutadans puguin participar en el Pla. Per últim indica que hi ha propostes ambigües com la de la C-58 i poc ambicioses.

El senyor Eduardo GIMÉNEZ indica que el Pla d'acció local que es presenta té aspectes positius però que també s'ha d'actuar amb els fets.

Diu que el Pla se li va enviar per correu per la tècnica de medi ambient, la qual cosa agraeix, però que després d'examinar-lo li ha sorprès que el Pla a aprovar és el mateix que hi ha penjat a la web, només han canviat els logos. Li sorprèn perquè la tècnica li va indicar que el Pla que s'aprova incorporava les aportacions de la participació ciutadana. A dia d'avui, però, desconeix que és el que s'ha afegit al Pla.

Respecte al riu pregunta a què espera el Govern per a regularitzar els terrenys destinats als horts, o potser estan esperant a que sigui l'Agència Catalana de l'Aigua qui actuï per a evitar enfrontaments amb els veïns? Troba a faltar referències a l'Ecoparc, així mateix, enlloc es preveu l'elaboració d'un estudi per les males olors, no només de l'Ecoparc sinó de qualsevol tipus d'instal·lació.

A la pàgina 59 es proposa adoptar una solució conjunta per a l'impacte de la C-58, i li sorprèn que es faci referència a la plataforma del soterrament. Així mateix diu que hi ha un apartat del Pla referit a la participació ciutadana.

Reconeix que sobre el paper tot està molt bé però que la realitat és que no s'executarà. Per últim, pregunta quina responsabilitat s'assumirà en cas d'incomplir aquests compromisos.

La senyora Gemma EDO diu que la versió de la web està desfasada perquè no inclou les modificacions després de la participació ciutadana, i que probablement la documentació que ha consultat no és correcte. Li sorprèn que en la tramitació del Pla no hi hagi hagut participació per part dels regidors de l'oposició, tot recordant que les enquestes eren a disposició de tothom via web, de manera que qui no ha participat ha estat perquè no ha volgut.

Insisteix que el Pla és molt ambiciós i que l'ha redactat una empresa externa. Diu que en el Pla que s'aprova s'han incorporat canvis a resultes de la participació, i que no hi ha el tractament dels olors perquè això es fa a part. Envers la Plataforma de la C-58 reconeix que és un error.

El senyor ALCALDE en relació amb la C-58 indica que una cosa és una entitat, que és el "Fòrum soterrament l'Autopista" i una altra cosa una Comissió, que és aquesta la que es va dissoldre, però no l'entitat Fòrum per al soterrament.

El senyor Francisco JIMÉNEZ considera que hi ha hagut una incapacitat de gestió increïble, diu que hi ha hagut passivitat per part de la regidora de medi ambient, que la simple utilització de la web no és una autèntica participació, i que en cap moment s'ha pretès una participació directa del poble. Retreu que en el Pla no es parli ni una sola vegada dels parcs, que no hi hagi cap estudi dels arbres que poden afectar els veïns per les al·lèrgies i que tampoc es parli de la contaminació visual.

El senyor Eduardo GIMÉNEZ envers el soterrament no li ha quedat prou clar. Demana que la participació ha de ser dels ciutadans i no només dels polítics, diu que el Pla l'ha elaborat una empresa juntament amb la Diputació i que ells ho haguessin gestionat directament amb implicació directa dels ciutadans. Per últim, indica que el que vol el COP és transformar i no maquillar.

El senyor Xavier PEÑARANDO agraeix l'abstenció del COP, la qual cosa reflecteix que en alguna cosa hi estan d'acord. Envers el senyor Jiménez diu que el més actiu que ha fet amb l'Agenda 21 ha estat aixecar el braç i li retreu que no hagi participat en el procés, quan ha tingut l'oportunitat de fer-ho. Li recorda que l'Agenda 21 és el que és i que el seu discurs està desfasat i ranci, igual que vostè, ja que és el mateix de sempre.

Envers els comentaris del Compromís i pel que fa a les responsabilitats polítiques, són clares, seran els veïns els qui finalment valoraran la gestió del Govern.

Pel que fa a la gestió del Pla és clar que el COP faria una gestió diferent, i puntualitza que l'empresa externa ha fet la part tècnica però que les directrius del Pla les ha imposat el Govern. Per últim, recorda que en ocasions els COP ha defensat la gestió externa.

El senyor Francisco JIMÉNEZ demana que se li disculpi perquè li ha faltat al respecte, l'actitud del senyor Peñarando és impròpia d'un regidor. Així mateix considera que el senyor Peñarando amb la seva intervenció ha desautoritzat a la senyora Edo i finalment, recorda que el Parc Pinetons és gràcies al Partit Popular.

La senyora Maria RUÍZ pregunta al senyor Peñarando si es refereix al servei de menjador escolar, de ser així li recorda que al seu moment van presentar al·legacions perquè el servei es prestés de forma directa.

El senyor Xavier PEÑARANDO diu que la senyora Edo ja es defensarà del que calgui, que ell parla en nom del grup municipal Convergència i Unió. Només es disculparà quan falti al respecte a algú, cosa que no ha succeït, i que opinar de diferent manera no és faltar al respecte a ningú.

10. MOCIONS:

10.1. REBUIG A LA POSSIBLE INSTAL·LACIÓ D'UN "ALMACÉN TEMPORAL CENTRALIZADO" ATC. (Presentada pel regidor del grup municipal del COP-CpR, Sr. Jordi Martínez, amb R/E núm. 2734).

El Sr. Eduardo GIMÉNEZ, indica que s'ha consensuat un text alternatiu amb el grup municipal PSC i CiU, i que en la Junta de Portaveus s'ha lliurat la moció alternativa que substitueix la presentada pel regidor Jordi Martínez amb núm d'entrada 2734. En conseqüència es retira la moció presentada amb núm d'entrada 2734 i es llegeix la moció alternativa, la part dispositiva de la qual conté els següents acords:

1. Recolzar en la seva totalitat la resolució del Parlament de Catalunya d'11 de març de 2010, de total rebuig a la instal·lació d'un "Almacén Temporal Centralizado" en qualsevol municipi de Catalunya.
2. Fer arribar aquest acord a la presidència i grups polítics amb representació al Congreso de los Diputados i al Parlament de Catalunya, al Ministerio de Indústria, Turismo y Comercio de l'Estat espanyol, al Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, a la Empresa Nacional de Residuos Radiactivos SA (ENRESA), al Consejo de Seguridad Nuclear (CSN), a la Agrupación de Municipios en Areas con Centrales Nucleares (AMAC), Comissió Interministerial Emplazamiento ATC.

La moció alternativa és aprovada al obtenir els 17 vots a favor dels regidors integrats en els grups municipals del PSC, COP-CpR i CiU, i 4 vots en contra dels regidors integrats en el grup municipal popular.

El senyor Pere CALVIÑO diu que hagués agraït tractar temes de caràcter municipal, que és el que interessa als ripolletencs. Es pregunta si l'alcalde d'Ascó té motius justificats per adoptar la decisió, amb el magatzem es pot donar treball a 300 persones, crear construcció, crear nous llocs de treball i crear viver d'empreses. Considera que cal guardar la independència de les decisions de l'alcalde d'Ascó, per últim, recorda que actualment a Catalunya hi ha tres magatzems, i que tenir un magatzem centralitzat en comptes de tres, és més segur.

La senyora Rosa Ma. MARTÍN agraeix la predisposició del COP en acceptar i conservar el text de la moció, destaca que una de les aportacions fou adherir-se a la Resolució del Parlament de Catalunya que passa a llegir.

El senyor Eduardo GIMÉNEZ li sorprèn l'actitud del grup Popular, li agradaria saber si estarien d'acord en que a Ripollet s'instal·lés una central nuclear. Recorda que quan l'Ecoparc s'instal·là a Montcada el PP estava en contra.

El senyor Pere CALVIÑO diu que han estat prou clars, que el preu de l'energia està pujant per sobre de la mitjana europea i que això afecta al desenvolupament econòmic i a la competitivitat, les polítiques energètiques d'esquerra no garanteixen el subministrament per a cobrir les necessitats del país. Recorda que a Estats Units es construirà una nova central nuclear igual que a Finlàndia, per últim indica que bona part de l'energia que consumim s'importa de França i que és d'origen nuclear.

10.2. REBUIG A L'ENDARRERIMENT DE L'EDAT DE JUBILACIÓ I A L'AUGMENT D'ANYS PER AL CÀLCUL DE LES PENSIONS DE LA S.S. (Presentada pel regidor del grup municipal del COP-CpR, Sr. Jordi Martínez, amb R/E núm. 2735).

El Sr. José Luís MUÑOZ, indica que s'ha consensuat un text alternatiu amb el grup municipal PSC i CiU, i que en la Junta de Portaveus s'ha lliurat la moció alternativa que substitueix la presentada pel regidor Jordi Martínez amb núm. d'entrada 2735. En conseqüència es retira la moció presentada amb núm. d'entrada 2735 i es llegeix la moció alternativa, la part dispositiva de la qual conté els següents acords:

1. Manifestar el desacord de l'Ajuntament de Ripollet amb la proposta de posposar l'edat de la jubilació als 67 anys.
2. Així mateix manifestar el rebuig a la proposta d'augment de 15 a 20 anys de la base de càlcul de les pensions de la SS, així com la proposta a l'augment de 15 a 20 anys de cotització per a poder cobrar una pensió contributiva, així com als retalls que s'estan anunciant a les pensions de viduïtat.
3. Instar al govern espanyol a efectuar les reformes del sistema de la Seguretat Social per a garantir la seva solvència financera sense que les mesures recaiguin en els treballadors i treballadores.
4. Instar al govern espanyol per tal estudiï una modificació de la normativa vigent sobre el finançament de les prejubilacions.
5. Traslladar aquests acords al president del Govern espanyol, al Congrés dels Diputats, al Parlament de Catalunya, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació de Municipis de Catalunya i als sindicats (CCOO, UGT, USOC, CGT i IAC).

- - - -

La moció alternativa és aprovada al obtenir els 17 vots a favor de PSC, COP-CpR i CiU, i les 4 abstencions del PP.

El senyor Xavier PEÑARANDO considera que és important que aquest Ple es manifesti en un tema que si bé no pot legislar, li afecta, i que qualsevol canvi en aquesta matèria s'ha de fer des del major consens.

El senyor Pere CALVIÑO indica que hagués preferit parlar de temes de competència municipal, no obstant això, diu que el President del Govern el senyor José Luis Rodríguez Zapatero està fent una mala gestió econòmica, la negació de la crisi durant dos anys ha dificultat la seva recuperació, en el seu moment també es va parlar de brots verds, de plena ocupació i altres promeses que no s'han complert, tot això és el resultat d'una errònia gestió econòmica que ha generat un forat en la nostra economia. Les mesures adoptades per a pal·liar els efectes de la crisi, han estat pujar l'IVA, incrementar l'edat de jubilació als 67 anys, entre d'altres, mesures que no solucionaran la situació.

La senyora Rosa Ma MARTÍN considera que el tema és molt important i agraeix la predisposició dels grups municipals per a arribar a un consens. Així mateix indica que li consta que la proposta del PP estatal és pujar l'edat de jubilació fins als 70.

El senyor José Luis MUÑOZ retreu el paper de que sempre està amb la mateixa cançó, "això no toca". Recorda que en ocasions el PP també tracta assumptes que no són propis de Ripollat.

El senyor Pere CALVIÑO puntualitza aclarint que el que el PP diu és que "sí toca", el tema és "on toca".

10.3. MILLORA EN LA IL·LUMINACIÓ DEL TRAM DE VIANANTS ENTRE EL PARC DEL RIU RIPOLL I LA PLAÇA EMMA MALERAS (Presentada pel portaveu del grup municipal Popular, Sr. Víctor Diéguez, amb R/E núm. 2891), amb les següents propostes:

1. Prioritzar i millorar les línies d'alimentació dels actuals punts de llum pública en aquest tram.
2. Garantir el manteniment continuat de la il·luminació en el pont i la passarel·la adoptant mesures tècniques i respostes automàtiques davant de fallades i avaries que eliminin els casos en que la passarel·la queda completament a les fosques.
3. Millorar la configuració dels actuals punts de llum augmentant el seu nombre, millorant la seva eficàcia i doblant si cal les línies d'alimentació per a retirar les actuals zones de la passarel·la i del pont que ara estan a les fosques o mal il·luminades.

- - - -

La moció es rebutja per haver obtingut únicament 9 vots a favor del COP-CpR i del PP i els vots en contra del PSC i de CiU.

El senyor Víctor DIÉGUEZ defensa la moció llegint literalment la proposta.

El senyor Xavier PEÑARANDO diu que ja és la segona vegada que el PP presenta una moció que no és pròpiament una moció. Recorda que la Junta de Portaveus no ha trobat resposta a les propostes concretes que se li han tramitat al PP.

El senyor Jacint PADRÓ considera que efectivament la condició de la passarel·la no és la millor i que hi ha mancances en la seva il·luminació, per això avança que el grup municipal COP-CpR votaran a favor.

La senyora Rosa Ma. MARTÍN adverteix que el que ha presentat el grup municipal Popular no és pròpiament una moció sinó que, pel seu contingut, s'incardinaria més en un prec.

Indica que a principis de gener es van canviar totes les llums, i que la companyia SECE ha revisat les línies davant els problemes d'il·luminació detectats els darrers mesos i que han estat causats per la manipulació d'un fanal. Diu que fa dos mesos es va sol·licitar un estudi luximètric de la zona, que passa a detallar, tot destacant que el nombre de lux del pont està per sobre de les recomanacions d'òrgans oficials d'il·luminació nocturna en passarel·les sobre vies de trànsit rodat. Pel que fa al tema de la seguretat indica que està en vies de millorar adoptant altres mesures.

El senyor Víctor DIÉGUEZ diu que no es tracta d'un simulacre de moció sinó que és una petició directa dels ciutadans. Li sorprèn que el grup municipal CiU hagi acotat el seu discurs en qüestions de forma i no de fons, evitant tractar el problema. Insisteix que l'objectiu del PP és traslladar un tema que és de competència municipal, tot demanant que la il·luminació no falli i que millori.

El senyor Xavier PEÑARANDO insisteix de nou que per a ells això no és una moció, que la regidora ja li ha argumentat tècnicament els motius, que CiU fa seus perquè forma part de l'equip de govern.

El senyor ALCALDE dirigint-se al senyor Diéguez puntualitza que ningú li ha dit que no pugui traslladar al Ple les inquietuds dels veïns. Pot plantejar el que vulgui, en el present cas correspondria fer-ho com a prec en comptes de com a moció ja que si no es desnaturalitza el seu contingut.

Insisteix en que la qüestió plantejada li ha estat aclarida i contestada, i que hi ha una normativa que regula la intensitat màxima de lux permesa que la passarel·la supera amb escreix. Així mateix, indica que les avaries de les darreres setmanes és conseqüència de la manipulació d'un punt de llum per part d'alguna persona.

Acaba la seva intervenció demanant als regidors que s'utilitzin els mecanismes que són a la seva disposició per a debatre i plantejar les seves inquietuds, i insisteix que el Govern ja fa temps que coneix els problemes de la passarel·la i que hi estan treballant per a arranjar-los tal com ha exposat la regidora detalladament.

11. PRECS I PREGUNTES.

El senyor Francisco JIMÉNEZ pregunta:

- Si hi ha intenció d'arreglar el carrer Sant Jaume.
- Envers els contenidors retirats, demana que, si han d'estar molt de temps al carrer, paguin alguna taxa.

El senyor Jordi MARTÍNEZ pregunta per la remodelació de les voreres que han quedat amb nivell superior, després de la retirada dels contenidors anteriors, que li sembla que s'ha fet només fins poc després de la Plaça Font i vol saber quan es continuaran

aquestes reformes perquè hi ha veïns que temen que passi com els quadrats dels arbres de Can Mas que no es van posar tots.

El senyor Eduardo GIMÉNEZ pregunta pel calendari de la construcció de la Residència de la Gent Gran.

El senyor José Luis MUÑOZ envers la protecció d'habitatges del carrer Federico Garcia Lorca 21, demana en quina situació es troba actualment; quina gestió ha fet l'Ajuntament amb Adigsa els últims dos mesos; què farà l'Ajuntament; com percep l'Ajuntament el futur d'aquests pisos; quants habitatges estan desocupats en els darrers tres mesos; si s'han realitzat notificacions de cessament de contractes als inquilins; si es mantindran o es prorrogaran els contractes amb les persones que actualment ocupen els pisos; si disposa d'informació l'ajuntament de la situació econòmica dels usuaris, en relació a quins poden optar per renda lliure i, per últim, si es tornaran a sortejar els 21 pisos.

- - - -

La senyora Inmaculada VIERA fa un prec en relació amb una nota de premsa del PP envers els comptes tramesos a la Sindicatura; després de llegir un fragment de la nota de premsa demana als regidors i regidores que en endavant, si tenen cap dubte, i no volen parlar amb ella, es dirigeixin als tècnics de l'Ajuntament que estaran a la seva disposició per a qualsevol aclariment, i que després facin les notes de premsa que considerin sense faltar a la veritat.

La senyora Rosa Ma. MARTÍN respon el tema de les voreres pendents d'arranjament indicant que queden algunes del final de la Rambla, que és una tasca que fa la brigada i que immediatament, després de Setmana Santa es posaran amb això de seguida que puguin. Pel que fa als escocells de Can Mas no es van posar en els que els arbres eren nous perquè perjudicaria el seu desenvolupament, però es posaran més endavant.

El senyor Antoni FRANCOLÍ informa que el mateix Ajuntament és el titular dels contenidors i no es pot cobrar a sí mateix, i el senyor ALCALDE puntualitza que en tot cas el que han de fer és pagar perquè ho retirin.

El senyor ALCALDE aclareix que la qüestió del senyor Jiménez es referia suposa al carrer Jaume Primer.

Recorda que, com ja va explicar en un altre Ple, pel que fa als pisos d'Adigsa, s'ha parlat ja amb els veïns i se'ls ha donat les totes les explicacions que s'han pogut com a Ajuntament, no pas més enllà de les competències que es tenen. Puntualitza que aquests pisos no es van fer en sòl municipal, per la qual cosa es tracta d'una promoció d'empresa pública que va fer i va gestionar ella. Recorda que com a Ajuntament ja es va prendre un acord de Junta de Govern que es va notificar a Adigsa, on se'ls deia que era responsabilitat d'ells determinar el que s'hagi de fer. Com a Administració, si se'ls demana, el que faran és exigir que es compleixi el reglament que té Adigsa de funcionament, per a aquests casos. La seva opinió és que estaria bé que aquest patrimoni públic pugui ser aprofitat per més gent, fent rotació. Insisteix en que l'Ajuntament no pot decidir res ni té cap capacitat de res en això. No tenen informació de quantes vivendes estan deshabitades ni de quan cessen els contractes, ni de la informació econòmica particular dels llogaters, ni res de res.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 22.20 hores, de tot el que jo com a vicesecretari certifico.

El vicesecretari

L'alcalde

Víctor Siles Marc

Juan Parralejo Aragoneses