

PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS.

Emplaçament : Carretera de Santiga, nº 22-28
08291- Ripollet

- I. Memòria
- II. Plànols
- III Plec de condicions
- IV Amidaments
- V Justificació de preus
- VI Pressupost
- VII Resum de pressupost

Ajuntament de Ripollet
Serveis tècnics
Maig de 2019

Projecte d'adequació de la casa natura com a ús provisional i temporal per a institut escola
Carretera de Santiga, nº 22-28

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1. DADES GENERALS

Títol: Projecte d'adequació de la casa natura com a ús provisional i temporal per a institut escola de l'escola Pinetons

Emplaçament: Carretera de Santiga, nº 22-28

Tècnic redactor del projecte: Jordi Fortuny Aguiló

Promotor: Ajuntament de Ripollet

Data: Maig de 2.019

1.2. OBJECTE- JUSTIFICACIÓ DEL PROJECTE

L'objecte d'aquest projecte respon a la necessitat d'ubicar de manera provisional i temporal els alumnes de les tres línies del proper curs de primer de Educació Secundària de l'Escola Pinetons. I probablement algun curs més fins que es construeixi un nou equipament per aquest ús o bé s'alliberi espai a la pròpia escola, ja que aquesta anirà reduint el nombre d'alumnes, al reduir una línia a partir del proper curs.

A l'actualitat l'edificació coneguda com a Casa Natura es troba dins la illa compresa entre la Carretera de Santiga, el Carrer del Torrent Tortuger, l'Avinguda Mediterrani i el Carrer del Parc.

La Casa Natura es va construir com a una instal·lació per a la difusió de valors ambientals i ha estat així de manera continua des de fa més de vint anys.

Amb aquest projecte es pretén que l'edificació de Casa Natura sigui el lloc on s'ubiquin de manera provisional aquests alumnes de l'Escola Pinetons, que no només utilitzaran la casa, si no també els espais exteriors del voltant.

És per això que en aquest projecte, a part de definir les obres prèvies i necessàries per acondicionar l'edificació, caldrà també definir i delimitar quin és l'àmbit de l'institut-escola i instal·lar una construcció modular fora d'aquest àmbit per tal de que es puguin continuar fent les activitats que s'estaven fent fins ara a casa Natura.

1.3. EMPLAÇAMENT

El recinte de Casa Natura ocupa la totalitat de la superfície (18.550,66 m²) d'una illa que s'articula com a frontissa entre aquest final del Parc Pinetons i la Carretera de Santiga.

D'aquest total de superfície, l'àmbit que es prendrà com a institut escola és una porció de terreny de 5.442,92 m² que es troba a la part surt, donant front a l'Avinguda Mediterrani, des de on es produirà l'accés dels alumnes a l'Institut escola.



DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:

Hi ha dues fases molt diferenciades en aquest projecte:

- La instal·lació de uns mòduls prefabricats fora de l'àmbit de l'Institut escola, per a fer el trasllat de les activitats que actualment està fent l'entitat local Associació Ripollet Natura (ARN) a la casa Natura.
Per a continuar fent les activitats que estan previstes, caldrà instal·lar un parell d'aules, un petit despatx i un bany. Pel fet d'executar aquesta construcció modular, cal fer una sèrie d'activitats com Per tot això hi ha una sèrie de tasques complementàries com és la construcció d'una llosa de formigó que a part de servir de suport , servirà de paviment al voltant de les aules. Caldrà també executar una sèrie de partides per poder fer arribar els serveis bàsics, aigua, electricitat, desaigna i connexió de dades.

- L'altre fase és la d'habilitar els espais disponibles a casa Natura per poder complir amb la seva funció de institut-escola. A part de que també s'haurà delimitar l'àmbit de l'espai exterior.

La casa Natura és una construcció de dues plantes, que es desenvolupa en una planta baixa i una planta semisoterrani en dos nivells diferenciats.

A la planta baixa, és on s'ubicaran les tres aules de referència dels tres grups. A l'actualitat ja hi ha dues d'elles, que es modificaran lleugerament per a poder accedir per uns espais annexes que s'incorporaran a l'aula. A l'espai de vestíbul central es dividirà amb un envà amb dues portes correderes a cada extrem, de un metre cada una, per tal de que quan s'obrin les dues, pugui haver un espai de transició més fluid entre el vestíbul i aquest.

A la planta semisoterrani hi ha un espai diàfan que serà d'utilitat com a espai versàtil on es puguin fer diferents activitats i detalls. Les actuacions que s'hi farà per adequar aquest espai és el de revestir les parets i instal·lar un cel ras amb plaques de llana de fusta, per tal de disminuir l'efecte de reverberació i augmentar l'aïllament de l'espai.

A la vegada es climatitzarà aquest espai amb bomba de calor, distribuint aire per conductes.

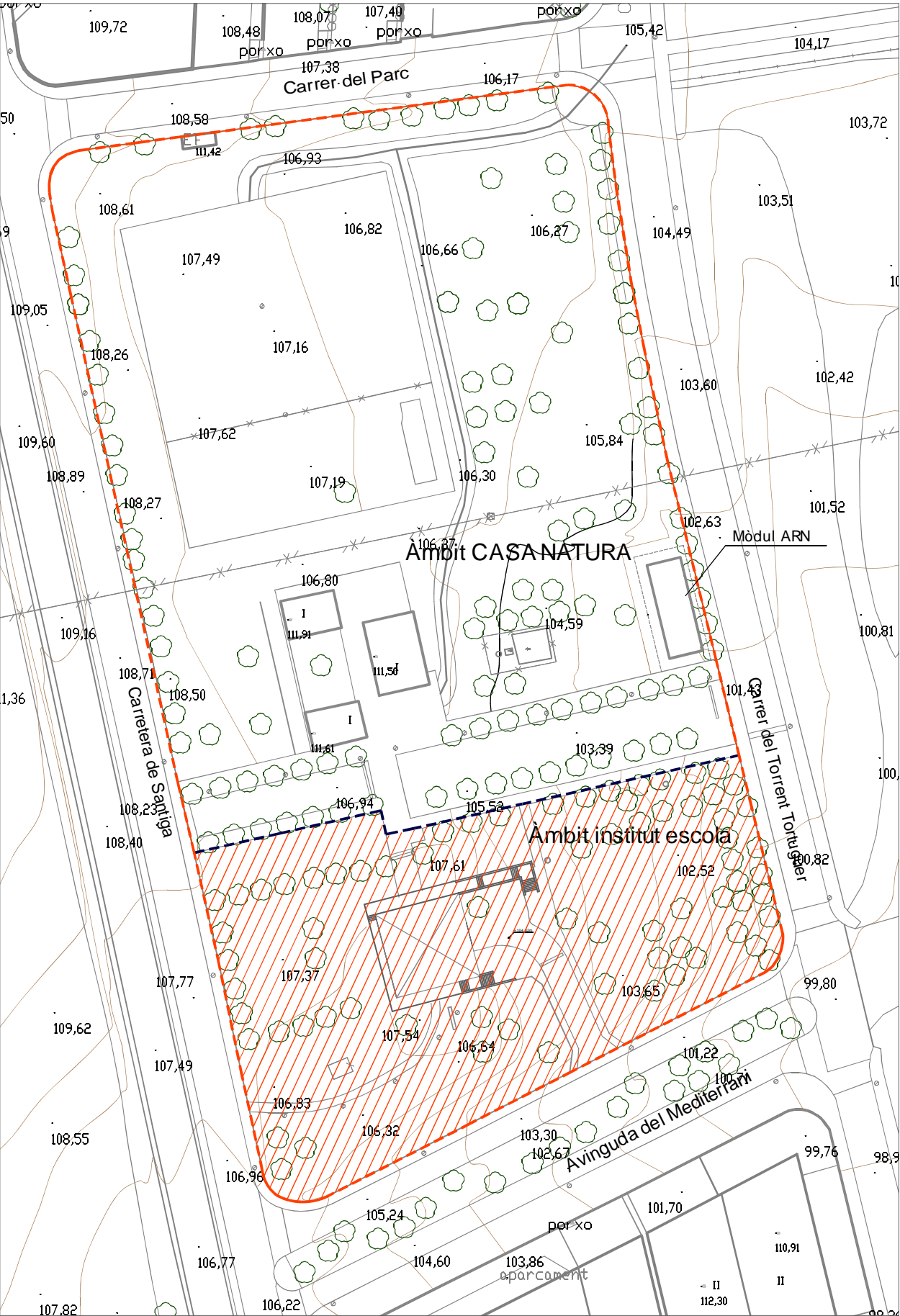
1.5. TEMPS D'EXECUCIÓ

Totes les tasques definides en aquest projecte han d'estar executades abans de l'inici del curs escolar al setembre.

Cal dir que a casa Natura hi ha programades activitats fins a finals del mes de juliol, i per tant, si es fan les obres abans de l'agost, caldrà garantir que estiguin fets els nous mòduls abans de traspasar les activitats.

Projecte d'adequació de la casa natura com a ús provisional i temporal per a institut escola
Carretera de Santiga, nº 22-28



II PLÀNOLS D'OBRA




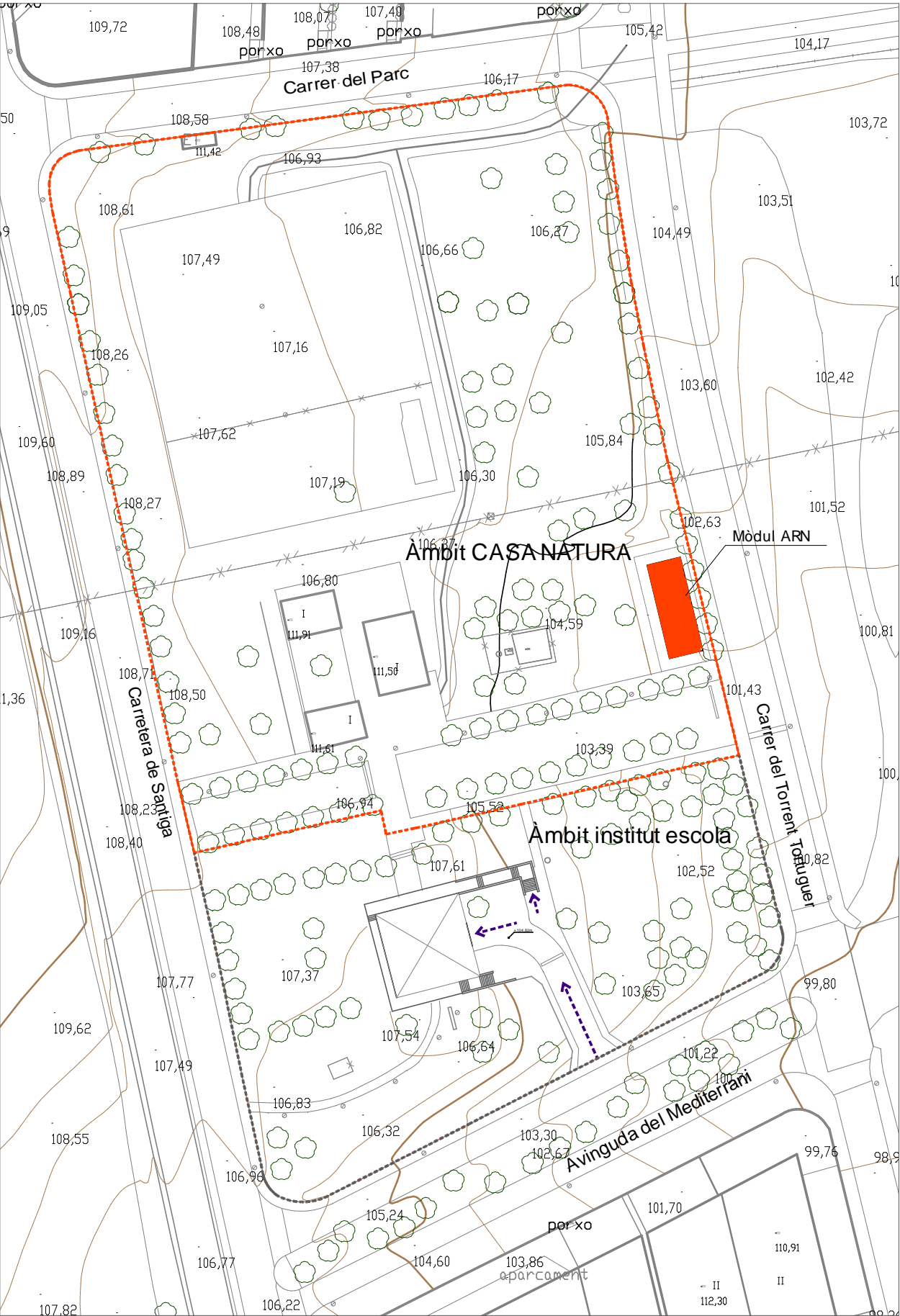
EMPLAÇAMENT - Àmbit
E:1/1.000



SITUACIÓ
E:1/5.000

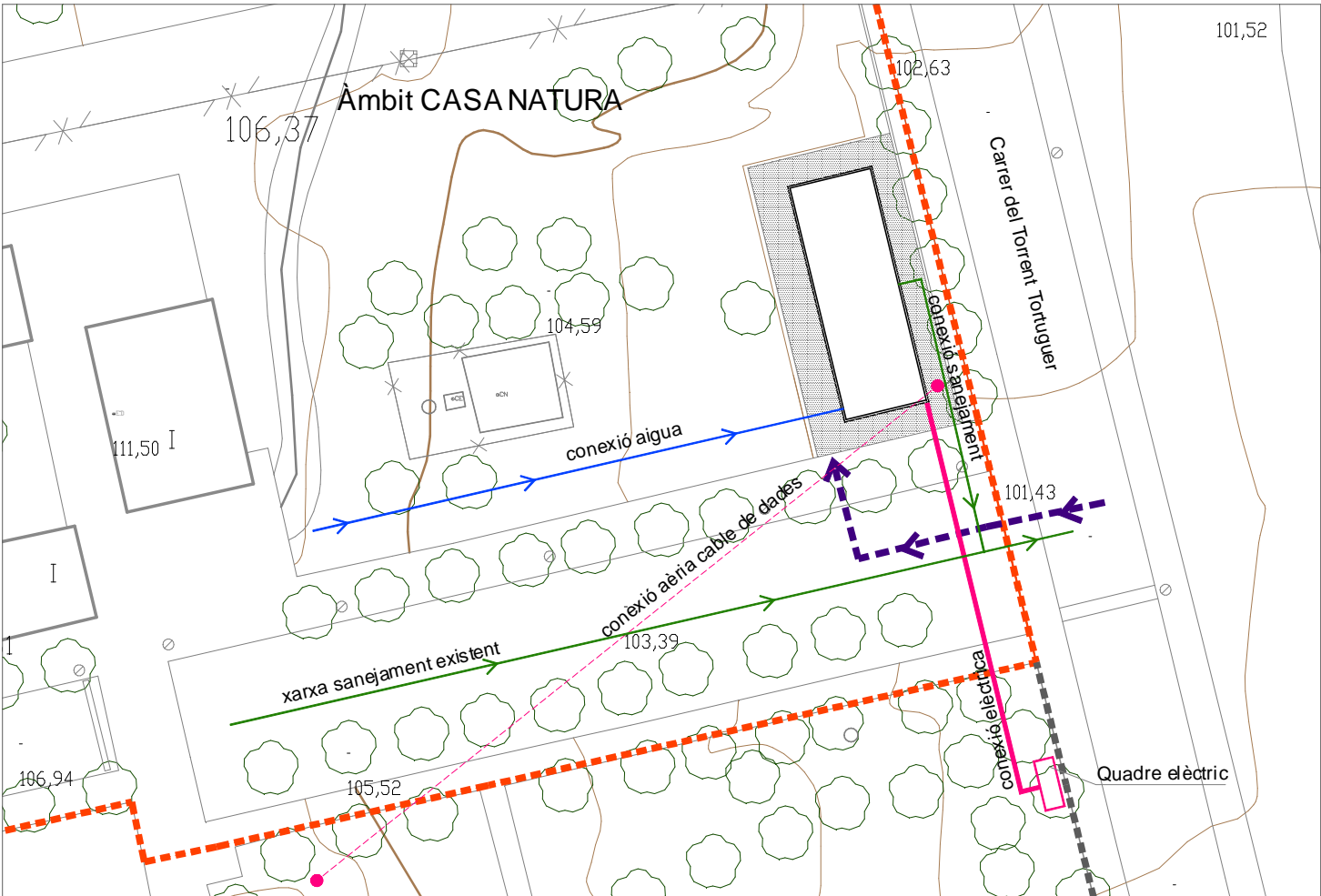
-  RECINTE TOTAL CASANATURA
18.550,66 m2
-  RECINTE DESTINAT A INSTITUT ESCOLA
5.442,92 m2

PROMOTOR AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS	EMPLAÇAMENT Carretera de Santiga, nº 22-26 08291 - Ripollet -	TÈCNIC: Jordi Fortuny - Arquitecte -	TÍTOL DEL PLÀNOL Proposta	ESCALA I ORIENTACIÓ E: 1/1.000 E: 1/5.000 	PLÀNOL Nº: 1
--	--	---	---	----------------------------------	--	---------------------



ÀMBIT
E:1/1.000

..... ÀMBIT CASA NATURA



ACCESSOS - MÒDULS ARN (Associació Ripollet Natura)
E:1/500

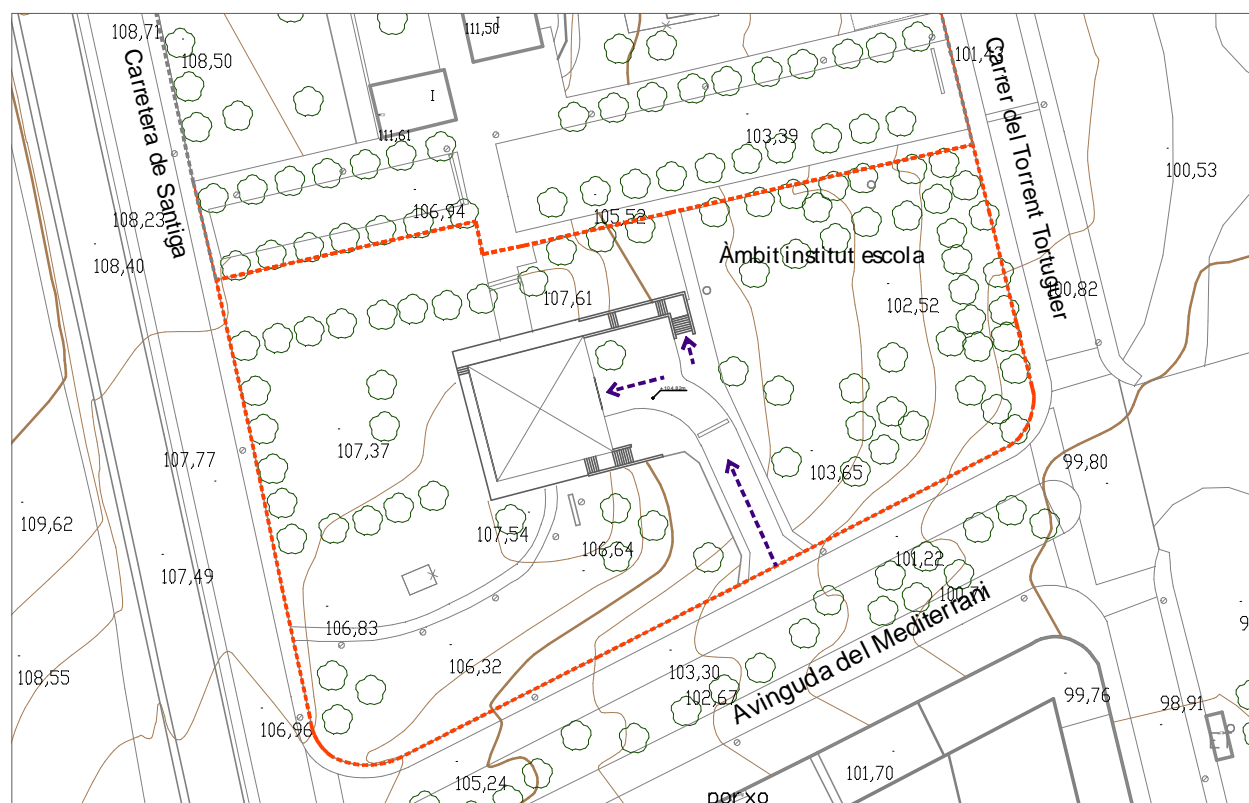


EMPLAÇAMENT DELS MÒDULS

PROMOTOR AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS	EMPLAÇAMENT Carretera de Santiga, nº 22-26 08291 - Ripollet -	TÈCNIC: Jordi Fortuny - Arquitecte -	TÍTOL DEL PLÀNOL Emplaçament mòduls	ESCALA I ORIENTACIÓ E: 1/1.000 N	PLÀNOL Nº: 2
--	--	---	---	---	--	---------------------



PLANTA BAIXA
E:1/250



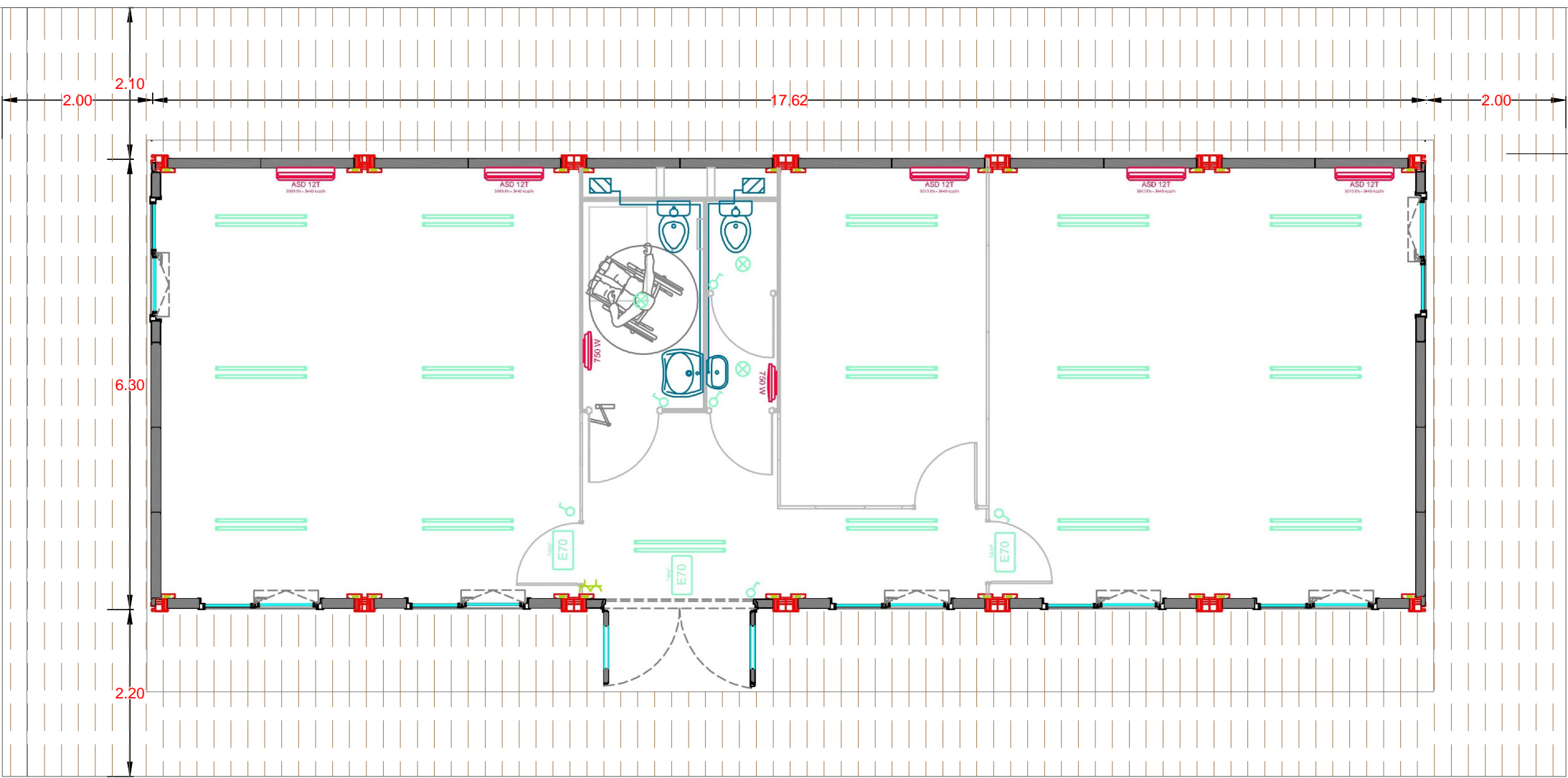
ÀMBIT
E:1/1.000

..... ÀMBIT INSTITUT ESCOLA

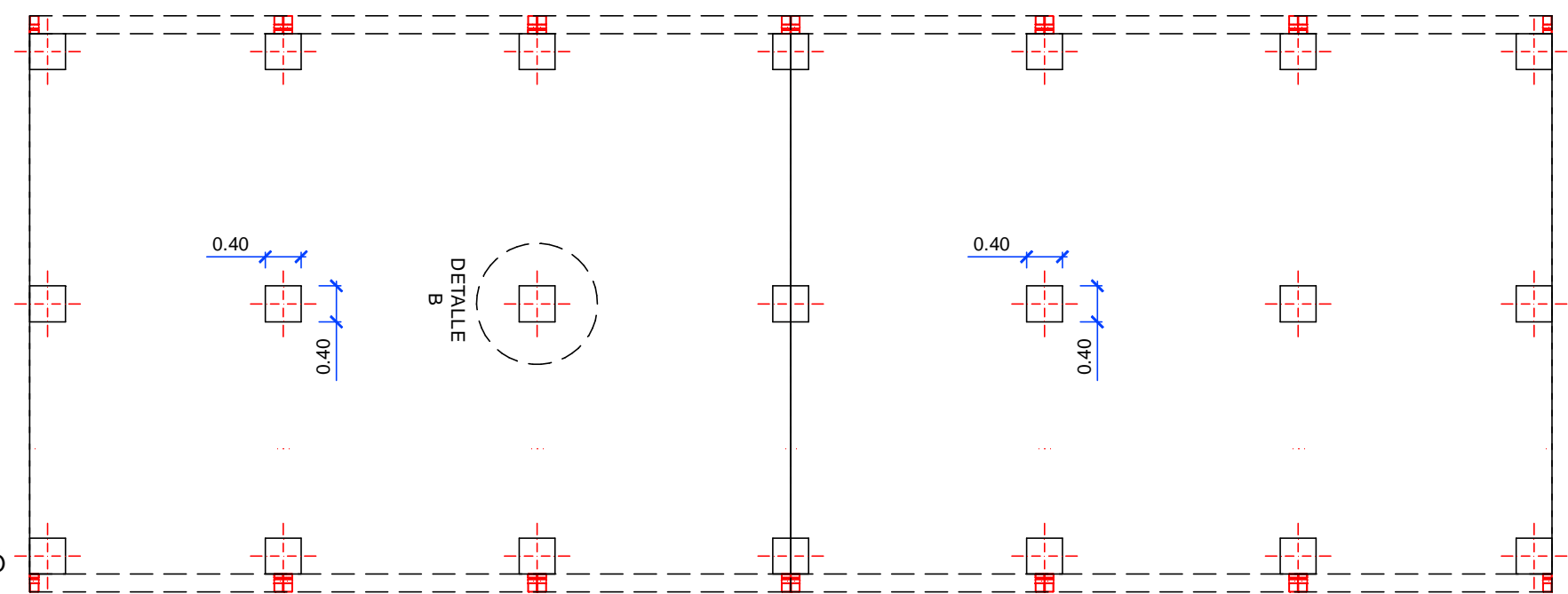


ACCESSOS - PLANTA SEMISOTERRANI
E:1/250

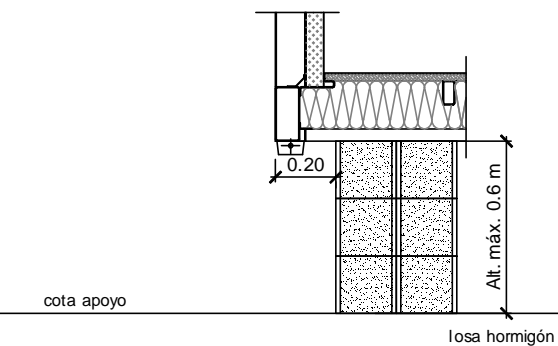
PROMOTOR AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS	EMPLAÇAMENT Carretera de Santiga, nº 22-26 08291 - Ripollet -	TÈCNIC: Jordi Fortuny - Arquitecte -	TÍTOL DEL PLÀNOL Situació i àmbit CASA NATURA	ESCALA I ORIENTACIÓ E: 1/1.000 E: 1/250 N	PLÀNOL Nº: 3
--	--	---	---	---	--	-----------------



MÒDULS PREFABRICATS
E:1/75

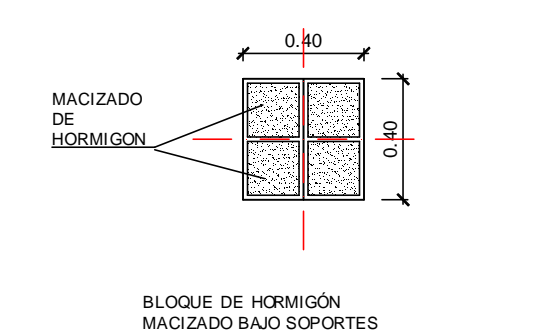


DETALLE A

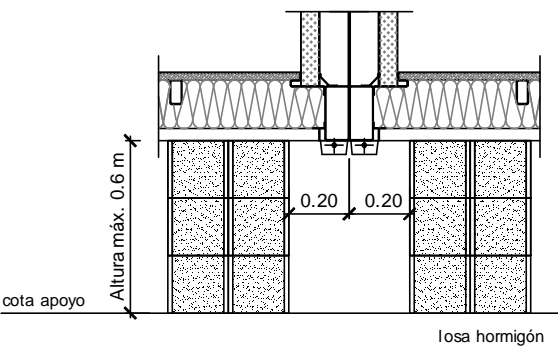


MACIZADO DE HORMIGÓN DE SENOS BAJO PILARES DEL CONJUNTO MODULAR

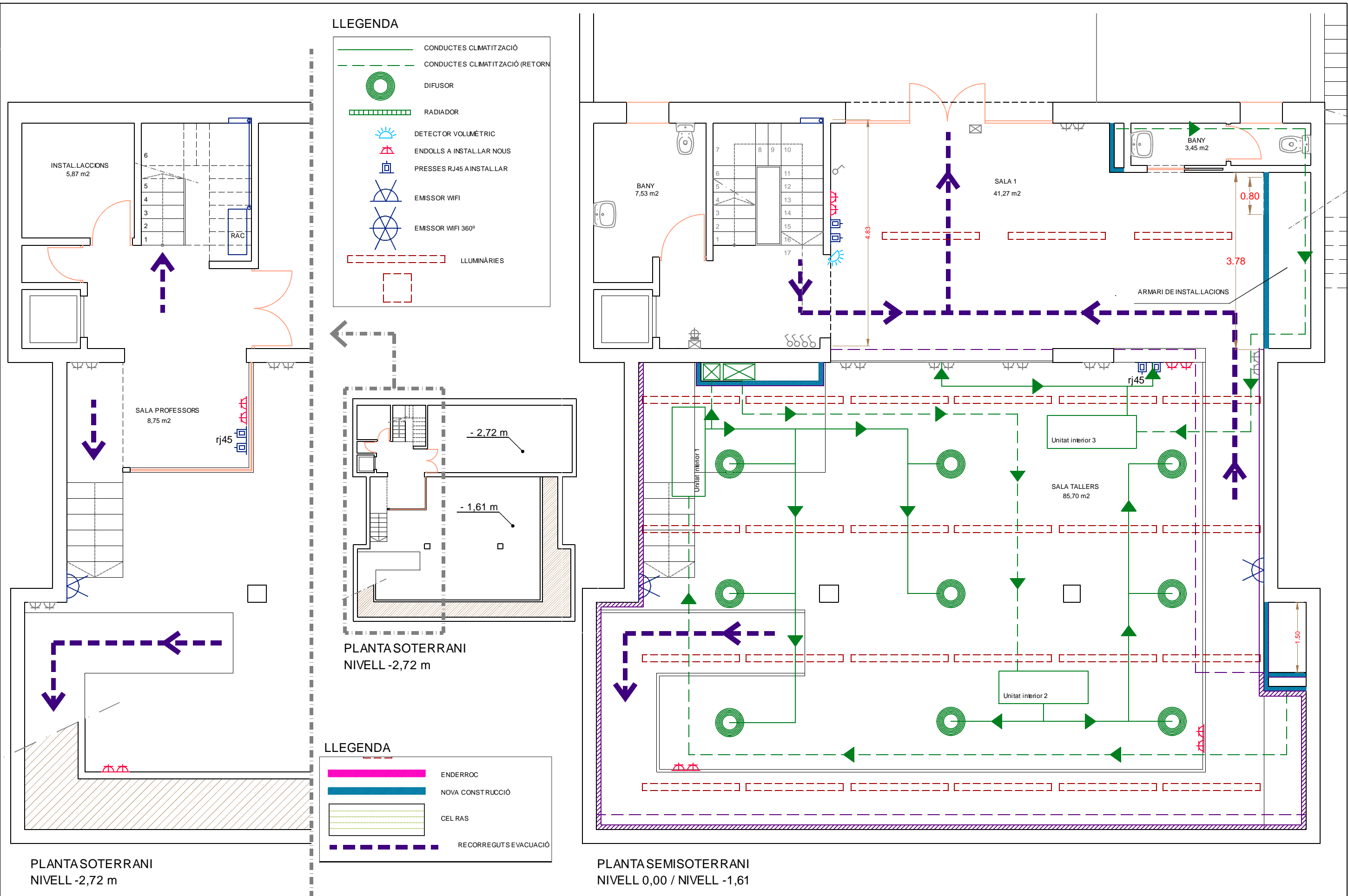
DETALLE B



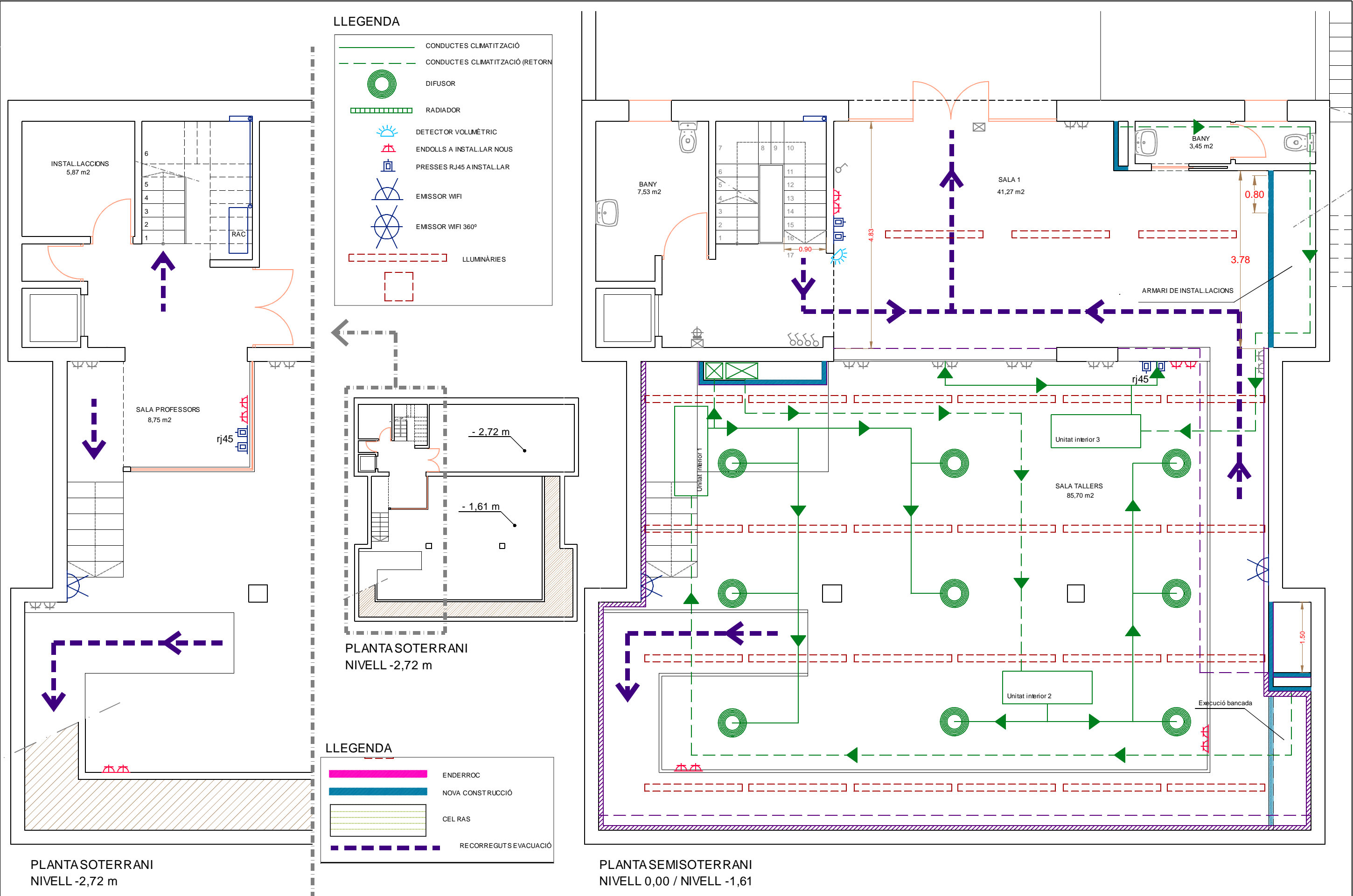
DETALLE C



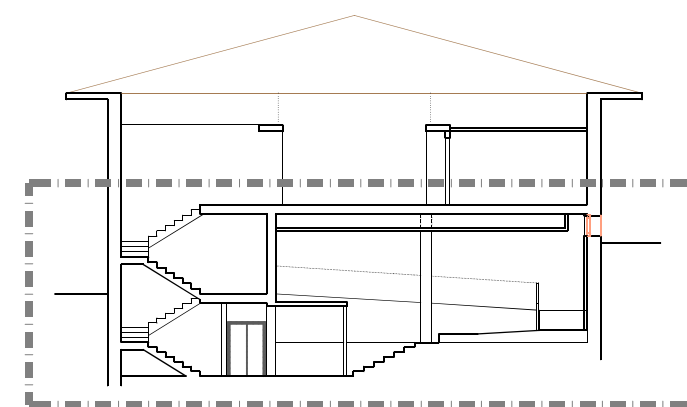
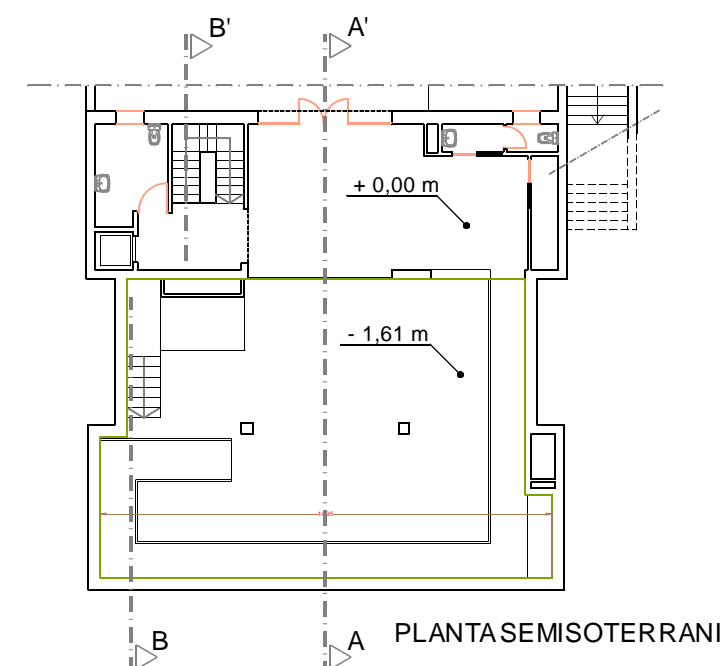
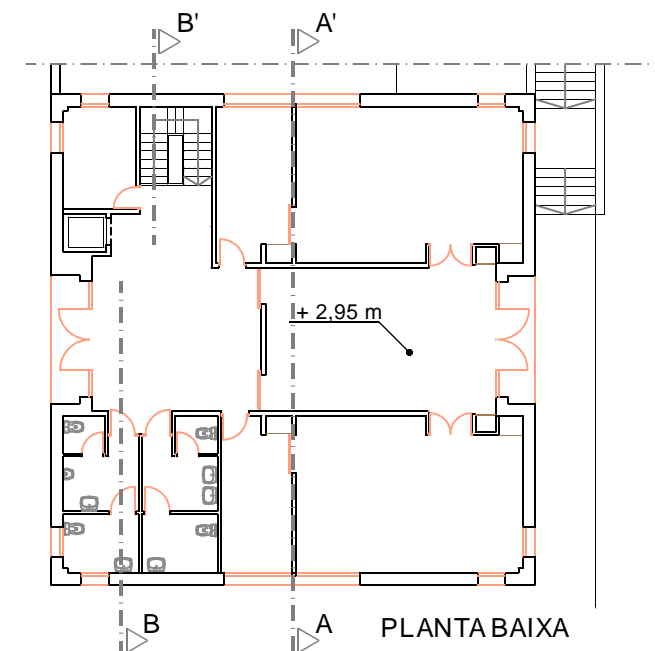
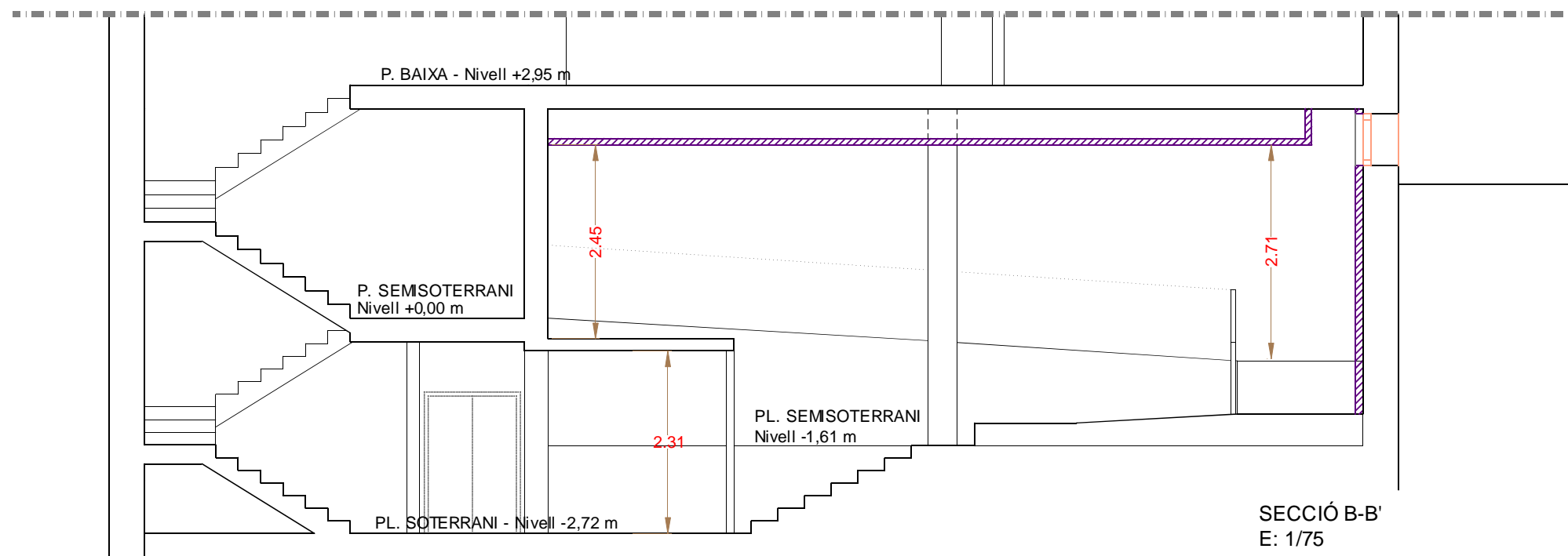
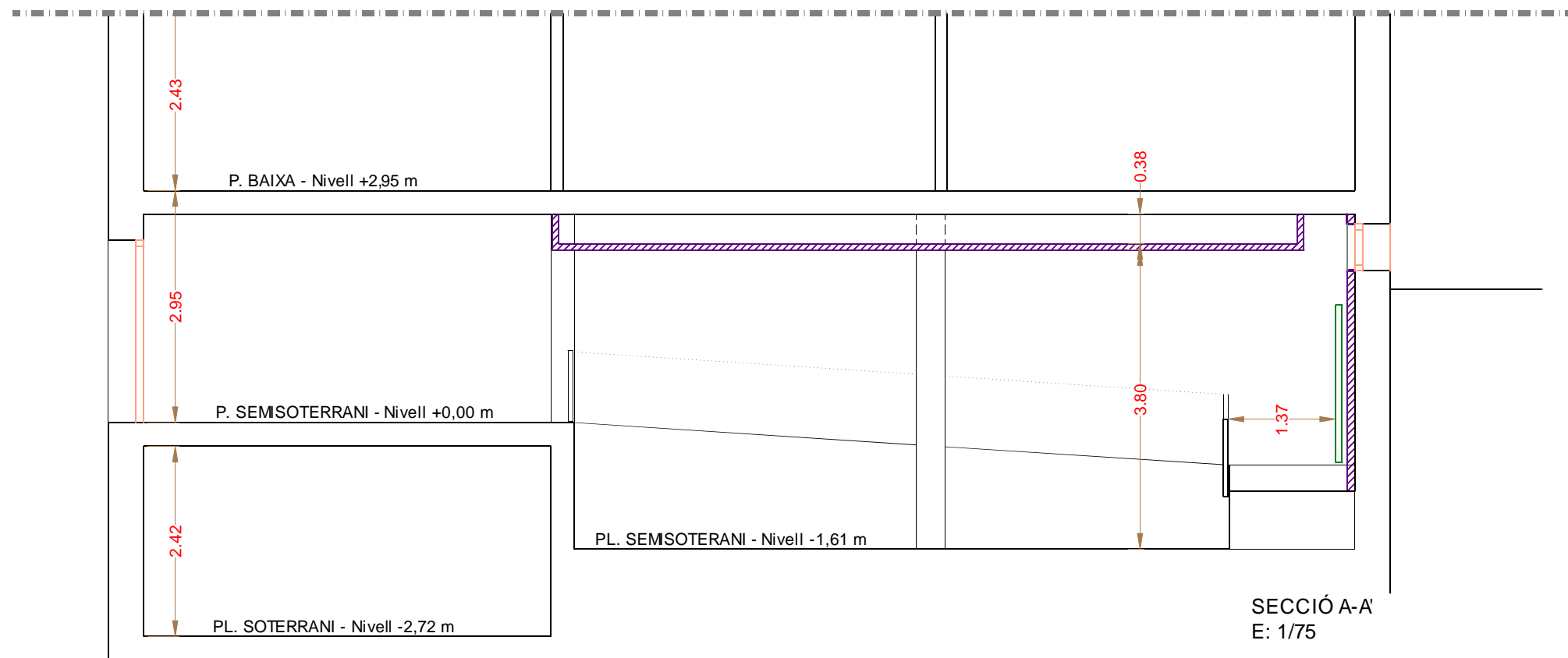
PROMOTOR AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS	EMPLAÇAMENT Carretera de Santiga, nº 22-26 08291 - Ripollet -	TÈCNIC: Jordi Fortuny - Arquitecte -	TÍTOL DEL PLÀNOL MÒDULS ARN	ESCALA I ORIENTACIÓ E: 1/1.000 N	PLÀNOL Nº: 4
--	--	---	---	--------------------------------	--	-----------------



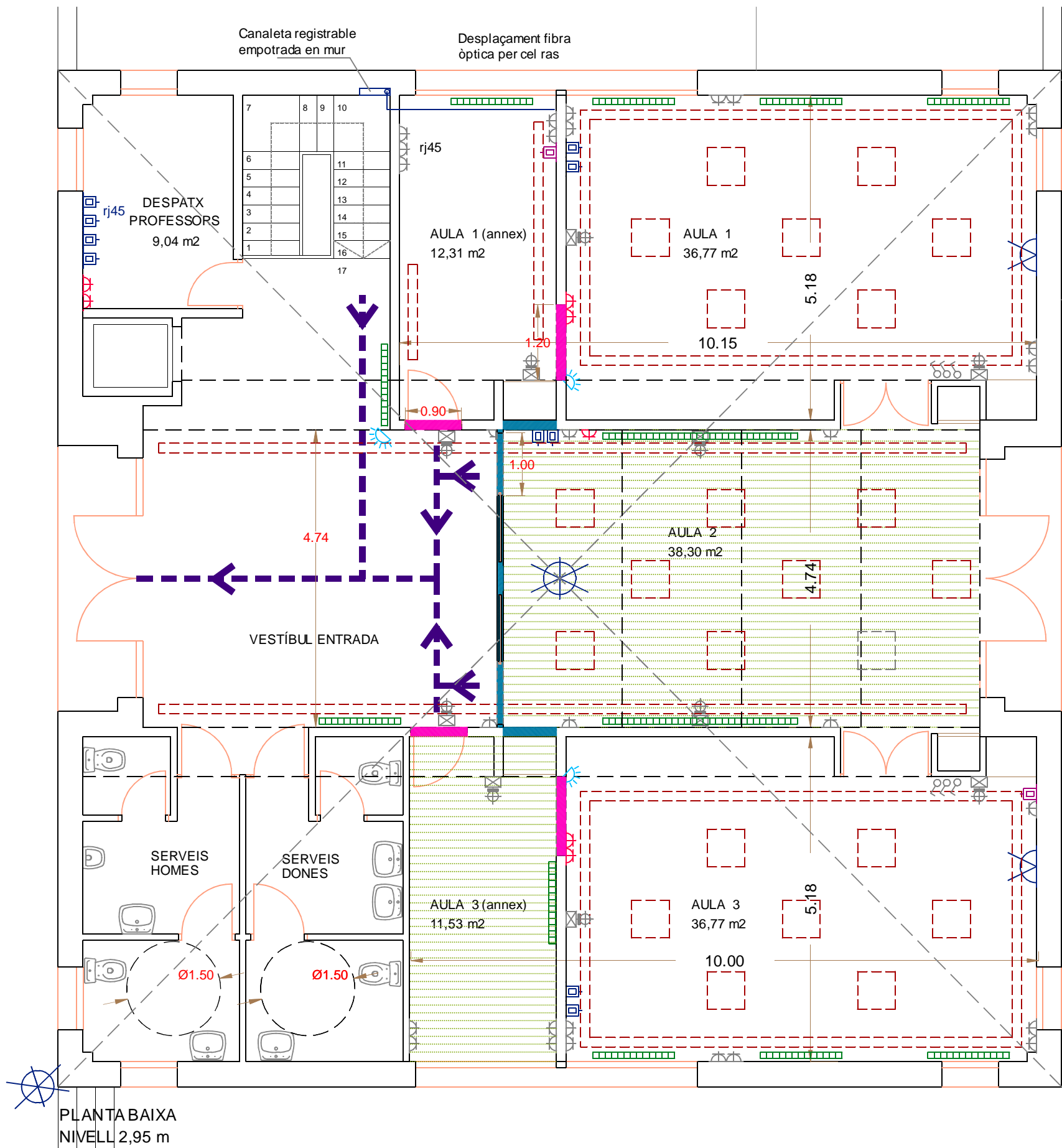
PROMOTOR	TÍTOL DEL PROJECTE	EMPLAÇAMENT	TÈCNIC:	TÍTOL DEL PLÀNOL	ESCALA I ORIENTACIÓ	PLÀNOL Nº:
AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS	Carretera de Santiga, nº 22-26 08291 - Ripollet -	Jordi Fortuny - Arquitecte -	Proposta	E: 1/75 N	4



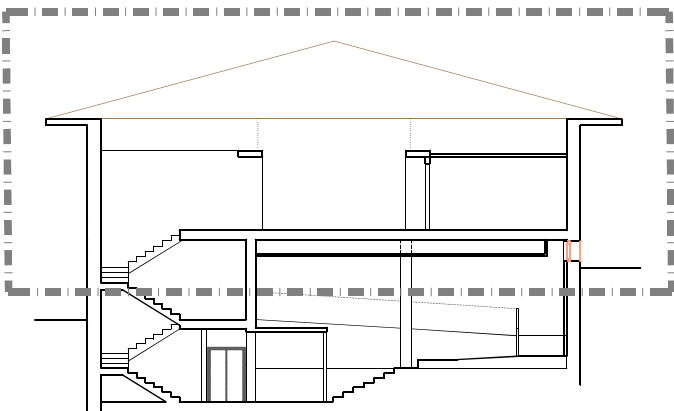
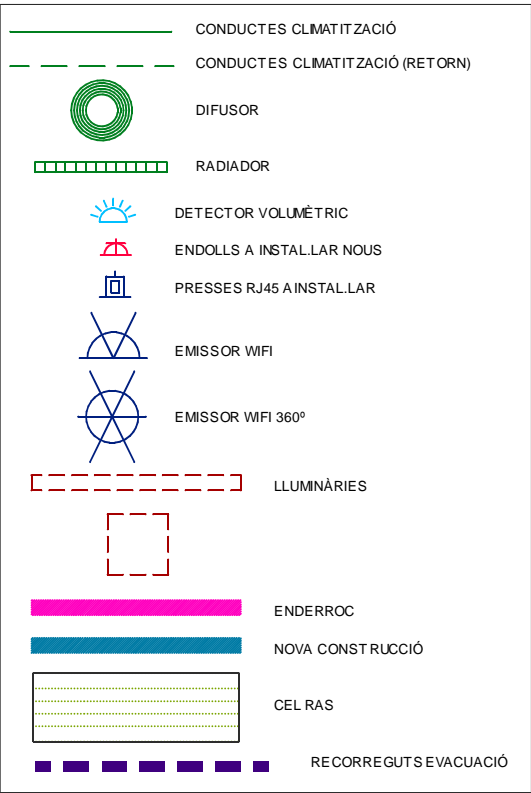
PROMOTOR	TÍTOL DEL PROJECTE	EMPLAÇAMENT	TÈCNIC:	TÍTOL DEL PLÀNOL	ESCALA I ORIENTACIÓ	PLÀNOL Nº:
AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS	Carretera de Santiga, nº 22-26 08291 - Ripollet -	Jordi Fortuny - Arquitecte -	Actuació 1 Plantes	E: 1/75 N	5



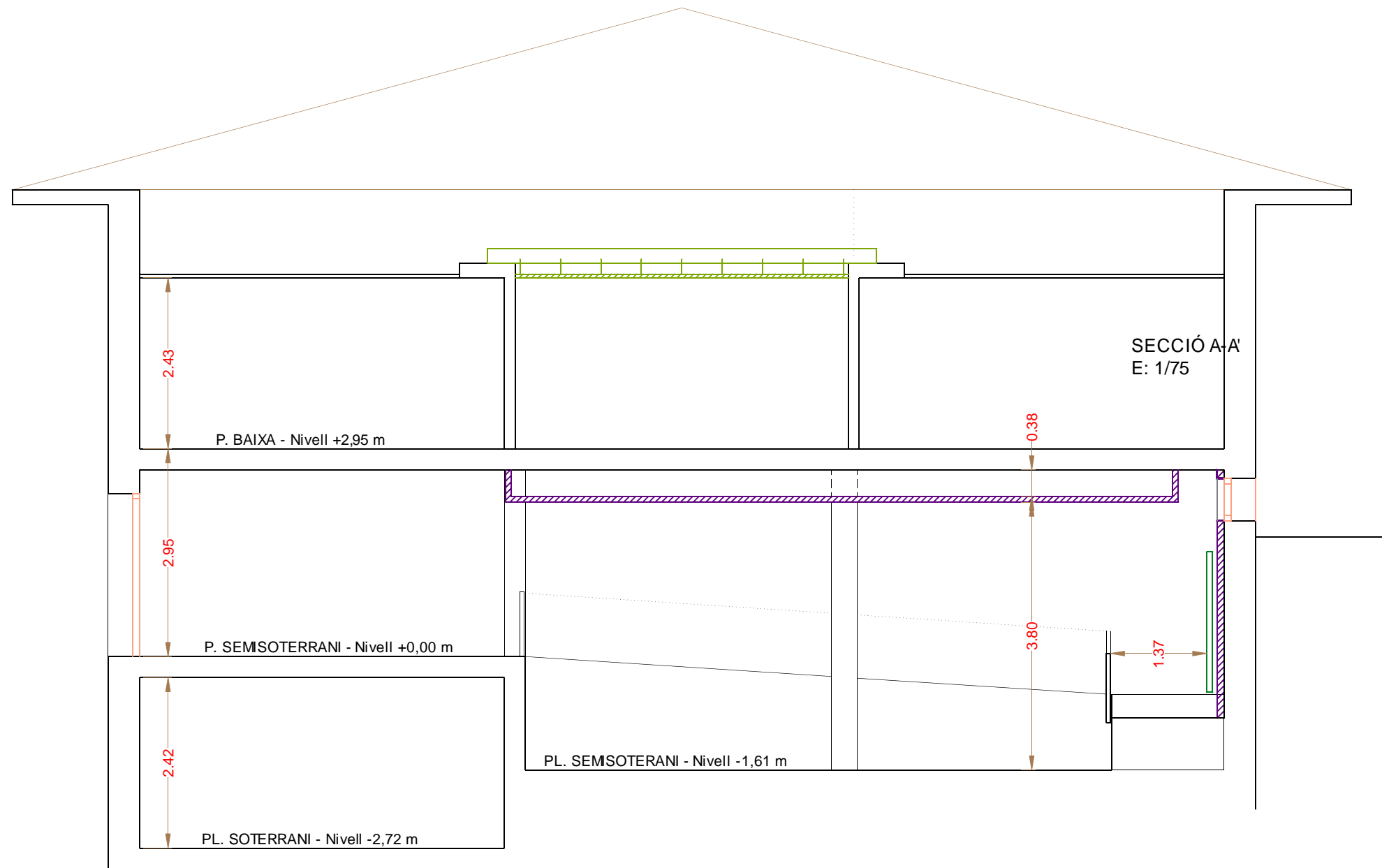
PROMOTOR	TÍTOL DEL PROJECTE	EMPLAÇAMENT	TÈCNIC:	TÍTOL DEL PLÀNOL	ESCALA I ORIENTACIÓ	PLÀNOL Nº:
AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS	Carretera de Santiga, nº 22-26 08291 - Ripollet -	Jordi Fortuny - Arquitecte -	Actuació 1 Seccions	E: 1/75 N	6



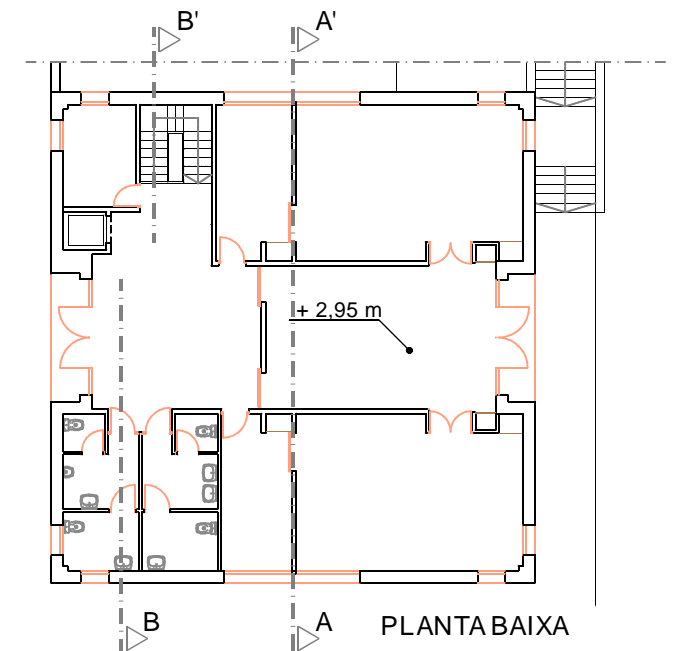
LLEGGENDA



PROMOTOR	TÍTOL DEL PROJECTE	EMPLAÇAMENT	TÈCNIC:	TÍTOL DEL PLÀNOL	ESCALA I ORIENTACIÓ	PLÀNOL Nº:
AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS	Carretera de Santiga, nº 22-26 08291 - Ripollet -	Jordi Fortuny - Arquitecte -	Actuació 2 Plantes	E: 1/75 N	7



SECCIÓ B-B'
E: 1/75



PROMOTOR	TÍTOL DEL PROJECTE	EMPLAÇAMENT	TÈCNIC:	TÍTOL DEL PLÀNOL	ESCALA I ORIENTACIÓ	PLÀNOL Nº:
AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA PINETONS	Carretera de Santiga, nº 22-26 08291 - Ripollet -	Jordi Fortuny - Arquitecte -	Actuació 2 Seccions	E: 1/75 E: 1/5 N	8

Projecte d'adequació de la casa natura com a ús provisional i temporal per a institut escola
Carretera de Santiga, nº 22-28

01. PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES

Capítol I: Disposicions Generals

Naturalesa i objecte del Plec General

Article 1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Clàusules Administratives Generals, així com, al seu cas, de les particulars de cada Projecte.

Ambdós, com a part del projecte arquitectònic, tenen com a finalitat regular l'execució de les obres, fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, a l'Ajuntament, com a Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Documentació del Contracte d'Obra

Article 2.- Integren el contracte els documents següents, relacionats per ordre de prelación, pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. El Plec de Condicions particulars
 2. El Plec de clàusules Administratives generals.
 3. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra, si és que existeix.
 4. El present Plec General de Condicions Tècniques.
 5. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, amidaments i pressupost).
 6. Les normes tecnològiques d'obligat compliment, d'àmbit estatal o autonòmic.
- Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

Capítol II: Condicions Facultatives

Epígraf I-1: Delimitació General de Funcions Tècniques

L'Arquitecte Director

Article 3.- Correspon a l'Arquitecte Director:

- a) Comprovar l'adequació de la cimentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Signar i proposar l'aprovació de les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar l'Ajuntament en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic

Article 4.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- b) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent, subscriuint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- d) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- e) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- f) Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.
- g) Fer les amidaments d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- h) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

El Constructor

Article 5.- Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra, que sotmetrà a l'aprovació de l'Ajuntament abans d'iniciar els treballs.
- c) Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de comprovació del replanteig de l'obra.
- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, així com, al seu cas, la resta d'instruccions escrites i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

Epígraf I-2: De les obligacions i drets generals del Constructor o Contractista

Verificació dels documents del projecte

Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor comprovarà que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Pla de Seguretat i Salut

Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar per l'Ajuntament abans de l'inici de l'obra, previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut, o de la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mides preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de d'incompliment de les mides previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

Oficina a l'obra

Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
- El Llibre d'Ordres i Assistències o els fulls d'instruccions substitutius.
- El Pla de Seguretat i Salut, degudament aprovat.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.j)

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

Representació del Contractista

Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L' incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

Presència del Constructor en l'obra

Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació d'amidaments i liquidacions.

Treballs no estipulats expressament

Article 11.- És obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, o interpretar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran per escrit al Constructor, que estarà obligat a tornar els originals o les còpies, subscriuint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que vulgui fer el Constructor contra els aclariments o interpretacions de la Direcció Facultativa, haurà de dirigir-la a l'Ajuntament, presentant-la en el Registre General dins del termini de tres dies.

Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions donades per la Direcció Facultativa, tant si són d'ordre econòmic com d'ordre tècnic, s'hauran de presentar necessàriament al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant exposició raonada. Malgrat tot, si el Contractista vol salvar la seva responsabilitat de manera immediata, podrà també, si ho estima oportú, lliurar còpia a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció, que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i amidaments.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es pugui interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

Faltes del personal

Article 16.- L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Subcontractacions parcials

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions Administratives i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

Epígraf I-3: Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

Camins i accessos

Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o barrat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

Replanteig

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals, que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat, prepararà l'acta de comprovació, acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte. Serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigint en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs, al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

Facilitat per a altres Contractistes

Article 22.- Al seu cas, i d'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres possibles contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, tots els contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

Article 23.- Quan sigui necessari modificar o ampliar el Projecte per motiu imprevist o per qualsevol accident, s'haurà d'estar al que es disposa als plecs de clàusules administratives. Tanmateix, el Constructor està obligat a realitzar, amb el seu personal i els seus materials, allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

Pròrroga per causa de força major

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Ajuntament, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

Condicions generals d'execució dels treballs

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, lliurin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Obres ocultes

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'obra, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat abans de quedar ocults i se'n lliuraran un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les amidaments.

Treballs defectuosos

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que acompleixin les condicions exigides i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document. Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran esteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Ajuntament, que resoldrà previ informe de l'Arquitecte de l'obra, i dels serveis tècnics municipals.

Vicis ocults

Article 29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment; en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

Dels materials i dels aparells. La seva procedència

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques exigeixi una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar, en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

Presentació de mostres

Article 31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

Materials no utilitzables

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portaran a l'abocador, llevat que el Plec de Condicions particulars del contracte disposi una altra cosa.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

Materials i aparells defectuosos

Article 33.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

Despeses ocasionades per proves i assaigs

Article 34.- Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del contractista, si així estan contemplades al projecte o plecs de condicions administratives. Les altres no previstes seran per compte de l'Ajuntament o del promotor.

Neteja de les obres

Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Obres sense prescripcions

Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el

Constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

Epígraf I-4: de les recepcions d'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

Article 37.- La recepció de les obres s'efectuarà amb les formalitats previstes als plecs de clàusules administratives.

Documentació final d'obra

Article 38.- L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra

Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, signada per l'Arquitecte, serà presentada al Registre General de l'Ajuntament per l'abonament del saldo resultant.

Termini de garantia

Article 40.- El termini de garantia serà l'estipulat en els Plecs de Condicions Administratives.

Conservació de les obres rebudes provisionalment

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia seran a càrrec del Contractista. Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec de l'Ajuntament i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

De la recepció definitiva

Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia, en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data de la qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

Pròrroga del termini de garantia

Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida

Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc.; a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposa en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

Capítol III.- Condicions econòmiques.

Epígraf II-1: Dels preus

Composició dels preus unitaris

Article 45.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideren costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plus, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes, segons resten fixades als plecs de clàusules administratives.

Benefici industrial

El benefici industrial queda igualment establert als plecs de clàusules administratives.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

Preus de contracta Claus en mà

Article 46.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura del contractista, sota la modalitat de claus en mà, s'entén per Preu final de Contracta l'aprovat

per l'Ajuntament, en base a l'oferta fixada pel contractista, i no s'admetrà cap modificació que no vingui imposada per modificacions prèviament aprovades per l'Ajuntament.

Preus contradictoris

Article 47.- Es produiran preus contradictoris només quan l'Ajuntament decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista, tot això seguint el procediment previst als Plecs de clàusules administratives.
Els contradictoris que es fixin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus

Article 48.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de mesurar les unitats d'obra executades, i es respectarà allò previst als plecs de clàusules que regeixen la contractació.

Emmagatzemament de materials

Article 49.- El Contractista està obligat a fer els emmagatzemaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.
Els materials emmagatzemats, una vegada abonats per l'Ajuntament són de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

Article 50.- Exceptuant el que pugui estar previst als Plecs de Condicions particulars, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.
- b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar; en aquest cas, l'Arquitecte-Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

Epígraf II-2: Varis

Unitats d'obra defectuoses però acceptables

Article 51.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

Assegurança de les obres

Article 52.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom de l'Ajuntament, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta

quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, l'Ajuntament podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part objecte de sinistre.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement de l'Ajuntament, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

Conservació de l'obra

Article 53.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat per l'Ajuntament abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte-Director podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta. En abandonar el Contractista l'obra, tant pel seu bon acabament, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-la desocupada i neta en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista als plecs.

Utilització pel contractista d'edificis o béns de l'Ajuntament

Article 54.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització de l'Ajuntament, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin l'Ajuntament, tindrà obligació de conservar-los en el mateix estat en que li van ser lliurats, per retornar-los a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer lliurament del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà l'Ajuntament a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

EL PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS SERÀ SEGONS EL DE L'ITEC.

Ripollet, maig de 2019
L'arquitecte municipal

Jordi Fortuny Aguiló

Projecte d'adequació de la casa natura com a ús provisional i temporal per a institut escola
Carretera de Santiga, nº 22-28

IV AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 1

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 01 ACTUACIÓ 01 - INSTAL·LACIÓ MÒDULS
TÍTOL 3 01 EXCAVACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P22D1-DGOU	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió

AMIDAMENT DIRECTE **400,000**

2	P2217-55SU	m3	Explanació de la zona on s'ubiquen els mòduls prefabricats, amb rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora. Inclòs compactació natural fins a 30 cm de profunditat amb mitjans mecànics. Inclòs càrrega mecànica sobre camió.
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Explanada		400,000			0,750	300,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **300,000**

3	P2214-AYNS	m3	Excavació per a caixa de paviment (llosa de fonamentació) en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora. Inclòs càrrega mecànica sobre camió.
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			250,000	0,300			75,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **75,000**

4	P2R4-FIO4	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXPLANADA			300,000	0,750		225,000	C#*D#*E#*F#
2	CAIXA PAVIMENT			75,000	0,200		15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **240,000**

5	P2R4-FIPE	m3	Transport de terres per a reutilitzar en obra, amb dúmper per a transports i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RASES INST		1,000	95,000		0,400	38,000	C#*D#*E#*F#
2	RASES DRENATGE			66,000		0,400	26,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **64,400**

6	P2257-54BD	m3	Descàrrega, i estesa de terres provinents de la pròpia excavació, en tongades de més de 25 i fins a 50 cm, amb una compactació del 90 % del PM
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RASES INST		1,000	125,000		0,400	50,000	C#*D#*E#*F#
2	RASES DRENATGE		1,000	66,000		0,400	26,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **76,400**

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 2

7	P2259-548J	m2	Repàs i piconatge d'esplanada, amb una compactació del 95% del PM
---	------------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE 400,000

8	P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM
---	------------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE 250,000

9	P221D-DZ2R	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora. Inclòs tapat de rasa i compactat un cop passada la instal·lació.
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RASES INST		1,000	95,000		0,400	38,000	C#*D#*E#*F#
2	RASES DRENATGE		1,000	66,000		0,400	26,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 64,400

10	P2146-DJ24	ml	Demolició de paviment de formigó en franja de màxim 40 cm per a excavació de rasa de instal·lacions . Inclòs càrrega de runes en camió i abocament de residus en abocador autoritzat. Inclòs reposició de paviment un cop pasada la instal·lació.
----	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RASA ELÈCTRICA		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
2	RASA CLAVEGUERAM		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 30,000

OBRA	00	PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL	01	ACTUACIÓ 01 - INSTAL·LACIÓ MÒDULS
TÍTOL 3	02	FONAMENTACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P3C0-3D8D	kg	Armadura per a lloses de fonaments AP500 S en barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2
---	-----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE 5.000,000

2	P3C5-DNC4	m3	Formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot. Acabat escombrat
---	-----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE 37,000

3	P3C5-DNC0	PA	Formació de peus drets massissos de formigó sobre llosa de fonamentació per a recolzament dels mòduls prefabricats. Tot segons detall definit en plànol de fonamentació dels mòduls. Tot completament acabat i preparat per rebre els mòduls prefabricats.
---	-----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

4	P924-DX70	m2	Subbase de grava de granulat reciclat formigó de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 40 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material
---	-----------	----	--

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 3

AMIDAMENT DIRECTE **250,000**

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
 CAPÍTOL 01 ACTUACIÓ 01 - INSTAL.LACCIÓ MÒDULS
 TITOL 3 03 INSTAL.LACCIÓ MÒDULS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQT0-AERO	PA	<p>Subministrament i muntatge de construcció modular amb mòduls gama PROGRESS I de la casa ALGECO, o de característiques tècniques equivalents.</p> <p>Tot segons disposició de mòduls segons plànol, amb les següents unitats:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 mòdul d'aseo de 6.44x3,07 m. - 5 mòduls 6,44 x 3,07 m. <p>La disposició d'aquests elements han de configurar dues aules, un despatx i un bany adaptat. Tot segons plànol</p> <p>Inclou transport d'entrega i muntatge.</p>

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
 CAPÍTOL 01 ACTUACIÓ 01 - INSTAL.LACCIÓ MÒDULS
 TITOL 3 04 INST. EVACUACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD5L-6QB7	m	Drenatge amb tub circular perforat de polietilè d'alta densitat de 80 mm de diàmetre i reblert amb material filtrant fins a 50 cm per sobre del dren

AMIDAMENT DIRECTE **66,000**

2	PD78-78QA	m	<p>Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix. Inclòs tancat i compactat de rasa.</p>
---	-----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE **22,000**

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
 CAPÍTOL 01 ACTUACIÓ 01 - INSTAL.LACCIÓ MÒDULS
 TITOL 3 05 INS. ELECTRICTAT I TELECOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 4

1	PDG0-CTGE	m	Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 1 tub per a 1 circuit de Baixa Tensió, situats en terra, reblert amb sorra fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, plaques rígides de protecció i senyalització, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors. Inclòs estesa de cable conductor de coure de secció segons calgui per càlcul per a cobrir l'electrificació dels mòduls (il·luminació, i dos split). Tot d'acord a les indicacions dels serveis tècnics. Inclòs conexió, quadres elèctric, i totes aquelles accions necessàries per a la completa instal·lació i perfecte estat de funcionament.
---	-----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE **40,000**

2	PGF0-DJBH	PA	Subministre i instal·lació de dues columnes d'acer de 10 m d'alçària per portar el cablejat de dades des de la construcció principal de casa natura a la construcció modular exterior. Inclòs tensor i estesa del cablejat d'aproximadament 60 m. Inclou totes aquelles connexions necessàries. Tot completament instal·lat i en perfecte estat de funcionament. Inclòs dau de formigó de cada una de les columnes
---	-----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

OBRA	00	PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL	01	ACTUACIÓ 01 - INSTAL·LACIÓ MÒDULS
TÍTOL 3	06	INS. AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PFB5-DW6X	m	Derivació i conducció d'aigua potable fins a la construcció modular exterior. Formada per tub de polietilè per a gas de designació PE 100 de 63 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons norma UNE-EN 1555-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa. Inclòs totes les connexions necessàries per a la completa instal·lació i perfecte estat de funcionament.

AMIDAMENT DIRECTE **60,000**

OBRA	00	PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL	02	ACT. 02 - INSTAL·LACIÓ CALEFACCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEG3-CTOP	u	UNITAT EXTERIOR: - Bomba de calor partida d'expansió directa de caudal variable VRF - Model PUMY-P200 YKM2 de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Potència calorífica nominal 22,4 Kw. - EER de i COP de - Pressió estàtica.... Totalment instal·lada i en perfecte estat de funcionament. Inclòs qualsevol element auxiliar i complementari necessari per al correcte i complet muntatge. Inclòs posta en marxa.

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 5

			AMIDAMENT DIRECTE		1,000	
2	PEJ0-6STA	u	UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal.lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P63 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 7,1 Kw en refrigeració i 8 en calefacció. Inclòs bomba de drenatge i connexió al desaigüe			
			AMIDAMENT DIRECTE		2,000	
3	PEJ0-6STB	u	UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal.lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P40 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 4,5 Kw en refrigeració i 5 en calefacció. Inclòs bomba de drenatge i connexió al desaigüe			
			AMIDAMENT DIRECTE		1,000	
4	PEK7-487B	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 350 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge. Difusor de llarg recorregut.			
			AMIDAMENT DIRECTE		9,000	
5	PEKK-38GS	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment			
			AMIDAMENT DIRECTE		2,000	
6	PEKM-48DI	u	Reixeta de retorn de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 400x400 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i fixada al bastiment			
			AMIDAMENT DIRECTE		3,000	
7	PE24-53KZ	u	Substitució de caldera existent per caldera de gasoil per polvorització, de 46,5 kW, de planxa d'acer per a calefacció de 6 bar i 100 °C, com a màxim i muntada sobre bancada. Tot completament instal.lat i en perfecte estat de funcionament			
			AMIDAMENT DIRECTE		1,000	
8	PE24-53K3	PA	Tasques necessàries per a acondicionament de l'espai on es vagi a ubicar la bomba de calor .			
			AMIDAMENT DIRECTE		1,000	
9	PE53-4UFY	ml	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2.K/W, amb recobriment exterior de planxa d'alumini i recobriment interior de film d'alumini, muntat dins de cel ras. Els seccions seràn de diferents seccions però sempre com a màxim 25 cm d'alt Inclòs part proporcional d'elements d'unió i ancoratge. Inclòs derivacions, colzes, canvis de sentit i tots aquells elements auxiliars necessaris. Tot completament muntat i en perfecte estat de funcionament.			

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	6,270			18,810	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 6

2			19,000				19,000	C#*D#*E#*F#
3			7,000	1,200			8,400	C#*D#*E#*F#
4			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
5			20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
6			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **86,210**

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 03 ACT.03 - ADEQUACIÓ PLANTA SEMISOTERRANI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P7CB0-C0HV m2

Aïllament amb placa de llana de fusta (WW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13168, de gruix 65 mm, amb una resistència tèrmica $\geq 1,15 \text{ m}^2\text{K/W}$, amb llana mineral de vidre, col·locada amb fixacions mecàniques.
Segons model panell fine plus de la casa HERADESIGN, o característiques tècniques equivalents :

Mida 120 x60

Panell 65 mm (25/40) de gruix, pes aproximat 16,9 Kg/m², amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, cantell SK-04 plus.

Perfil secundari de suport (perfil horitzontal)Perfil de suport HERADESIGN o equivalent.

Perfil principal (vertical) ..Llistó de fusta de 60x30, fixat mecànicament a suport de formigó.

Inclòs previ desmuntatge de perfils metàl·lics muntats actualment al mur de formigó.

Tot completament acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	10,000		3,700	74,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000	15,000		3,700	55,500	C#*D#*E#*F#
3			2,000	1,000		3,700	7,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **136,900**

2 P653-8IMF m2

Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 120 mm, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament
Inclòs part proporcional de pintura.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tancament inst.1		1,000	3,780	2,950		11,151	C#*D#*E#*F#
2	Tancament inst 2		1,000	3,720	2,450		9,114	C#*D#*E#*F#
3	Tancament inst 3		1,000	2,400	2,710		6,504	C#*D#*E#*F#
4	Caixons inst retorn		2,000	1,300	2,950		7,670	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **34,439**

3 PAN6-BFX5 u

Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 7

			TOTAL AMIDAMENT		1,000																					
4	PAQ0-51NK	u	PORTES DE REGISTRE ARMARI D'INSTAL.LACIONS Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 40 cm d'amplària i 180 cm d'alçària. Inclòs part proporcional de pintura.																							
			AMIDAMENT DIRECTE		2,000																					
5	PAQA-BGA8	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambfusta de pi per pintar, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada. Inclosa la pintura.																							
			AMIDAMENT DIRECTE		1,000																					
6	K843B24BLQZI	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte ref. HDFP12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF, o característiques tècniques equivalents, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclòs formació de dues tabiques longitudinals de 15 ml cada una d'elles. Inclòs formació de forats per a col.locació de les instal.lacions.																							
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>140,000</td><td></td><td></td><td></td><td>140,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr></table>									Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			140,000				140,000	C#*D#*E#*F#
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																		
1			140,000				140,000	C#*D#*E#*F#																		
			TOTAL AMIDAMENT		140,000																					
7	P6A5-DRM3	PA	Execució de bancada d'obra a raconada en planta semisoterrani. Format per muret d'obra de fàbrica de ceràmica i encadellat ceràmic. Inclòs enguixat i pintat. Conjunt completament acabat.																							
			AMIDAMENT DIRECTE		1,000																					

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 04 ACT. 04 - ADEQUACIÓ PLANTA BAIXA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214T-4RQI	u	Obertura per a pas de porta , de 90 cm d'amplària en pany de paret de 15 cm de gruix, amb els mitjans necessaris . Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs desplaçament necessari de les instal.lacions passants.
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
2	P214T-4RQ2	u	Obertura per a pas de porta, de 120 cm d'amplària en pany de paret de 15 cm de gruix, amb els mitjans necessaris . Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs desplaçament necessari de les instal.lacions passants.
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
3	PAN6-BFX1	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 100x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 8

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

4	K843B24BLQZ2	m2	<p>Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte ref. HDFP12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF, o característiques tècniques equivalents, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclòs col·locació de subestructura de passamans metàl·lics de 20x5 mm de paret a paret, segons plànols per a penjat del cel ras.</p> <p>Inclòs formació de dues tabiques longitudinals de 15 ml cada una d'elles. Inclòs formació de forats per a col·locació de les instal·lacions.</p>					
---	--------------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	AULA 2		36,100				36,100	C#*D#*E#*F#
2	ANNEX - AULA 3		12,200				12,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 48,300

5	K0000001	u	<p>Desplaçament de radiador a menys de 3 metres de distància. Inclòs modificació de part proporcional de conductes. Tot completament instal·lat i en perfecte estat de funcionament.</p>					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

6	P653-8IMF	m2	<p>Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 120 mm, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament</p> <p>Inclòs part proporcional de pintura.</p>					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ENVÀ CENTRAL		1,000	4,740	2,700		12,798	C#*D#*E#*F#
2	PORTES ENTRADES		2,000	1,000	2,700		5,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 18,198

7	PAQA-BGAC	u	<p>Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi per pintar, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada. Inclòs pintura</p>					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 05 ACT.05 - ADEQUACIÓ INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 9

1	PP7E-893P	PA	<p>Adequació de la instal·lació de dades consistent en les següents accions:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desplaçament de l'entrada de fibra òptica a l'edifici fins a situació de en planta soterrani, sota escala. El conducte correrà per dins safata metàl·lica encastada en full interior de façana, i registrable. - Rack per donar servei a totes les presses de RJ45 i WIFI definits en plànols - Nombre de presses RJ45 (unitats definides en plànols). - Routers- servidors wifi volumètrics (unitats definides en plànols)... - 2 en planta semisoterrani - 3 en planta baixa (un per aula). Un d'ells, el central serà a 360 ° per donar servei a tota la planta baixa. - 1 exterior per donar servei a l'exterior. També de 360° <p>S'haurà de tenir en compte que el RACK , haurà de ser de tal característiques que pugui discriminar una connexió independent a l'institu escola, de tal manera que dongui servei independent als mòduls exteriors de casa natura. Tenint en compte que en un futur puguin haver altres mòduls externs, caldrà preveure connexions lliures de reserva.</p> <p>Tot completament acabat i en perfecte estat de funcionament</p>
---	-----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

2	PP7E-8932	PA	<p>Revisió de la instal·lació elèctrica i adequació de la mateixa per a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alimentació de les màquines de climatització (bomba de calor i tres unitats interiors) - Instal·lació d'algunes noves presses (segons definició en plànols) - Revisió i adaptació del quadre elèctric. <p>Tot completament acabat i en perfecte estat de funcionament. Inclòs proves de servei .</p>
---	-----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

3	PH24-3A84	u	Llumenera decorativa per a línia continua, amb difusor de lamel·les metàl·liques i 2 tubs fluorescents de 36 W, de forma rectangular, amb xassis de xapa d'acer esmaltat, i encastada al sostre
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta semisoterrani		4,000	6,000			24,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **24,000**

4	PH24-3A85	u	Desmuntatge de llumènres de planta semisoterrani. Inclòs carcassa .
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta semisoterrani		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5	PH24-3A86	u	Llumenera decorativa per a línia continua, sense difusor i 2 tubs fluorescents de 36 W, de forma rectangular, amb xassis de xapa d'acer esmaltat, i encastada al sostre
---	-----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE **9,000**

6	PH24-3A87	PA	Modificació i revisió de instal·lació d'alarma , amb la instal·lació de dos volumètrics de presència més, tal com s'indica en plànols.
---	-----------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 06 VARIS

AMIDAMENTS

Data: 17/05/19

Pàg.: 10

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6A5-DRMQ	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars
			AMIDAMENT DIRECTE 110,000
2	P6A5-DRM2	PA	Repàs de pintura general a totes les estances.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Projecte d'adequació de la casa natura com a ús provisional i temporal per a institut escola
Carretera de Santiga, nº 22-28

V JUSTIFICACIÓ DE PREUS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	24,45 €
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	24,45 €
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	24,64 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	24,45 €
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	21,72 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	24,41 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	24,45 €
A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	29,34 €
A01-FEPK	h	Ajudant frigorista	21,72 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	19,46 €
A013M000	h	Ajudant muntador	17,53 €
A0D-0007	h	Manobre	20,46 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	23,77 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	27,54 €
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	25,32 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	27,54 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	28,46 €
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	27,54 €
A0F-000J	h	Oficial 1a frigorista	25,32 €
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	28,03 €
A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	33,06 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	28,46 €
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	27,54 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	24,50 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	27,54 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	72,48 €
C130-002P	h	Bulldòzer sobre cadenes, d'11 a 17 t, amb escarificadora	94,93 €
C131-005D	h	Corró vibratori autopropulsat, d'1,5 a 2,5 t	44,66 €
C131-005E	h	Corró vibratori autopropulsat, de 8 a 10 t	57,71 €
C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	75,75 €
C133-00ET	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb barrina de 15 a 61 cm de diàmetre	55,03 €
C133-00EW	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	50,58 €
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	102,25 €
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	84,30 €
C139-00LK	h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	96,69 €
C13A-00FP	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	6,25 €
C13A-00FQ	h	Safata vibrant amb placa de 60 cm	6,16 €
C13A-00FR	h	Compactador duplex manual de 700 kg	8,71 €
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	57,21 €
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	44,56 €
C152-003B	h	Camió grua	51,05 €
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	36,93 €
C15E-0062	h	Dúmpet d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	27,70 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,00 €
C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 8 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	20,50 €
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	3,69 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	1,83 €
B036-21CG	t	Grava de granulat reciclat de formigó de 40 a 70 mm	14,18 €
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	17,61 €
B03J-0K8V	t	Grava de pedrera, per a drens	19,49 €
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	17,88 €
B03L-05N4	t	Sorra de pedrera de 0 a 5 mm	18,68 €
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	18,78 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	19,20 €
B03L-05N8	t	Sorra de pedrera per a drens	18,78 €
B04Z-0LYC	kg	Acer S275J2 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,20 €
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	116,11 €
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,12 €
B069-2A9K	m3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm ² , consistència fluïda i grandària màxima del granulat 20 mm, HNE-15/F/20	70,47 €
B06E-11H5	m3	Formigó HA-25/B/20/Ia de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	75,67 €
B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició I	68,61 €
B06E-12CD	m3	Formigó HM-20/P/40/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició I	66,87 €
B06E-12D9	m3	Formigó HM-20/B/20/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició I	68,61 €
B0AI-07BD	m2	Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat de 50 mm de pas de malla i de D 2,7 mm	2,50 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1,37 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,17 €
B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	2,73 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	10,45 €
B0B4-1E1B	m	Rodó de bronze de 12 mm de diàmetre	6,07 €
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic \geq 500 N/mm ²	0,73 €
B0B8-108G	m ²	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	9,13 €
B0CC0-210U	m ²	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	5,63 €
B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x40 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,15 €
B44Z-0LYC	kg	Acer S275J2 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,20 €
B6A0-0KNJ	u	Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m	11,49 €
B6A0-0KNL	u	Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m	44,92 €
B6B0-1BTL	m	Banda acústica autoadhesiva de 50 a 100 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,90 €
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,62 €
B6B1-0KK5	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària	1,36 €
B6B1-0KK9	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària	1,41 €
B7B1-0KPH	m ²	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 200 a 250 g/m ²	1,97 €
B7C43-0JPI	m ²	Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 25 mm, amb una conductivitat tèrmica \leq 0,033 W/mK, resistència tèrmica \geq 0,75758 m ² .K/W, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft	6,73 €
B7CB0-1KOZ	m ²	Placa de llana de fusta (WW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13168, de gruix 50 mm, amb una resistència tèrmica \geq 1,15 m ² .K/W, amb llana mineral de vidre	26,28 €
B7CB0-1KP1	m ²	Placa de llana de fusta (WW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13168, de gruix 75 mm, amb una resistència tèrmica \geq 1,9 m ² .K/W, amb llana mineral de vidre	37,64 €
B7CZ2-0IR8	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 80 mm de gruix com a màxim	0,31 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	0,25 €
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,08 €
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,20 €
B843A232LQZD	m2	Placa acústica de llana de fusta Heradesign macro plus més un suport de llana mineral, de 1200x600 mm i de 50 (25/25) mm de gruix, pes aproximat 14,7 Kg/m2, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, cantell AK-01 plus, ref. HDMP12650E de la sèrie Heradesign macro plus de AMF	27,74 €
B843B241LQZI	m2	Placa acústica de llana de fusta Heradesign fine plus o equivalent més un suport de llana mineral, de 1200x600 mm i de 65 (25/40) mm de gruix, pes aproximat 16,9 Kg/m2, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, cantell SK-04 plus, ref. HDPF12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF	31,42 €
B84Z4520	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 35 mm de base col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,17 €
B84Z7240	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista en un sentit per a cel ras de plaques de 1500x300 mm formada per perfils principals tipus perfil ample de 50 mm de base col·locats cada 1,5 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris tipus T-24 per a quedar ocults col·locats al llarg de la placa i amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	5,96 €
B84Z8520	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista en un sentit per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals tipus omega 17x30x20mm col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,64 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B84ZE520	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	2,96 €
B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un component	8,95 €
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	14,58 €
B896-0P0T	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	10,07 €
B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant	9,32 €
B8ZK-0P39	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,76 €
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,78 €
BAN7-2PY7	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 100x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	224,34 €
BAN7-2PYB	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	181,64 €
BAQ0-FFFP	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 40 cm d'amplària i de 180 cm d'alçària	43,89 €
BAQ7-2Q5L	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat de pi envernissat	88,99 €
BAQ7-2Q5N	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 210 cm, de cares llises amb acabat de pi envernissat	102,33 €
BAS0-0ZEM	u	Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu mitjà	24,72 €
BAS0-0ZFS	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà	8,32 €
BAZ2-2QCL	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 210cm, de pi envernissat, per a 1 fulla	77,78 €
BAZ2-2QCT	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de pi envernissat, per a 1 fulla	77,78 €
BAZ5-0ZGE	m	Llistó de fusta de pi, de 30x60 mm de secció	3,00 €
BD5N-1KD8	m	Tub circular perforat de polietilè d'alta densitat de 80 mm de diàmetre	1,15 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BD50-0LK0	m	Tub volta ranurat de paret simple de PVC i 90 mm de diàmetre	1,92 €
BD7D-10JS	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica	5,49 €
BDG0-1C2A	m	Banda continua de senyalització per a canalitzacions soterrades de 30 cm d'amplària, de polipropilè	0,55 €
BDG2-34UA	m	Fil guia per a conductes de canalitzacions de serveis, de nylon, de 5 mm de gruix	0,17 €
BDG3-34IL	u	Part proporcional de separadors, connectors i obturadors de canalitzacions de serveis de 160 mm de diàmetre nominal	0,48 €
BDG5-34ID	m	Placa de polietilè per a protecció de canalitzacions soterrades de Mitja i Baixa tensió de 25x100 cm i 2,1 mm de gruix	2,43 €
BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	19,56 €
BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,29 €
BE25-FFYB	u	Caldera sense cremador per a combustibles fluids de 46,5 kW de potència calorífica, de planxa d'acer per a calefacció de 6 bar i 100°C, com a màxim	2.619,50 €
BE27-0OIG	u	Cremador de gasoil per polvorització, per a caldera de 46,5 kW de potència calorífica	739,90 €
BE51-17XO	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior de planxa d'alumini i recobriments interior de film d'alumini, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,032 W/mK, resistència tèrmica >=0,78125	8,86 €
BED2-34OH	u	Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament elèctric, condensació per aire, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 18 a 23 kW i potència calorífica de 23 a 28 kW, EER aproximat de 4,2 i COP aproximat de 4,4, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 4,881 kW i en calor 5,795 kW, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul	9.240,00 €
BEG1-34J8	u	Bomba de calor partida d'expansió directa horitzontal per a conductes, gama semiindustrial, amb ventilador axial al condensador i ventilador centrífug a l'evaporador, potència frigorífica nominal aproximada de 20 kW, potència calorífica nominal aproximada de 22 kW, amb un EER aproximat de 2,8, amb un COP aproximat de 3,4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, potència elèctrica absorbida aproximada de 7,143 i 6,471 kW en fred i calor respectivament, gas refrigerant R410 A, pressió estàtica disponible 150 Pa	9.240,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BEG4-15RB	u	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de sostre, potència frigorífica nominal de 13,7 a 14,2 kW, potència calorífica nominal de 15,7 a 16,2 kW, amb un EER aproximat de 3 i un COP aproximat de 3,5, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, de preu alt	3.783,10 €
BEJ0-1C76	u	UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal·lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P40 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 4,5 Kw en refrigeració i 5 kw en calefacció.	1.435,00 €
BEJ0-1C77	u	UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal·lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P40 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 7,1 Kw en refrigeració i 8 kw en calefacció.	1.580,00 €
BEK7-0NYQ	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 350 mm de diàmetre	30,00 €
BEK7-0NYS	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 300 mm de diàmetre	22,39 €
BEKJ-0MFO	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	26,03 €
BEKM-0MHQ	u	Reixeta de retorn, de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 400x400 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	23,28 €
BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	5,88 €
BEY3-1OLC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	0,29 €
BF53-FGL6	m	Tub de coure R250 (semidur) de 54 mm de diàmetre nominal i de gruix 1,2 mm, segons la norma UNE-EN 1057	14,83 €
BFB4-09PG	m	Tub de polietilè per a gas de designació PE 100, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons UNE-EN 1555-2	5,38 €
BFW6-04O1	u	Accessori per a tub de coure 54 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	5,70 €
BFWF-09VL	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat mitjana, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 10 bar de pressió nominal, per a soldar	35,60 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 9

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BFYC-04OS	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 54 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,71 €
BFYH-0A6J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat mitjana, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, per a soldar	0,47 €
BG2Q-1KTO	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	3,92 €
BG33-G2RF	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, tripolar, de secció 3 x 16 mm ² , amb coberta del cable de PVC	5,22 €
BGF0-08D7	u	Columna d'acer de 10 m d'alçària, de 5,6 kN d'esforç en punta, format per angulars, per a 3 cables	752,51 €
BGF2-08QT	u	Pal de fusta de 10 m d'alçària, de 4,7 kN d'esforç a 25 cm de la punta, per a 2 cables	68,78 €
BGWB-0B1U	u	Part proporcional d'accessoris per a columnes d'acer	71,19 €
BGWB-0B1W	u	Part proporcional d'accessoris per a pals de fusta	34,17 €
BH21-0G9A	u	Llumenera decorativa per a línia continua, sense difusor i 2 tubs fluorescents de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de xapa d'acer esmaltat	83,56 €
BH21-0G9C	u	Llumenera decorativa per a línia continua, amb difusor de lamel·les metàl·liques i 2 tubs fluorescents de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de xapa d'acer esmaltat	135,97 €
BH22-2XQF	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 34 W de potència de la llumenera, 2800 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, per a encastar	116,33 €
BHU6-1JYY	u	Làmpada fluorescent tubular del tipus T26/G13 de 58 W, llum de color estàndard i un índex de rendiment del color de 70 a 85	6,88 €
BHW8-06IY	u	Part proporcional d'accessoris per a columnes	45,02 €
BMD5-0TAH	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 10 m, amb 5 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'immunitat contra animals domèstics (fins a 20 kg), alimentació 12 V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4	46,95 €
BP7I-1YCY	u	Panell modular fix per a 24 connectors RJ45 FTP/STP/FSTP, d'1 unitat d'alçària, amb muntatge directe dels connectors sobre el panell, accessibilitat dels connectors frontal, amb organitzador de cables	63,07 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 10

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BQT0-2GX4	u	Mòdul d'alineació per a pèrgola modular, de 3,62x4,8 m de superfície i 3,86 m d'alçària, amb umbracle de llistons de fusta de pi tractada en autoclau, estructura de suport d'acer galvanitzat i pintat i il·luminació lateral amb 2 llumeneres per a 2 làmpades de fluorescència tubular de potència 58 W	10.799,46 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 11

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B06D-0L9C	m3	Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			
					90,08 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,100 /R x	23,77000 =	26,14700	
				Subtotal...	26,14700	26,14700
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,600 /R x	2,00000 =	1,20000	
				Subtotal...	1,20000	1,20000
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x	1,83000 =	0,32940	
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550 x	17,61000 =	27,29550	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,650 x	17,88000 =	11,62200	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	116,11000 =	23,22200	
				Subtotal...	62,46890	62,46890
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,26147
			COST DIRECTE			90,07737
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			90,07737
B06D-0L9K	m3	Formigó de 225 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			
					92,98 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,100 /R x	23,77000 =	26,14700	
				Subtotal...	26,14700	26,14700
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,600 /R x	2,00000 =	1,20000	
				Subtotal...	1,20000	1,20000
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x	1,83000 =	0,32940	
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550 x	17,61000 =	27,29550	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,650 x	17,88000 =	11,62200	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,225 x	116,11000 =	26,12475	
				Subtotal...	65,37165	65,37165

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 12

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,26147
			COST DIRECTE			92,98012
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			92,98012
B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			99,08 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,77000 =	23,77000	
			Subtotal...		23,77000	23,77000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,00000 =	1,40000	
			Subtotal...		1,40000	1,40000
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,83000 =	0,36600	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	19,20000 =	29,18400	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	116,11000 =	44,12180	
			Subtotal...		73,67180	73,67180
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,23770
			COST DIRECTE			99,07950
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			99,07950
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000			1,04 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	24,45000 =	0,12225	
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005 /R x	27,54000 =	0,13770	
			Subtotal...		0,25995	0,25995
Materials:						
B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0102 x	1,37000 =	0,01397	
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050 x	0,73000 =	0,76650	
			Subtotal...		0,78047	0,78047
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,00260
			COST DIRECTE			1,04302
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,04302

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 13

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	E843A232LQZD	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, de 600x 1200 mm, (25+25 mm) de gruix, amb cantell rebaixat ref. HDMP12650E de la sèrie Heradesign macro plus de AMF, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat sistema desmuntable, format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000			43,64 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A012M000	h	Oficial 1a muntador		0,320 /R x	19,46000 =	6,22720	
A013M000	h	Ajudant muntador		0,320 /R x	17,53000 =	5,60960	
					Subtotal...	11,83680	11,83680
Materials:							
B843A232LQZD	m2	Placa acústica de llana de fusta Heradesign macro plus més un suport de llana mineral, de 1200x600 mm i de 50 (25/25) mm de gruix, pes aproximat 14,7 Kg/m2, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, cantell AK-01 plus, ref. HDMP12650E de la sèrie Heradesign macro plus de AMF		1,030 x	27,74000 =	28,57220	
B84ZE520	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg		1,030 x	2,96000 =	3,04880	
					Subtotal...	31,62100	31,62100
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,17755
				COST DIRECTE			43,63535
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,63535
	P2214-AYN1	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	Rend.: 1,000			4,35 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Maquinària:							
C139-00LK	h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t		0,045 /R x	96,69000 =	4,35105	
					Subtotal...	4,35105	4,35105
				COST DIRECTE			4,35105
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,35105

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P2242-53C8	m2	Repàs i piconatge de l'explanació i del sòl de la caixa de paviment excavada, amb mitjans mecànics i compactació del 95 % PM	Rend.: 1,000		4,01 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	20,46000 =	2,45520	
					Subtotal...	2,45520	2,45520
	Maquinària:						
	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,020 /R x	75,75000 =	1,51500	
					Subtotal...	1,51500	1,51500
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,03683
					COST DIRECTE		4,00703
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,00703
	P2250-FIVV	m2	Escarificació i compactació del terreny natural fins a 30 cm de profunditat, amb mitjans mecànics	Rend.: 1,000		2,49 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	C130-002P	h	Bulldòzer sobre cadenes, d'11 a 17 t, amb escarificadora	0,008 /R x	94,93000 =	0,75944	
	C131-005E	h	Corró vibratori autopropulsat, de 8 a 10 t	0,030 /R x	57,71000 =	1,73130	
					Subtotal...	2,49074	2,49074
					COST DIRECTE		2,49074
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,49074
	P2258-DRNA	m3	Estesa i compactació manual de rases amb sorra de pedrera, de 0 a 3,5 mm, en tongades de fins a 25 cm	Rend.: 1,000		42,63 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	20,46000 =	10,23000	
					Subtotal...	10,23000	10,23000
	Materials:						
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	1,717 x	18,78000 =	32,24526	
					Subtotal...	32,24526	32,24526
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,15345
					COST DIRECTE		42,62871
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		42,62871

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P2258-DRNH	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM	Rend.: 1,000		5,19 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,010 /R x	20,46000 =	0,20460	
					Subtotal...	0,20460	0,20460
	Maquinària:						
	C131-005D	h	Corró vibratori autopropulsat, d'1,5 a 2,5 t	0,055 /R x	44,66000 =	2,45630	
	C133-00EW	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	0,050 /R x	50,58000 =	2,52900	
					Subtotal...	4,98530	4,98530
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,00307
					COST DIRECTE		5,19297
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,19297
	P240-DYNH	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		21,17 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,008 /R x	84,30000 =	0,67440	
	C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 8 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	20,50000 =	20,50000	
					Subtotal...	21,17440	21,17440
					COST DIRECTE		21,17440
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,17440
	P240-DYRH	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres intern per a reutilitzar en obra, amb dúmper o qualsevol altre mitjà necessari.	Rend.: 1,000		4,70 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0338 /R x	57,21000 =	1,93370	
	C15E-0062	h	Dúmper d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	0,100 /R x	27,70000 =	2,77000	
					Subtotal...	4,70370	4,70370
					COST DIRECTE		4,70370
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,70370

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P2R4-FIPO	m3	Transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km	Rend.: 1,000		1,66 €	
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,045 /R x	36,93000 =	1,66185	
				Subtotal...		1,66185	1,66185
				COST DIRECTE		1,66185	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,66185	
	P3C1-D6WM	m2	Armatura per a lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	Rend.: 1,000		12,73 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,033 /R x	24,45000 =	0,80685	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,033 /R x	27,54000 =	0,90882	
				Subtotal...		1,71567	1,71567
	Materials:						
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0204 x	1,37000 =	0,02795	
	B0B8-108G	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	1,200 x	9,13000 =	10,95600	
				Subtotal...		10,98395	10,98395
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,02574	
				COST DIRECTE		12,72536	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,72536	
	P6140-57FO	m2	Doble envà articulat de 25 cm de gruix de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb pasta de guix	Rend.: 1,000		82,37 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	20,46000 =	20,46000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000 /R x	24,50000 =	49,00000	
				Subtotal...		69,46000	69,46000
	Materials:						
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	16,2306 x	0,12000 =	1,94767	
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x40 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	61,4952 x	0,15000 =	9,22428	
				Subtotal...		11,17195	11,17195

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		1,73650	
				COST DIRECTE		82,36845	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		82,36845	
P6142-57AZ	m2		Envà recolzat divisor de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4	Rend.: 1,000		19,46	€
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0007	h		Manobre	0,190 /R x	20,46000 =	3,88740	
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,435 /R x	24,50000 =	10,65750	
				Subtotal...		14,54490	14,54490
Materials:							
B0F13-0LM8	u		Maó foradat senzill de 290x140x40 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	25,370 x	0,15000 =	3,80550	
B07F-0LT5	m3		Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0075 x	99,07950 =	0,74310	
				Subtotal...		4,54860	4,54860
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,36362	
				COST DIRECTE		19,45712	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,45712	
P652-4257	m2		Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 90 mm, col·locats cada 40 cm, i canal d'amplària 90 mm amb banda acústica autoadhesiva, fixats mecànicament, per a suport de paret recta	Rend.: 1,000		14,28	€
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A01-FEPH	h		Ajudant muntador	0,050 /R x	24,45000 =	1,22250	
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,150 /R x	28,46000 =	4,26900	
				Subtotal...		5,49150	5,49150
Materials:							
B0AO-07II	u		Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000 x	0,17000 =	1,02000	
B0AQ-07EX	cu		Visos galvanitzats	0,120 x	2,73000 =	0,32760	
B6B0-1BTL	m		Banda acústica autoadhesiva de 50 a 100 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	1,020 x	0,90000 =	0,91800	
B6B1-0KK5	m		Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària	1,040 x	1,36000 =	1,41440	
B6B1-0KK9	m		Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària	3,5672 x	1,41000 =	5,02975	
				Subtotal...		8,70975	8,70975

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,08237	
				COST DIRECTE		14,28362	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,28362	
P652-4258	m2		Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 90 mm, col·locats cada 40 cm, i canal d'amplària 90 mm amb banda acústica autoadhesiva, fixats mecànicament, per a suport de paret recta	Rend.: 1,000		14,28	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEPH	h		Ajudant muntador	0,050 /R x	24,45000 =	1,22250	
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,150 /R x	28,46000 =	4,26900	
					Subtotal...	5,49150	5,49150
Materials:							
B0AO-07II	u		Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000 x	0,17000 =	1,02000	
B0AQ-07EX	cu		Visos galvanitzats	0,120 x	2,73000 =	0,32760	
B6B0-1BTL	m		Banda acústica autoadhesiva de 50 a 100 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	1,020 x	0,90000 =	0,91800	
B6B1-0KK5	m		Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària	1,040 x	1,36000 =	1,41440	
B6B1-0KK9	m		Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària	3,5672 x	1,41000 =	5,02975	
					Subtotal...	8,70975	8,70975
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,08237	
				COST DIRECTE		14,28362	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,28362	
P653-8IM1	m2		Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfilaria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 120 mm, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament	Rend.: 1,000		42,87	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEP3	h		Ajudant col·locador	0,110 /R x	24,45000 =	2,68950	
A0F-000D	h		Oficial 1a col·locador	0,330 /R x	27,54000 =	9,08820	
					Subtotal...	11,77770	11,77770
Materials:							
B0AO-07II	u		Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000 x	0,17000 =	1,02000	
B0AQ-07EX	cu		Visos galvanitzats	0,120 x	2,73000 =	0,32760	
B0AQ-07GR	cu		Visos per a plaques de guix laminat	0,420 x	10,45000 =	4,38900	
B0CC0-21OU	m2		Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060 x	5,63000 =	11,59780	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,62000 =	0,58280	
	B6B1-0KK5	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària	0,9975	x	1,36000 =	1,35660	
	B6B1-0KK9	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària	7,350	x	1,41000 =	10,36350	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,08000 =	0,32000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,20000 =	0,96000	
						Subtotal...	30,91730	30,91730
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,17667
						COST DIRECTE		42,87167
						DESPESES INDIRECTES	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		42,87167
	P7CB0-C0HX	m2	Aïllament amb placa de llana de fusta (WW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13168, de gruix 75 mm, amb una resistència tèrmica >= 1,9 m2.K/W, amb llana mineral de vidre, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000				43,27 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:								
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x	20,46000 =	0,81840	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	24,50000 =	1,96000	
						Subtotal...	2,77840	2,77840
Materials:								
	B7CB0-1KP1	m2	Placa de llana de fusta (WW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13168, de gruix 75 mm, amb una resistència tèrmica >= 1,9 m2.K/W, amb llana mineral de vidre	1,050	x	37,64000 =	39,52200	
	B7CZ2-0IR8	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 80 mm de gruix com a màxim	3,000	x	0,31000 =	0,93000	
						Subtotal...	40,45200	40,45200
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,04168
						COST DIRECTE		43,27208
						DESPESES INDIRECTES	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		43,27208
	P89G-43TS	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				20,78 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	24,45000 =	1,22250	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520	/R x	27,54000 =	14,32080	
						Subtotal...	15,54330	15,54330
Materials:								
	B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un component	0,3468	x	8,95000 =	3,10386	
	B8ZK-0P39	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x	7,76000 =	1,16400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	4,78000 =	0,73134
						Subtotal...	4,99920
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,23315
						COST DIRECTE	20,77565
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	20,77565
	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes	Rend.: 1,000			9,39 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,040	/R x	24,45000 =	0,97800
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,080	/R x	27,54000 =	2,20320
						Subtotal...	3,18120
	Materials:						
	B896-0P0T	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	0,612	x	10,07000 =	6,16284
						Subtotal...	6,16284
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,04772
						COST DIRECTE	9,39176
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	9,39176
	P89R-4W4X	m	Pintat de tub de coure, a l'esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat de 2 a 4'' de diàmetre, com a màxim	Rend.: 1,000			5,66 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,017	/R x	24,45000 =	0,41565
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,140	/R x	27,54000 =	3,85560
						Subtotal...	4,27125
	Materials:						
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,0612	x	14,58000 =	0,89230
	B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant	0,0459	x	9,32000 =	0,42779
						Subtotal...	1,32009
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,06407
						COST DIRECTE	5,65541
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,65541
	P93M-3G39	m2	Solera de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de gruix 10 cm, abocat des de camió	Rend.: 1,000			13,71 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	20,46000 =	4,09200
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	24,50000 =	2,45000
						Subtotal...	6,54200
							6,54200
	Materials:						
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,103	x	68,61000 =	7,06683
						Subtotal...	7,06683
							7,06683
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,09813
						COST DIRECTE	13,70696
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	13,70696
	PD5S-9EOI	m	Rasa de drenatge del terreny, per a recollir aigües superficials, de 60x60 cm, amb tub de PVC per a drenatges de 90 mm de diàmetre, en forma de volta i de paret simple, amb excavació mecànica, reblert de la rasa amb 50% de grava embolcallada amb geotèxtil i 50% de sorra, i càrrega de les terres sobrants sobre camió o contenidor			Rend.: 1,000	27,77 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	0,098	/R x	29,34000 =	2,87532
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,082	/R x	33,06000 =	2,71092
						Subtotal...	5,58624
							5,58624
	Maquinària:						
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0174	/R x	57,21000 =	0,99545
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,0108	/R x	36,93000 =	0,39884
						Subtotal...	1,39429
							1,39429
	Materials:						
	B03J-0K8V	t	Grava de pedrera, per a drens	0,398	x	19,49000 =	7,75702
	B03L-05N8	t	Sorra de pedrera per a drens	0,3591	x	18,78000 =	6,74390
	B7B1-0KPH	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 200 a 250 g/m2	2,100	x	1,97000 =	4,13700
	BD5O-0LK0	m	Tub volta ranurat de paret simple de PVC i 90 mm de diàmetre	1,050	x	1,92000 =	2,01600
						Subtotal...	20,65392
							20,65392
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,13966
						COST DIRECTE	27,77411
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	27,77411
	PD78-78Q1	m	Execució de totes les tasques necessàries de connexió del col·lector de desaigüa a xarxa general de clavegueram. Inclòs reposició de paviment (vorada i asfalt de calçada).			Rend.: 1,000	1.000,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PDG0-CTJU	m	Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 3 tubs per a 3 circuits de Baixa Tensió, situats en vorera, reblert amb formigó fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors	Rend.: 1,000		23,89 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,060 /R x	20,46000 =	1,22760	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,030 /R x	27,54000 =	0,82620	
				Subtotal...		2,05380	2,05380
Materials:							
	B069-2A9K	m3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència fluïda i grandària màxima del granulat 20 mm, HNE-15/F/20	0,0987 x	70,47000 =	6,95539	
	BDG0-1C2A	m	Banda continua de senyalització per a canalitzacions soterrades de 30 cm d'amplària, de polipropilè	1,020 x	0,55000 =	0,56100	
	BDG2-34UA	m	Fil guia per a conductes de canalitzacions de serveis, de nylon, de 5 mm de gruix	3,060 x	0,17000 =	0,52020	
	BDG3-34IL	u	Part proporcional de separadors, connectors i obturadors de canalitzacions de serveis de 160 mm de diàmetre nominal	3,200 x	0,48000 =	1,53600	
	BG2Q-1KTO	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	3,120 x	3,92000 =	12,23040	
				Subtotal...		21,80299	21,80299
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,03081
				COST DIRECTE			23,88760
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,88760
	PE53-4UF3	m2	Formació de conducte rectangular de placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments aglomerada amb resines termoenduribles (<= 0,033 W/mK), 25 mm de gruix i resistència tèrmica >= 0,75758 m2.K/W, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft, muntat encastat en el cel ras	Rend.: 1,000		30,07 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400 /R x	21,72000 =	8,68800	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400 /R x	25,32000 =	10,12800	
				Subtotal...		18,81600	18,81600
Materials:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B7C43-0JPI	m2	Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 25 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,033$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 0,75758$ m2.K/W, amb làmina multicapa d'alumini, malla de vidre i paper kraft	1,150	x	6,73000 =	7,73950
	BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	0,500	x	5,88000 =	2,94000
	BEY3-1OLC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	1,000	x	0,29000 =	0,29000
				Subtotal...		10,96950	10,96950
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,28224
				COST DIRECTE			30,06774
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,06774
	PED2-CU68	u	Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament elèctric, condensació per aire, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 18 a 23 kW i potència calorífica de 23 a 28 kW, EER aproximat de 4,2 i COP aproximat de 4,4, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 4,881 kW i en calor 5,795 kW, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul, col·locada	Rend.: 1,000			9.529,30 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:	A01-FEPK	h	Ajudant frigorista	6,000	/R x	21,72000 =	130,32000
	A0F-000J	h	Oficial 1a frigorista	6,000	/R x	25,32000 =	151,92000
				Subtotal...		282,24000	282,24000
Materials:	BED2-34OH	u	Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, d'accionament elèctric, condensació per aire, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 18 a 23 kW i potència calorífica de 23 a 28 kW, EER aproximat de 4,2 i COP aproximat de 4,4, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 4,881 kW i en calor 5,795 kW, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul	1,000	x	9.240,00000 =	9.240,00000
				Subtotal...		9.240,00000	9.240,00000
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		7,05600
				COST DIRECTE			9.529,29600
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9.529,29600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PEG3-CTP5	u	Bomba de calor partida d'expansió directa horitzontals per a conductes, gama semiindustrial, amb ventilador axial al condensador i ventilador centrífug a l'evaporador, potència frigorífica nominal aproximada de 20 kW, potència calorífica nominal aproximada 22 kW, amb un EER aproximat de 2,8, amb un COP aproximat de 3,4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, potència elèctrica absorbida aproximada de 7,143 i 6,471 kW en fred i calor respectivament, gas refrigerant R410 A, pressió estàtica disponible 150 Pa, col.locada	Rend.: 1,000		9.818,59 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	12,000 /R x	21,72000 =	260,64000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	12,000 /R x	25,32000 =	303,84000	
					Subtotal...	564,48000	564,48000
	Materials:						
	BEG1-34J8	u	Bomba de calor partida d'expansió directa horitzontal per a conductes, gama semiindustrial, amb ventilador axial al condensador i ventilador centrífug a l'evaporador, potència frigorífica nominal aproximada de 20 kW, potència calorífica nominal aproximada de 22 kW, amb un EER aproximat de 2,8, amb un COP aproximat de 3,4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, potència elèctrica absorbida aproximada de 7,143 i 6,471 kW en fred i calor respectivament, gas refrigerant R410 A, pressió estàtica disponible 150 Pa	1,000 x	9.240,00000 =	9.240,00000	
					Subtotal...	9.240,00000	9.240,00000
					DESPESES AUXILIARS 2,50%		14,11200
					COST DIRECTE		9.818,59200
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		9.818,59200
	PEG7-5ZOA	u	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de sostre, potència frigorífica nominal de 13,7 a 14,2 kW, potència calorífica nominal de 15,7 a 16,2 kW, amb un EER aproximat de 3 i un COP aproximat de 3,5, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, de preu alt, col.locada	Rend.: 1,000		4.072,40 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	6,000 /R x	21,72000 =	130,32000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	6,000 /R x	25,32000 =	151,92000	
					Subtotal...	282,24000	282,24000
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BEG4-15RB	u	Bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de sostre, potència frigorífica nominal de 13,7 a 14,2 kW, potència calorífica nominal de 15,7 a 16,2 kW, amb un EER aproximat de 3 i un COP aproximat de 3,5, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, de preu alt	1,000	x	3.783,10000 =	3.783,10000
						Subtotal...	3.783,10000 3.783,10000
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	7,05600
						COST DIRECTE	4.072,39600
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	4.072,39600
	PEK7-487C	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 300 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge	Rend.: 1,000 41,49 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400	/R x 21,72000 =	8,68800	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x 25,32000 =	10,12800	
						Subtotal...	18,81600 18,81600
	Materials:						
	BEK7-0NYS	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 300 mm de diàmetre	1,000	x 22,39000 =	22,39000	
						Subtotal...	22,39000 22,39000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,28224
						COST DIRECTE	41,48824
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	41,48824
	PF56-FJEP	m	Tub de coure R250 (semidur) de 54 mm de diàmetre nominal, d'1,2 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat soterrat	Rend.: 1,000 29,63 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,225	/R x 24,45000 =	5,50125	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,225	/R x 28,46000 =	6,40350	
						Subtotal...	11,90475 11,90475
	Materials:						
	BF53-FGL6	m	Tub de coure R250 (semidur) de 54 mm de diàmetre nominal i de gruix 1,2 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x 14,83000 =	15,12660	
	BFW6-04O1	u	Accessori per a tub de coure 54 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x 5,70000 =	1,71000	
	BFYC-04OS	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 54 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,000	x 0,71000 =	0,71000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...	17,54660		17,54660
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,17857
				COST DIRECTE			29,62992
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,62992
PG33-E6QS	m		Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, tripolar, de secció 3 x 16 mm2, amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub	Rend.: 1,000			8,01 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,050 /R x	24,41000 =	1,22050	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,050 /R x	28,46000 =	1,42300	
				Subtotal...		2,64350	2,64350
Materials:							
BG33-G2RF	m		Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, tripolar, de secció 3 x 16 mm2, amb coberta del cable de PVC	1,020 x	5,22000 =	5,32440	
				Subtotal...		5,32440	5,32440
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,03965
				COST DIRECTE			8,00755
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,00755
PGF2-DJIT	u		Pal de fusta de 10 m d'alçària, de 4,7 kN d'esforç a 25 cm de la punta, per a 2 cables i col·locat encastat a terra	Rend.: 1,000			270,55 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	1,000 /R x	24,41000 =	24,41000	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	1,000 /R x	28,46000 =	28,46000	
				Subtotal...		52,87000	52,87000
Maquinària:							
C133-00ET	h		Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb barrina de 15 a 61 cm de diàmetre	0,333 /R x	55,03000 =	18,32499	
C150-002X	h		Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	1,000 /R x	44,56000 =	44,56000	
C152-003B	h		Camió grua	1,000 /R x	51,05000 =	51,05000	
				Subtotal...		113,93499	113,93499
Materials:							
BGF2-08QT	u		Pal de fusta de 10 m d'alçària, de 4,7 kN d'esforç a 25 cm de la punta, per a 2 cables	1,000 x	68,78000 =	68,78000	
BGWB-0B1W	u		Part proporcional d'accessoris per a pals de fusta	1,000 x	34,17000 =	34,17000	
				Subtotal...		102,95000	102,95000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,79305
				COST DIRECTE			270,54804
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			270,54804
PMD3-38D2		u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 10 m, amb 5 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'immunitat contra animals domèstics (fins a 20 kg), alimentació 12 V, amb, grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4, col·locat superficialment	Rend.: 1,000			60,38 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEPH		h	Ajudant muntador	0,250 /R x	24,45000 =	6,11250	
A0F-000R		h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x	28,46000 =	7,11500	
					Subtotal...	13,22750	13,22750
Materials:							
BMD5-0TAH		u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 10 m, amb 5 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'immunitat contra animals domèstics (fins a 20 kg), alimentació 12 V, amb, grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4	1,000 x	46,95000 =	46,95000	
					Subtotal...	46,95000	46,95000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,19841
				COST DIRECTE			60,37591
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			60,37591
PP7E-8933		PA	Renovació de la lluminària en planta semisoterrani.	Rend.: 1,000			6.000,00 €
				Per a la col·locació del sostre de cel ras, s'haurà de desmuntar i muntar posteriorment			
P- 1	K0000001	u	Desplaçament de radiador a menys de 3 metres de distància. Inclòs modificació de part proporcional de conductes. Tot completament instal·lat i en perfecte estat de funcionament.	Rend.: 1,000			500,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P- 2	K843B24BLQZ2	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte ref. HDFP12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF, o característiques tècniques equivalents, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclòs col·locació de subestructura de passamans metàl·lics de 20x5 mm de paret a paret, segons plànols per a penjat del cel ras.	Rend.: 1,000	48,13 €
			Inclòs formació de dues tabiques longitudinals de 15 ml cada una d'elles. Inclòs formació de forats per a col·locació de les instal·lacions.		
				Unitats	Preu €
Mà d'obra:					Parcial
A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,320 /R x	19,46000 =	6,22720
A013M000	h	Ajudant muntador	0,320 /R x	17,53000 =	5,60960
				Subtotal...	11,83680
					11,83680
Materials:					
B843B241LQZI	m2	Placa acústica de llana de fusta Heradesign fine plus o equivalent més un suport de llana mineral, de 1200x600 mm i de 65 (25/40) mm de gruix, pes aproximat 16,9 Kg/m2, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, cantell SK-04 plus, ref. HDFP12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF	1,030 x	31,42000 =	32,36260
B84Z8520	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista en un sentit per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals tipus omega 17x30x20mmcol·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030 x	3,64000 =	3,74920
				Subtotal...	36,11180
					36,11180
			DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,17755
			COST DIRECTE		48,12615
			DESPESES INDIRECTES	0,00%	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		48,12615

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 3	K843B24BLQZI	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte ref. HDP12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF, o característiques tècniques equivalents, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats , per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.	Rend.: 1,000		48,13 €	
			Inclòs formació de dues tabiques longitudinals de 15 ml cada una d'elles. Inclòs formació de forats per a col·locació de les instal·lacions.	Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,320 /R x	19,46000 =	6,22720	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,320 /R x	17,53000 =	5,60960	
					Subtotal...	11,83680	11,83680
	Materials:						
	B843B241LQZI	m2	Placa acústica de llana de fusta Heradesign fine plus o equivalent més un suport de llana mineral, de 1200x600 mm i de 65 (25/40) mm de gruix, pes aproximat 16,9 Kg/m2, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, cantell SK-04 plus, ref. HDP12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF	1,030 x	31,42000 =	32,36260	
	B84Z8520	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista en un sentit per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals tipus omega 17x30x20mm col·locats cada 0,6 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030 x	3,64000 =	3,74920	
					Subtotal...	36,11180	36,11180
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,17755
					COST DIRECTE		48,12615
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		48,12615
P- 4	P2146-DJ24	ml	Demolició de paviment de formigó en franja de màxim 40 cm per a excavació de rasa de instal·lacions . Inclòs càrrega de runes en camió i abocament de residus en abocador autoritzat. Inclòs reposició de paviment un cop pasada la instal·lació.	Rend.: 1,000		12,89 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	0,140 /R x	72,48000 =	10,14720	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 7	P2214-AYNS	m3	Excavació per a caixa de paviment (llosa de fonamentació) en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora. Inclòs càrrega mecànica sobre camió.	Rend.: 1,000			
						4,35 €	
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C139-00LK	h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,045 /R x	96,69000 =	4,35105	
					Subtotal...	4,35105	4,35105
					COST DIRECTE		4,35105
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,35105
P- 8	P2217-55SU	m3	Explanació de la zona on s'ubiquen els mòduls prefabricats, amb rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora. Inclòs compactació natural fins a 30 cm de profunditat amb mitjans mecànics. Inclòs càrrega mecànica sobre camió.	Rend.: 1,000			
						7,74 €	
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C139-00LK	h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,080 /R x	96,69000 =	7,73520	
					Subtotal...	7,73520	7,73520
					COST DIRECTE		7,73520
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,73520
P- 9	P221D-DZ2R	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora. Inclòs tapat de rasa i compactat un cop passada la instal·lació.	Rend.: 1,000			
						9,15 €	
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,160 /R x	57,21000 =	9,15360	
					Subtotal...	9,15360	9,15360
					COST DIRECTE		9,15360
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,15360

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 10	P2257-54BD	m3	Descàrrega, i estesa de terres provinents de la pròpia excavació, en tongades de més de 25 i fins a 50 cm, amb una compactació del 90 % del PM	Rend.: 1,000		1,33 €	
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,013 /R x	102,25000 =	1,32925	
				Subtotal...		1,32925	1,32925
				COST DIRECTE		1,32925	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,32925	
P- 11	P2259-548J	m2	Repàs i piconatge d'esplanada, amb una compactació del 95% del PM	Rend.: 1,000		1,26 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,016 /R x	20,46000 =	0,32736	
				Subtotal...		0,32736	0,32736
	Maquinària:						
	C131-005E	h	Corró vibratori autopropulsat, de 8 a 10 t	0,016 /R x	57,71000 =	0,92336	
				Subtotal...		0,92336	0,92336
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,00491	
				COST DIRECTE		1,25563	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,25563	
P- 12	P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM	Rend.: 1,000		1,57 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,020 /R x	20,46000 =	0,40920	
				Subtotal...		0,40920	0,40920
	Maquinària:						
	C131-005E	h	Corró vibratori autopropulsat, de 8 a 10 t	0,020 /R x	57,71000 =	1,15420	
				Subtotal...		1,15420	1,15420
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,00614	
				COST DIRECTE		1,56954	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,56954	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,012	/R x	24,45000 =	0,29340
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,008	/R x	27,54000 =	0,22032
						Subtotal...	0,51372
							0,51372
	Materials:						
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0051	x	1,37000 =	0,00699
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,04302 =	1,04302
						Subtotal...	1,05001
							1,05001
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,00771
						COST DIRECTE	1,57144
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,57144

P- 17	P3C5-DNC0	PA	Formació de peus drets massissos de formigó sobre llosa de fonamentació per a recolzament dels mòduls prefabricats. Tot segons detall definit en plànol de fonamentació dels mòduls.	Rend.: 1,000	1.500,00 €
-------	-----------	----	--	---------------------	-------------------

Tot completament acabat i preparat per rebre els mòduls prefabricats.

P- 18	P3C5-DNC4	m3	Formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot. Acabat escombrat	Rend.: 1,000	96,88 €
-------	-----------	----	---	---------------------	----------------

Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:			
A0D-0007	h	Manobre	0,420 /R x 20,46000 = 8,59320
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,350 /R x 24,50000 = 8,57500
		Subtotal...	17,16820
			17,16820
		Materials:	
B06E-11H5	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,050 x 75,67000 = 79,45350
		Subtotal...	79,45350
			79,45350
		DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,25752
		COST DIRECTE	96,87922
		DESPESES INDIRECTES 0,00%	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	96,87922

P- 20	P6A5-DRM2	PA	Repàs de pintura general a totes les estances.	Rend.: 1,000	882,19 €
-------	-----------	----	--	---------------------	-----------------

Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:			
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	16,000 /R x 24,45000 = 391,20000
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	16,000 /R x 27,54000 = 440,64000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal...		831,84000	831,84000
Materials:							
	B896-0P0T	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	5,000	x	10,07000 =	50,35000
				Subtotal...		50,35000	50,35000
				COST DIRECTE			882,19000
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			882,19000
P- 21	P6A5-DRM3	PA	Execució de bancada d'obra a raconada en planta semisoterrani. Format per muret d'obra de fàbrica de ceràmica i encadellat ceràmic. Inclòs enguixat i pintat.	Rend.: 1,000			560,00 €
Conjunt completament acabat.							
P- 22	P6A5-DRMQ	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars	Rend.: 1,000			21,47 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	24,45000 =	2,44500
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,100	/R x	27,54000 =	2,75400
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100	/R x	28,46000 =	2,84600
				Subtotal...		8,04500	8,04500
Materials:							
	B0AI-07BD	m2	Tela metàl·lica de simple torsió de filferro galvanitzat de 50 mm de pas de malla i de D 2,7 mm	2,000	x	2,50000 =	5,00000
	B6A0-0KNJ	u	Pal intermedi de tub d'acer galvanitzat, de diàmetre 50 mm i d'alçària 2,35 m	0,340	x	11,49000 =	3,90660
	B6A0-0KNL	u	Pal per a extrems, tensors o punts singulars de tub d'acer galvanitzat, de diàmetre 80 mm i d'alçària 2,35 m	0,067	x	44,92000 =	3,00964
	B06D-0L9C	m3	Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,0154	x	90,07737 =	1,38719
				Subtotal...		13,30343	13,30343
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,12068
				COST DIRECTE			21,46911
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,46911

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 23	P7CB0-C0HV	m2	Aïllament amb placa de llana de fusta (WW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13168, de gruix 65 mm, amb una resistència tèrmica >= 1,15 m2.K/W, amb llana mineral de vidre, col·locada amb fixacions mecàniques. Segons model panell fine plus de la casa HERADESIGN, o característiques tècniques equivalents : Mida 120 x60 Panell 65 mm (25/40) de gruix, pes aproximat 16,9 Kg/m2, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, cantell SK-04 plus. Perfil secundari de suport (perfil horitzontal)Perfil de suport HERADESIGN o equivalent. Perfil principal (vertical) ..Llistó de fusta de 60x30, fixat mecànicament a suport de formigó. Inclòs previ desmuntatge de perfils metàl·lics muntats actualment al mur de formigó. Tot completament acabat.	Rend.: 1,000		60 ,60 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A0D-0007	h	Manobre	0,320 /R x	20,46000 =	6,54720	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,320 /R x	24,50000 =	7,84000	
					Subtotal...	14,38720	14,38720
Materials:							
	B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	3,000 x	0,25000 =	0,75000	
	B843B241LQZI	m2	Placa acústica de llana de fusta Heradesign fine plus o equivalent més un suport de llana mineral, de 1200x600 mm i de 65 (25/40) mm de gruix, pes aproximat 16,9 Kg/m2, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, cantell SK-04 plus, ref. HDFP12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF	1,050 x	31,42000 =	32,99100	
	B84Z7240	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista en un sentit per a cel ras de plaques de 1500x300 mm formada per perfils principals tipus perfil ample de 50 mm de base col·locats cada 1,5 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris tipus T-24 per a quedar ocults col·locats al llarg de la placa i amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,050 x	5,96000 =	6,25800	
	BAZ5-0ZGE	m	Llistó de fusta de pi, de 30x60 mm de secció	2,000 x	3,00000 =	6,00000	
					Subtotal...	45,99900	45,99900
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,21581
				COST DIRECTE			60,60201
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			60,60201

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 24	P924-DX70	m2	Subbase de grava de granulat reciclat formigó de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 40 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	Rend.: 1,000		6,44 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,050 /R x	20,46000 =	1,02300	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,100 /R x	23,77000 =	2,37700	
					Subtotal...	3,40000	3,40000
	Maquinària:						
	C13A-00FR	h	Compactador duplex manual de 700 kg	0,050 /R x	8,71000 =	0,43550	
					Subtotal...	0,43550	0,43550
	Materials:						
	B036-21CG	t	Grava de granulat reciclat de formigó de 40 a 70 mm	0,1801 x	14,18000 =	2,55382	
					Subtotal...	2,55382	2,55382
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,05100
					COST DIRECTE		6,44032
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		6,44032
P- 25	PAN6-BFX1	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 100x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada	Rend.: 1,000		241,67 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x	28,46000 =	17,07600	
					Subtotal...	17,07600	17,07600
	Materials:						
	BAN7-2PY7	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 100x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	1,000 x	224,34000 =	224,34000	
					Subtotal...	224,34000	224,34000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,25614
					COST DIRECTE		241,67214
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		241,67214
P- 26	PAN6-BFX5	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada	Rend.: 1,000		198,97 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x	28,46000 =	17,07600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...	17,07600	17,07600	
	Materials:						
	BAN7-2PYB	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	1,000 x	181,64000 =	181,64000	
				Subtotal...	181,64000	181,64000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,25614	
				COST DIRECTE		198,97214	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		198,97214	
P- 27	PAQ0-51NK	u	PORTES DE REGISTRE ARMARI D'INSTAL·LACIONS Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 40 cm d'amplària i 180 cm d'alçària. Inclòs part proporcional de pintura.	Rend.: 1,000			158,92 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,070 /R x	24,64000 =	1,72480	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,554 /R x	28,03000 =	43,55862	
				Subtotal...		45,28342	45,28342
	Materials:						
	BAQ0-FFFP	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 40 cm d'amplària i de 180 cm d'alçària	2,000 x	43,89000 =	87,78000	
	BAS0-0ZEM	u	Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu mitjà	1,000 x	24,72000 =	24,72000	
				Subtotal...		112,50000	112,50000
				DESPESES AUXILIARS	2,50%	1,13209	
				COST DIRECTE		158,91551	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		158,91551	
P- 30	PD5L-6QB7	m	Drenatge amb tub circular perforat de polietilè d'alta densitat de 80 mm de diàmetre i reblert amb material filtrant fins a 50 cm per sobre del dren	Rend.: 1,000			23,47 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,290 /R x	20,46000 =	5,93340	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,170 /R x	27,54000 =	4,68180	
				Subtotal...		10,61520	10,61520
	Maquinària:						
	C13A-00FQ	h	Safata vibrant amb placa de 60 cm	0,100 /R x	6,16000 =	0,61600	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,051 /R x	57,21000 =	2,91771	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				Subtotal...			3,53371	3,53371
	Materials:							
	B03J-0K8V	t	Grava de pedrera, per a drens	0,408	x	19,49000 =	7,95192	
	BD5N-1KD8	m	Tub circular perforat de polietilè d'alta densitat de 80 mm de diàmetre	1,050	x	1,15000 =	1,20750	
				Subtotal...			9,15942	9,15942
				DESPESES AUXILIARS	1,50%			0,15923
				COST DIRECTE				23,46756
				DESPESES INDIRECTES	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				23,46756
P- 31	PD78-78QA	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i lit de sorra de 15 cm de gruix. Inclòs tancat i compactat de rasa.	Rend.: 1,000				43,18 €
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x	24,45000 =	4,89000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,190	/R x	20,46000 =	3,88740	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	27,54000 =	5,50800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,190	/R x	24,50000 =	4,65500	
				Subtotal...			18,94040	18,94040
	Materials:							
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,171	x	18,78000 =	3,21138	
	B06E-12D9	m3	Formigó HM-20/B/20/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,104	x	68,61000 =	7,13544	
	BD7D-10JS	m	Tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica	1,250	x	5,49000 =	6,86250	
	BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,330	x	19,56000 =	6,45480	
	BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	1,000	x	0,29000 =	0,29000	
				Subtotal...			23,95412	23,95412
				DESPESES AUXILIARS	1,50%			0,28411
				COST DIRECTE				43,17863
				DESPESES INDIRECTES	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				43,17863
P- 33	PE24-53K3	PA	Tasques necessàries per a acondicionament de l'espai on es vagi a ubicar la bomba de calor .	Rend.: 1,000				1.026,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 34	PE24-53KZ	u	Substitució de caldera existent per caldera de gasoil per polvorització, de 46,5 kW, de planxa d'acer per a calefacció de 6 bar i 100 °C, com a màxim i muntada sobre bancada. Tot completament instal·lat i en perfecte estat de funcionament	Rend.: 1,000		3.943,43 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	16,000 /R x	21,72000 =	347,52000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	9,000 /R x	25,32000 =	227,88000	
					Subtotal...	575,40000	575,40000
	Materials:						
	BE25-FFYB	u	Caldera sense cremador per a combustibles fluids de 46,5 kW de potència calorífica, de planxa d'acer per a calefacció de 6 bar i 100°C, com a màxim	1,000 x	2.619,50000 =	2.619,50000	
	BE27-0OIG	u	Cremador de gasoil per polvorització, per a caldera de 46,5 kW de potència calorífica	1,000 x	739,90000 =	739,90000	
					Subtotal...	3.359,40000	3.359,40000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		8,63100
					COST DIRECTE		3.943,43100
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		3.943,43100
P- 35	PE53-4UFY	ml	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\text{K/W}$, amb recobriments exterior de planxa d'alumini i recobriments interior de film d'alumini, muntat dins de cel cel ras. Els seccions seràn de diferents seccions però sempre com a màxim 25 cm d'alt Inclòs part proporcional d'elements d'unió i ancoratge. Inclòs derivacions, colzes, canvis de sentit i tots aquells elements auxiliars necessaris. Tot completament muntat i en perfecte estat de funcionament.	Rend.: 1,000		43,33 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	21,72000 =	10,86000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	25,32000 =	12,66000	
					Subtotal...	23,52000	23,52000
	Materials:						
	BE51-17XO	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior de planxa d'alumini i recobriments interior de film d'alumini, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W/mK}$, resistència tèrmica $\geq 0,78125$	1,500 x	8,86000 =	13,29000	
	BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	1,000 x	5,88000 =	5,88000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	BEY3-1OLC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	1,000	x 0,29000 =	0,29000
Subtotal...						19,46000
DESPESES AUXILIARS 1,50%						0,35280
COST DIRECTE						43,33280
DESPESES INDIRECTES 0,00%						
COST EXECUCIÓ MATERIAL						43,33280

P- 36	PEG3-CTOP	u	UNITAT EXTERIOR: - Bomba de calor partida d'expansió directa de caudal variable VRF - Model PUMY-P200 YKM2 de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Potència calorífica nominal 22,4 Kw. - EER de i COP de - Pressió estàtica....	Rend.: 1,000		9.818,59 €
-------	-----------	---	--	---------------------	--	-------------------

Totalment instal·lada i en perfecte estat de funcionament.
Inclòs qualsevol element auxiliar i complementari necessari per al correcte i complet muntatge . Inclòs posta en marxa.

			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	12,000 /R x	21,72000 =	260,64000	
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	12,000 /R x	25,32000 =	303,84000	
			Subtotal...		564,48000	564,48000
Materials:						
BEG1-34J8	u	Bomba de calor partida d'expansió directa horitzontal per a conductes, gama semiindustrial, amb ventilador axial al condensador i ventilador centrífug a l'evaporador, potència frigorífica nominal aproximada de 20 kW, potència calorífica nominal aproximada de 22 kW, amb un EER aproximat de 2,8, amb un COP aproximat de 3,4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, potència elèctrica absorbida aproximada de 7,143 i 6,471 kW en fred i calor respectivament, gas refrigerant R410 A, pressió estàtica disponible 150 Pa	1,000 x	9.240,00000 =	9.240,00000	
			Subtotal...		9.240,00000	9.240,00000
			DESPESES AUXILIARS 2,50%		14,11200	
			COST DIRECTE		9.818,59200	
			DESPESES INDIRECTES 0,00%			
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		9.818,59200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 37	PEJ0-6STA	u	UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal·lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P63 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 7,1 Kw en refrigeració i 8 en calefacció. Inclòs bomba de drenatge i connexió al desaigüe	Rend.: 1,000		1.941,62 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	7,500 /R x	21,72000 =	162,90000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	7,500 /R x	25,32000 =	189,90000	
					Subtotal...	352,80000	352,80000
Materials:							
	BEJ0-1C77	u	UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal·lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P40 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 7,1 Kw en refrigeració i 8 kw en calefacció.	1,000 x	1.580,00000 =	1.580,00000	
					Subtotal...	1.580,00000	1.580,00000
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			8,82000
				COST DIRECTE			1.941,62000
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.941,62000
P- 38	PEJ0-6STB	u	UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal·lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P40 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 4,5 Kw en refrigeració i 5 en calefacció. Inclòs bomba de drenatge i connexió al desaigüe	Rend.: 1,000		1.796,62 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	7,500 /R x	21,72000 =	162,90000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	7,500 /R x	25,32000 =	189,90000	
					Subtotal...	352,80000	352,80000
Materials:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 4 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
	BEJ0-1C76	u	UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal.lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P40 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 4,5 Kw en refrigeració i 5 kw en calefacció.	1,000	x	1.435,00000 =	1.435,00000	
						Subtotal...	1.435,00000	
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	8,82000	
						COST DIRECTE	1.796,62000	
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.796,62000	
P- 39	PEK7-487B	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 350 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge. Difusor de llarg recorregut.	Rend.: 1,000				49,10 €
				Unitats		Preu €	Parcial	
	Mà d'obra:						Import	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400	/R x	21,72000 =	8,68800	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x	25,32000 =	10,12800	
						Subtotal...	18,81600	
	Materials:							
	BEK7-0NYQ	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 350 mm de diàmetre	1,000	x	30,00000 =	30,00000	
						Subtotal...	30,00000	
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,28224	
						COST DIRECTE	49,09824	
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	49,09824	
P- 40	PEKK-38GS	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment	Rend.: 1,000				40,35 €
				Unitats		Preu €	Parcial	
	Mà d'obra:						Import	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,300	/R x	21,72000 =	6,51600	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300	/R x	25,32000 =	7,59600	
						Subtotal...	14,11200	
	Materials:							
	BEKJ-0MFO	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	1,000	x	26,03000 =	26,03000	
						Subtotal...	26,03000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,21168
				COST DIRECTE			40,35368
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			40,35368
P- 41	PEKM-48DI	u	Reixeta de retorn de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 400x400 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i fixada al bastiment	Rend.: 1,000			37,60 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,300 /R x	21,72000 =	6,51600	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300 /R x	25,32000 =	7,59600	
				Subtotal...		14,11200	14,11200
	Materials:						
	BEKM-0MHQ	u	Reixeta de retorn, de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 400x400 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	1,000 x	23,28000 =	23,28000	
				Subtotal...		23,28000	23,28000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,21168
				COST DIRECTE			37,60368
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			37,60368
P- 42	PFB5-DW6X	m	Derivació i conducció d'aigua potable fins a la construcció modular exterior. Formada per tub de polietilè per a gas de designació PE 100 de 63 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons norma UNE-EN 1555-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.	Rend.: 1,000			23,08 €
			Incloses totes les connexions necessàries per a la completa instal·lació i perfecte estat de funcionament.	Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,120 /R x	24,45000 =	2,93400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,120 /R x	28,46000 =	3,41520	
				Subtotal...		6,34920	6,34920
	Materials:						
	BFB4-09PG	m	Tub de polietilè per a gas de designació PE 100, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons UNE-EN 1555-2	1,020 x	5,38000 =	5,48760	
	BFWF-09VL	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat mitjana, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 10 bar de pressió nominal, per a soldar	0,300 x	35,60000 =	10,68000	
	BFYH-0A6J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat mitjana, de 63 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, per a soldar	1,000 x	0,47000 =	0,47000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 4 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
				Subtotal...	16,63760
					16,63760
				DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,09524
				COST DIRECTE	23,08204
				DESPESES INDIRECTES 0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	23,08204
P- 43	PGF0-DJBH	PA	Subministre i instal·lació de dues columnes d'acer de 10 m d'alçària per portar el cablejat de dades des de la construcció principal de casa natura a la construcció modular exterior . Inclòs tensor i estesa del cablejat d'aproximadament 60 m. Inclou totes aquelles connexions necessàries. Tot completament instal·lat i en perfecte estat de funcionament.	Rend.: 1,000	2.500,00 €
				Inclòs dau de formigó de cada una de les columnes	
P- 44	PH24-3A84	u	Llumenera decorativa per a línia continua, amb difusor de lamel·les metàl·liques i 2 tubs fluorescents de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de xapa d'acer esmaltat, i encastada al sostre	Rend.: 1,000	152,61 €
				Unitats	Preu €
				Parcial	Import
Mà d'obra:					
A01-FEPD h				Ajudant electricista	0,310 /R x 24,41000 = 7,56710
A0F-000E h				Oficial 1a electricista	0,310 /R x 28,46000 = 8,82260
				Subtotal...	16,38970
					16,38970
Materials:					
BH21-0G9C u				Llumenera decorativa per a línia continua, amb difusor de lamel·les metàl·liques i 2 tubs fluorescents de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de xapa d'acer esmaltat	1,000 x 135,97000 = 135,97000
				Subtotal...	135,97000
					135,97000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,24585
				COST DIRECTE	152,60555
				DESPESES INDIRECTES 0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	152,60555
P- 45	PH24-3A85	u	Desmuntatge de llumènres de planta semisoterrani. Inclòs carcassa .	Rend.: 1,000	268,32 €
				Unitats	Preu €
				Parcial	Import
Mà d'obra:					
A01-FEPD h				Ajudant electricista	5,000 /R x 24,41000 = 122,05000
A0F-000E h				Oficial 1a electricista	5,000 /R x 28,46000 = 142,30000
				Subtotal...	264,35000
					264,35000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		3,96525	
				COST DIRECTE		268,31525	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		268,31525	
P- 46	PH24-3A86	u	Llumenera decorativa per a línia continua, sense difusor i 2 tubs fluorescents de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de xapa d'acer esmaltat, i encastada al sostre	Rend.: 1,000		132,97	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,310 /R x	24,41000 =	7,56710	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,310 /R x	28,46000 =	8,82260	
					Subtotal...	16,38970	16,38970
Materials:							
	BH22-2XQF	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 34 W de potència de la llumenera, 2800 lm de flux lluminós, protecció IP44, no regulable, per a encastar	1,000 x	116,33000 =	116,33000	
					Subtotal...	116,33000	116,33000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,24585	
				COST DIRECTE		132,96555	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		132,96555	
P- 48	PP7E-8932	PA	Revisió de la instal.lació elèctrica i adequació de la mateixa per a:	Rend.: 1,000		800,00	€
				- Alimentació de les màquines de climatització (bomba de calor i tres unitats interiors) - Instal.lació d'algunes noves presses (segons definició en plànols) - Revisió i adaptació del quadre elèctric. Tot completament acabat i en perfecte estat de funcionament. Inclòs proves de servei .			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 49	PP7E-893P	PA	<p>Adequació de la instal.lació de dades consistent en les següents accions:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desplaçament de l'entrada de fibra òptica a l'edifici fins a situació de en planta soterrani, sota escala. El conducte correrà per dins safata metàl.lica encastada en full interior de façana, i registrable. - Rack per donar servei a totes les presses de RJ45 i WIFI definits en plànols - Nombre de presses RJ45 (unitats definides en plànols). - Routers- servidors wifi volumètrics (unitats definides en plànols)... - 2 en planta semisoterrani - 3 en planta baixa (un per aula). Un d'ells, el central serà a 360 ° per donar servei a tota la planta baixa. - 1 exterior per donar servei a l'exterior. També de 360° <p>S'haurà de tenir en compte que el RACK , haurà de ser de tal característiques que pugui discriminar una connexió independent a l'institu escola, de tal manera que dongui servei independent als mòduls exteriors de casa natura.</p> <p>Tenint en compte que en un futur puguin haver altres mòduls externs, caldrà preveure connexions lliures de reserva.</p> <p>Tot completament acabat i en perfecte estat de funcionament</p>	<p>Rend.: 1,000</p> <p>4.500,00 €</p>
P- 50	PQT0-AERO	PA	<p>Subministrament i muntatge de construcció modular amb mòduls gama PROGRESS I de la casa ALGECO, o de característiques tècniques equivalents. Tot segons disposició de mòduls segons plànol, amb les següents unitats:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 mòdul d'aseo de 6.44x3,07 m. - 5 mòduls 6,44 x 3,07 m. <p>La disposició d'aquests elements han de configurar dues aules, un despatx i un bany adaptat. Tot segons plànol</p> <p>Inclou transport d'entrega i muntatge.</p>	<p>Rend.: 1,000</p> <p>138.000,00 €</p>

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PJ02-61UY	m	Escomesa per a instal·lació de lampisteria amb tub de coure semidur de diàmetre 54 mm i 1,2 mm de gruix, pintat amb 1 capa d'imprimació fosfatant i 2 d'acabat, en caixó ceràmic soterrat enrasat amb el paviment, de 20x30 cm, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm sobre solera de formigó de 10 cm de gruix, reblert i compactació dels espais buits entre els elements, no inclou l'obertura de la rasa ni la reposició del paviment	Rend.: 1,000		62,38 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Partides d'obra:						
	P2258-DRNA	m3	Estesa i compactació manual de rases amb sorra de pedrera, de 0 a 3,5 mm, en tongades de fins a 25 cm	0,080	x 42,62871 =	3,41030	
	P6142-57AZ	m2	Envà recolzat divisor de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4	0,900	x 19,45712 =	17,51141	
	P89R-4W4X	m	Pintat de tub de coure, a l'esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat de 2 a 4'' de diàmetre, com a màxim	1,000	x 5,65541 =	5,65541	
	P93M-3G39	m2	Solera de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de gruix 10 cm, abocat des de camió	0,450	x 13,70696 =	6,16813	
	PF56-FJEP	m	Tub de coure R250 (semidur) de 54 mm de diàmetre nominal, d'1,2 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat soterrat	1,000	x 29,62992 =	29,62992	
					Subtotal...	62,37517	62,37517
					COST DIRECTE		62,37517
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		62,37517
P- 19	P653-8IMF	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 120 mm, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament Inclòs part proporcional de pintura.	Rend.: 1,000		61,66 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,110	/R x 24,45000 =	2,68950	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330	/R x 27,54000 =	9,08820	
					Subtotal...	11,77770	11,77770
	Materials:						
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x 0,17000 =	1,02000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,120	x 2,73000 =	0,32760	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x 10,45000 =	4,38900	
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x 5,63000 =	11,59780	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,62000 =	0,58280	
	B6B1-0KK5	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària	0,9975	x	1,36000 =	1,35660	
	B6B1-0KK9	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària	7,350	x	1,41000 =	10,36350	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,08000 =	0,32000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,20000 =	0,96000	
						Subtotal...	30,91730	30,91730
	Partides d'obra:							
	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes	2,000	x	9,39176 =	18,78352	
						Subtotal...	18,78352	18,78352
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,17667
						COST DIRECTE		61,65519
						DESPESES INDIRECTES	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		61,65519
P- 28	PAQA-BGA8	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi per pintar, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada. Inclou la pintura.	Rend.: 1,000				280,89 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,060	/R x	24,64000 =	1,47840	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,200	/R x	28,03000 =	33,63600	
						Subtotal...	35,11440	35,11440
	Materials:							
	BAQ7-2Q5L	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat de pi envernissat	1,000	x	88,99000 =	88,99000	
	BAS0-0ZFS	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà	1,000	x	8,32000 =	8,32000	
	BAZ2-2QCT	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de pi envernissat, per a 1 fulla	1,000	x	77,78000 =	77,78000	
						Subtotal...	175,09000	175,09000
	Partides d'obra:							
	P89G-43TS	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	3,360	x	20,77565 =	69,80618	
						Subtotal...	69,80618	69,80618
						DESPESES AUXILIARS	2,50%	0,87786
						COST DIRECTE		280,88844
						DESPESES INDIRECTES	0,00%	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							280,88844
P- 29	PAQA-BGAC	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi per pintar, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada. Inclòs pintura	Rend.: 1,000			320,68 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,075 /R x	24,64000 =	1,84800	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,500 /R x	28,03000 =	42,04500	
					Subtotal...	43,89300	43,89300
	Materials:						
	BAQ7-2Q5N	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 210 cm, de cares llises amb acabat de pi envernissat	1,000 x	102,33000 =	102,33000	
	BAS0-0ZFS	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà	1,000 x	8,32000 =	8,32000	
	BAZ2-2QCL	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 210cm, de pi envernissat, per a 1 fulla	1,000 x	77,78000 =	77,78000	
					Subtotal...	188,43000	188,43000
	Partides d'obra:						
	P89G-43TS	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	4,200 x	20,77565 =	87,25773	
					Subtotal...	87,25773	87,25773
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		1,09733
				COST DIRECTE			320,67805
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			320,67805

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.: 1,000		PREU	
P- 32	PDG0-CTGE	m	Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 1 tub per a 1 circuit de Baixa Tensió, situats en terra, reblert amb sorra fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, plaques rígides de protecció i senyalització, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors. Inclòs estesa de cable conductor de coure de secció segons calgui per càlcul per a cobrir l'electrificació dels mòduls (il·luminació, i dos split). Tot d'acord a les indicacions dels serveis tècnics. Inclòs connexió, quadres elèctric, i totes aquelles accions necessàries per a la completa instal·lació i perfecte estat de funcionament.			28,74 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0D-0007	h	Manobre		0,050 /R x	20,46000 =	1,02300	
A0E-000A	h	Manobre especialista		0,0479 /R x	23,77000 =	1,13858	
A0F-000B	h	Oficial 1a		0,025 /R x	27,54000 =	0,68850	
					Subtotal...	2,85008	2,85008
Maquinària:							
C13A-00FP	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm		0,0319 /R x	6,25000 =	0,19938	
					Subtotal...	0,19938	0,19938
Materials:							
B03L-05N4	t	Sorra de pedrera de 0 a 5 mm		0,1449 x	18,68000 =	2,70673	
BDG0-1C2A	m	Banda continua de senyalització per a canalitzacions soterrades de 30 cm d'amplària, de polipropilè		1,020 x	0,55000 =	0,56100	
BDG2-34UA	m	Fil guia per a conductes de canalitzacions de serveis, de nylon, de 5 mm de gruix		2,040 x	0,17000 =	0,34680	
BDG3-34IL	u	Part proporcional de separadors, connectors i obturadors de canalitzacions de serveis de 160 mm de diàmetre nominal		2,100 x	0,48000 =	1,00800	
BDG5-34ID	m	Placa de polietilè per a protecció de canalitzacions soterrades de Mitja i Baixa tensió de 25x100 cm i 2,1 mm de gruix		2,000 x	2,43000 =	4,86000	
BG2Q-1KTO	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades		2,080 x	3,92000 =	8,15360	
					Subtotal...	17,63613	17,63613
Partides d'obra:							
PG33-E6QS	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, tripolar, de secció 3 x 16 mm ² , amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub		1,000 x	8,00755 =	8,00755	
					Subtotal...	8,00755	8,00755

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 17/05/19

Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,04275	
				COST DIRECTE		28,73589	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,73589	
P- 47	PH24-3A87	PA	Modificació i revisió de instal·lació d'alarma , amb la instal·lació de dos volumètrics de presència més, tal com s'indica en plànols.	Rend.: 1,000		385,10	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	5,000 /R x	24,41000 =	122,05000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	5,000 /R x	28,46000 =	142,30000	
					Subtotal...	264,35000	264,35000
Partides d'obra:							
	PMD3-38D2	u	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 10 m, amb 5 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema d'inmunitat contra animals domèstics (fins a 20 kg), alimentació 12 V, amb, grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4, col·locat superficialment	2,000 x	60,37591 =	120,75182	
					Subtotal...	120,75182	120,75182
				COST DIRECTE		385,10182	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		385,10182	

Projecte d'adequació de la casa natura com a ús provisional i temporal per a institut escola
Carretera de Santiga, nº 22-28

VI PRESSUPOST

PRESSUPOST

Data: 17/05/19

Pàg.: 1

OBRA	00	PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL	01	ACTUACIÓ 01 - INSTAL·LACIÓ MÒDULS
TÍTOL 3	01	EXCAVACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P22D1-DGOU	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió (P - 13)	0,61	400,000	244,00
2	P2217-55SU	m3	Explanació de la zona on s'ubiquen els mòduls prefabricats, amb rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora. Inclòs compactació natural fins a 30 cm de profunditat amb mitjans mecànics. Inclòs càrrega mecànica sobre camió. (P - 8)	7,74	300,000	2.322,00
3	P2214-AYNS	m3	Excavació per a caixa de paviment (llosa de fonamentació) en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora. Inclòs càrrega mecànica sobre camió. (P - 7)	4,35	75,000	326,25
4	P2R4-FIO4	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 14)	11,82	240,000	2.836,80
5	P2R4-FIPE	m3	Transport de terres per a reutilitzar en obra, amb dúmper per a transports i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics (P - 15)	2,77	64,400	178,39
6	P2257-54BD	m3	Descàrrega, i estesa de terres provinents de la pròpia excavació, en tongades de més de 25 i fins a 50 cm, amb una compactació del 90 % del PM (P - 10)	1,33	76,400	101,61
7	P2259-548J	m2	Repàs i piconatge d'esplanada, amb una compactació del 95% del PM (P - 11)	1,26	400,000	504,00
8	P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM (P - 12)	1,57	250,000	392,50
9	P221D-DZ2R	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora. Inclòs tapat de rasa i compactat un cop passada la instal·lació. (P - 9)	9,15	64,400	589,26
10	P2146-DJ24	ml	Demolició de paviment de formigó en franja de màxim 40 cm per a excavació de rasa de instal·lacions. Inclòs càrrega de runes en camió i abocament de residus en abocador autoritzat. Inclòs reposició de paviment un cop passada la instal·lació. (P - 4)	12,89	30,000	386,70
TOTAL TÍTOL 3		00.01.01		7.881,51		

OBRA	00	PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL	01	ACTUACIÓ 01 - INSTAL·LACIÓ MÒDULS
TÍTOL 3	02	FONAMENTACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P3C0-3D8D	kg	Armadura per a lloses de fonaments AP500 S en barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² (P - 16)	1,57	5.000,000	7.850,00
2	P3C5-DNC4	m3	Formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot. Acabat escombrat (P - 18)	96,88	37,000	3.584,56
3	P3C5-DNC0	PA	Formació de peus drets massissos de formigó sobre llosa de fonamentació per a recolzament dels mòduls prefabricats. Tot segons detall definit en plànol de fonamentació dels mòduls. Tot completament acabat i preparat per rebre els mòduls	1.500,00	1,000	1.500,00

PRESSUPOST

Data: 17/05/19

Pàg.: 2

4	P924-DX70	m2	prefabricats. (P - 17) Subbase de grava de granulat reciclat formigó de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 40 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 24)	6,44	250,000	1.610,00
TOTAL TITOL 3			00.01.02			14.544,56

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 01 ACTUACIÓ 01 - INSTAL·LACIÓ MÒDULS
TITOL 3 03 INSTAL·LACIÓ MÒDULS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PQT0-AERO	PA	Subministrament i muntatge de construcció modular amb mòduls gama PROGRESS I de la casa ALGECO, o de característiques tècniques equivalents. Tot segons disposició de mòduls segons plànol, amb les següents unitats: - 1 mòdul d'aseo de 6.44x3,07 m. - 5 mòduls 6,44 x 3,07 m. La disposició d'aquests elements han de configurar dues aules, un despatx i un bany adaptat. Tot segons plànol Inclou transport d'entrega i muntatge. (P - 50)	138.000,00	1,000	138.000,00
TOTAL TITOL 3			00.01.03			138.000,00

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 01 ACTUACIÓ 01 - INSTAL·LACIÓ MÒDULS
TITOL 3 04 INST. EVACUACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PD5L-6QB7	m	Drenatge amb tub circular perforat de polietilè d'alta densitat de 80 mm de diàmetre i reblert amb material filtrant fins a 50 cm per sobre del dren (P - 30)	23,47	66,000	1.549,02
2	PD78-78QA	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4kN/m2) de rigidesa anular, segons UNE-EN 13476-1, per a unió el·làstica amb anella elastomèrica, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix. Inclòs tancat i compactat de rasa. (P - 31)	43,18	22,000	949,96
TOTAL TITOL 3			00.01.04			2.498,98

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 01 ACTUACIÓ 01 - INSTAL·LACIÓ MÒDULS
TITOL 3 05 INS. ELECTRICTAT I TELECOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PDG0-CTGE	m	Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 1 tub per a 1 circuit de Baixa Tensió, situats en terra, reblert amb sorra fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, plaques rígides de protecció i senyalització, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors. Inclòs estesa de cable conductor de coure de secció segons calgui per càlcul per a cobrir l'electrificació dels mòduls (il·luminació, i dos split). Tot d'acord a les indicacions dels serveis tècnics.	28,74	40,000	1.149,60

PRESSUPOST

Data: 17/05/19

Pàg.: 3

			Inclòs connexió, quadres elèctric, i totes aquelles accions necessàries per a la completa instal·lació i perfecte estat de funcionament.			
			(P - 32)			
2	PGF0-DJBH	PA	Subministre i instal·lació de dues columnes d'acer de 10 m d'alçària per portar el cablejat de dades des de la construcció principal de casa natura a la construcció modular exterior . Inclòs tensor i estesa del cablejat d'aproximadament 60 m. Inclou totes aquelles connexions necessàries. Tot completament instal·lat i en perfecte estat de funcionament.	2.500,00	1,000	2.500,00
			Inclòs dau de formigó de cada una de les columnes (P - 43)			
TOTAL TITOL 3			00.01.05			3.649,60

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
 CAPÍTOL 01 ACTUACIÓ 01 - INSTAL·LACIÓ MÒDULS
 TITOL 3 06 INS. AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PFB5-DW6X	m	Derivació i conducció d'aigua potable fins a la construcció modular exterior. Formada per tub de polietilè per a gas de designació PE 100 de 63 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons norma UNE-EN 1555-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa. Incloues totes les connexions necessàries per a la completa instal·lació i perfecte estat de funcionament. (P - 42)	23,08	60,000	1.384,80
TOTAL TITOL 3			00.01.06			1.384,80

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
 CAPÍTOL 02 ACT. 02 - INSTAL·LACIÓ CALEFACCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PEG3-CTOP	u	UNITAT EXTERIOR: - Bomba de calor partida d'expansió directa de caudal variable VRF - Model PUMY-P200 YKM2 de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Potència calorífica nominal 22,4 Kw. - EER de i COP de - Pressió estàtica.... Totalment instal·lada i en perfecte estat de funcionament. Inclòs qualsevol element auxiliar i complementari necessari per al correcte i complet muntatge . Inclòs posta en marxa.	9.818,59	1,000	9.818,59
2	PEJ0-6STA	u	(P - 36) UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal·lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P63 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 7,1 Kw en refrigeració i 8 en calefacció.	1.941,62	2,000	3.883,24

PRESSUPOST

Data: 17/05/19

Pàg.: 4

3	PEJ0-6STB	u	Inclòs bomba de drenatge i connexió al desaigüe (P - 37) UNITAT INTERIOR - Unitat interior per conductes instal·lat dins de cel ras, de baixa silueta. - Model PEFY-P40 VMS1-E de la casa Mitsubishi Electric o equivalent en característiques tècniques. - Capacitat nominal de 4,5 Kw en refrigeració i 5 en calefacció.	1.796,62	1,000	1.796,62
4	PEK7-487B	u	Inclòs bomba de drenatge i connexió al desaigüe (P - 38) Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 350 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge. Difusor de llarg recorregut. (P - 39)	49,10	9,000	441,90
5	PEKK-38GS	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment (P - 40)	40,35	2,000	80,70
6	PEKM-48DI	u	Reixeta de retorn de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 400x400 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i fixada al bastiment (P - 41)	37,60	3,000	112,80
7	PE24-53KZ	u	Substitució de caldera existent per caldera de gasoil per polvorització, de 46,5 kW, de planxa d'acer per a calefacció de 6 bar i 100 °C, com a màxim i muntada sobre bancada. Tot completament instal·lat i en perfecte estat de funcionament (P - 34)	3.943,43	1,000	3.943,43
8	PE24-53K3	PA	Tasques necessàries per a acondicionament de l'espai on es vagi a ubicar la bomba de calor . (P - 33)	1.026,00	1,000	1.026,00
9	PE53-4UFY	ml	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\text{K/W}$, amb recobriments exterior de planxa d'alumini i recobriments interior de film d'alumini, muntat dins de cel ras. Els seccions seràn de diferents seccions però sempre com a màxim 25 cm d'alt Inclòs part proporcional d'elements d'unió i ancoratge. Inclòs derivacions, colzes, canvis de sentit i tots aquells elements auxiliars necessaris. Tot completament muntat i en perfecte estat de funcionament. (P - 35)	43,33	86,210	3.735,48
TOTAL			CAPÍTOL 00.02			24.838,76

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 03 ACT.03 - ADEQUACIÓ PLANTA SEMISOTERRANI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P7CB0-C0HV	m2	Aïllament amb placa de llana de fusta (WW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13168, de gruix 65 mm, amb una resistència tèrmica $\geq 1,15 \text{ m}^2\text{K/W}$, amb llana mineral de vidre, col·locada amb fixacions mecàniques. Segons model panell fine plus de la casa HERADESING, o característiques tècniques equivalents : Mida 120 x60 Panell 65 mm (25/40) de gruix, pes aproximat 16,9 Kg/m2, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, cantell SK-04 plus. Perfil secundari de suport (perfil horitzontal)Perfil de suport HERADESIGN o equivalent. Perfil principal (vertical) ..Llistó de fusta de 60x30, fixat mecànicament a suport de formigó.	60,60	136,900	8.296,14

PRESSUPOST

Data: 17/05/19

Pàg.: 5

			Inclòs previ desmuntatge de perfils metàl·lics muntats actualment al mur de formigó. Tot completament acabat. (P - 23)			
2	P653-8IMF	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 120 mm, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament Inclòs part proporcional de pintura. (P - 19)	61,66	34,439	2.123,51
3	PAN6-BFX5	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada (P - 26)	198,97	1,000	198,97
4	PAQ0-51NK	u	PORTES DE REGISTRE ARMARI D'INSTAL·LACIONS Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 25 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 40 cm d'amplària i 180 cm d'alçària. Inclòs part proporcional de pintura. (P - 27)	158,92	2,000	317,84
5	PAQA-BGA8	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi per pintar, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada. Inclou la pintura. (P - 28)	280,89	1,000	280,89
6	K843B24BLQZI	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte ref. HDP12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF, o característiques tècniques equivalents, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclòs formació de dues tabiques longitudinals de 15 ml cada una d'elles. Inclòs formació de forats per a col·locació de les instal·lacions. (P - 3)	48,13	140,000	6.738,20
7	P6A5-DRM3	PA	Execució de bancada d'obra a raonada en planta semisoterrani. Format per muret d'obra de fàbrica de ceràmica i encadellat ceràmic. Inclòs enguixat i pintat. Conjunt completament acabat. (P - 21)	560,00	1,000	560,00
TOTAL			CAPÍTOL	00.03	18.515,55	

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 04 ACT. 04 - ADEQUACIÓ PLANTA BAIXA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214T-4RQI	u	Obertura per a pas de porta, de 90 cm d'amplària en pany de paret de 15 cm de gruix, amb els mitjans necessaris. Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs desplaçament necessari de les instal·lacions passants. (P - 6)	97,17	2,000	194,34
2	P214T-4RQ2	u	Obertura per a pas de porta, de 120 cm d'amplària en pany de paret de 15 cm de gruix, amb els mitjans necessaris. Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs desplaçament necessari de les instal·lacions passants. (P - 5)	145,75	2,000	291,50
3	PAN6-BFX1	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada	241,67	2,000	483,34

PRESSUPOST

Data: 17/05/19

Pàg.: 6

4	K843B24BLQZ2	m2	d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 100x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada (P - 25)	48,13	48,300	2.324,68
			Cel ras de plaques de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 600x 1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte ref. HDP12665A de la sèrie Heradesign fine plus de AMF, o característiques tècniques equivalents, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista en un sentit acer galvanitzat format per perfils principals amb omega 17x30x20mm 54 mm de base, col·locat cada 0,6 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclòs col·locació de subestructura de passamans metàl·lics de 20x5 mm de paret a paret, segons plànols per a penjat del cel ras.			
			Inclòs formació de dues tabiques longitudinals de 15 ml cada una d'elles. Inclòs formació de forats per a col·locació de les instal·lacions. (P - 2)			
5	K0000001	u	Desplaçament de radiador a menys de 3 metres de distància. Inclòs modificació de part proporcional de conductes. Tot completament instal·lat i en perfecte estat de funcionament. (P - 1)	500,00	2,000	1.000,00
6	P653-8IMF	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 120 mm, muntants cada 400 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament Inclòs part proporcional de pintura. (P - 19)	61,66	18,198	1.122,09
7	PAQA-BGAC	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 100x 210 cm, de cares llises, acabat superficial amb fusta de pi per pintar, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada. Inclòs pintura (P - 29)	320,68	2,000	641,36
TOTAL CAPÍTOL			00.04			6.057,31

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 05 ACT.05 - ADEQUACIÓ INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PP7E-893P	PA	<p>Adequació de la instal·lació de dades consistent en les següents accions:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desplaçament de l'entrada de fibra òptica a l'edifici fins a situació de en planta soterrani, sota escala. El conducte correrà per dins safata metàl·lica encastada en full interior de façana, i registrable. - Rack per donar servei a totes les presses de RJ45 i WIFI definits en plànols - Nombre de presses RJ45 (unitats definides en plànols). - Routers- servidors wifi volumètrics (unitats definides en plànols)... - 2 en planta semisoterrani - 3 en planta baixa (un per aula). Un d'ells, el central serà a 360 ° per donar servei a tota la planta baixa. - 1 exterior per donar servei a l'exterior. També de 360° <p>S'haurà de tenir en compte que el RACK, haurà de ser de tal característiques que pugui discriminar una connexió independent a l'institut escola, de tal manera que dongui servei independent als mòduls exteriors de casa natura.</p> <p>Tenint en compte que en un futur puguin haver altres mòduls</p>	4.500,00	1,000	4.500,00

PRESSUPOST

Data: 17/05/19

Pàg.: 7

			externs, caldrà preveure connexions lliures de reserva.			
2	PP7E-8932	PA	Tot completament acabat i en perfecte estat de funcionament (P - 49) Revisió de la instal·lació elèctrica i adequació de la mateixa per a: - Alimentació de les màquines de climatització (bomba de calor i tres unitats interiors) - Instal·lació d'algunes noves presses (segons definició en plànols) - Revisió i adaptació del quadre elèctric. Tot completament acabat i en perfecte estat de funcionament. Inclòs proves de servei . (P - 48)	800,00	1,000	800,00
3	PH24-3A84	u	Lluminera decorativa per a línia continua, amb difusor de lamel·les metàl·liques i 2 tubs fluorescents de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de xapa d'acer esmaltat, i encastada al sostre (P - 44)	152,61	24,000	3.662,64
4	PH24-3A85	u	Desmuntatge de lluminères de planta semisoterrani. Inclòs carcassa . (P - 45)	268,32	1,000	268,32
5	PH24-3A86	u	Lluminera decorativa per a línia continua, sense difusor i 2 tubs fluorescents de 36 W, de forma rectangular, amb xassís de xapa d'acer esmaltat, i encastada al sostre (P - 46)	132,97	9,000	1.196,73
6	PH24-3A87	PA	Modificació i revisió de instal·lació d'alarma , amb la instal·lació de dos volumètrics de presència més, tal com s'indica en plànols. (P - 47)	385,10	1,000	385,10
TOTAL			CAPÍTOL 00.05			10.812,79

OBRA 00 PRESSUPOST GENERAL
CAPÍTOL 06 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P6A5-DRMQ	m	Reixat d'acer d'alçària 2 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2,7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars (P - 22)	21,47	110,000	2.361,70
2	P6A5-DRM2	PA	Repàs de pintura general a totes les estances. (P - 20)	882,19	1,000	882,19
TOTAL			CAPÍTOL 00.06			3.243,89

Projecte d'adequació de la casa natura com a ús provisional i temporal per a institut escola
Carretera de Santiga, nº 22-28

V RESUM DE PRESSUPOST

**RESUM PRESSUPOST OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I
TEMPORAL PER A INSTITUT-ESCOLA PINETONS**

ACTUACIÓ 01 – Instal.lacions mòduls exterior		167.959,45 €
ACTUACIÓ 02 – Instal.lació de calefacció		24.838,76 €
ACTUACIÓ 03 – Adequació planta semisoterrani		18.515,55 €
ACTUACIÓ 04 – Adequació planta baixa		6.057,31 €
ACTUACIÓ 05 – Adequació instal.lacions		10.812,79 €
VARIS		3.243,89 €
SEGURETA I SALUT		973,86 €
	TOTAL PEM :	232.401,61 €
Despeses generals	13%	30.212,21 €
Benefici industrial	6%	13.944,10 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE:		276.557,91 €
	IVA 21%	58.077,16 €
TOTAL PRESSUPOST (amb iva):		334.635,07 €

Ripollet, Maig de 2019
L'arquitecte municipal

Jordi Fortuny Aguiló

ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA CASA NATURA COM A ÚS PROVISIONAL I TEMPORAL PER A INSTITUT ESCOLA.

Dades de l'obra

Tipus d'obra:

Edificació. - Rehabilitació

Emplaçament:

Carretera de Santiga, nº 22-26 – Ripollet . Casa Natura

Superfície d'actuació:

Aproximadament 5.442,92 m2

Promotor:

Ajuntament de Ripollet

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

Jordi Fortuny Aguiló com arquitecte municipal

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

Jordi Fortuny Aguiló com arquitecte municipal

Dades tècniques de l'emplaçament

Topografia:

En pendent al voltant de casa natura

Característiques del terreny:

Accessos pavimentats

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

A l'entorn hi ha zones pavimentades i zones ajardinades, on hi ha edificacions d'ús per a serveis mediambientals.

Instal.lacions de serveis públics:

Hi ha una línia elèctrica aèria dins l'àmbit però no en la zona a treballar.

Ubicació de vials:

La illa a actuar està envoltada de vials .

1. Introducció: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció	3
2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra	3
3. Identificació dels riscos	4
3.01. Mitjans i maquinària	5
3.02. Treballs previs	5
3.03. Enderrocs.....	5
3.04. Ram de paleta.....	6
3.05. Revestiments i acabats. (Pintura i paviments).....	6
4. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997).....	7
5. Mesures de prevenció i protecció.....	7
5.01. Mesures de protecció col·lectiva.....	7
5.02. Mesures de protecció individual.....	8
5.03. Mesures de protecció a tercers.....	8
6. Primers auxilis.....	9
7. Normativa aplicable	9

1. Introducció: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del RD 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses

- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

Els **principis d'acció preventiva** establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3. Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.01. Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.02. Treballs previs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.03. Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar
- Altres

3.04. Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.05. Revestiments i acabats (Paviments i pintura)

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Contacte amb substàncies càustiques o corrosives.
- Exposició a substàncies nocives.

4. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit

- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pe als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

5.01. Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

5.02. Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria

- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

5.03. Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. Normativa aplicable

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95) Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificaciones: RD 780/1998 . 30 abril (BOE 01/05/98)

MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/97) En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/06)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997, de 14 De abril (BOE 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. 14 abril (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 mayo (BOE: 12/06/97)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. 18 de julio (BOE: 07/08/97) transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 . 27 octubre (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 . 8 junio (BOE: 21/06/01)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS	R.D. 988/1998 (BOE: 03/06/98)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificaciones: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956 Derogat capítol III pel RD 2177/2004
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS	O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) modificació: O. de 7 de marzo dE 1981 (BOE: 14/03/81)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 31 octubre 1984 (BOE: 07/11/84)
NORMAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE	O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997

S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN
OBRES DE CONSTRUCCIÓ

O. de 12 de gener de 1998 (DOGC:
27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METÁLICOS

R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE:
30/12/74): N.R. MT-1

PROTECTORES AUDITIVOS

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75):
N.R. MT-2

PANTALLAS PARA SOLDADORES

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75):
N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75):
N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75

CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75):
N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75

BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75):
N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES
FACIALES

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75):
N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75):
N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75):
N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA
AMONÍACO

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75):
N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Ripollet, maig de 2019
L'arquitecte municipal

Jordi Fortuny Aguiló